JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **SIRO CONSTRUCT**
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap
Adres : Kerkstraat Nr : 225 Bus :
Postnummer : 9150 Gemeente : Kruibeke
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer 0817.136.215

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 22-04-2021

Deze neerlegging betreft :

☒ de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 31-03-2023

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01-10-2021 tot 30-09-2022

het vorige boekjaar van de jaarrekening van 01-10-2020 tot 30-09-2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-kap 6.1.3, VKT-kap 6.2, VKT-kap 6.3, VKT-kap 6.5, VKT-kap 6.6, VKT-kap 7, VKT-kap 8, VKT-kap 9, VKT-kap 11, VKT-kap 13, VKT-kap 14, VKT-kap 15, VKT-kap 16, VKT-kap 17

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Van De Water Joris
Kalverstraat 101
9150 Kruibeke
BELGIË
Begin van het mandaat : 2009-07-07 Einde van het mandaat : 2021-03-30 Bestuurder

H2O INVEST NV
0722545377
Kruibeeksesteenweg 162
2070 Zwijndrecht
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-03-28 Einde van het mandaat : 2025-03-28 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Vernimmen Kurt
Pater Damiaanstraat 8
9150 Kruibeke
BELGIË

MAJO INVEST BV
0819610210
Kalverstraat 101
9150 Kruibeke
BELGIË
Begin van het mandaat : 2021-03-30 Einde van het mandaat : 2027-03-26 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Van de Water Joris
Kalverstraat 101
9150 Kruibeke
BELGIË

STERHOEK NV
0461532136
Kruibeeksesteenweg 162
2070 Zwijndrecht
BELGIË
Begin van het mandaat : 2019-03-28 Einde van het mandaat : 2025-03-28 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Van den Houte Kristiaan
Kleine Meylstraat 18
2550 Kontich
BELGIË

STRUCTOMASSS BV
0824968370
Boskapellei 70
2930 Brasschaat
BELGIË
Begin van het mandaat : 2021-03-30 Einde van het mandaat : 2027-03-26 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

T'Joens Tom
Boskapellei 70
2930 Brasschaat
BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
B. Het opstellen van de jaarrekening*,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	**159.829**	**209.562**
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	**147.521**	**188.009**
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	**12.307**	**21.553**
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	5.594	7.896
Meubilair en rollend materieel		24	6.714	13.657
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**455.823**	**316.636**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	**117.991**	**43.849**
Voorraden		30/36	42.270	43.849
Bestellingen in uitvoering		37	75.721	0
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**253.913**	**247.466**
Handelsvorderingen		40	249.234	223.671
Overige vorderingen		41	4.680	23.795
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	**82.153**	**24.627**
Overlopende rekeningen		490/1	**1.767**	**694**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**615.652**	**526.198**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**125.081**	**224.945**
Inbreng		10/11	**261.500**	**261.500**
Kapitaal		10	261.500	261.500
Geplaatst kapitaal		100	261.500	261.500
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	**12.532**	**12.532**
Onbeschikbare reserves		130/1	3.660	3.660
Wettelijke reserve		130	3.660	3.660
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Andere		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	8.872	8.872
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	**-148.952**	**-49.088**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	**490.572**	**301.253**
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	**490.531**	**301.253**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43	10.515	0
Kredietinstellingen		430/8	10.515	0
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	275.983	114.718
Leveranciers		440/4	275.983	114.718
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	54.032	36.536
Belastingen		450/3	3.260	1.326
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	50.772	35.210
Overige schulden		47/48	150.000	150.000
Overlopende rekeningen		492/3	**41**	**0**
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**615.652**	**526.198**

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten					
Brutomarge	(+)/(-)		9900	317.810	166.150
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten			76A		
Omzet			70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen			60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)		62	352.432	179.683
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	52.374	25.658
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten			640/8	8.898	6.557
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten			66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)		9901	**-95.894**	**-45.748**
Financiële opbrengsten		6.4	75/76B	**7.500**	**0**
Recurrente financiële opbrengsten			75	0	0
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies			753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten			76B	7.500	0
Financiële kosten		6.4	65/66B	**11.308**	**3.815**
Recurrente financiële kosten			65	11.308	3.815
Niet-recurrente financiële kosten			66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)		9903	**-99.702**	**-49.563**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)		67/77	**162**	**73**
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9904	**-99.864**	**-49.636**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9905	**-99.864**	**-49.636**

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	**-148.952**	**-49.088**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	-99.864	-49.636
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-49.088	548
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)	**-148.952**	**-49.088**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8059P	**XXXXXXXXXX**	**208.738**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8029	1.400	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8039		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8049		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8059	**210.138**	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8129P	**XXXXXXXXXX**	**20.729**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8079	41.888	
Teruggenomen		8089		
Verworven van derden		8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8109		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8119		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8129	**62.616**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		(21)	**147.521**	

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199P	**XXXXXXXXX**	**157.853**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8169	1.240	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8179		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199	**159.093**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259P	**XXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8219		
Verworven van derden		8229		
Afgeboekt		8239		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329P	**XXXXXXXXX**	**136.300**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8279	10.486	
Teruggenomen		8289		
Verworven van derden		8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8309		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329	**146.786**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		(22/27)	**12.307**	

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	6,9	4,8
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76	**7.500**	**0**
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	7.500	0
Niet-recurrente kosten	66		
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6502	**0**	**0**

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Pylonen De Kerf NV
0417396839
Kerkstraat 225
9150 Kruibeke
BELGIË

WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:
//

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:
//

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
//

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
//

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico’s, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:
//

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
//

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten:
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:
//

Materiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.
Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

Goodwill:
L - NG - 20,00% - 20,00% - 20,00% - 20,00%

Informatica licenties:
L - NG - 20,00% - 33,00% - 20,00% - 33,00%

Installaties, machines en uitrusting:
L - NG - 20,00% - 20,00% - 20,00% - 20,00%

Rollend materieel:
L - NG - 20,00% - 20,00% - 20,00% - 20,00%

Kantoormaterieel en meubilair:
L - NG - 20,00% - 33,00% - 20,00% - 33,00%

Financiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd.
Voorraden:
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de volgende methodes ofwel tegen de lagere marktwaarde.

- Grondstoffen- en hulpstoffen (Individualisering van de prijs van elk bestandeel)

Schulden:
De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder of met een abnormaal lage rente.

Vreemde valuta:
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op de volgende grondslagen:
//
De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:
//

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Het jaarverslag bedoeld in artikel 3:6, § 1 WVV vermeldt:
6° ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt, een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit;
De Raad van Bestuur verantwoordt de waarderingsregels in continuïteit op basis van de volgende vaststellingen:
•Niettegenstaande 2 opeenvolgende verliesjaren beschikt de vennootschap nog over een solvabiliteit van 20,3%. Het eigen vermogen bedraagt € 125.080,56 tegenover een financiële schuld van slechts € 10.515,30. Daarnaast kan de vennootschap beroep doen op ondersteuning door verbonden vennootschappen: de korte termijn passiva ad € 490.531,01 bestaan ten belope van € 315.440,28 uit intercompany schulden.
•De voornaamste reden voor het operationeel verlies tijdens het boekjaar is het niet behalen van het break-even omzetniveau. Het budget zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van 29/09/2022 gaat uit van een positief resultaat door een verhoging van de sales inspanningen. Hiervoor kan de vennootschap tevens beroep doen op verbonden vennootschappen met verwante activiteiten.
De Raad van Bestuur is ervan overtuigd dat de vennootschap in staat is haar activiteiten verder te zetten gedurende een periode van (maar niet beperkt tot) twaalf maanden.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

Siro Construct NV
Kerkstraat 225
9150 Kruibeke
BTW BE0817136215

JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE JAARVERGADERING VAN 31 MAART 2023

Geachte aandeelhouders,

Wij hebben de eer u, overeenkomstig artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, verslag uit te brengen over de activiteiten van de vennootschap en ons beleid tijdens het voorbije boekjaar, afgesloten per 30/09/2022.

TOELICHTING VAN DE JAARREKENING

Deze commentaar gaat uit van de balans na resultaatverwerking en geldt bijgevolg onder voorbehoud van goedkeuring van de voorgestelde resultaatverwerking door de jaarvergadering.

Het ontwerp van jaarrekening werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, meer bepaald BOEK 3. — *Jaarrekening, geconsolideerde jaarrekening en formaliteiten inzake de openbaarmaking*, TITEL 2. — *Jaarrekening en geconsolideerde jaarrekening van vennootschappen met rechtspersoonlijkheid: bijzondere bepalingen* en overeenkomstig de bijzondere wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen die op de vennootschap van toepassing zijn.

1. Balans na resultaatverwerking

1.1. Balans

Materiële vaste activa:

De vennootschap nam op 31/03/2021 het handelsfonds over van de NV Siro Construct met ondernemingsnummer 0425.854.942, waaronder de uitrustingsgoederen van deze laatste. In het kader van deze overname werd een goodwill ad € 205.837,82 betaald.

Er werden tijdens het boekjaar voor € 2.640,40 investeringen uitgevoerd, waarvan € 1.400,00 in software en € 1.240,40 in meubilair.

Er wordt voor € 52.373,61 afschrijvingen ten laste van het resultaat gelegd i.o. met de vastgelegde waarderingsregels.

Voorraden en bestellingen in uitvoering:

De grond- en hulpstoffen en de voorraden gereed product worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde volgens de methode van individualisering van de prijs van elk bestanddeel.

Handelsvorderingen op ten hoogste 1 jaar:

Deze rubriek omvat voor € 161.001,89 openstaande handelsvorderingen, € 82.231,67 op te maken facturen en € 6.000,00 te ontvangen creditnota's.

Overige vorderingen op ten hoogste 1 jaar:

Deze post omvat terug te vorderen BTW voor € 2.905,86 en terug te vorderen RSZ voor € 1.773,65.

Eigen vermogen:

Als gevolg van het resultaat van het boekjaar tbv € -99.864,03 daalt het eigen vermogen van € 224.944,59 naar € 125.080,56.

De solvabiliteit evolueert van 42,7% naar 20,3%.

Schulden op ten hoogste 1 jaar:

Rubriek C Handelsschulden

De openstaande leveranciersschuld bedraagt € 275.983,23 waarvan € 5.522,03 te ontvangen facturen en € 1.324,00 op te maken creditnota's.

Rubriek E Belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

De rubriek belastingen omvat een provisie voor de vennootschapsbelasting AJ 2022 tbv € 162,09 en te betalen bedrijfsvoorheffing ad € 3.098,28.

De rubriek mbt de bezoldigingen en sociale lasten omvat te betalen RSZ en bezoldigingen, en voorzieningen aangelegd voor vakantiegeld en eindejaarspremies.

Rubriek F Overige schulden

Deze rubriek omvat een schuld aan de verbonden vennootschap Pylonen De Kerf NV voor € 150.000,00.

1.2. Resultatenrekening

Een vergelijking van de P&L met voorgaande boekjaren is niet relevant gezien de vennootschap zoals reeds vermeld op 31/03/2021 het handelsfonds overnam van de NV Siro Construct. De omzet evolueerde van € 490.671,78 (exploitatie 6 maanden) naar € 949.357,93 (exploitatie 12 maanden).

Het bedrijfsresultaat evolueert van € -45.747,82 naar € -95.893,63.

Het resultaat evolueert van € -49.635,96 na belastingen € 73,33 naar € -99.864,03 na belastingen € 162,09.

2. Beschrijving voornaamste risico's en onzekerheden

De voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de onderneming kan worden geconfronteerd, zijn ons inziens:

- de evolutie van de staalprijzen
- de invloed van algemene economische conjunctuur op het orderboek

Op 24 februari 2022 vielen de Russische troepen Oekraïne binnen met militaire operaties op meerdere locaties. De oorlog in Oekraïne en daaruit voortkomende sancties verstoorden de marktomstandigheden aanzienlijk en zorgde voor een ongeziene prijsdruk op grondstoffen en energieproducten. Op Belgisch niveau zorgden deze omstandigheden bovendien voor forse stijging van de loonkosten als gevolg van de automatische loonindexering. De vennootschap volgt alle evoluties nauw op om tijdig te kunnen ingrijpen waar nodig.

3. Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Na balansdatum hebben er zich geen gebeurtenissen voorgedaan die op de toestand van de vennootschap een belangrijke invloed hebben.

4. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden

Nihil.

5. Onderzoek en ontwikkeling

Gezien de aard en de specifieke activiteit van de vennootschap worden er geen werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

6. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

Nihil.

7. Kapitaalsverhoging en uitgifte van converteerbare obligaties

Nihil.

8. Verwerving van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar verwierf de vennootschap geen volstorte aandelen.

9. Gebruik van financiële instrumenten

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten.

10. Voorstel tot resultaatverwerking

Wij stellen voor om aan het resultaat de volgende bestemming te geven:

- *Toe te wijzen resultaat:*
  - te bestemmen verlies van het boekjaar: € -99.864,03
  - overgedragen verlies vorig boekjaar: € -49.087,79

- *Resultaatverwerking:*
  - over te dragen verlies: € -148.951,82

11. Artikel 3:6, § 1, zesde lid WVV en 7:228 WVV

Het jaarverslag bedoeld in artikel 3:6, § 1 WVV vermeldt:
6° ingeval uit de balans een overgedragen verlies blijkt of uit de resultatenrekening gedurende twee opeenvolgende boekjaren een verlies van het boekjaar blijkt, een verantwoording van de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit;

De Raad van Bestuur verantwoordt de waarderingsregels in continuïteit op basis van de volgende vaststellingen:

- Niettegenstaande 2 opeenvolgende verliesjaren beschikt de vennootschap nog over een solvabiliteit van 20,3%. Het eigen vermogen bedraagt € 125.080,56 tegenover een financiële schuld van slechts € 10.515,30. Daarnaast kan de vennootschap beroep doen op ondersteuning door verbonden vennootschappen: de korte termijn passiva ad € 490.531,01 bestaan ten belope van € 315.440,28 uit intercompany schulden.
- De voornaamste reden voor het operationeel verlies tijdens het boekjaar is het niet behalen van het break-even omzetniveau. Het budget zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van 29/09/2022 gaat uit van een positief resultaat door een verhoging van de sales inspanningen. Hiervoor kan de vennootschap tevens beroep doen op verbonden vennootschappen met verwante activiteiten.

De Raad van Bestuur is ervan overtuigd dat de vennootschap in staat is haar activiteiten verder te zetten gedurende een periode van (maar niet beperkt tot) twaalf maanden.

De vennootschap verkeert eveneens in de situatie zoals beschreven in artikel 7:228 WVV; de vennootschap heeft alle noodzakelijke formaliteiten vervuld conform voormeld artikel.

12. <u>Goedkeuring jaarrekening en kwijting aan de bestuurders</u>

Wij verzoeken de jaarvergadering om de jaarrekening en de resultaatverwerking goed te keuren en kwijting te willen verlenen voor het uitgeoefende mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Opgemaakt te Kruibeke, 28 februari 2023.



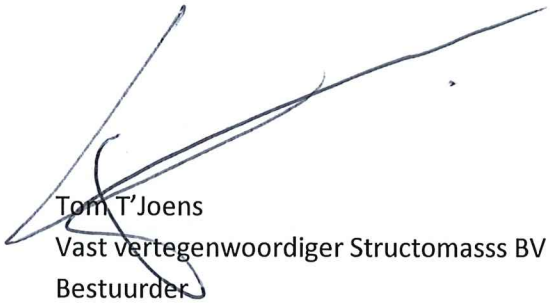
Kurt Vernimmen
Vast vertegenwoordiger H2O Invest NV
Gedelegeerd Bestuurder



Kris Van den Houte
Vast vertegenwoordiger Sterhoek NV
Bestuurder



Joris Van de Water
Vast vertegenwoordiger Majo Invest BV
Bestuurder



Tom T'Joens
Vast vertegenwoordiger Structomasss BV
Bestuurder

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100	6,1	1	6,9	4,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	9.274	1.368	10.642	4.805
Personeelskosten	102	307.128	45.304	352.432	179.683

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	6	1	6,8
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	6	1	6,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	6	1	6,8
lager onderwijs	1200	4		4
secundair onderwijs	1201	2		2
hoger niet-universitair onderwijs	1202		1	0,8
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121			
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	1	1	1,8
Arbeiders	132	5		5
Andere	133			

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
INGETREDEN				
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	9	1	9,8
UITGETREDEN				
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	3		3

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	4	5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	64	5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	1.409	5813	0
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	1.331	58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	78	58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	