20	16/06/2009	BE 0879.053.293	13	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	09239.00288	VKT 1.1

JAARREKENING IN EURO

Naam: **DJODJO**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Veldstraat Nr: 2 Bus:

Postnummer: 8450 Gemeente: Bredene

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: Brugge

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0879.053.293

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 03-04-2008

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van 04-06-2009

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2008 tot 31-12-2008

Vorig boekjaar van 01-01-2007 tot 31-12-2007

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.1.1, VKT 5.2.1, VKT 5.2.2, VKT 5.4, VKT 5.7, VKT 5.8, VKT 5.9, VKT 6, VKT 8, VKT 9

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

PARREIN RENE

Kronevoordestraat 16
8610 Kortemark
BELGIË

Zaakvoerder

PARREIN JOHAN

Torhoutsesteenweg 50
8400 Oostende
BELGIË

Begin van het mandaat: 01-02-2006 Einde van het mandaat: 25-01-2008 Zaakvoerder

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,

B. Het opstellen van de jaarrekening*,

C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of

D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

---

* Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
VASTE ACTIVA		20/28	**48.100**	**56.282**
Oprichtingskosten		20		
Immateriële vaste activa	5.1.1	21		
Materiële vaste activa	5.1.2	22/27	**44.800**	**52.982**
Terreinen en gebouwen		22		44.617
Installaties, machines en uitrusting		23	16.798	1.695
Meubilair en rollend materieel		24	4.507	6.671
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	23.494	
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	5.1.3/5.2.1	28	**3.300**	**3.300**
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**18.366**	**7.235**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		**1.107**
Voorraden		30/36		1.107
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**14.641**	**3.374**
Handelsvorderingen		40	14.641	
Overige vorderingen		41		3.374
Geldbeleggingen	5.2.1	50/53		
Liquide middelen		54/58	**3.725**	**2.675**
Overlopende rekeningen		490/1		**79**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**66.466**	**63.517**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**-4.334**	**-5.848**
Kapitaal	5.3	10	**20.000**	**20.000**
Geplaatst kapitaal		100	20.000	20.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Wettelijke reserve		130		
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	**-24.334**	**-25.848**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten	5.4	160/5		
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	**70.799**	**69.365**
Schulden op meer dan één jaar	5.5	17	**49.688**	**56.665**
Financiële schulden		170/4	49.688	56.665
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	49.688	56.665
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	5.5	42/48	**21.111**	**12.400**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	6.977	6.707
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	83	4.534
Leveranciers		440/4	83	4.534
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	1.418	
Belastingen		450/3	1.418	
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	12.633	1.159
Overlopende rekeningen		492/3		**300**
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**66.466**	**63.517**

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten					
Brutomarge	(+)/(-)		9900	12.277	246
Omzet			70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen			60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	5.6	62		425
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	8.182	8.182
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)		635/7		
Andere bedrijfskosten			640/8	165	1.149
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	**(+)/(-)**		9901	**3.930**	**-9.510**
Financiële opbrengsten		5.6	75	**1**	**151**
Financiële kosten		5.6	65	**2.417**	**2.690**
Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting	**(+)/(-)**		9902	**1.514**	**-12.048**
Uitzonderlijke opbrengsten			76		**2.861**
Uitzonderlijke kosten			66		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	**(+)/(-)**		9903	**1.514**	**-9.188**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		
Belastingen op het resultaat	**(+)/(-)**		67/77	**0**	**2**
Winst (Verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**		9904	**1.514**	**-9.190**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**		9905	**1.514**	**-9.190**

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	**(+)/(-)**	9906	**-24.334**	**-25.848**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	1.514	-9.190
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-25.848	-16.659
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	**(+)/(-)**	14	**-24.334**	**-25.848**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/6		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

TOELICHTING
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199P	**XXXXXXXXXX**	**69.358**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8179		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199	**69.358**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8219		
Verworven van derden		8229		
Afgeboekt		8239		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329P	**XXXXXXXXXX**	**16.377**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8279	8.182	
Teruggenomen		8289		
Verworven van derden		8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8309		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329	**24.559**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		22/27	**44.800**	

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8395P	**XXXXXXXXXX**	**3.300**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen		8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8375		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8385		
Andere mutaties	(+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8395	**3.300**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8455P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8415		
Verworven van derden		8425		
Afgeboekt		8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8525P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8475		
Teruggenomen		8485		
Verworven van derden		8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar		8555P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar	**(+)/(-)**	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar		8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		28	**3.300**	

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Maatschappelijk kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	XXXXXXXXXX	20.000
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100	20.000	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
aandelen zonder nominale waarde		20.000	200

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	101		XXXXXXXXXX
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	XXXXXXXXXX	
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	**6.977**
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	**30.836**
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	**18.852**
GEWAARBORGDE SCHULDEN		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Vervallen belastingschulden	9072	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	

RESULTATEN

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN				
Werknemers ingeschreven in het personeelsregister				
Totaal aantal op de afsluitingsdatum		9086		
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten		9087		0,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren		9088		276
Personeelskosten				
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen		620		
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen		621		320
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen		622		
Andere personeelskosten		623		105
Ouderdoms- en overlevingspensioenen		624		
FINANCIËLE RESULTATEN				
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening				
Kapitaalsubsidies		9125		
Interestsubsidies		9126		
Geactiveerde intercalaire interesten		6503		
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen		653		
Saldo van de gevormde (aangewende of teruggenomen) voorzieningen met financieel karakter	**(+)/(-)**	656		

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van duiz. EUR

De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[xxxx

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, par. 1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor de leasing van onroerende goederen : duiz. EUR

Bijkomende informatie
UITTREKSEL UIT HET PROCES-VERBAAL VAN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING DD. 26/02/2009

Toepassing van artikelen 332 en 333 Wetb. Venn.
Toepassing van artikelen 94 en 96 Wetb. Venn.

De voorzitter meldt hierbij te hebben voldaan aan de wettelijke verplichting die op de zaakvoerder rust in het kader van de alarmbelprocedure.

De zaakvoerder heeft akte genomen van art 332 en 333 Wetb Vennootschappen.

" De vergadering moet worden bijeengeroepen binnen de twee maanden nadat kon vastgesteld worden dat tengevolge van het geleden verlies het netto-actief is gedaald onder het minimum te volstorten maatschappelijk kapitaal, en de algemene vergadering moet binnen de twee maanden na het boekjaar beslissen omtrent het voortbestaan van de vennootschap."

Daarnaast heeft hij ook akte genomen van artikelen 94 laatste lid en 96 6de lid Wetb.Venn:

"Wanneer uit de balans een overgedragen verlies blijkt, of wanneer uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt, moeten de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit verantwoorden in het jaarverslag".

De zaakvoerder kan nu reeds vaststellen dat de vennootschap voor boekjaar 2008 wellicht zal afsluiten met een winst van ongeveer 1.500,00 euro.

Na onderzoek beslist de zaakvoerder om de waarderingsregels - in de veronderstelling van continuïteit te behouden, om de hierna vermelde redenen:

1.Er zal in dit derde boekjaar een cash-flow zijn van ongeveer 9.600,00 euro, ten opzichte van -1.007,44 euro vorig boekjaar.

2.Er zijn in het afgelopen boekjaar ontvangsten betreffende het gebruik van de infrastructuur en de dienstprestaties van de zaakvoerder door Crabbe Invest bvba. Deze ontvangsten zullen in de toekomst blijven doorlopen.

3.Door het ontslag van Dhr. Johan Parrein als zaakvoerder, werd er geen wedde uitgekeerd en zullen de algemene onkosten in de toekomst blijven dalen.

Er wordt dan ook beslist om niet tot de ontbinding over te gaan en om de resultaten van het volgend boekjaar 2009 af te wachten.

Vermits het hier om een tijdelijke situatie gaat, is er geen reden om over te stappen op een waardering in de veronderstelling van vereffening.

Rene Parrein
Zaakvoerder