70	31/08/2020	BE 0844.742.217	9	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20499.00040	MIC 1

JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **BANYAN TREE**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: Ridderstraat(NEE) Nr: 42 Bus:

Postnummer: 3040 Gemeente: Huldenberg

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Leuven

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0844.742.217

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 27-03-2012

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 30-06-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2019 tot 31-12-2019

Vorig boekjaar van 01-01-2018 tot 31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

MIC 2.2, MIC 6.1.1, MIC 6.1.3, MIC 6.2, MIC 6.3, MIC 6.4, MIC 6.6, MIC 7.1, MIC 7.2, MIC 8, MIC 9, MIC 10, MIC 11, MIC 12, MIC 13, MIC 14, MIC 15, MIC 16, MIC 17, MIC 18

Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

LANOIZELE FREDERIC
ZAAKVOERDER
RIDDERSTRAAT 42
3040 Huldenberg
BELGIE
Begin van het mandaat: 01-03-2012 Zaakvoerder

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	**16.223**	**22.724**
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	**16.223**	**22.724**
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	2.187	3.645
Meubilair en rollend materieel		24	14.036	19.079
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**258.228**	**241.685**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**18.480**	**40.178**
Handelsvorderingen		40	18.480	40.178
Overige vorderingen		41		
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	**238.283**	**200.126**
Overlopende rekeningen		490/1	**1.465**	**1.381**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**274.451**	**264.409**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**198.122**	**160.030**
Kapitaal		10	**12.400**	**12.400**
Geplaatst kapitaal		100	18.600	18.600
Niet-opgevraagd kapitaal		101	6.200	6.200
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	**70.273**	**60.273**
Wettelijke reserve		130	2.773	2.773
Onbeschikbare reserves		131	30.000	20.000
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	30.000	20.000
Belastingvrije reserves		132	37.500	37.500
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	**(+)/(-)**	14	**115.449**	**87.357**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	**76.329**	**104.379**
Schulden op meer dan één jaar		17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar		42/48	**76.329**	**104.379**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	24.405	47.165
Leveranciers		440/4	24.405	47.165
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	6.368	4.354
Belastingen		450/3	3.868	2.854
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	2.500	1.500
Overige schulden		47/48	45.556	52.860
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**274.451**	**264.409**

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge	(+)/(-)	9900	58.828	56.815
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	6.323	9.257
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	3.169	1.049
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	**(+)/(-)**	9901	**49.336**	**46.509**
Financiële opbrengsten		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten		65/66B	**244**	**113**
Recurrente financiële kosten		65	244	113
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	**(+)/(-)**	9903	**49.092**	**46.396**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	**(+)/(-)**	67/77	**11.000**	**11.000**
Winst (Verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**	9904	**38.092**	**35.396**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**	9905	**38.092**	**35.396**

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	**(+)/(-)**	9906	**125.449**	**97.357**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	38.092	35.396
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	87.357	61.961
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	**10.000**	**10.000**
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	10.000	10.000
Over te dragen winst (verlies)	**(+)/(-)**	14	**115.449**	**87.357**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199P	**XXXXXXXXXX**	**74.552**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8169	1.145	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8179	19.486	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199	**56.211**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8219		
Verworven van derden		8229		
Afgeboekt		8239		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329P	**XXXXXXXXXX**	**51.828**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8279	6.323	
Teruggenomen		8289		
Verworven van derden		8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8309	18.163	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329	**39.988**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		22/27	**16.223**	

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS
I. Beginsel
De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen. Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels: Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord: Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming: De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd] ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op en heeft zij een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van .....EUR.
De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden: [Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]: Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir: Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
II. Bijzondere regels
Oprichtingskosten:
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:
Herstructureringskosten:
De herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:
Immateriële vaste activa: Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor ..... EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer]dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:
Materiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:
Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:
Afschrijvingspercentages
Activa Methode
L (lineaire)
D (degressieve)
A (andere) Basis
NG (niet-geherwaardeerde)
G (geherwaardeerde) Hoofdsom
Min. – Max. Bijkomende kosten
Min. – Max.
1. Oprichtingskosten ..... L .... 100.00 – 100.00 0.00 – 0.00
..... L .... 10.00 – 10.00 0.00 – 0.00
2. Immateriële vaste activa ....
....
....
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen* ....
..... L ....
....
....
4. Installaties, machines en uitrusting * ..... L .... 33.33 – 33.33 0.00– 0.00
.... 10.00 – 10.00 0.00 – 0.00
....
....
....
5. Rollend materieel* ..... L .... 20.00 – 20.00 0.00 – 0.00
.... 33.33 – 33.33 0.00– 0.00
....
6. Kantoormaterieel en meubilair* ..... L ....
25.00 – 33.00
0.00 – 0.00
.... 20.00 – 20.00 0.00 – 0.00
....
7. Andere materiële vaste activa ..... L .... 10.00 – 10.00 0.00 – 0.00
....

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
-bedrag voor het boekjaar: ..... EUR.
-gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: ..... EUR.
---
*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.
Financiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:
Voorraden: Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:
1. Grond¬ en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking ¬ gereed product:
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:
Producten:
-De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.
Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer ..... % meer dan hun boekwaarde.
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).
Bestellingen in uitvoering:
Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].
Schulden:
De passiva [bevatten] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.
Vreemde valuta:
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:..... De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt
Leasingovereenkomsten:
Wat de niet¬geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: ..... EUR.