JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: ***NEXURE***

Rechtsvorm: ***610*** ***Besloten vennootschap***

Activiteit sector: ***651*** ***Verzekeringen***

Adres: ***Venlosesteenweg*** Nr.: ***36*** Bus:

Postnummer: ***3680*** Gemeente: ***Maaseik***

Land: ***België***

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: ***Antwerpen, afdeling Tongeren***

Internetadres[1]:

E-mail:

Ondernemingsnummer ***BE 0733.884.083***

DATUM ***10-02-2021*** van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING IN EURO[2]

goedgekeurd door de algemene vergadering van ***17-05-2023***

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van ***01-01-2022*** tot ***31-12-2022***

Vorig boekjaar van ***01-01-2021*** tot ***31-12-2021***

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn / ~~zijn niet~~**[3] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

De onderneming heeft tijdens het boekjaar **een / ~~geen~~**[3] andere onderneming overgenomen of activiteiten afgestoten.

Totaal aantal neergelegde bladen: ***10*** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: ***6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.4, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16***

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Koolen Rudi, Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Peerlings Lizzy-Anne, Bestuurder

---

[1] Facultatieve vermelding.

[2] Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

[3] Schrappen wat niet van toepassing is.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Koolen Brecht, Bestuurder

Meierstraat 36, 3640 Kinrooi, België

Koolen Rudi, Bestuurder

Mandaat: 10-02-2021 -

Ittervoorterweg 5, 3640 Kinrooi, België

Peerlings Lizzy-Anne, Bestuurder

Mandaat: 10-02-2021 -

Ittervoorterweg 5, 3640 Kinrooi, België

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening **~~werd /~~ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	***100.526***	***3.912***
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	***100.526***	***3.912***
Terreinen en gebouwen		22	***93.709***	
Installaties, machines en uitrusting		23	***3.832***	***3.240***
Meubilair en rollend materieel		24	***2.985***	***672***
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	***21.854***	***17.258***
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	***4.528***	***11.794***
Handelsvorderingen		40	***500***	
Overige vorderingen		41	***4.028***	***11.794***
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	***17.325***	***5.464***
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	***122.379***	***21.170***

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	***57.127***	***11.155***
Inbreng		10/11	***33.000***	***3.000***
Beschikbaar		110	***33.000***	***3.000***
Onbeschikbaar		111		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	***26.905***	***8.155***
Onbeschikbare reserve		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132	***18.750***	
Beschikbare reserves		133	***8.155***	***8.155***
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	***-2.777***	
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief[1]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

[1] Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	***65.252***	***10.015***
Schulden op meer dan één jaar		17	***46.793***	
Financiële schulden		170/4	***46.793***	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	***46.793***	
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar		42/48	***18.460***	***10.015***
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	***10.387***	
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	***1.641***	***691***
Leveranciers		440/4	***1.641***	***691***
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	***2.174***	***4.498***
Belastingen		450/3	***2.174***	***4.498***
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	***4.258***	***4.826***
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	***122.379***	***21.170***

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge ..... (+)/(-)		9900	***40.432***	***1.030***
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet *		70	***210.893***	***133.834***
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen *		60/61	***188.709***	***161.150***
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen ... (+)/(-)		62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	***13.872***	***1.274***
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .... (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) ..... (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	***2.042***	***117***
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..... (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) ..... (+)/(-)		9901	***24.518***	***-360***
Financiële opbrengsten		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten		65/66B	***3.887***	***79***
Recurrente financiële kosten		65	***3.887***	***79***
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .... (+)/(-)		9903	***20.631***	***-439***
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat ..... (+)/(-)		67/77	***972***	***975***
Winst (Verlies) van het boekjaar ..... (+)/(-)		9904	***19.659***	***-1.415***
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .... (+)/(-)		9905	***19.659***	***-1.415***

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) ..... (+)/(-)	9906	***-2.777***	***-1.415***
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ..... (+)/(-)	(9905)	***19.659***	***-1.415***
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar . (+)/(-)	14P	***-22.436***	
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		***1.415***
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) ..... (+)/(-)	(14)	***-2.777***	
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	**xxxxxxxxxxxxxxx**	***5.446***
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	***333.992***	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	***40.423***	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	***299.015***	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	**xxxxxxxxxxxxxxx**	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde v.h. boekjaar	8329P	**xxxxxxxxxxxxxxx**	***1.534***
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	***13.872***	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299	***223.506***	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	***40.423***	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde v.h. boekjaar	8329	***198.489***	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	***100.526***	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	***93.709***
Bedrag van de inschrijving	91621	***140.000***
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op de nog door de vennootschap te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Boekjaar
BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN	

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Waarvan: belangrijke verplichtingen jegens verbonden of geassocieerde ondernemingen

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

	Code	Boekjaar
PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN		
Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk	9220	
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend		

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

I. BEGINSEL

De waarderingsregels werden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: /

De afwijkingen worden verantwoord als volgt: /

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vereniging: /

De waarderingsregels werden ten opzichte van het voorafgaande boekjaar qua verantwoording of toepassing niet gewijzigd.
Zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:
en heeft een (positieve) (negatieve) invloed op

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend. Zo ja, dan hebben deze betrekking op: /

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)(Voor de vergelijking van de jaarrekening van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir: /

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de vereniging: /

II. VASTE ACTIVA

Oprichtingskosten
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd: /

Herstructureringskosten
De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar. Zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord: /

Immateriële vaste activa
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor euro kosten van onderzoek en ontwikkelingen. De afschrijvingstermijn voor deze kosten beloopt (meer) (niet meer) dan 5 jaar. Indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord: /

Materiële vaste activa
In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd. Zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: /

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Aktiva	Methode L (lineaire) D (degress.) A (andere)	NG (niet geherw.) G (geher waar-deerde)	Basis Hoofdsom	Afschr.percentages Min	Max	Min
1. Oprichtingskosten						
2. Imm. vaste activa						
3. Industriële, admi-						

nistratieve of commer-	L	NG	10,00-20,00 %	
ciële gebouwen (1)	D	NG	6,66-6,66 %	4. Installaties
machines,				
uitrusting (1)	L	NG	20,00-20,00 %	
5. Rollend materieel (1)				
6. Kantoormaterieel				
en meubilair (1)	L	NG	33,33-33,33 %	
7. Andere materiële				
vaste activa				

Overschot aan toegepaste versnelde afschrijvingen t.o.v. de economisch verantwoorde afschrijvingen
- bedrag voor het boekjaar : euro.
- gecumuleerde bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat begint na 31 december 1983 : euro.

(1) met inbegrip v.d. in huurfinanciering gehouden act. : deze worden in voorkomend geval op een onderscheiden lijn vermeld en aangeduid met (*)

Financiële vaste activa
In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd. Zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord: /

III. VLOTTENDE ACTIVA

Voorraden
Voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, FIFO, LIFO, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde.

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten
- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat niet) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar overtreft de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering
Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs) (tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

IV. PASSIVA

Schulden
De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente. Zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta
De omrekening euro van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Leasingsovereenkomsten
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingsovereenkomsten betreft (artikel 102, par. 1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: euro.