JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **Reizen De Wissel**
Rechtsvorm : Besloten vennootschap
Adres : Postelsesteenweg Nr : 27 Bus :
Postnummer : 2400 Gemeente : Mol
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Turnhout
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer 0449.250.352

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 27-07-2005

Deze neerlegging betreft :

☒ de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 20-05-2022

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01-11-2020 tot 31-10-2021

het vorige boekjaar van de jaarrekening van 01-11-2019 tot 31-10-2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-inb 6.1.1, VKT-inb 6.1.3, VKT-inb 6.2, VKT-inb 6.3, VKT-inb 6.5, VKT-inb 6.6, VKT-inb 6.7, VKT-inb 7, VKT-inb 8, VKT-inb 9, VKT-inb 10, VKT-inb 11, VKT-inb 13, VKT-inb 14, VKT-inb 15, VKT-inb 16, VKT-inb 17

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Beheersmaatschappij F.A.R.
0441481345
Mosselbank 9
9120 Beveren
BELGIË
Begin van het mandaat : 2021-08-27 Einde van het mandaat : Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Van Hool Frank
Rodedreef 26
2970 Schilde
BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
B. Het opstellen van de jaarrekening*,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	**363.323**	**778.003**
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	**363.323**	**778.003**
Terreinen en gebouwen		22	178.160	198.152
Installaties, machines en uitrusting		23	0	148
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	185.163	579.704
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**243.116**	**21.839**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**175.328**	**9.879**
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41	175.328	9.879
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	**67.788**	**11.960**
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**606.439**	**799.842**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**536.692**	**407.217**
Inbreng		10/11	**75.000**	**75.000**
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	75.000	75.000
Herwaarderingsmeerwaarden		12	**168.562**	**256.393**
Reserves		13	**237.529**	**20.223**
Onbeschikbare reserves		130/1	7.500	7.500
Statutair onbeschikbare reserves		1311	7.500	7.500
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	230.029	12.723
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	**55.601**	**55.601**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	**69.747**	**392.626**
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	**67.897**	**392.626**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	48.057	330.788
Leveranciers		440/4	48.057	330.788
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	15.481	38.412
Belastingen		450/3	15.481	8.177
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		30.235
Overige schulden		47/48	4.359	23.426
Overlopende rekeningen		492/3	**1.850**	
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**606.439**	**799.842**

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten					
Brutomarge	(+)/(-)		9900	296.972	91.440
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten			76A	286.361	
Omzet			70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen			60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)		62	-31.154	1.452
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	28.211	45.447
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten			640/8	3.381	5.452
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten			66A	1.513	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)		9901	**295.022**	**39.089**
Financiële opbrengsten		6.4	75/76B	**1**	**257**
Recurrente financiële opbrengsten			75	1	257
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies			753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten			76B		
Financiële kosten		6.4	65/66B	**2.073**	**3.118**
Recurrente financiële kosten			65	2.073	3.118
Niet-recurrente financiële kosten			66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)		9903	**292.950**	**36.228**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)		67/77	**75.645**	**7.937**
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9904	**217.306**	**28.290**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9905	**217.306**	**28.290**

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	**272.906**	**55.601**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	217.306	28.290
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	55.601	27.310
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	**217.306**	
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	217.306	
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)	**55.601**	**55.601**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199P	**XXXXXXXXXX**	**1.225.432**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8179	497.401	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199	**728.031**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259P	**XXXXXXXXXX**	**256.393**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8219		
Verworven van derden		8229		
Afgeboekt		8239	87.831	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259	**168.562**	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329P	**XXXXXXXXXX**	**703.822**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8279	28.211	
Teruggenomen		8289		
Verworven van derden		8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8309	198.762	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329	**533.270**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		(22/27)	**363.323**	

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76	**286.361**	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	286.361	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Niet-recurrente kosten	66	**1.513**	
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	1.513	
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6502		

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE BELANGRIJKSTE WAARDERINGSREGELS

Materiële vaste activa
De materiële vaste activa zijn gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde bestaat uit de aanschaffingsprijs vermeerderd met de bijkomende kosten van aankoop zoals transportkosten, niet aftrekbare BTW etc.
De afschrijvingen gebeuren volgens een door de zaakvoerder vastgesteld afschrijvingsplan en worden berekend volgens de afschrijvingstermijnen welke in normale omstandigheden overeenkomstig de te verwachten bedrijfseconomische levensduur worden toegepast.
Materiële vaste activa aangeschaft in de loop van het boekjaar worden pro rata temporis afgeschreven.
De toegepaste afschrijvingspercentages zijn als volgt:

Gebouwen 5% lineair
Herwaarderingsmeerwaarden gebouwen 5% lineair
Uitrusting: 20% lineair
Inrichting gehuurde gebouwen: 3%, 5% of 10% lineair

De afschrijvingen in het boekjaar van aanschaffing worden pro rata temporis berekend, beginnend de eerste van de maand volgend op de maand van de aanschaffing.

Vorderingen
De vorderingen worden opgenomen aan de nominale waarde. Wanneer op balansdatum twijfel bestaat omtrent de inbaarheid, heeft de vennootschap een waardevermindering aangelegd.

Liquide middelen
Deze activa worden opgenomen voor hun nominaal bedrag.

Schulden
De schulden worden opgenomen voor hun nominale waarde. Er zijn geen schulden op lange termijn zonder of met een abnormaal lage rente.

Opbrengsterkenning
Huurinkomsten worden als opbrengst erkend in de periode waarop ze betrekking hebben.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Sinds medio maart 2020 werd België zwaar getroffen door de uitbraak van het Coronavirus (ofwel COVID-19-virus), hetgeen zich razendsnel verspreid heeft en officieel aanzien wordt als een pandemie die geen enkele sector gespaard heeft. Deze externe omstandigheden hebben een aanzienlijke impact op onder meer de sector waarin onze vennootschap actief is. Het bestuursorgaan en het management van onze vennootschap hebben onmiddellijk geanticipeerd om de impact op onze activiteiten en rendabiliteit maximaal te vermijden.Ondanks deze snelle anticipatie zal het huidig klimaat uiteraard een impact hebben op de omzet en rendabiliteit van de vennootschap. De uiteindelijke geleden economische schade zal volledig afhankelijk zijn van de effectieve duurtijd van de opgelegde dwingende overheidsmaatregelen enerzijds en het herstel van de economie anderzijds. Het management blijft haar bedrijfsactiviteiten dagelijks controleren en beoordelen en zal daar waar nodig bijkomende maatregelen treffen.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 200

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100				
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101				
Personeelskosten	102				

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105			
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110			
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120			
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121			
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134			
Arbeiders	132			
Andere	133			

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
INGETREDEN				
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205			
UITGETREDEN				
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	