

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Sociaal Leven**  
Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk  
Adres : Borsbeeksebrug Nr : 26 Bus :  
Postnummer : 2600 Gemeente : Berchem (Antwerpen)  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen  
Internetadres :  
E-mailadres : sociaalleven.boekhouding@cm.be

Ondernemingsnummer 0410.680.281

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 10-07-2022

JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 25-03-2024  
met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2023 tot 31-12-2023  
Vorig boekjaar van 01-01-2022 tot 31-12-2022

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-VZW 6.1.1, VKT-VZW 6.7, VKT-VZW 7

LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vereniging of stichting

**Drieghe Mark**

|                                                                                     |                                    |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| Heidestraat 175<br>2890 Sint-Amands<br>BELGIË<br>Begin van het mandaat : 2022-09-19 | Einde van het mandaat : 2028-09-19 | Bestuurder |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|

**Van Gorp Michel**

|                                                                               |                                    |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| Groenstraat 2 2L<br>2547 Lint<br>BELGIË<br>Begin van het mandaat : 2022-09-19 | Einde van het mandaat : 2028-09-19 | Bestuurder |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|

**Voet Stefaan**

|                                                                              |                                    |            |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| Zandstraat 6F<br>2323 Wortel<br>BELGIË<br>Begin van het mandaat : 2022-09-19 | Einde van het mandaat : 2028-09-19 | Bestuurder |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|

**Hofkens Veronic**

|                                                                                             |                                    |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| Velduilstraat 16<br>2100 Deurne (Antwerpen)<br>BELGIË<br>Begin van het mandaat : 2022-09-19 | Einde van het mandaat : 2028-09-19 | Bestuurder |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|

**Deloitte Bedrijfsrevisoren bv (B00025)**

|                                                                                                                 |                                    |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|
| 0429053863<br>Luchthaven Brussel Nationaal 1/J<br>1930 Zaventem<br>BELGIË<br>Begin van het mandaat : 2022-05-23 | Einde van het mandaat : 2025-05-23 | Commissaris |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Cleymans Dirk (A01411)

Gouverneur Roppesingel 13  
3500 Hasselt  
BELGIË

|                     |
|---------------------|
| <b>JAARREKENING</b> |
|---------------------|

**BALANS NA WINSTVERDELING**

|                                                | Toel. | Codes | Boekjaar                 | Vorig boekjaar           |
|------------------------------------------------|-------|-------|--------------------------|--------------------------|
| <b>ACTIVA</b>                                  |       |       |                          |                          |
| <b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>                       |       | 20    |                          |                          |
| <b>VASTE ACTIVA</b>                            |       | 21/28 | <b><u>11.392.201</u></b> | <b><u>15.352.025</u></b> |
| <b>Immateriële vaste activa</b>                | 6.1.1 | 21    |                          |                          |
| <b>Materiële vaste activa</b>                  | 6.1.2 | 22/27 | <b>8.978.297</b>         | <b>9.891.575</b>         |
| Terreinen en gebouwen                          |       | 22    | 7.175.819                | 7.608.097                |
| Installaties, machines en uitrusting           |       | 23    | 390.975                  | 420.458                  |
| Meubilair en rollend materieel                 |       | 24    |                          |                          |
| Leasing en soortgelijke rechten                |       | 25    |                          |                          |
| Overige materiële vaste activa                 |       | 26    | 1.411.504                | 1.815.004                |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen         |       | 27    | 0                        | 48.016                   |
| <b>Financiële vaste activa</b>                 | 6.1.3 | 28    | <b>2.413.903</b>         | <b>5.460.450</b>         |
| <b>VLOTTENDE ACTIVA</b>                        |       | 29/58 | <b><u>10.451.206</u></b> | <b><u>7.600.963</u></b>  |
| <b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>        |       | 29    |                          |                          |
| Handelsvorderingen                             |       | 290   |                          |                          |
| Overige vorderingen                            |       | 291   |                          |                          |
| <b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> |       | 3     |                          |                          |
| Voorraden                                      |       | 30/36 |                          |                          |
| Bestellingen in uitvoering                     |       | 37    |                          |                          |
| <b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>     |       | 40/41 | <b>3.170.067</b>         | <b>114.790</b>           |
| Handelsvorderingen                             |       | 40    | 131.776                  | 97.273                   |
| Overige vorderingen                            |       | 41    | 3.038.291                | 17.517                   |
| <b>Geldbeleggingen</b>                         |       | 50/53 | <b>3.000.000</b>         | <b>1.000.000</b>         |
| <b>Liquide middelen</b>                        |       | 54/58 | <b>4.231.111</b>         | <b>6.484.833</b>         |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                  |       | 490/1 | <b>50.028</b>            | <b>1.341</b>             |
| <b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>                    |       | 20/58 | <b>21.843.407</b>        | <b>22.952.988</b>        |

|                                                                                                           | Toel.   | Codes | Boekjaar                 | Vorig boekjaar           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------------------------|--------------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                                                                            |         |       |                          |                          |
| <b>EIGEN VERMOGEN</b>                                                                                     |         | 10/15 | <b><u>18.498.123</u></b> | <b><u>22.254.344</u></b> |
| Fondsen van de vereniging of stichting                                                                    | 6.2     | 10    | <b>17.614.074</b>        | <b>17.614.074</b>        |
| Herwaarderingsmeerwaarden                                                                                 |         | 12    |                          |                          |
| Bestemde fondsen en andere reserves                                                                       | 6.2     | 13    |                          |                          |
| Overgedragen winst (verlies)                                                                              | (+)/(-) | 14    | <b>884.049</b>           | <b>4.640.270</b>         |
| Kapitaalsubsidies                                                                                         |         | 15    |                          |                          |
| <b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>                                                           | 6.2     | 16    |                          |                          |
| <b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>                                                              |         | 160/5 |                          |                          |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen                                                                 |         | 160   |                          |                          |
| Belastingen                                                                                               |         | 161   |                          |                          |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken                                                                   |         | 162   |                          |                          |
| Milieuverplichtingen                                                                                      |         | 163   |                          |                          |
| Overige risico's en kosten                                                                                |         | 164/5 |                          |                          |
| <b>Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht</b> |         | 167   |                          |                          |
| <b>Uitgestelde belastingen</b>                                                                            |         | 168   |                          |                          |
| <b>SCHULDEN</b>                                                                                           |         | 17/49 | <b><u>3.345.284</u></b>  | <b><u>698.644</u></b>    |
| <b>Schulden op meer dan één jaar</b>                                                                      | 6.3     | 17    | <b>427.350</b>           | <b>536.594</b>           |
| Financiële schulden                                                                                       |         | 170/4 | 427.350                  | 536.594                  |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden                                             |         | 172/3 | 427.350                  | 536.594                  |
| Overige leningen                                                                                          |         | 174/0 |                          |                          |
| Handelsschulden                                                                                           |         | 175   |                          |                          |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                         |         | 176   |                          |                          |
| Overige schulden                                                                                          |         | 178/9 |                          |                          |
| <b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>                                                                   | 6.3     | 42/48 | <b>2.896.488</b>         | <b>161.615</b>           |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen                                               |         | 42    | 109.244                  | 104.102                  |
| Financiële schulden                                                                                       |         | 43    |                          |                          |
| Kredietinstellingen                                                                                       |         | 430/8 |                          |                          |
| Overige leningen                                                                                          |         | 439   |                          |                          |
| Handelsschulden                                                                                           |         | 44    | 56.663                   | 54.281                   |
| Leveranciers                                                                                              |         | 440/4 | 56.663                   | 54.281                   |
| Te betalen wissels                                                                                        |         | 441   |                          |                          |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                         |         | 46    |                          |                          |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten                                  |         | 45    | 581                      | 3.232                    |
| Belastingen                                                                                               |         | 450/3 | 581                      | 3.232                    |
| Bezoldigingen en sociale lasten                                                                           |         | 454/9 |                          |                          |
| Overige schulden                                                                                          |         | 48    | 2.730.000                |                          |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                                                                             |         | 492/3 | <b>21.446</b>            | <b>435</b>               |
| <b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>                                                                              |         | 10/49 | <b>21.843.407</b>        | <b>22.952.988</b>        |

## RESULTATENREKENING

|                                                                                                                         | Toel.   | Codes      | Boekjaar          | Vorig boekjaar |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-------------------|----------------|
| <b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>                                                                            |         |            |                   |                |
| Brutomarge                                                                                                              | (+)/(-) | 9900       | 979.454           | 938.588        |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten                                                                            |         | 76A        | 0                 | 109.336        |
| Omzet                                                                                                                   |         | 70         | 1.164.188         | 1.002.008      |
| Lidgeld, schenkingen, legaten en subsidies                                                                              |         | 73         | 0                 | -23.862        |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen                                                    |         | 60/61      | 184.734           | 172.756        |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen                                                                             | (+)/(-) | 62         |                   |                |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa                   |         | 630        | 772.297           | 717.684        |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | (+)/(-) | 631/4      |                   |                |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)                                      | (+)/(-) | 635/9      |                   |                |
| Andere bedrijfskosten                                                                                                   |         | 640/8      | 134.848           | 79.233         |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten                                                                 | (-)     | 649        |                   |                |
| Niet-recurrente bedrijfskosten                                                                                          |         | 66A        | 3.977.496         | 56.287         |
| <b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>                                                                                  | (+)/(-) | 9901       | <b>-3.905.187</b> | <b>85.384</b>  |
| <b>Financiële opbrengsten</b>                                                                                           |         | 6.4 75/76B | <b>220.963</b>    | <b>706.625</b> |
| Recurrente financiële opbrengsten                                                                                       |         | 75         | 177.934           | 57.298         |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten                                                                                  |         | 76B        | 43.028            | 649.328        |
| <b>Financiële kosten</b>                                                                                                |         | 6.4 65/66B | <b>72.126</b>     | <b>387.667</b> |
| Recurrente financiële kosten                                                                                            |         | 65         | 38.079            | 35.344         |
| Niet-recurrente financiële kosten                                                                                       |         | 66B        | 34.047            | 352.323        |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>                                                                  | (+)/(-) | 9903       | <b>-3.756.351</b> | <b>404.342</b> |
| <b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>                                                                       |         | 780        | <b>130</b>        |                |
| <b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>                                                                      |         | 680        |                   |                |
| <b>Belastingen op het resultaat</b>                                                                                     | (+)/(-) | 67/77      |                   |                |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>                                                                                 | (+)/(-) | 9904       | <b>-3.756.221</b> | <b>404.342</b> |
| <b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>                                                                       |         | 789        |                   |                |
| <b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>                                                                      |         | 689        |                   |                |
| <b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>                                                                    | (+)/(-) | 9905       | <b>-3.756.221</b> | <b>404.342</b> |

**RESULTAATVERWERKING**

**Te bestemmen winst (verlies)**

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar

**Onttrekking aan het eigen vermogen: fondsen, bestemde fondsen en andere reserves**

**Toevoeging aan de bestemde fondsen en andere reserves**

**Over te dragen winst (verlies)**

|         | Codes  | Boekjaar       | Vorig boekjaar   |
|---------|--------|----------------|------------------|
| (+)/(-) | 9906   | <b>884.049</b> | <b>4.640.270</b> |
| (+)/(-) | (9905) | -3.756.221     | 404.342          |
| (+)/(-) | 14P    | 4.640.270      | 4.235.928        |
|         | 791    |                |                  |
|         | 691    |                |                  |
| (+)/(-) | (14)   | <b>884.049</b> | <b>4.640.270</b> |

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
- Overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt
- Verworven van derden
- Afgeboekt
- Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt
- Teruggenomen
- Verworven van derden
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
- Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

WAARVAN

- In volle eigendom van de vereniging of stichting

| Codes        | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8199P        | XXXXXXXXXX | 16.211.895     |
| 8169         | 12.489     |                |
| 8179         | 301.422    |                |
| (+)/(-) 8189 |            |                |
| 8199         | 15.922.962 |                |
| 8259P        | XXXXXXXXXX |                |
| 8219         |            |                |
| 8229         |            |                |
| 8239         |            |                |
| (+)/(-) 8249 |            |                |
| 8259         |            |                |
| 8329P        | XXXXXXXXXX | 6.320.320      |
| 8279         | 772.297    |                |
| 8289         |            |                |
| 8299         |            |                |
| 8309         | 147.952    |                |
| (+)/(-) 8319 |            |                |
| 8329         | 6.944.665  |                |
| (22/27)      | 8.978.297  |                |
| 8349         | 8.978.297  |                |

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Andere mutaties

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

| Codes        | Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|--------------|------------|----------------|
| 8395P        | XXXXXXXXXX | 9.295.249      |
| 8365         |            |                |
| 8375         |            |                |
| (+)/(-) 8385 | -3.012.500 |                |
| (+)/(-) 8386 |            |                |
| 8395         | 6.282.749  |                |
| 8455P        | XXXXXXXXXX |                |
| 8415         |            |                |
| 8425         |            |                |
| 8435         |            |                |
| (+)/(-) 8445 |            |                |
| 8455         |            |                |
| 8525P        | XXXXXXXXXX | 3.834.799      |
| 8475         | 34.047     |                |
| 8485         |            |                |
| 8495         |            |                |
| 8505         |            |                |
| (+)/(-) 8515 |            |                |
| 8525         | 3.868.846  |                |
| 8555P        | XXXXXXXXXX |                |
| (+)/(-) 8545 |            |                |
| 8555         |            |                |
| (28)         | 2.413.903  |                |

STAAT VAN DE FONDSEN, BESTEMDE FONDSEN EN VOORZIENINGEN

FONDSEN

Beginvermogen  
Permanente financiering

| Boekjaar   | Vorig boekjaar |
|------------|----------------|
| 17.614.074 | 17.614.074     |

Wijzigingen tijdens het boekjaar

| Bedragen |
|----------|
|          |

BESTEMDE FONDSEN

Waarderingsregels gekozen om de bestemde bedragen te bepalen (post 13 van de passiva)

VOORZIENINGEN

Uitsplitsing van de post 167 ("Voorzieningen voor terug te betalen subsidies en legaten en voor schenkingen met terugnemingsrecht") van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

| Boekjaar |
|----------|
|          |

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

- Financiële schulden
  - Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging of stichting

- Financiële schulden
  - Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
  - Belastingen
  - Bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging of stichting

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| (42)  | 109.244  |
| 8912  | 426.631  |
| 8913  | 719      |
| 8921  |          |
| 891   |          |
| 901   |          |
| 8981  |          |
| 8991  |          |
| 9001  |          |
| 9011  |          |
| 9021  |          |
| 9051  |          |
| 9061  |          |
| 8922  |          |
| 892   |          |
| 902   |          |
| 8982  |          |
| 8992  |          |
| 9002  |          |
| 9012  |          |
| 9022  |          |
| 9032  |          |
| 9042  |          |
| 9052  |          |
| 9062  |          |

RESULTATEN

**PERSONEEL**

**Werknemers waarvoor de vereniging of stichting een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

**Niet-recurrente opbrengsten**

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

**Niet-recurrente kosten**

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

**FINANCIËLE RESULTATEN**

Geactiveerde interesten

| Codes | Boekjaar  | Vorig boekjaar |
|-------|-----------|----------------|
| 9087  |           |                |
| 76    | 43.028    | 758.664        |
| (76A) | 0         | 109.336        |
| (76B) | 43.028    | 649.328        |
| 66    | 4.011.543 | 408.610        |
| (66A) | 3.977.496 | 56.287         |
| (66B) | 34.047    | 352.323        |
| 6502  |           |                |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE VERENIGING OF STICHTING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

Door de vereniging of stichting geëndosseerde handelseffecten in omloop

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de vereniging of stichting op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vereniging of stichting

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9149  |          |
| 9150  |          |
| 91611 |          |
| 91621 |          |
| 91631 |          |
| 91711 |          |
| 91721 |          |
| 91811 |          |
| 91821 |          |
| 91911 |          |
| 91921 |          |
| 92011 |          |
| 92021 |          |

**Zakelijke zekerheden die door de vereniging of stichting op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheken
- Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen
- Pand op het handelsfonds
- Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan
- Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa
- Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa
- Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd
- Voorrecht van de verkoper
- Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 91612 |          |
| 91622 |          |
| 91632 |          |
|       |          |
| 91712 |          |
| 91722 |          |
|       |          |
| 91812 |          |
| 91822 |          |
|       |          |
| 91912 |          |
| 91922 |          |
|       |          |
| 92012 |          |
| 92022 |          |

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

- Beknopte beschrijving
- Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VERENIGING OF STICHTING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**  
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9220  |          |

**AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vereniging of stichting

| Boekjaar |
|----------|
|          |

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

| Boekjaar |
|----------|
|          |

VZW is lid van een btw-eenheid

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ENTITEITEN, GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN, BESTUURDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN ENTITEITEN OF GEASSOCIEERDE VENNOOTSCHAPPEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VERENIGING OF STICHTING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ENTITEITEN TE ZIJN, OF ANDERE ENTITEITEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9294  |          |
| 9295  |          |
| 9500  |          |
| 9501  |          |
| 9502  |          |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Deloitte Bedrijfsrevisoren (bezoldiging incl BTW)

| Boekjaar |
|----------|
| 6.833    |

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Transacties die rechtstreeks of onrechtstreeks zijn aangegaan tussen de vereniging of stichting en de leden van de leidinggevende, de toezichthoudende of de bestuursorganen

NIHIL

| Boekjaar |
|----------|
|          |

|    |            |             |
|----|------------|-------------|
| N° | 0410680281 | VKT-VZW 6.8 |
|----|------------|-------------|

**WAARDERINGSREGELS**

waarderingsregels in de patrimonium - V.Z.W.

## 1. INLEIDING

### 1.1. WAT WORDT VERSTAAN ONDER 'PATRIMONIUM - VZW'?

a) De Patrimonium - VZW is zij die

€ Eigenaar is van onroerende goederen die ter beschikking gesteld worden van het ziekenfonds;

€ En / of de resultaten en de reserves van de administratiekosten van de verplichte verzekering beheerd.

Onder 'resultaten en reserves van de administratiekosten van de verplichte verzekering' wordt verstaan de gecumuleerde resultaten (zowel positieve als negatieve), die geboekt werden t/m de definitieve afsluiting van het boekjaar 1992.

b) De Algemene Vergadering van de Patrimonium - VZW wordt gevormd door de leden van de Raad van Bestuur van het ziekenfonds.

### 1.2. HET BELANG VAN WAARDERINGSREGELS

a) Artikel 7, 1e alinea van de wet van 14 juli 1975 op de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen, schrijft het volgende voor:

"Elke onderneming verricht, omzichtig en te goeder trouw, ten minste eens per jaar de nodige opnemingen, verificaties, onderzoeken en waarderungen om op een door haar gekozen datum de inventaris op te maken van al haar bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van welke aard ook, die betrekking hebben op haar bedrijf, en van de eigen middelen daaraan verstrekt."

b) Deze verrichtingen hebben tot doel het principe te respecteren dat wil dat de boekhouding een getrouw beeld geeft van de realiteit van het patrimonium van de betrokken entiteit.

c) Deze verrichtingen worden uitgevoerd op basis van procedures die, om geloofwaardig te blijven, gebaseerd moeten zijn op vaste, duidelijk omschreven en aanvaarde principes: de waarderingsregels.

d) Er is trouwens ook bepaald dat elke onderneming haar eigen waarderingsregels vastlegt.

### 1.3. VORM

a) Deze onderrichting heeft tot doel een soort van boekhoudkundig reglement, eigen aan de VZW, op te stellen, met respect voor de gewone criteria en dat vast blijft voor de verschillende dienstjaren.

b) Die stabiliteit van het ene dienstjaar tot het andere is noodzakelijk teneinde elke handeling te vermijden die uitsluitend tot doel heeft het resultaat van het boekjaar te beïnvloeden.

c) De waarderingsregels worden voor goedkeuring voorgelegd aan de Raad van Bestuur van de VZW en bewaard in het inventarisboek.

Elke latere wijziging aan die waarderingsregels moet eveneens ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Raad van Bestuur van de VZW en eveneens bewaard worden in het inventarisboek.

d) Een samenvatting van de waarderingsregels wordt gevoegd als bijlage bij de jaarrekening.

#### 1.4. BIJZONDERHEDEN IN DE PATRIMONIUM - VZW

Wat heel concreet de Patrimonium - VZW betreft, moet zeker ook het volgende vermeld worden:

- a) Het rekeningenstelsel is datgene dat voorzien is in het kader van de module Oracle Financials (schema 1);
- b) De jaarrekening (balans en resultatenrekening) worden overgemaakt naar de dienst Finaud;
- c) Het belang van de 'contractuele binding' ten opzichte van de verplichte verzekering (transfer-overeenkomst van de reserves van de administratiekosten);
- d) De weerslag die de relatie VZW - VP tot gevolg kan hebben op het vlak van de administratiekosten (bv. wat de huur betreft).

#### 1.5. SAMENSTELLING VAN HET PATRIMONIUM VAN DE PATRIMONIUM - VZW

- ¢ De gebouwen die ter beschikking worden gesteld van het ziekenfonds;
- ¢ De inrichtingskosten m.b.t. die gebouwen;
- ¢ Het kantoormaterieel en -meubilair (aangekocht vóór 01/01/1997);
- ¢ Het informaticamaterieel (aangekocht vóór 01/01/1997);
- ¢ Het rollend materieel (aangekocht vóór 01/01/1997);
- ¢ Leningen aan verbonden entiteiten;
- ¢ Beleggingen.

##### Opmerkingen

- ¢ De minimumwaarde van een goed dat als investering geboekt wordt, is bepaald op 50.000 BEF (= 1.240 Euro).
- ¢ Alle investeringen die betrekking hebben op de gebouwen (zelfs als zij normaliter ten laste zouden vallen van de huurder, zoals bv. schilderwerken binnen) worden geboekt in de Patrimonium - VZW, die deze kosten later zal factureren.

## 2. BETREFFENDE HET ACTIEF

### 2.1. MATERIËLE VASTE ACTIVA

- a) De terreinen en gebouwen worden afzonderlijk geboekt en worden gewaardeerd ofwel op hun aanschaffingswaarde indien deze gekend is, ofwel op basis van een expertise indien de aankoop globaal gebeurde.  
Terreinen worden niet afgeschreven.

- b) Wat de andere vaste activa betreft, gebeurt de afschrijving volgens de lineaire methode en worden de volgende afschrijvingspercentages toegepast:

% 1e jaar

|                                                     |    |    |
|-----------------------------------------------------|----|----|
| Herstructureringskosten                             | 20 | 20 |
| Software (minimum 50.000 BEF) voor main-frame en PC | 33 | 34 |
| Gebouwen                                            | 3  | 4  |
| Grote herstellingen en onderhoudswerken             | 10 | 10 |
| Inrichting van in huur gegeven gebouwen             | 10 | 10 |
| Inrichting van gehuurde gebouwen                    | 11 | 12 |
| Kantoormeubilair                                    | 10 | 10 |
| Kantoormaterieel                                    | 20 | 20 |
| Informaticamaterieel en loketcomputer               | 20 | 20 |
| Informaticamaterieel PC's en drukkers               | 33 | 34 |
| Rollend materieel                                   | 20 | 20 |
| Uitleenmateriaal                                    | 33 | 34 |

- c) De aanvullende kosten worden geboekt en afgeschreven op dezelfde wijze als de hoofdzaak waarop zij betrekking hebben (bijzaak volgt de hoofdzaak).
- d) De vaste activa in aanbouw, alsook de betaalde vooruitbetalingen, worden niet afgeschreven.
- e) Indien, als gevolg van bepaalde technische redenen, een vastliggend actief een kortere gebruiksperiode heeft, dan deze welke in de vorige tabel is voorzien, zal dat vastliggend actief afgeschreven worden op basis van deze vermoedelijke gebruiksduur.
- f) De afschrijving vangt aan in het jaar van aankoop (zonder toepassing van een proratering). Een uitzondering hierop vormen gebouwen die afgeschreven worden vanaf het dienstjaar waarin zij ook effectief in gebruik werden genomen (en waarin zij eventueel getransfereerd worden van de post "activa in aanbouw" naar de post "gebouwen").

## 2.2. FINANCIËLE VASTE ACTIVA

- a) De Financiële vaste activa betreffen aandelen, deelnemingen en vorderingen die de VZW bezit bij of tegenover een andere onderneming en die als doel hebben deze laatste blijvend te ondersteunen.
- b) De borgtochten betaald in contanten worden eveneens onder deze rubriek geboekt.
- c) Deze financiële vaste activa worden gewaardeerd voor hun aanschaffingsprijs (aankoopprijs of eventuele inbrengwaarde).  
Een waardevermindering kan enkel geboekt worden indien een blijvende min - waarde wordt vastgesteld.  
De eventuele meerwaarden worden niet geboekt, teneinde het principe van de 'voorzichtigheid' te respecteren.

## 2.3. VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

- a) Zij worden op de balans opgenomen voor hun nominale waarde.
- b) Deze vorderingen zijn het voorwerp van waardeverminderingen in het geval er een risico bestaat van niet - recuperatie. Dit risico zal blijken uit hetzij het uitblijven van de betaling, hetzij het niet respecteren van de in een contract voorziene terugbetalingstermijn.
- c) De lopende rekeningen met een debetsaldo en die niet binnen het jaar recupereerbaar zijn, dienen naar deze rubriek overgeboekt.

## 2.4. VORDERINGEN OP MINDER DAN ÉÉN JAAR

- a) Zij worden op de balans opgenomen voor hun nominale waarde.  
Er dient in elk geval een waardevermindering geboekt in het geval de recuperatie onzeker blijkt.

## 2.5. GELDBELEGGINGEN

- a) Het betreft de plaatsing van fondsen bij financiële instellingen of financiële plaatsingen, andere dan financiële vaste activa.
- b) Zij worden gewaardeerd op basis van de aanschaffingsprijs, met in begrip van de aanvullende kosten of eventuele taksen.
- c) Indien op de afsluitdatum de realisatiewaarde kleiner is dan de nominale waarde, dient een waardevermindering geboekt die gelijk is aan dat verschil.

d) De vaststelling van een eventuele meerwaarde zal in geen geval geboekt worden.

### 3. BETREFFENDE HET PASSIEF

#### 3.1. HERWAARDERINGSMEERWAARDEN

a) Om voorzichtigheidsredenen worden geen herwaarderingsmeerwaarden geboekt.

#### 3.2. RESERVES EN OVERGEDRAGEN RESULTATEN

a) De resultaten en reserves van de administratiekosten worden geboekt overeen-komstig de mededeling aan de ziekenfondsen CIFOR/I/255 van 24/02/1992:

€ de gecumuleerde positieve reserves worden toegewezen op de rekening 131;

€ de gecumuleerde negatieve resultaten (of overgedragen verliezen) toegewezen worden op de rekening 141.

#### 3.3. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN

#### 3.4. SCHULDEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

a) Het deel van deze schulden dat vervalt in de loop van het volgend dienstjaar, dient overgebracht naar de rubriek "schulden op meer dan één jaar, die binnen het jaar vervallen".

b) Deze schulden worden gewaardeerd voor hun nominale waarde.

### 4. WAARBORGEN EN BORGTOCHTEN

4.1. Waarborgen (= borgstelling) tegenover derden kunnen toegestaan worden binnen de beperkingen van de beschikbare reserves, of m.a.w. ten belope van het bedrag van de reserves dat het netto totaal van de materiële vaste activa overschrijdt.

4.2. Het totaal geactualiseerd bedrag wordt opgenomen in de bijlagen (toelichting) bij de jaarrekening.

4.3. De boeking in de orderrekeningen (niet in de balans opgenomen en rechten en verplichtingen) is momenteel niet voorzien.

### 5. BEPALING VAN DE HUUR

5.1. De huur die door de Patrimonium - VZW aan het ziekenfonds wordt aangerekend, is beperkt tot de kosten die werkelijk door de VZW worden gedragen.

5.2. Deze regel impliceert dat de huur beperkt is tot dekking van de volgende elementen:

€ De afschrijvingen, berekend volgens de in deze mededeling opgenomen principes

€ De onroerende voorheffing

€ Het aandeel van het betrokken gebouw in het geheel van de patrimoniumbelasting

€ De door de eigenaar betaalde verzekeringspremie voor dat gebouw

€ De financiële kosten op aangegane leningen, op voorwaarde dat het aangaan van een lening een absolute noodzaak was om het gebouw te verkrijgen.

5.3. Bij het bepalen van de huur zal er nooit rekening gehouden worden met fictieve financiële kosten, bestemd om het verlies van financiële opbrengsten te dekken, omwille van de aankoop van een gebouw, bestemd voor het ziekenfonds.

### 6. BIJLAGE

"Ter herinnering": de blanco overeenkomst tussen C.M. en de patrimonium - VZW, zoals die begin van de jaren '80 is opgesteld geweest.

-----

## OVEREENKOMST

Tussen enerzijds:

1. De Landsbond der Christelijke Mutualiteiten (L.C.M.), Wetstraat, 121,  
1040 BRUSSEL, vertegenwoordigd door .....  
.....  
Het Verbond der Christelijke Mutualiteiten ..... vertegenwoor-  
digd door .....  
..... eerste contracterende partij

en anderzijds

2. De V.Z.W. .... vertegen-  
woordigd door .....  
..... tweede contracterende partij

is overeengekomen wat volgt:

1. Eerste contracterende partij verbindt er zich toe, binnen het kader van een hiertoe door het Comité van de L.C.M. goedgekeurde rekening en tot beloop van het aandeel dat hierin toekomt aan het hoger vermelde verbond jaarlijks een vergoeding over te maken aan de tweede contracterende partij voor het leveren van verder vermelde prestaties.

Het bedrag van deze vergoeding wordt berekend volgens de modaliteiten van toekenning die in de schoot van de eerste contracterende partij zijn vastgelegd;  
de betrokken bijdragen zijn tevens goedgekeurd door het Comité van de L.C.M.

2. Tweede contracterende partij verbindt er zich toe de aldus berekende en overgemaakte vergoeding te beheren en tevens volgende diensten te verlenen:

a. 1. Uit te zien naar, te zorgen voor en zo nodig over te gaan tot de eigendomsverwerving van gebouwen, inrichting en uitrusting, met andere woorden zij stelt de roerende en onroerende goederen ter beschikking die voor het verbond en/of de ziekenfondsen vereist zijn voor het goed behartigen van het mutualistisch beheer.

2. Aan het deel van het niet - geïnvesteerd patrimonium, gecreëerd door hoger vermelde vergoeding een bestemming te geven die beantwoordt aan het voorstel van aanwending zoals het is voorgedragen door de Raad van Beheer of het Comité van de L.C.M., mede van het verbond, zoals in bijlage geëxpliciteerd.

3. Bij ontstentenis van een meer precieze bestemming, het ingevolge onderhavige overeenkomst verworven patrimonium te beleggen in staatsfondsen, fondsen gewaarborgd door de Staat, spaarboekjes of spaarrekening met inachtnaam van de mobiliseerbaarheid zo nodig binnen het jaar.

4. In het geval het hoger vermelde verbond een mali voor bestuurskosten

Verplichte verzekering dient aan te zuiveren ingevolge art. 125 van de Wet van 9.8.63 dit maliten laste te nemen en af te schrijven langs de aangelegde reserve als gevolg van de onderhavige overeenkomst en dientengevolge zo nodig de beleggingen aan te passen.

b. Zelfs wanneer het hoger vermelde ondergebrachte patrimonium uitgeput is of zelfs wanneer de eerste contractpartij geen patrimonium in de tweede contractpartij werd ondergebracht, en er zich toch investering opdringt ten behoeve van het verbond of van de ziekenfondsen zal tweede contracterende partij de beleggingen goedgeunstig onderzoeken en zo mogelijk uit het eigen patrimonium van de V.Z.W. of door een lening van derden realiseren.

c. Tweede contracterende partij verbindt er zich toe op optimale wijze haar diensten te verlenen, zoals het een bonus pater familias hoort. Zij zal zich op elk ogenblik schikken naar de algemeen bindende regeling in het raam van de L.C.M. m.b.t. de hogervermelde vergoeding en tegenprestaties, de controle van de Inspectie C.I.F. toelaten en er nauwgezet naar handelen, mede naar de bijzondere richtlijnen in boekhoudkundig verband.

3 Bij ontbinding van tweede contracterende partij zal zij, conform haar statuten het patrimonium overdragen naar een rechtspersoon met analoog doel, en prioriteit verlenen aan eerste contracterende partij tot beloop van het vermogen resulterend uit onderhavige overeenkomst.

Opgemaakt in drie exemplaren

Op datum van .....

Te .....

Namens de V.Z.W.    Namens de Landsbond der Christelijke Mutualiteiten    Namens het verbond

## BIJLAGE AAN DE OVEREENKOMST

### I. HET VERMOGEN EN DE TEGENWAARDE

De hierna vermelde punten zijn van toepassing op het boekhoudkundig beheer van het vermogen en van de tegenwaarden in de actiefrekeningen.

#### A. Vermogensrekeningen

Het vermogen dat door de C.M. wordt ingebracht in de V.Z.W. en hier aangroeit of vermindert, zal duidelijkheidshalve in de boekhouding worden onderscheiden van het vermogen dat voortkomt uit de andere activiteiten van de V.Z.W.

#### 1. Rekeningen A en B

De volgende afzonderlijke grootboekrekeningen worden geopend:

##### Resultaatrekeningen

Resultaat A - speciaal vermogen

Resultaat B - toevoeging aan het speciaal vermogen

##### Reserverekeningen

Reserve A - speciaal vermogen

Reserve B - toevoeging aan het speciaal vermogen

Op de respectieve resultaat- en reserverekeningen wordt geboekt wat volgt:

Speciaal vermogen : betreft de vanuit L.C.M. overgemaakte bedragen, de aangerekende mali voor bestuurskosten worden eveneens op de rekening geboekt.

Toevoeging aan het speciaal vermogen : zij slaat op

De aanwinsten uit de tegenwaarden van het vermogen (opbrengsten uit beleggingen, toevoegingen aan ontvangsten),

De aanvullende tussenkomsten vanuit de V.Z.W. of het verbond C.M. (inbreng ter eventuele compensatie van het mali).

## 2. Het netto vermogen

De V.Z.W. zal er op aansturen dat het netto vermogen, d.w.z. het saldo van alle resultaat- en reserve-rekeningen per einde jaar, positief is of minstens gelijk aan nul. De eventuele aanvullende tussenkomsten dienen hier derhalve de mali aan te zuiveren.

## B. Tegenwaarde van het Vermogen

Aan het speciaal vermogen wordt de bestemming gegeven zoals bepaald in de overeenkomst.

De mogelijkheden waarover de V.Z.W. beschikt om een eigen en specifieke bestemming te geven aan de betrokken reserve bestaan uit de volgende investeringen en beleggingen:

- a. Roerend en onroerend bestemd voor het verbond en de ziekenfondsen
- b. Leningen u/g aan derden
- c. Leningen u/g toegekend aan het personeel C.M.
- d. Staatsfondsen, fondsen gewaarborgd door de Staat, spaarboekjes of spaarrekeningen
- e. Bijzondere beleggingen

Bij ieder van de beleggingsvormen dient steeds voor ogen gehouden dat deze geschiedt met de nodige voorzichtigheid en vooruitziendheid ten einde het belegde vermogen zo nodig op korte termijn te kunnen mobiliseren.

De V.Z.W. zal de hierna vermelde regels en voorwaarden toepassen op de beleggingen.

### 1. Roerende en onroerende goederen, bestemd voor het ziekenfonds

- a. De gebouwen die deel uitmaken van het eigen patrimonium van de V.Z.W. en die in het bijzonder zijn afgestemd op de ontvangst van de leden C.M. in het verbond en de ziekenfondsen, worden gefinancierd uit het speciaal vermogen zoals beslist door de Raad van Bestuur van de V.Z.W., eventueel zoals voorgesteld door het verbond C.M. of de L.C.M.
- b. Voor het aankopen, bouwen of verbouwen van lokalen die bestemd zijn voor het verbond en / of de ziekenfondsen, maar die eigendom zijn van derden, kunnen leningen u/g worden toegestaan aan een jaarlijks op 31 december te berekenen intrest van 1%. De eigenaar dient hier evenwel een mutualiteitsgebonden rechtspersoon te zijn zoals bedoeld onder punt II, 1 hierna.
- c. De investering in materieel en uitrusting dat in gebruik wordt gesteld van de C.M. slaat o.m. op de vereiste en verantwoorde aankopen in het raam van de automatiseering zoals die zijn aanbevolen door de L.C.M. en / of het verbond in het raam van de goede interne organisatie.

### 2. Leningen u/g aan derden, rechtspersonen (V.Z.W.)

Leningen u/g kunnen toegestaan worden aan derden, eveneens mutualiteits-gebonden rechtspersonen.

De V.Z.W. zal zich hier richten naar en houden aan de voorwaarden die door het Comité van de L.C.M. zijn uitgewerkt in het kader van een algemene regeling.

De lopende contracten op datum van de overeenkomst worden overgenomen door de V.Z.W. aan de bestaande voorwaarden.

### 3. Leningen, toegekend aan het personeel C.M.

Onder beperkende voorwaarden wat betreft in aanmerking komende personeelsleden, uitlening en aflossing, kunnen leningen toegestaan worden voor aankoop van een wagen ter gebruik in dienstverband C.M.

Bij het aanwezig zijn van een voldoende beschikbare reserve zal de V.Z.W. in principe gunstig gevolg geven aan de voorstellen van het verbond C.M. en dit in het kader van een algemene regeling die is goedgekeurd door het Comité van de L.C.M. De lopende contracten worden ondergebracht in deze regeling.

4. Staatsfondsen, fondsen gewaarborgd door de Staat, spaarboekjes of spaarrekeningen  
Voor de betrokken beleggingen dient de mobiliseerbaarheid in aanmerking genomen, dit ter eventuele vereiste omzetting in geval van ten laste te nemen mali.

5. Bijzondere beleggingen

Tot andere beleggingen dan deze die hierboven zijn opgegeven kan slechts overgegaan worden op voorstel en / of akkoord van het verbond of de landsbond C.M.

## II. BIJZONDERE BEPALINGEN INZAKE HET BEHEER

De partijen verbinden zich eveneens tot het nakomen van de volgende punten:

1. Mutualiteitsgebonden rechtspersoon

De V.Z.W. zal een mutualiteitgebonden structuur in acht nemen, d.w.z. dat in haar Raad van Bestuur:

a. ofwel minstens de helft van de stemgerechtigde mandaten worden waargenomen door beheerders die deel uitmaken van de Raad van Bestuur van het verbond C.M.

b. Ofwel het verbond er stemgerechtigd vertegenwoordigd is en beschikt over een vetorecht in het financieel beheer (door middel van een blokkerings-clausule in het binnenhuisreglement).

2. Doel

Het voorwerp van onderhavige overeenkomst maakt integrerend deel uit van het doel van de V.Z.W.

3. Controle en rapportering

De boekhouding en de financiën, de balans en de resultaatrekeningen van de V.Z.W. worden gecontroleerd door de dienst Inspectie C.I.F. van de landsbond C.M.

Zo nodig wordt bijzondere controle ingeschakeld.

Alle inspectieopdrachten worden kosteloos uitgevoerd. Controleverslag wordt opgemaakt en een verslag van de verificateur toegevoegd als bijlage. Eén exemplaar van het controleverslag wordt overgemaakt aan de directie, respectievelijk van de V.Z.W., van het verbond C.M. en van de landsbond.

Voor zover de V.Z.W. geen schriftelijk bezwaar laat gelden bij de Inspectie C.I.F. zal zij gevolg geven aan de te regelen vaststellingen binnen de twee maanden na ontvangst van het verslag.

De Inspectie C.I.F. kan niet de opdracht toebedeeld worden van commissaris.

4. Aanrekenen van huur aan het C.M. - ziekenfonds

Wanneer aan het verbond C.M. een huur wordt aangerekend voor de ter beschikking gestelde mutualiteitsgebouwen of voor de uitrusting, zal deze beperkt worden tot een kostendekkend bedrag. Aldus slaat zij op de te recupereren afschrijvingen en kosten ten laste van de eigenaar.

Het groot onderhoud van minimum 100.000 F wordt gerecupereerd door afschrijving over 5 jaar en dit zowel voor de kosten voor instandhouding als voor de aanpassingswerken.

De huur zal geenszins worden verhoogd met de aanrekening van intrest wegens gedeerde opbrengst uit kapitalen wanneer de investering waarop hij wordt berekend kleiner is of gelijk is aan het hoger vermeld speciaal vermogen.

5. Vorderingen en schulden tussen de contractanten

De partijen gaan de verbintenis aan de respectieve bedragen ten spoedigste financieel te regelen. Op de stand van de lopende rekeningen wordt geen intrest bedongen.

6. Intresten uit het belegd speciaal vermogen

De V.Z.W. zal de intresten uit het belegd speciaal vermogen toevoegen aan de resultaatrekeningen B.

Wanneer het aandeel van de intresten dat toekomt aan het speciaal vermogen niet naar juist bedrag kan worden bepaald t.o.v. het gedeelte dat dient toegewezen op het resultaat van de V.Z.W., zal het worden berekend volgens objectieve criteria.

---

De bestuursorganen van VZW Sociaal Leven hebben besloten om na 31.12.2023 over te gaan tot een fusie met SO/SB CM Regio Antwerpen. Bijgevolg zal de VZW Sociaal Leven ontbonden worden zonder vereffening cfr art 13:3 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

|                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN<br/>VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN<br/>DOCUMENTEN</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



## Sociaal Leven VZW

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van de leden  
over het boekjaar afgesloten op 31 december 2023 - Jaarrekening

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van de leden van Sociaal Leven VZW over het boekjaar afgesloten op 31 december 2023 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Sociaal Leven VZW ("de vereniging"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van de leden van 23 mei 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering van de leden die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Bij gebrek aan online archieven die teruggaan vóór 1997, is het voor ons niet mogelijk om met precisie het eerste jaar van ons mandaat te achterhalen. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Sociaal Leven VZW uitgevoerd gedurende tenminste 26 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vereniging, die de balans op 31 december 2023 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 21 843 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 3 756 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vereniging op 31 december 2023 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vereniging de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vereniging om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vereniging te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

## Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de vereniging, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vereniging ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vereniging;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vereniging om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vereniging haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vereniging.

### Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vereniging.

### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- Wij dienen u niets mede te delen over verrichtingen die zijn gedaan of beslissingen die werden genomen en die in overtreding zijn met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Getekend te Hasselt.

### De commissaris



---

### Deloitte Bedrijfsrevisoren BV

Vertegenwoordigd door Dirk Cleymans

# Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises BV/SRL  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE86 5523 2431 0050 - BIC GKCCBEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited