89.091 5053

Exemplaar bestemd voor - de griffie van de Rechtbank van Koophandel *
- de Nationale Bank van Belgie *

J A A R R E K E N I N G

!VKT.1.!

FIRMA OF NAAM : ALL MECANIC

Rechtsvorm : PVBA

Adres : GILDESTRAAT Nr : 12 Bus :
Postnummer : B 2060 Gemeente : MERKSEM ANTWERPEN
Register : HR Gemeente : ANTWERPEN Nr : 246805

BTW- of nationaal nummer ! 427402586 !

DATUM ! 27 / 06 / 85 ! van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING PER ! 31 / 12 / 88 ! goedgekeurd door de algemene vergadering van ! 15 / 06 / 89 !

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van ! 01 / 01 / 88 ! tot ! 31 / 12 / 88 !

Vorig boekjaar van ! 01 / 01 / 87 ! tot ! 31 / 12 / 87 !

VOLLEDIGE LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

RONALD POLSPOEL, HANDELAAR, GILDESTRAAT 12, 2060 MERKSEM
LUC POLSPOEL, HANDELAAR, GILDESTRAAT 12, 2060 MERKSEM

(eventueel vervolg op blz.)

Aantal neergelegde bladen : 11 (gestandaardiseerde : 1 ; niet gestandaardiseerde : 10)
Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :
VKT 6 VKT 10

Neergelegd ter Griffie van de
Rechtbank van Koophandel te Antwerpen
op 19 -06- 1989
De griffier.

Handtekening (naam en hoedanigheid)
RONALD POLSPOEL
ZAAKVOERDER

Handtekening (naam en hoedanigheid)
LUC POLSPOEL
ZAAKVOERDER

* Schrappen wat niet past.

NAT 20	GR 03	Datum neerlegging 19. VI. 1989	Blz. 11	T 204 N	VOORBEHOUDEN ZONE BG 2 !B 1 !K 2	89.091 5054 Nr FILM BLZ 1 4
BTW 427402586						VKT.2.

1. BALANS NA WINSTVERDELING

ACTIVA	Codes	Boekjaar (in franken)	Vorig boekjaar (in franken)
VASTE ACTIVA	20/28	15 107 213	15 369 369
I. Oprichtingskosten	20		
II. Immateriele vaste activa (toel. I, A)	21	3 000 000	6 000 000
III. Materiele vaste activa (toel. I, B)	22/27	11 053 413	9 216 569
A. Terreinen en gebouwen	22		
B. Installaties, machines en uitrusting	23	9 989 361	7 585 673
C. Meubilair en rollend materieel	24	508 048	826 774
D. Leasing en soortgelijke rechten	25	354 000	590 000
E. Overige materiele vaste activa	26	202 004	214 122
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiele vaste activa (toel. I, C en II)	28	1 053 800	152 800
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	15 244 967	9 825 519
V. Vorderingen op meer dan een jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3	4 425 155	4 738 433
A. Voorraden	30/36	4 084 575	4 278 943
B. Bestellingen in uitvoering	37	340 580	459 490
VII. Vorderingen op ten hoogste een jaar	40/41	10 808 058	5 086 360
A. Handelsvorderingen	40	10 808 058	4 886 857
B. Overige vorderingen	41		199 503
VIII. Geldbeleggingen (toel. II)	50/53		
IX. Liquide middelen	54/58	11 754	726
X. Overlopende rekeningen	490/1		
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	30 352 180	25 194 888

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	3 682 892	1 117 902
I. Kapitaal (toel. III)	10	1 250 000	1 250 000
A. Geplaatst kapitaal	100	1 250 000	1 250 000
B. Niet opgevraagd kapitaal (-)	101		
II. Uitgiftepremies	11		
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12		
IV. Reserves	13	2 125 000	
A. Wettelijke reserve	130	125 000	
B. Onbeschikbare reserves	131		
1. Voor eigen aandelen	1310		
2. Andere	1311		
C. Belastingvrije reserves	132		
D. Beschikbare reserves	133	2 000 000	
V. Overgedragen winst	140	307 892	
Overgedragen verlies (-)	141		(132 098)
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN			
VII. Voorzien. voor risico's en kosten (toel. IV)	16		
SCHULDEN	17/49	26 669 288	24 076 986
VIII. Schulden op meer dan een jaar (toel. V)	17	2 000 000	3 424 000
A. Financiele schulden	170/4	2 000 000	3 424 000
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	2 000 000	3 424 000
2. Overige leningen	174/0		
B. Handelsschulden	175		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		
IX. Schulden op ten hoogste een jaar (toel. V)	42/48	24 669 288	20 652 986
A. Schulden op meer dan een jaar die binnen het jaar vervallen	42	1 424 000	1 920 668
B. Financiele schulden	43	1 347 498	3 344 793
1. Kredietinstellingen	430/8	1 347 498	3 344 793
2. Overige leningen	439		
C. Handelsschulden	44	7 330 778	1 478 073
1. Leveranciers	440/4	7 330 778	1 478 073
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	2 405 875	1 677 121
1. Belastingen	450/3	875 321	233 482
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	1 530 554	1 443 639
F. Overige schulden	47/48	12 161 137	12 232 331
X. Overlopende rekeningen	492/3		
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	30 352 180	25 194 888

2. RESULTATENREKENING	Codes	Boekjaar (in franken)	Vorig Boekjaar (in franken)
I. Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen; diensten en diverse goederen	60/61		
A.B. Bruto-marge (positief saldo)	70/61	21 891 243	12 986 369
Bruto-marge (negatief saldo) (-)	61/70		
C. Bezoldig., soc.lasten en pensioenen (toel. VI,2) (-)	62	(10 518 821)	(9 657 334)
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immat. en mater. vaste activa (-)	630	(7 866 814)	(2 208 262)
E. Waardeverminder. op voorraden, bestell. in uitvoering en handelsvorder. (toevoeging -, terugneming +)	631/4		
F. Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen -, bestedingen en terugnemingen +)	635/7		
G. Andere bedrijfskosten (-)	640/8	(144 209)	(61 381)
H. Als herstruct.kosten geactiveerde bedrijfskost (+)	649		
Bedrijfswinst (+)	70/64	3 361 399	1 059 392
Bedrijfsverlies (-)	64/70		
II. Financiele opbrengsten	75	329 738	276 534
Financiele kosten	65	(723 567)	(992 502)
Winst uit gewone bedrijfsuitoef., voor belasting (+)	70/65	2 967 570	343 424
Verlies uit gewone bedr.uitoef., voor belasting (-)	65/70		
III. Uitzonderlijke opbrengsten	76		
Uitzonderlijke kosten (-)	66		
Winst van het boekjaar voor belasting (+)	70/66	2 967 570	343 424
Verlies van het boekjaar voor belasting (-)	66/70		
IV. Belasting op het resultaat (-)(+)	67/77	(402 580)	
Winst van het boekjaar (+)	70/67	2 564 990	343 424
Verlies van het boekjaar (-)	67/70		
V. Onttrekking aan de belastingvije reserves (+)	78		
Overboeking naar de belastingvrije reserves (-)	68		
Te bestemmen winst van het boekjaar (+)	(70/68)	2 564 990	343 424
Te verwerken verlies van het boekjaar (-)	(68/70)		
RESULTAATVERWERKING			
A. Te bestemmen winstsaldo	70/69	2 432 892	
Te verwerken verliessaldo (-)	69/70		(132 098)
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70/68	2 564 990	343 424
Te verwerken verlies van het boekjaar (-)	68/70		
2. Overgedragen winst van het vorige boekjaar	790		
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar (-)	690	(132 098)	(475 522)
B. Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
C. Toevoeging aan het eigen vermogen (-)	691/2	(2 125 000)	
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
2. aan de wettelijke reserve	6920	125 000	
3. aan de overige reserves	6921	2 000 000	
D. 1. Over te dragen winst (-)	693	(307 892)	
2. Over te dragen verlies	793		132 098
E. Tussenkomst van de vennoten (of eigen.) in het verlies	794		
F. Uit te keren winst (-)	694/6		
1. Vergoeding van het kapitaal	694		
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

BTW	427.402.586

89.091 5057 VKT.5.

3. TOELICHTING

I. STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	A. IMMATERIELE VASTE ACTIVA (post 21 van de activa)		B. MATERIELE VASTE ACTIVA (post 22/27 van de activa)		C. FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)	
	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE						
Per einde van het vorige boekjaar	8019	6.000.000	8159	13.496.558	8355	152.800
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		8169	6.703.658	8365	901.000
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8039	( )	8179	( )	8375	( )
. Overboekingen van een post naar een andere (+)(–)	8049		8189		8385	
. Andere mutaties (+)(–)					8386	
Per einde van het boekjaar	8059	6.000.000	8199	20.200.216	8395	1.053.800
b) MEERWAARDEN						
Per einde van het vorige boekjaar			8209		8405	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt			8219		8415	
. Verworven van derden			8229		8425	
. Afgeboekt (–)			8239	( )	8435	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)			8249		8445	
Per einde van het boekjaar			8259		8455	
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar	8069		8269	4.279.989	8465	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt	8079	3.000.000	8279	4.866.814	8475	
. Teruggenomen (–)	8089	( )	8289	( )	8485	( )
. Verworven van derden	8099		8299		8495	
. Afgeboekt (–)	8109	( )	8309	( )	8505	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)	8119		8319		8515	
Per einde van het boekjaar	8129	3.000.000	8329	9.146.803	8525	
d) NIET OPGEVRAAGDE BEDRAGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar					8535	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)(–)					8545	
Per einde van het boekjaar					8555	
NETTO-BOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a) + (b) – (c) – (d)	8139	3.000.000	8339	11.053.413	8565	1.053.800

 © Nationale Bank van België.

III. STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Bedragen (in franken)	Aantal aandelen
A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL			
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
- Per einde van het vorige boekjaar	8700	1 250 000	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
- Per einde van het boekjaar	8701	1 250 000	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
OP NAAM			

	Codes	1 Niet opgevraagd bedrag (post 101) (in franken)	2 Opgevraagd, niet gestort bedrag (in franken)
B. NIET GESTORT KAPITAAL			
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			
(eventueel vervolg op blz.)			
TOTAAL	871		

	Codes	1 Kapitaalbedrag (in franken)	2 Aantal aandelen
C. EIGEN AANDELEN gehouden door :			
- de vennootschap zelf	872		
- haar dochters en kleindochters	873		
D. VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN			
(bedragen in franken)			
1. Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN			
. Bedrag van de lopende converteerbare leningen . . .	8740		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8742		
2. Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN			
. Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8747		
E. TOEGESTAAN, NIET GEPLAATST KAPITAAL (in franken)	8751		

	Codes	1 Aantal aandelen	2 Daaraan verbonden stemrecht
F. AANDELEN BUITEN KAPITAAL	876		
waarvan: - gehouden door de vennootschap zelf	877		
- gehouden door haar dochters en kleindochters . .	878		

IV. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN, in franken

Uitsplitsing van de post 16 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

V. STAAT VAN DE SCHULDEN, in franken

A. UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAAR GELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

		SCHULDEN (OF GEDEELTE V.D. SCHULDEN) MET EEN RESTERENDE LOOPTIJD VAN:		
	Code	1 hoogstens een jaar	2 meer dan een jaar doch hoogstens 5 jaar	3 meer dan 5 jaar
		(post 42)	(post 17)	
TOTAAL	891	1 424 000	2 000 000	

8. GEWAARBORGDE SCHULDEN
(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

	Codes	SCHULDEN (OF GEDEELTE) GEWAARBORGD DOOR: 1 Belgische overheidsinstellingen	2 zakelijke zekerheden gesteld op activa van de onderneming
Financiele schulden	892		
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	89		
2. Overige leningen	90		
Handelsschulden	898		
1. Leveranciers	899		
2. Te betalen wissels	900		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	901		
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	902		
1. Belastingen	903		
2. Bezoldigingen en sociale lasten	904		
Overige schulden	905		
TOTAAL	906		

C. SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN, in franken (post 45 van de passiva)

	Codes	Boekjaar
Vervallen schulden ten aanzien van		
a) het belastingbestuur	9072	
b) de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	

VI. PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN, in franken , behalve 1

	Codes	Boekjaar
1. Gemiddeld personeelsbestand	9090	12
2. Personeelskosten (post 62)		
a) Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	7 013 601
b) Patronale bijdragen voor sociale verzekeringen	621	2 740 565
c) Patronale premies voor buitenwettelijke verzekeringen	622	
d) Andere personeelskosten	623	764 655
e) Pensioenen	624	

VII. FINANCIELE RESULTATEN, in franken

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
A. Subsidies door de overheid toegekend en aangerekend op het resultaat (post 75)			
. kapitaalsubsidies	9125		
. interestsubsidies	9126	134 070	
B. Geactiveerde interesten	6503		
C. Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van de vorderingen (handelseffecten, facturen en andere vorderingen)	653		

VII. NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN, in franken

	Codes	Boekjaar
Persoonlijke zekerheden die door de onderneming werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden	9149	
waarvan :		
- door de onderneming overgedragen en door haar geendosseerde wissels	9150	

Zakelijke zekerheden die door de onderneming werden gesteld of onherroepelijk beloofd op haar eigen activa	Codes	Boekjaar als waarborg voor schulden en verplichtingen	
		1 van de onderneming	2 van derden
. Hypotheken :			
.. boekwaarde van de bezwaarde activa	916		
.. bedrag van de inschrijving	917		
. Pand op het handelsfonds :			
.. bedrag van de inschrijving	918		
. Pand op andere activa :			
.. boekwaarde van de in pand gegeven activa	919		
. Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa :			
.. bedrag van de betrokken activa	920		

Belangrijke hangende geschillen en andere belangrijke verplichtingen

4. SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk II van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
GEEN AFWIJKING

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

deze afwijkingen beinvloeden als volgt het vermogen, de financ. positie en het result. voor belast. van de onderneming :

De waarderingsregels werden ten opzichte van het voorafgaande boekjaar qua verwoording of toepassing (gewijzigd) (XXXXXXXXXXXXX) ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING

en heeft een (XXXXXXXXX) (negatieve) invloed op het result. v.h. boekj. voor belasting ten belope van 1 340 732 F.

De resultatenrekening (XXXXX) (wordt niet) op belangrijke wijze beinvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

(Ten behoeve van de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)
(Voor de vgl. van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden) :

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiele positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden (XXXXXXXXXX) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriele vaste activa :

Het bedrag aan immateriele vaste activa bevat voor F kosten van onderzoek en ontwikkeling.
De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt (XXXX) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord :

Materiele vaste activa :

In de loop van het boekjaar (XXXXXX) (werden geen) materiele vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L(lineaire) D(degressieve) A(andere)	Basis NG(niet geherw.) G(geherwaarde)	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min-Max	 Bijkomende kost. Min-Max
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriele vaste activa	L	NG	50	
3. Industriele, administratieve of commerciele gebouwen . . . . . (1)				
4. Installaties, machines en uitrusting . (1)	L L D	NG NG NG	10 20 40	
5. Rollend materieel . . . . . (1)	L	NG	20	
6. Kantoormaterieel en meubilair . . . (1)	L D	NG NG	20 40	
7. Andere materiele vaste activa	L	NG	5	

Overschot aan toegepaste fiscaal aftrekbare versnelde afschrijvingen, t.o.v. de economisch verantwoorde afschrijvingen
- bedrag voor het boekjaar : F.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat begint na 31 december 1983 :
F.

Financiele vaste activa :

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

(1) Met inbegrip v.d in huurfinanc. gehouden act.; deze worden in voorkomend geval op een onderscheiden lijn vermeld.

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde

1. Grond- en hulpstoffen :

2. Goederen in bewerking - gereed produkt :

3. Handelsgoederen :

INDIVIDUALISERING VAN DE PRIJS

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Produkten :

- De vervaardigingsprijs van de produkten (XXXXX) (omvat niet) de onrechtstreekse produktiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de produkten waarvan de produktie meer dan een jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiele kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de produktie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. (Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs) (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) .

Schulden :

De passiva (XXXXXXXX) (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Wat de niet geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 46bis van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976), beliepen :

a) de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar :
  - voor leasing van roerende goederen : F.
  - voor leasing van onroerende goederen : F.

b) de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op latere boekjaren :
  - voor leasing van roerende goederen : F.