

40	31/03/2022	BE 0412.550.304	44	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	22096.00240	VOL-kap 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **B-CLOSE**
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: Haachtsesteenweg Nr: 1459 Bus:
 Postnummer: 1130 Gemeente: Haren
 Land: België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, nederlandstalige
 Internetadres:

Ondernemingsnummer **BE 0412.550.304**

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

06-04-2021

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

15-03-2022

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-10-2020

tot

30-09-2021

Vorig boekjaar van

01-10-2019

tot

30-09-2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.3, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.4.1, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.5.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 2.1
-----	-----------------	--	-------------

<p align="center">LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</p>
--

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VDK MAINTENANCE V.O.F.

BE 0527.936.059
Provinciebaan 27
9270 Laarne
BELGIE

Begin van het mandaat: 19-03-2019 Einde van het mandaat: 18-03-2025 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VANDEKERCKHOVE Bart
Bestuurder
Provinciebaan 27
9270 Laarne
BELGIE

BLUE EGG BV

BE 0533.704.094
Rue Sous La Vaux 68a
5310 Eghezée
BELGIE

Begin van het mandaat: 19-03-2019 Einde van het mandaat: 18-03-2025 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

THILS Jean-Marie
Bestuurder
Rue sous La Vaux 68A
5310 Eghezée
BELGIE

J&BE INVEST NV

BE 0721.773.931
Spaarbekkenstraat 1
1130 Haren
BELGIE

Begin van het mandaat: 01-10-2019 Einde van het mandaat: 18-03-2025 Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

ELSEC BV 0889.401.017
BESTUURDER
Van der Grachtstraat 33
2531 Vremde
BELGIE

MOORE AUDIT BV (B00212)

BE 0453.925.059

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 2.1
-----	-----------------	--	-------------

Esplanade 1/96

1020 Laken

BELGIE

Begin van het mandaat: 18-03-2020

Einde van het mandaat: 21-03-2023

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

MARTENS Luc (A01680)

Bedrijfsrevisor

Esplanade 1/96

1020 Laken

BELGIE

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 2.2
-----	-----------------	--	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	5.145.906	7.377.482
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	5.095.012	7.331.668
Terreinen en gebouwen		22	42.986	1.838.282
Installaties, machines en uitrusting		23	445.503	390.362
Meubilair en rollend materieel		24	102.999	103.976
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	4.503.524	4.668.499
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		330.548
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	50.893	45.813
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	50.893	45.813
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	50.893	45.813
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	25.881.797	21.068.437
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	3.890.872	5.821.708
Voorraden		30/36	3.890.872	5.821.708
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32	178.387	112.804
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34	3.712.484	5.708.904
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	17.386.647	12.330.125
Handelsvorderingen		40	15.050.522	12.132.733
Overige vorderingen		41	2.336.125	197.392
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	4.388.590	2.645.496
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	215.689	271.108
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	31.027.703	28.445.919

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 3.2
-----	-----------------	--	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng	6.7.1	10/15	8.235.244	7.395.333
Kapitaal		10/11	2.170.395	2.883.205
Geplaatst kapitaal		10	2.071.857	2.784.667
Niet-opgevraagd kapitaal		100	2.071.857	2.784.667
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11	98.538	98.538
Andere		1100/10	98.538	98.538
		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	2.171.479	1.635.268
Onbeschikbare reserves		130/1	381.738	453.019
Wettelijke reserve		130	207.186	278.467
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319	174.552	174.552
Belastingvrije reserves		132	1.414.654	807.162
Beschikbare reserves		133	375.087	375.087
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	3.893.371	2.876.860
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	149.549	127.252
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	149.549	127.252
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		803
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	149.549	126.449
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	22.642.910	20.923.334
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	790.316	701.223
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	790.316	701.223
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	20.376.845	18.693.416
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43	10.206.765	9.131.573
Kredietinstellingen		430/8	10.206.765	9.131.573
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	6.720.579	6.913.029
Leveranciers		440/4	6.720.579	6.913.029
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	158.039	146.972
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	3.291.462	2.501.842
Belastingen		450/3	1.181.559	783.527
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	2.109.903	1.718.315
Overige schulden		47/48		
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	1.475.749	1.528.695

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 3.2
-----	-----------------	--	-------------

TOTAAL VAN DE PASSIVA

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	10/49	31.027.703	28.445.919

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 4
-----	-----------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	74.493.763	65.903.044
Omzet	6.10	70	73.814.927	65.014.971
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	65.583	73.035
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	613.253	812.038
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		3.000
Bedrijfskosten		60/66A	72.100.175	64.541.691
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	39.176.967	33.842.797
Aankopen		600/8	37.180.547	33.749.278
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	1.996.420	93.520
Diensten en diverse goederen		61	18.932.531	17.550.320
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	12.103.299	11.319.529
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	1.775.229	1.673.530
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	-28.988	-27.328
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	30.509	-75.997
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	110.628	258.840
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	2.393.588	1.361.352
Financiële opbrengsten		75/76B	58.292	10.569
Recurrente financiële opbrengsten		75	58.292	10.569
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	33.098	5.537
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	25.194	5.032
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B	160.184	138.517
Recurrente financiële kosten	6.11	65	160.184	138.517
Kosten van schulden		650	148.701	133.721
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	11.483	4.796
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	2.291.696	1.233.405
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	659.560	460.677
Belastingen		670/3	692.165	460.677
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	32.605	
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	1.632.136	772.727
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	607.492	
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	1.024.645	772.727

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 5
-----	-----------------	--	-----------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	3.901.504	2.878.109
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	1.024.645	772.727
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	2.876.860	2.105.381
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	8.134	1.249
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920	7.920	1.249
aan de overige reserves		6921	213	
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	3.893.371	2.876.860
Tussenkoms van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.3.1
-----	-----------------	--	---------------

TOELICHTING

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

TERREINEN EN GEBOUWEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	2.744.596
8161	13.000	
8171	2.014.322	
8181		
8191	743.273	
8251P	XXXXXXXXXX	
8211		
8221		
8231		
8241		
8251		
8321P	XXXXXXXXXX	906.313
8271	17.280	
8281		
8291		
8301	223.307	
8311		
8321	700.286	
22	42.986	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.3.2
-----	-----------------	---------------

INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXX	1.494.719
8162	236.573	
8172	149.015	
8182		
8192	1.582.277	
8252P	XXXXXXXXXX	
8212		
8222		
8232		
8242		
8252		
8322P	XXXXXXXXXX	1.104.356
8272	171.633	
8282		
8292		
8302	139.215	
8312		
8322	1.136.774	
23	445.503	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.3.3
-----	-----------------	---------------

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXX	258.007
8163	23.023	
8173	27.404	
8183		
8193	253.625	
8253P	XXXXXXXXXX	
8213		
8223		
8233		
8243		
8253		
8323P	XXXXXXXXXX	154.030
8273	20.166	
8283		
8293		
8303	23.570	
8313		
8323	150.626	
24	102.999	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.3.5
-----	-----------------	---------------

OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8195P	XXXXXXXXXXX	9.950.390
8165	2.532.762	
8175	1.932.097	
8185		
8195	10.551.055	
8255P	XXXXXXXXXXX	
8215		
8225		
8235		
8245		
8255		
8325P	XXXXXXXXXXX	5.281.890
8275	1.566.150	
8285		
8295		
8305	800.510	
8315		
8325	6.047.531	
26	4.503.524	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.3.6
-----	-----------------	---------------

ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8196P	XXXXXXXXXXX	330.548
8166		
8176	330.548	
8186		
8196		
8256P	XXXXXXXXXXX	
8216		
8226		
8236		
8246		
8256		
8326P	XXXXXXXXXXX	
8276		
8286		
8296		
8306		
8316		
8326		
27		

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.4.3
-----	-----------------	---------------

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8393P	XXXXXXXXXX	
8363		
8373		
8383		
8393		
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8553P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284		
285/8P	XXXXXXXXXX	45.813
8583	5.080	
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8	50.893	
8653		

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.6
-----	-----------------	-------------

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag

Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag

Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van

hoogstens één maand

meer dan één maand en hoogstens één jaar

meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

over te dragen kosten

verzekeringen

verkregen opbrengsten

over te dragen taks shelter

Boekjaar
117.832
38.577
15.896
43.384

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.7.1
-----	-----------------	---------------

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	2.784.667
100	2.071.857	

Wijzigingen tijdens het boekjaar
partiële splitsing

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-712.810	0
	2.071.857	112.333
8702	XXXXXXXXXX	112.333
8703	XXXXXXXXXX	

Samenstelling van het kapitaal
Soorten aandelen
Aandelen met nominale waarde

Aandelen op naam
Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
Kapitaalbedrag
Aantal aandelen
Gehouden door haar dochters
Kapitaalbedrag
Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
Bedrag van de lopende converteerbare leningen
Bedrag van het te plaatsen kapitaal
Maximum aantal uit te geven aandelen
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
Aantal inschrijvingsrechten in omloop
Bedrag van het te plaatsen kapitaal
Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
Aantal aandelen
Daaraan verbonden stemrecht
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.7.1
-----	-----------------	--	---------------

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.8
-----	-----------------	--	-------------

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN
 BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT
 provisie naverkoopdienst
 provisie waarborgen

Boekjaar
19.385
130.163

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.9
-----	-----------------	-------------

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Codes	Boekjaar
8801	
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	790.316
8912	790.316
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.9
-----	-----------------	-------------

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
Belastingen
Bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
9061	
8922	10.206.765
8932	
8942	
8952	
8962	10.206.765
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	10.206.765

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

Vervallen belastingschulden
Niet-vervallen belastingschulden
Geraamde belastingschulden
Bezoldigingen en sociale lasten
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	1.157.632
450	23.927
9076	
9077	2.109.904

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
uitgestelde inkomsten lange termijn	1.408.210
andere toe te rekenen kosten	67.539

Boekjaar
1.408.210
67.539

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.10
-----	-----------------	--------------

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de vennootschap

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	186	188
9087	186,3	184,5
9088	288.470	273.920
620	8.468.098	7.854.474
621	2.675.130	2.442.455
622		
623	895.586	955.770
624	64.485	66.831
635	-803	-7.048
9110		
9111		
9112		
9113	28.988	27.328
9115	30.509	
9116		75.997
640	78.961	76.594
641/8	31.667	182.246
9096	6	4
9097	6	3,7
9098	11.777	8.159
617	410.552	254.504

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.11
-----	-----------------	--------------

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

diverse financiële opbrengsten

koersverschillen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
754		
	24.677	3.547
	31	1.485
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		
	87	1.011
	11.396	3.785

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

koersverschillen

betalingskortingen

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.12
-----	-----------------	--------------

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa

Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten

Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa

Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa

Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten

Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële opbrengsten

NIET-RECURRENTE KOSTEN

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa

Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten:

toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)

Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa

Andere niet-recurrente bedrijfskosten

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)

Niet-recurrente financiële kosten

Waardeverminderingen op financiële vaste activa

Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten:

toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)

Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa

Andere niet-recurrente financiële kosten

Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
76		3.000
76A		3.000
760		
7620		
7630		
764/8		3.000
76B		
761		
7621		
7631		
769		
66		
66A		
660		
6620		
6630		
664/7		
6690		
66B		
661		
6621		
6631		
668		
6691		

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.13
-----	-----------------	--------------

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- verworpen uitgaven

Codes	Boekjaar
9134	692.165
9135	692.165
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	
	496.046

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	6.068.736	5.245.344
9146	13.980.847	12.781.195
9147	1.692.380	1.661.682
9148		

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.14
-----	-----------------	--------------

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

- Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de
volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag
waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de
volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag
waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	3.500.000
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.14
-----	-----------------	--------------

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen

Verkochte (te leveren) goederen

Gekochte (te ontvangen) deviezen

Verkochte (te leveren) deviezen

Codes	Boekjaar
9213	
9214	
9215	
9216	

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknpte beschrijving

De vennootschap heeft met een Belgisch verzekeringsmaatschappij een extra-wettelijke groepsverzekering afgesloten die voorziet in zowel uitkeringen in geval van ziekte of ongeval, als in pensioen, betaalbaar aan de leden bij de pensionering. Deze uitkeringen worden gegarandeerd door verzekeringsovereenkomsten waarvan de bijdragen jaarlijks door de vennootschap ten laste van het resultaat worden geboekt.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.14
-----	-----------------	--	--------------

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)

Boekjaar

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.15
-----	-----------------	--------------

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN

DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291	2.308.504	42.129
9301		
9311	2.308.504	42.129
9321		
9331		
9341		
9351	736.733	87.846
9361		
9371	736.733	87.846
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461	8.893	
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.15
-----	-----------------	--	--------------

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktomstandigheden te inventariseren, kon geen enkele informatie opgenomen worden in deze staat

Boekjaar
0

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.16
-----	-----------------	--------------

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	2.687.445
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	29.000
95061	
95062	
95063	30.797
95081	
95082	2.350
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.18.1
-----	-----------------	--	----------------

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening

Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de vennootschap indien zij dochtervennootschap of gemeenschappelijke dochtervennootschap is

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap(pen) en de aanduiding of deze moedervennootschap(pen) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

J & BE INVEST NV

Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel

BE 0721.773.931

Spaarbekkenstraat 1

1130 Haren

BELGIE

Indien de moedervennootschap(pen) (een) vennootschap(pen) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

Brussel

Spaarbekkenstraat 1

1130 Haren

BELGIE

* Wordt de jaarrekening van de vennootschap op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van vennootschappen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 6.19
-----	-----------------	--------------

Waarderingsregels

- A. Algemene principes betreffende de jaarrekening
- Overeenstemming met de bepalingen van het Koninklijk Besluit :
De jaarrekening wordt opgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het K.B. van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.
 - Getrouw beeld.
De jaarrekening geeft een getrouw beeld van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming.
 - Overeenstemming met de boekhouding en met de inventaris.
De balans en de resultatenrekening vloeien zonder toevoeging of weglating voort uit de balans van de desbetreffende rekeningen, opgemaakt nadat deze rekeningen in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris.
- B. Algemene principes betreffende de waardering
- De vastgestelde en toegepaste waarderingsregels en -methoden zijn in overeenstemming met de regels bepaald door het Koninklijk Besluit van 8 oktober 1976.
- De waarderingsregels blijven van het ene boekjaar op het andere identiek en worden stelselmatig toegepast. Ze worden evenwel gewijzigd wanneer, onder meer uit hoofde van belangrijke veranderingen in de activiteiten van de onderneming, in de structuur van haar vermogen of in de economische dan wel technologische omstandigheden, de vroeger gevolgde waarderingsregels niet langer aan de vereiste van het getrouwe beeld beantwoorden.
- Afzonderlijke waardering van de vermogensbestanddelen.
- Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd. De afschrijvingen, waardeverminderingen en herwaarderingsregels zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben.
- De voorzieningen voor risico's en kosten worden geïndividualiseerd.
- Voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw
- De waarderingsregels, de afschrijvingen, de waardeverminderingen en de voorzieningen voor risico's en kosten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.
- De afschrijvingen, de waardeverminderingen en de voorzieningen voor risico's en kosten worden stelselmatig gevormd en hangen niet af van het resultaat van het boekjaar.
- Aanschaffingswaarden, nominale waarden en herwaardering
- Als algemene regel geldt dat elk actiefbestanddeel wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en voor dat bedrag in de balans wordt opgenomen, onder aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.
- Evenwel worden de vorderingen in principe gewaardeerd tegen hun nominale waarde.
- Bijzondere waarderingsregels
- Oprichtingskosten
De oprichtingskosten worden geactiveerd om per jaarlijkse tranches van ten minste 20% te worden afgeschreven. Momenteel zijn de oprichtingskosten volledig afgeschreven.
 - Materiële en immateriële vaste activa
Materiële vaste activa worden op het actief geboekt tegen aanschaffingsprijs. Wanneer hun waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde, kunnen zij evenwel worden geherwaardeerd. Materiële en immateriële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden zodanig afgeschreven dat de kosten ervan gespreid worden over de waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur. Voor deze vaste activa wordt overgegaan tot aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen wanneer hun boekhoudkundige waarde hoger is dan hun gebruikswaarde voor de onderneming.
 - Waarderingsgrondslag, afschrijvingsmethode, percentage
Gebouwen aanschaffingswaarde lineair 3,33%
Inrichting gebouwen aanschaffingswaarde lineair 16,66%
Bureelmeubilair en - uitrusting aanschaffingswaarde lineair 15% en 33 1/3 %
Machines aanschaffingswaarde lineair 15%
Rollend materieel aanschaffingswaarde lineair 25%
 - Materieel tegen verhuur :
a. korte termijn aanschaffingswaarde lineair van 14,3%
b. lange termijn aanschaffingswaarde lineair van 14,3%
- (er kan hiervan afgeweken worden in functie van de gebruiksduur van de specifieke machine)
- Financiële vaste activa
Financiële vaste activa worden op het actief geboekt tegen aanschaffingswaarde.
 - Vorraden
De voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde wordt op "FIFO" basis bepaald. Wanneer de boekwaarde van de voorraden aanzienlijk hoger is dan hun marktwaarde op balansdatum, dient het totale bedrag in de toelichting te worden vermeld.
 - Bestellingen in uitvoering
Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs. Ten aanzien van de bestellingen in uitvoering worden waardeverminderingen toegepast indien hun vervaardigingsprijs, vermeerderd met het geraamde bedrag van de nog te maken kosten, hoger is dan de in de overeenkomst bedongen prijs. Aanvullende waardeverminderingen worden geboekt om rekening te houden met de risico's, inherent aan de aard van de betrokken producten van de gevoerde activiteit. Voor de risico's en kosten verbonden aan de verdere uitvoering van deze bestellingen worden voorzieningen gevormd, tenzij deze risico's gedekt zijn door waardeverminderingen.
 - Vorderingen (op meer dan één jaar - op ten hoogste één jaar)
Vorderingen worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde. Op de vorderingen worden waardeverminderingen toegepast, zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.
 - Schulden
Schulden worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.
 - Voorzieningen voor risico's en kosten
 - Pensioenfondsen
De vennootschap heeft met een Belgische verzekeringsmaatschappij een extra-wettelijke groepsverzekering afgesloten die voorziet in zowel uitkeringen in geval van ziekte of ongeval, als in een pensioen, betaalbaar aan de eden bij de pensionering. Deze uitkeringen worden gegarandeerd door verzekeringsovereenkomsten waarvan de bijdragen jaarlijks door de vennootschap ten laste van het resultaat worden geboekt.
 - Waarborgen, contractueel vastgesteld
Op basis van de duurtijd en het bedrag van de betreffende contracten worden de gepaste voorzieningen voor gewaarborgd onderhoud en herstellingen aangelegd.
 - Personeel
Deze voorziening wordt aangelegd voor mogelijke kosten van sociale aard.
 - Vreemde valuta
De omrekening van in vreemde valuta uitgedrukte bezittingen, schulden en verplichtingen gebeurt op basis van de wisselkoers op datum van ontvangst van de facturen. Indien blijkt de koersen op de balansdatum belangrijke verschillen vertonen tegenover de gebruikte wisselkoersen zal dit aanleiding geven tot het opnemen van meer- of minderwaarden.
 - Rechten en verplichtingen in verband met financieringen
De vennootschap treedt op als tussenpersoon voor de praktische afhandeling van de inning van huurgelden van haar cliënteel, huurders van vorkheftrucks en de doorstorting hiervan na inhouding van het gedeelte dat de financieringskosten overstijgt, aan de financieringsmaatschappijen, eigenaars van deze vorkheftrucks. De vennootschap heeft zich geëngageerd na afloop van de financieringstermijn de vorkheftrucks van de financiers over te kopen. De betreffende huurgelden worden in de resultatenrekening opgenomen onder de rubriek omzet enerzijds en handelsgoederen, grond- en hulpstoffen anderzijds. Deze engagementen bedragen 7.448.008,66 EUR zijnde de prijs van de overeengekomen waarde aan welke de vennootschap het materieel zal terugkopen in de periode vanaf het einde van het huidige boekjaar tot september 2021, aflooptdatum van het laatste engagement.
- Overzicht bankwaarborgen ING :
- pand handelszaak 200.000,-

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 6.19
-----	-----------------	--	--------------

- handelszaak te verlenen : 1.900.000,00
- Bankgaranties 34.980,-
- Mandaat handelsfonds 1.400.000,-

Sinds medio maart 2020 werd België getroffen door de uitbraak van het Coronavirus (ofwel Covid 19- virus), hetgeen zich razendsnel verspreid heeft en officieel aanzien wordt als een pandemie die geen enkele sector gespaard heeft. De gevolgen hiervan op de wereldwijde en de Belgische economie zijn nog onduidelijk. En de exacte impact van deze gezondheids crisis op onze onderneming kan op heden nog niet volledig gekwalificeerd worden. Wij hebben steeds de situatie van zeer nabij gevolgd en de nodige maatregelen getroffen. We verwachten, op basis van de huidige inzichten, geen nadelige gevolgen voor de continuïteit van de onderneming op lange termijn.

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 7
-----	-----------------	-----------

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

JAARVERSLAG VAN B-CLOSE NV

Geachte aandeelhouders,
Hierbij hebben wij het genoegen u verslag uit te brengen over de resultaten van de vennootschap tijdens het boekjaar 2021, overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen.

1. Analyse van de ontwikkeling, de resultaten en de positie van de vennootschap

1.1. Overzicht van de ontwikkeling en de resultaten van de vennootschap

1.1.1. Financiële prestatie-indicatoren

A. Bespreking van de activa

1) Oprichtingskosten

Er zijn geen oprichtingskosten in de activa geboekt.

2) Immateriële vaste activa

Er zijn geen immateriële vaste activa geboekt.

3) Materiële vaste activa

Het voorbije boekjaar zijn de materiële vaste activa gedaald met 2.236.656 EUR. Deze wijziging is voornamelijk te verklaren door de partiële splitsing van B-Close op 02/04/2021 waarmee het vastgoed onder de nieuwe vennootschap J&BE Immo NV werd getransfereerd.

4) Financiële vaste activa

De financiële vaste activa is gestegen met 5.080 EUR als gevolg van een tijdelijke borg voor een verkoop dossier.

5) Vorderingen op meer dan één jaar

Er zijn geen vorderingen op meer dan één jaar in de activa geboekt.

6) Voorraden en bestellingen in uitvoering

Het voorbije boekjaar zijn de voorraden en bestellingen in uitvoering afgenomen met 1.930.836 EUR. Deze wijziging is te verklaren door een daling van de handelsgoederen. De voorraad ratio is sterk gedaald van 32,9 dagen naar 19,6 dagen als gevolg van de forse stijging van de levertermijnen van Hyster door een tijdelijk gebrek aan grondstoffen en beperkte productie capaciteit.

7) Vorderingen op ten hoogste één jaar

Het voorbije boekjaar zijn de vorderingen op ten hoogste één jaar gestegen met 5.056.522 EUR. Deze wijziging is voornamelijk te verklaren door een toename van de rekening courant van de holding J&BE Invest NV en de vastgoed vennootschap J&BE Immo NV en door een stijging van de openstaande handelsvorderingen. Het aantal dagen klantenkrediet is licht gestegen van 67,1 dagen naar 73,4 dagen.

8) Geldbeleggingen

Er zijn geen geldbeleggingen in de activa geboekt.

9) Liquide middelen

Het voorbije boekjaar zijn de liquide middelen toegenomen met 1.743.093 EUR. Deze wijziging is voornamelijk te verklaren door een stijging van de Ebitda ratio van 4,51% naar 5,65% alsook een stijging van ons behoefte aan werkkapitaal. De liquiditeitsratio is gestegen van 0,74 naar 0,99.

10) Overlopende rekeningen

De in de overlopende rekeningen opgenomen bedragen hebben voornamelijk betrekking op voorafbetaalde kosten ten belope van 215.689 EUR.

B. Bespreking van de passiva

1) Kapitaal

Het voorbije boekjaar is het kapitaal verminderd met 712.810 EUR als gevolg van de partiële splitsing en bedraagt 2.071.857 EUR.

2) Reserves

Het voorbije boekjaar zijn de reserves toegenomen met 536.211 EUR. Deze wijziging is te verklaren door de toepassing van de wet m.b.t. de wettelijke reserve alsook de belastingvrije reserve als gevolg van de Taks Shelter. Verder verwijzen we naar de voorgestelde winstverdeling in paragraaf 10 van ons verslag.

3) Voorzieningen voor risico's en kosten

De voorzieningen voor risico's en kosten belopen 149.549 EUR. De voornaamste voorziening werd aangelegd voor waarborgkosten op levering van nieuwe machines.

4) Schulden op meer dan één jaar

De schulden op meer dan één jaar vertegenwoordigen de waarborgfacturen op de lange termijn contracten van de klanten voor een totaal van 790.316 EUR.

5) Schulden op ten hoogste één jaar

Het voorbije boekjaar zijn de schulden op ten hoogste één jaar met 1.683.429 EUR toegenomen. Deze wijziging is voornamelijk te verklaren door

(1) een stijging van verschuldigde belastingen van 398.032 EUR; (2) een vermeerdering van de personeelsschulden ten belopen van 391.588 EUR; (3) een toename van 1.075.192 EUR van de voorfinanciering door kredietinstellingen; ondanks (1) de afname van de handelsschulden met 192.450 EUR. Het aantal dagen leverancierskrediet is sterk gedaald van 48,4 dagen naar 41,6 dagen.

6) Overlopende rekeningen

De overlopende rekeningen op het passief bedragen 1.475.749 EUR en hebben voornamelijk betrekking op voorafbetaalde kosten op lange termijn contracten.

C. Bespreking van de resultaten

1) Bedrijfsresultaten

a) Bedrijfsopbrengsten

Het omzetcijfer van de vennootschap bedraagt 73.814.927 EUR tegenover 65.014.971 EUR in het vorig boekjaar. Dit betreft een stijging van 13,54% die beter is dan budgettaire voorzien (+ 5,39%). De extra omzet is grotendeels het gevolg van een toename in verkoop (1) van machines (+ 4.375.164 EUR tegenover vorig jaar), (2) van wisselstukken (+ 1.754.453 EUR), (3) van Service en onderhoud (+ 1.664.413 EUR) en (4) van Verhuur (+ 1.005.926 EUR). Ons marktaandeel is toegenomen van 6,9% naar 9,7%.

De rubriek «Andere bedrijfsopbrengsten» bedraagt 613.253 EUR en omvat hoofdzakelijk de recuperatie van kosten bij Hyster op leveringen van nieuwe machines onder waarborg.

b) Bedrijfskosten

Het grootste aandeel in de bedrijfskosten zijn de aankopen van handelsgoederen. De aankopen van handelsgoederen bedragen 39.176.967 EUR.

De diensten en diverse goederen zijn gestegen en bedragen 18.932.531 EUR.

De bezoldigingen en andere sociale lasten zijn toegenomen tot 12.103.299 EUR en zijn in lijn met de kosten van voor Covid19 periode. Gemiddeld aantal VTE's is 186,30 tegenover 184,5 in vorig boekjaar.

De afschrijvingen bevatten grotendeels de geboekte afschrijvingen op de verhuurvloot voor 1.511.905 EUR.

De rubriek andere bedrijfskosten bedraagt 110.628 EUR

2) Financiële resultaten

a) Financiële opbrengsten

De financiële opbrengsten vertonen een toename van 47.723 EUR.

b) Financiële kosten

De financiële kosten vertonen een stijging van 21.667 EUR voornamelijk door betaalde interesten op de voorfinanciering van de handelsvorderingen.

3) Belastingen op het resultaat

De belastingen op het resultaat bedragen 692.165 EUR.

1.1.2. Niet-financiële prestatie-indicatoren

A. Personeel

Ondanks de impact op de dagelijkse werking van het bedrijf als gevolg van de Covid19 pandemie heeft de vennootschap in het huidige boekjaar belangrijke inspanningen geleverd met betrekking tot vorming en opleiding, alsook een scherpe aandacht geschonken aan de veiligheid. Deze politiek zal verder gevoerd worden. De sociale balans neemt verder de pertinente personeelsindicatoren op.

B. Milieu

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 7
-----	-----------------	-----------

Het bedrijf heeft geen productieactiviteiten: de milieu-impact van het bedrijf is dan ook gering. Niettemin maakt het milieu integraal deel uit van onze kwaliteitszorg en beleid.

Het bedrijf is lid van Recytyre (als invoerder van banden) en Bebat (verkoop van batterijen) en rapporteert hier maandelijks aan.

1.2. Beschrijving voornaamste risico's en onzekerheden

Sinds medio maart 2020 werd België zwaar getroffen door de uitbraak van het Covid19-virus, hetgeen zich razendsnel verspreid heeft en officieel aanzien wordt als een pandemie die geen enkele sector gespaard heeft. De gevolgen hiervan op de wereldwijde en de Belgische economie zijn nog onduidelijk en de exacte impact van deze gezondheidscrisis op onze onderneming kan op heden nog niet volledig gekwalificeerd worden.

Wij hebben steeds de situatie van zeer nabij gevolgd en de nodige maatregelen getroffen. We verwachten, op basis van de huidige inzichten, geen nadelige gevolgen voor de continuïteit van de onderneming op lange termijn.

De tijdelijke toename van de levertermijnen alsook de indexatie van de prijzen van Hyster zal een impact hebben op ons omzet van volgend boekjaar.

Buiten de normale risico's van de bedrijfsvoering werd de vennootschap verder niet geconfronteerd met nieuwe belangrijke of grote risico's.

2. Gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Op 30 november 2021 heeft B-Close het bedrijf Raepers NV overgenomen om zijn aanwezigheid in Limburg te versterken. Daar buiten heeft de vennootschap geen kennis van gebeurtenissen na het einde van het boekjaar, buiten de normale bedrijfsvoering, die aanleiding zouden geven tot een niet correcte weergave van de jaarrekening.

3. Vooruitzichten

Het bedrijf blijft focussen op het snel inspelen op de specifieke noden van de Belgische markt alsook de verbetering van de dienstenprestaties met het verder uitwerken van ons Branch structuur om de noden van onze klanten efficiënter te kunnen beantwoorden. Sinds september 2021 heeft de vennootschap zijn nieuw vestiging in Namen in dienst genomen en met de overname van Raepers NV zal B-Close ook aanwezig zijn in Sint-Truiden. De hoofdzetel zal verhuizen van Haren naar Mechelen in de loop van april 2022. Verder zal de evolutie van Covid19 bepalend zijn voor de ontwikkeling van de economie en dus ook voor B-Close.

4. Onderzoek en ontwikkeling

De vennootschap levert niet rechtstreeks inspanningen op het gebied van onderzoek en ontwikkeling. B-Close is de hoofdverdelers van Hyster-Yale toestellen in België. Hyster-Yale blijft garant staan voor voortdurende vernieuwing en aanpassingen volgens de laatste technologische mogelijkheden.

Het bedrijf blijft anderzijds continu investeren in haar ERP pakket, alsook in haar CRM en HR pakket en de verdere digitalisering van haar processen.

5. Bijkantoren

De vennootschap beschikt over bijkantoren in Namen, Harelbeke en Kallo.

6. Kapitaalverhoging of uitgifte van converteerbare obligaties of warrants

A. Kapitaalverhoging

Als gevolg van de partiële splitsing van 02/04/2021 werd er een kapitaalsvermindering van 712.810 EUR doorgevoerd in het huidige boekjaar.

B. Uitgifte van converteerbare obligaties en warrants

Tijdens het boekjaar werd niet beslist tot uitgifte van converteerbare obligaties, obligaties met warrant of zuivere warrants.

7. Verkrijging van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar verwierf of vervreemde onze vennootschap geen eigen aandelen.

8. Inpandgeving van eigen aandelen

Er zijn geen nieuwe inpandgeving van eigen aandelen gegeven tijdens dit boekjaar

9. Bijkomende werkzaamheden commissaris

Zie jaarrekening.

10. Verwerking van het resultaat

De te bestemmen winst bedraagt :

- Te bestemmen winst van het boekjaar :	1.024.645 €
- Overgedragen winst van het vorig boekjaar :	2.876.860 €
- Te bestemmen winst :	3.901.504 €

De Raad van Bestuur stelt de volgende resultaatverwerking voor :

- Toevoeging aan de wettelijke reserve :	7.920 €
- Toevoeging aan de overige reserve :	213 €
- Overdracht naar het volgend boekjaar :	3.893.371 €

Totaal: 3.901.504 €

11. Waarderingsregels

De waarderingsregels werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening per 30 september 2021 en werden niet gewijzigd in het huidige boekjaar.

12. Gebruik van financiële instrumenten

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten.

13. Belangenconflict

In de loop van het vorige boekjaar hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict tussen een bestuurder en de vennootschap zoals beschreven in artikel 7:96 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

14. Goedkeuring jaarrekening en kwijting aan bestuurders en commissaris

Wij vragen de algemene vergadering van aandeelhouders de jaarrekening afgesloten op 30 september 2021 goed te keuren. In overeenstemming met de wettelijke bepalingen verzoeken wij de algemene vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

15. Benoemingen

Er zijn geen benoeming voorzien.

Opgesteld te Haachtsesteenweg 1459 - 1130 Brussel op 15 februari 2022,

De Raad van Bestuur,

Elsec BV

Vast vertegenwoordigd door

De heer Eric Maertens

VDK Maintenance VOF

Vast vertegenwoordigd door

De heer Bart Vandekerckhove

BLUE EGG BV

Vast vertegenwoordigd door

De heer Jean-Marie Thils

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 8
-----	-----------------	-----------

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN B-CLOSE NV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 30 september 2021

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van B-CLOSE NV (de "vennootschap#?"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 18 maart 2020, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan uitgebracht op voordracht van de ondernemingsraad. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 30 september 2022. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de vennootschap B-CLOSE NV uitgevoerd gedurende acht opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

- Verklaring zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 30 september 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 31.027.703 euro en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 1.632.136 euro.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 30 september 2021, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

BASIS VOOR HET OORDEEL ZONDER VOORBEHOUD

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België.

Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening#?" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

BENADRIUKING VAN BEPAALDE GELEGENHEID

Zonder afbreuk te doen aan het hierboven tot uitdrukking gebracht oordeel, vestigen wij de aandacht op toelichting VOL-kap 6.19 in de jaarrekening inzake gevolgen voor de onderneming betreffende de maatregelen genomen naar aanleiding van het COVID-19 virus. De situatie verandert van dag tot dag en leidt inherent tot onzekerheid. De invloed van deze ontwikkelingen op de onderneming werd uiteengezet in de toelichting in de jaarrekening.

VERANTWOORDELIJKHEDEN VAN HET BESTUURSORGAAN VOOR HET OPSTELLEN VAN DE JAARREKENING

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 8
-----	-----------------	-----------

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

VERANTWOORDELIJKHEDEN VAN DE COMMISSARIS VOOR DE CONTROLE VAN DE JAARREKENING

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld. Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Nr.	BE 0412.550.304	VOL-kap 8
-----	-----------------	-----------

Verslag betreffende overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

VERANTWOORDELIJKHEDEN VAN HET BESTUURSORGAAN

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

VERANTWOORDELIJKHEDEN VAN DE COMMISSARIS

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

ASPECTEN BETREFFENDE HET JAARVERSLAG

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

VERMELDING BETREFFENDE DE SOCIALE BALANS

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

VERMELDINGEN BETREFFENDE DE ONAFHANKELIJKHEID

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

ANDERE VERMELDINGEN

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- Ondergetekende werd niet opgeroepen tot de gewone algemene vergadering. De vennootschap heeft de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de termijnen voor de bijeenroeping van de gewone algemene vergadering en de overhandiging van de vereiste documenten aan de commissaris en aan de aandeelhouders niet nageleefd. Voor het overige dienen wij u geen andere verrichting of beslissing mede te delen die daarenboven in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen is gedaan of genomen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Moore Audit BV,
Commissaris,
vertegenwoordigd door:
Luc Martens,
Bedrijfsrevisor.

Opgemaakt te:

Brussel

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 8
-----	-----------------	--	-----------

15-03-2022

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 10
-----	-----------------	--	------------

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 200 14904

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	177,3	161,3	16
Deeltijds	1002	11,3	5	6,3
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	186,3	165,4	20,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	274.386	253.242	21.144
Deeltijds	1012	14.084	5.873	8.211
Totaal	1013	288.470	259.115	29.355
Personeelskosten				
Voltijds	1021	11.491.299	10.636.692	854.608
Deeltijds	1022	547.515	235.899	311.615
Totaal	1023	12.038.814	10.872.591	1.166.223
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	184,5	164,7	19,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	273.920	245.076	28.844
Personeelskosten	1023	11.252.698	10.046.038	1.206.660
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	269.583	238.873	30.710

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 10
-----	-----------------	--	------------

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (VERVOLG)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
Overeenkomst voor een bepaalde tijd
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs

Vrouwen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel
Bedienden
Arbeiders
Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	175	11	183,7
110	175	11	183,7
111			
112			
113			
120	158	5	162,1
1200	2		2
1201	135	5	139,1
1202	19		19
1203	2		2
121	17	6	21,6
1210			
1211	11	4	14,2
1212	5	2	6,4
1213	1		1
130			
134	59	7	64,4
132	116	4	119,3
133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
Kosten voor de vennootschap

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
150	6	
151	11.777	
152	410.552	

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	27		27
210	27		27
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	29		29
310	29		29
311			
312			
313			
340	3		3
341			
342	4		4
343	22		22
350			

Nr.	BE 0412.550.304		VOL-kap 10
-----	-----------------	--	------------

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers	
Aantal gevolgde opleidingsuren	
Nettokosten voor de vennootschap	

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	165	5811	19
5802	3.079	5812	508
5803	205.630	5813	30.846
58031	205.630	58131	30.846
58032		58132	
58033		58133	
5821	168	5831	25
5822	4.977	5832	683
5823	195.070	5833	27.300
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	