| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 31/05/2011 | BE 0479.767.344 | 10 | EUR | | |
| NAT. | Date du dépôt | N° | P. | D. | 11144.00141 | A 1.1 |

# COMPTES ANNUELS EN EUROS

Dénomination: **PRECAST**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Rue Chapeau de Curé(NAL) N°: 11 Boîte:

Code postal: 6120 Commune: Ham-sur-Heure-Nalinnes

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de: Charleroi

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise: BE 0479.767.344

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts. 06-05-2003

---

Comptes annuels approuvés par l'assemblée générale du 29-04-2011

et relatifs à l'exercice couvrant la période du 01-01-2010 au 31-12-2010

Exercice précédent du 01-01-2009 au 31-12-2009

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

---

Documents joints aux présents comptes annuels:

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

A 1.2, A 5.1.1, A 5.1.3, A 5.2.1, A 5.2.2, A 5.4, A 5.6, A 5.7, A 5.8, A 5.9, A 6, A 8, A 9

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

**JARCZYNSKI** JEAN-POL
Administrateur de sociétés
Rue Chapeau du Curé 11
6120 Ham-sur-Heure-Nalinnes
BELGIQUE

Début de mandat: 28-05-2009 Fin de mandat: 28-05-2015 Président du Conseil d'Administration

**JARCZYNSKI** NATACHA

Rue des Pinsons 15
6001 Marcinelle
BELGIQUE

Début de mandat: 28-05-2009 Fin de mandat: 28-05-2015 Administrateur

**PREVOT** Marie-Claire

Rue Chapeau du Curé 11

6120 Ham-sur-Heure-Nalinnes
BELGIQUE

Début de mandat: 28-05-2009 Fin de mandat: 28-05-2015 Administrateur

# BILAN APRÈS RÉPARTITION

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **ACTIF** | | | | |
| **ACTIFS IMMOBILISÉS** | | 20/28 | **1.340.116** | **1.397.982** |
| **Frais d'établissement** | | 20 | | |
| **Immobilisations incorporelles** | 5.1.1 | 21 | | |
| **Immobilisations corporelles** | 5.1.2 | 22/27 | **1.340.116** | **1.397.982** |
| Terrains et constructions | | 22 | 1.340.116 | 1.397.982 |
| Installations, machines et outillage | | 23 | | |
| Mobilier et matériel roulant | | 24 | | |
| Location-financement et droits similaires | | 25 | | |
| Autres immobilisations corporelles | | 26 | | |
| Immobilisations en cours et acomptes versés | | 27 | | |
| **Immobilisations financières** | 5.1.3/5.2.1 | 28 | | |
| **ACTIFS CIRCULANTS** | | 29/58 | **22.906** | **24.572** |
| **Créances à plus d'un an** | | 29 | | |
| Créances commerciales | | 290 | | |
| Autres créances | | 291 | | |
| **Stocks et commandes en cours d'exécution** | | 3 | | |
| Stocks | | 30/36 | | |
| Commandes en cours d'exécution | | 37 | | |
| **Créances à un an au plus** | | 40/41 | | |
| Créances commerciales | | 40 | | |
| Autres créances | | 41 | | |
| **Placements de trésorerie** | 5.2.1 | 50/53 | | |
| **Valeurs disponibles** | | 54/58 | **22.477** | **24.572** |
| **Comptes de régularisation** | | 490/1 | **429** | |
| **TOTAL DE L'ACTIF** | | 20/58 | **1.363.022** | **1.422.554** |

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **PASSIF** | | | | |
| **CAPITAUX PROPRES** | | 10/15 | **522.590** | **515.032** |
| **Capital** | 5.3 | 10 | **400.000** | **400.000** |
| Capital souscrit | | 100 | 400.000 | 400.000 |
| Capital non appelé | | 101 | | |
| **Primes d'émission** | | 11 | | |
| **Plus-values de réévaluation** | | 12 | | |
| **Réserves** | | 13 | **7.030** | **5.752** |
| Réserve légale | | 130 | 7.030 | 5.752 |
| Réserves indisponibles | | 131 | | |
| Pour actions propres | | 1310 | | |
| Autres | | 1311 | | |
| Réserves immunisées | | 132 | | |
| Réserves disponibles | | 133 | | |
| **Bénéfice (Perte) reporté(e) (+)/(-)** | | 14 | **115.560** | **109.280** |
| **Subsides en capital** | | 15 | | |
| **Avance aux associés sur répartition de l'actif net** | | 19 | | |
| **PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS** | | 16 | | |
| **Provisions pour risques et charges** | 5.4 | 160/5 | | |
| **Impôts différés** | | 168 | | |
| **DETTES** | | 17/49 | **840.432** | **907.522** |
| **Dettes à plus d'un an** | 5.5 | 17 | **740.445** | **816.476** |
| Dettes financières | | 170/4 | 740.445 | 816.476 |
| Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | | 172/3 | 740.445 | 816.476 |
| Autres emprunts | | 174/0 | | |
| Dettes commerciales | | 175 | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | 176 | | |
| Autres dettes | | 178/9 | | |
| **Dettes à un an au plus** | 5.5 | 42/48 | **97.340** | **77.729** |
| Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | | 42 | 79.340 | 77.729 |
| Dettes financières | | 43 | | |
| Etablissements de crédit | | 430/8 | | |
| Autres emprunts | | 439 | | |
| Dettes commerciales | | 44 | | |
| Fournisseurs | | 440/4 | | |
| Effets à payer | | 441 | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | 46 | | |
| Dettes fiscales, salariales et sociales | | 45 | | |
| Impôts | | 450/3 | | |
| Rémunérations et charges sociales | | 454/9 | | |
| Autres dettes | | 47/48 | 18.000 | |
| **Comptes de régularisation** | | 492/3 | **2.647** | **13.317** |
| **TOTAL DU PASSIF** | | 10/49 | **1.363.022** | **1.422.554** |

# COMPTE DE RÉSULTATS

| | | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|---|
| **Produits et charges d'exploitation** | | | | | |
| Marge brute d'exploitation | (+)/(-) | | 9900 | 119.212 | 123.036 |
| Chiffre d'affaires | | | 70 | 125.160 | 126.780 |
| Approvisionnements, marchandises, services et biens divers | | | 60/61 | 5.948 | 3.744 |
| Rémunérations, charges sociales et pensions | (+)/(-) | 5.6 | 62 | | |
| Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles | | | 630 | 57.866 | 57.866 |
| Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) | (+)/(-) | | 631/4 | | |
| Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) | (+)/(-) | | 635/7 | | |
| Autres charges d'exploitation | | | 640/8 | 3.385 | 3.754 |
| Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration | (-) | | 649 | | |
| **Bénéfice (Perte) d'exploitation** | **(+)/(-)** | | 9901 | **57.961** | **61.416** |
| **Produits financiers** | | 5.6 | 75 | **203** | **3** |
| **Charges financières** | | 5.6 | 65 | **32.576** | **35.444** |
| **Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts** | **(+)/(-)** | | 9902 | **25.588** | **25.975** |
| **Produits exceptionnels** | | | 76 | | |
| **Charges exceptionnelles** | | | 66 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts** | **(+)/(-)** | | 9903 | **25.588** | **25.975** |
| **Prélèvements sur les impôts différés** | | | 780 | | |
| **Transfert aux impôts différés** | | | 680 | | |
| **Impôts sur le résultat** | **(+)/(-)** | | 67/77 | **30** | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice** | **(+)/(-)** | | 9904 | **25.558** | **25.975** |
| **Prélèvements sur les réserves immunisées** | | | 789 | | |
| **Transfert aux réserves immunisées** | | | 689 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter** | **(+)/(-)** | | 9905 | **25.558** | **25.975** |

## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **Bénéfice (Perte) à affecter** | **(+)/(-)** | 9906 | **134.838** | **110.579** |
| Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter | (+)/(-) | 9905 | 25.558 | 25.975 |
| Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent | (+)/(-) | 14P | 109.280 | 84.604 |
| **Prélèvements sur les capitaux propres** | | 791/2 | | |
| **Affectations aux capitaux propres** | | 691/2 | **1.278** | **1.299** |
| au capital et aux primes d'émission | | 691 | | |
| à la réserve légale | | 6920 | 1.278 | 1.299 |
| aux autres réserves | | 6921 | | |
| **Bénéfice (Perte) à reporter** | **(+)/(-)** | 14 | **115.560** | **109.280** |
| **Intervention d'associés dans la perte** | | 794 | | |
| **Bénéfice à distribuer** | | 694/6 | **18.000** | |
| Rémunération du capital | | 694 | 18.000 | |
| Administrateurs ou gérants | | 695 | | |
| Autres allocataires | | 696 | | |

# ANNEXE
## ETAT DES IMMOBILISATIONS

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | | | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8199P | **XXXXXXXXXX** | **1.727.711** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Acquisitions, y compris la production immobilisée | | 8169 | | |
| Cessions et désaffectations | | 8179 | | |
| Transferts d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8189 | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8199 | **1.727.711** | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8259P | **XXXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8219 | | |
| Acquises de tiers | | 8229 | | |
| Annulées | | 8239 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8249 | | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8259 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8329P | **XXXXXXXXXX** | **329.729** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actés | | 8279 | 57.866 | |
| Repris | | 8289 | | |
| Acquis de tiers | | 8299 | | |
| Annulés à la suite de cessions et désaffectations | | 8309 | | |
| Transférés d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8319 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8329 | **387.595** | |
| **VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** | | 22/27 | **1.340.116** | |

## ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **ETAT DU CAPITAL** | | | |
| **Capital social** | | | |
| Capital souscrit au terme de l'exercice | 100P | XXXXXXXXXX | 400.000 |
| Capital souscrit au terme de l'exercice | 100 | 400.000 | |

| | Codes | Montants | Nombre d'actions |
|---|---|---|---|
| Modifications au cours de l'exercice | | | |
| Représentation du capital | | | |
| Catégories d'actions | | | |
| Actions de capital SDVN | | 400.000 | 400 |

| | Codes | Montant non appelé | Montant appelé non versé |
|---|---|---|---|
| **Capital non libéré** | | | |
| Capital non appelé | 101 | | XXXXXXXXXX |
| Capital appelé, non versé | 8712 | XXXXXXXXXX | |
| Actionnaires redevables de libération | | | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **Actions propres** | | |
| Détenues par la société elle-même | | |
| Montant du capital détenu | 8721 | |
| Nombre d'actions correspondantes | 8722 | |
| Détenues par ses filiales | | |
| Montant du capital détenu | 8731 | |
| Nombre d'actions correspondantes | 8732 | |
| **Engagement d'émission d'actions** | | |
| Suite à l'exercice de droits de conversion | | |
| Montant des emprunts convertibles en cours | 8740 | |
| Montant du capital à souscrire | 8741 | |
| Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8742 | |
| Suite à l'exercice de droits de souscription | | |
| Nombre de droits de souscription en circulation | 8745 | |
| Montant du capital à souscrire | 8746 | |
| Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8747 | |
| **Capital autorisé non souscrit** | 8751 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **Parts non représentatives du capital** | | |
| Répartition | | |
| Nombre de parts | 8761 | |
| Nombre de voix qui y sont attachées | 8762 | |
| Ventilation par actionnaire | | |
| Nombre de parts détenues par la société elle-même | 8771 | |
| Nombre de parts détenues par les filiales | 8781 | |

**STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RÉSULTE DES DÉCLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE**

## ETAT DES DETTES

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE** | | |
| **Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année** | 42 | **79.340** |
| **Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir** | 8912 | **740.445** |
| **Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir** | 8913 | |
| **DETTES GARANTIES** | | |
| **Dettes garanties par les pouvoirs publics belges** | | |
| Dettes financières | 8921 | |
| Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | 891 | |
| Autres emprunts | 901 | |
| Dettes commerciales | 8981 | |
| Fournisseurs | 8991 | |
| Effets à payer | 9001 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 9011 | |
| Dettes salariales et sociales | 9021 | |
| Autres dettes | 9051 | |
| **Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges** | 9061 | |
| **Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise** | | |
| Dettes financières | 8922 | |
| Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | 892 | |
| Autres emprunts | 902 | |
| Dettes commerciales | 8982 | |
| Fournisseurs | 8992 | |
| Effets à payer | 9002 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 9012 | |
| Dettes fiscales, salariales et sociales | 9022 | |
| Impôts | 9032 | |
| Rémunérations et charges sociales | 9042 | |
| Autres dettes | 9052 | |
| **Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise** | 9062 | |
| **DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES** | | |
| **Dettes fiscales échues** | 9072 | |
| **Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale** | 9076 | |

# RÈGLES D'ÉVALUATION

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des Sociétés.
Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent.
Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur.
Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge.
Les immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice.
Amortissements actés pendant l'exercice :

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux | L | 3,00 | - | 5,00 |

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible.