30	22 SEP. 1999	400 636 130	20	9	BEF
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.

9427-3947

VOL 1.

JAARREKENING IN DUIZENDEN FRANKEN

FIRMA OF NAAM : *IMMOFRUILEG*

Rechtsvorm : *Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*

Adres : *SLACHTHUISKAAI* Nr. : *8* Bus :

Postnummer : *3500* Gemeente : *Hasselt*

Register : *HR* Griffie te : *HASSELT* Nr. : *64629*

btw- of nationaal nummer *NO 64629*

DATUM *13 / 10 / 1993* van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van *26 / 08 / 1999*

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 07 / 1998* tot *30 / 06 / 1999*

Vorig boekjaar van *01 / 07 / 1997* tot *30 / 06 / 1998*

De bedragen van het vorig boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt : ja / ~~neen~~ *

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

Martens Alfons,
Guldensporenplein 6 Bus 2, 3500 Hasselt, BELGIE
Bestuurder

Koninckx Johan,
Luikersteenweg 51, 3500 Hasselt, BELGIE
Bestuurder

Habex Jozef,
Geraertsstraat 77, 3600 Genk, BELGIE
Bestuurder

(eventueel vervolg op blz. VOL 1bis.)

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening : - het verslag van de commissarissen *
- het jaarverslag *

Totaal aantal neergelegde bladen : *16* Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn : *7, 11, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23, 24*

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Koninckx Johan
Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Habex Jozef
Bestuurder

* Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR2048

(Gecontroleerd door ACCON Jaarrekening 99.2; inclusief de controlelijst van de N.B.B. (B.S. 09/03/94, gewijzigd B.S. 30/01/97 en B.S. 12/12/98))

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van blz. VOL 1)

BVBA Piet Cardyn (BE 432.855.471)
Brouwersstraat 1 Bus 8, 3000 Leuven, BELGIE
Commissaris-revisor

Wordt vertegenwoordigd door :

Cardyn Piet, Bedrijfsrevisor
Schoonzichtlaan 74, 3020 Winksele, BELGIE

(eventueel vervolg op blz. VOL 1 ter.)

- Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele verificatie- of correctietaak werd opgedragen aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 78 en 82 van de wet van 21 februari 1985 tot hervorming van het bedrijfsrevisoraat.

- Werd een verificatie- of correctietaak met betrekking tot de jaarrekening opgedragen aan een accountant ingeschreven op het tableau van de externe accountants van het Instituut der Accountants of aan een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is ? JA / NEEN [1].

Indien JA, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut der Accountants of het Instituut der Bedrijfsrevisoren, evenals de aard van zijn opdracht (A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming[2]; B. Het opstellen van de jaarrekening van de onderneming[2]; C. Het verifiëren van dez jaarrekening; D. Het verbeteren van deze jaarrekening).

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

[1] Schrappen wat niet van toepassing is.
[2] Facultatieve vermelding.

400 • 636 • 130

94477 3949

btw - nr.	NO 64629	VOL 2.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
1. BALANS NA WINSTVERDELING			
ACTIVA			
VASTE ACTIVA	20/28	6 638	6 883
I. Oprichtingskosten (toel. I)	20		
II. Immateriële vaste activa (toel. II)	21		
III. Materiële vaste activa (toel. III)	22/27	893	1 138
A. Terreinen en gebouwen	22	893	1 138
B. Installaties, machines en uitrusting	23		
C. Meubilair en rollend materieel	24		
D. Leasing en soortgelijke rechten	25		
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiële vaste activa (toel. IV en V)	28	5 745	5 745
A. Verbonden ondernemingen	280/1	5 745	5 745
1. Deelnemingen	280	5 745	5 745
2. Vorderingen	281		
B. Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	282/3		
1. Deelnemingen	282		
2. Vorderingen	283		
C. Andere financiële vaste activa	284/8		
1. Aandelen	284		
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	285/8		
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	5 765	5 447
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
A. Voorraden	30/36		
1. Grond- en hulpstoffen	30/31		
2. Goederen in bewerking	32		
3. Gereed product	33		
4. Handelsgoederen	34		
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	35		
6. Vooruitbetalingen	36		
B. Bestellingen in uitvoering	37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	5 726	5 446
A. Handelsvorderingen	40		
B. Overige vorderingen	41	5 726	5 446
VIII. Geldbeleggingen (toel. V en VI)	50/53		
A. Eigen aandelen	50		
B. Overige beleggingen	51/53		
IX. Liquide middelen	54/58	39	1
X. Overlopende rekeningen (toel. VII)	490/1		
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	12 403	12 330

400 · 636 · 130

99477 . 3950

btw - nr.	NO 64629	VOL 3.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	12 403	12 300
I. Kapitaal (toel. VIII)	10	8 650	8 650
A. Geplaatst kapitaal	100	8 650	8 650
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101		
II. Uitgiftepremies	11		
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12		
IV. Reserves	13	3 650	3 553
A. Wettelijke reserve	130	865	865
B. Onbeschikbare reserves	131	865	865
1. Voor eigen aandelen	1310		
2. Andere	1311	865	865
C. Belastingvrije reserves	132		
D. Beschikbare reserves	133	1 920	1 823
V. Overgedragen winst	140	103	97
Overgedragen verlies (-)	141		
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN	16		
VII. A. **Voorzieningen voor risico's en kosten**	160/5		
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160		
2. Belastingen	161		
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	162		
4. Overige risico's en kosten (toel. IX)	163/5		
B. **Uitgestelde belastingen**	168		
SCHULDEN	17/49		30
VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. X)	17		
A. Financiële schulden	170/4		
1. Achtergestelde leningen	170		
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	171		
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	172		
4. Kredietinstellingen	173		
5. Overige leningen	174		
B. Handelsschulden	175		
1. Leveranciers	1750		
2. Te betalen wissels	1751		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		
IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. X)	42/48		30
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42		
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen	430/8		
2. Overige leningen	439		
C. Handelsschulden	44		30
1. Leveranciers	440/4		30
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45		
1. Belastingen	450/3		
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9		
F. Overige schulden	47/48		
X. Overlopende rekeningen (toel. XI)	492/3		
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	12 403	12 330

400 • 636 • 130

99497 . 3951

btw - nr.	NO 64629	VOL 4bis.

2. RESULTATENREKENING
(in scontrovorm)

KOSTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
II. Bedrijfskosten	60/64	564	558
A. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	60		
1. Inkopen	600/8		
2. Wijziging in de voorraad (toename -, afname +)	609		
B. Diensten en diverse goederen	61	64	59
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. XII, C2)	62		
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	245	245
E. Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen +, terugnemingen -) (toel. XII, D)	631/4		
F. Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen +, bestedingen en terugnemingen -) (toel. XII, C3 en E)	635/7		
G. Andere bedrijfskosten (toel. XII, F)	640/8	255	254
H. Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
V. Financiële kosten	65		
A. Kosten van schulden (toel. XIII, B en C)	650		
B. Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan bedoeld onder II. E (toevoegingen +, terugnemingen -) (toel. XIII, D)	651		
C. Andere financiële kosten (toel. XIII, E)	652/9		
VIII. Uitzonderlijke kosten	66		
A. Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
B. Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
C. Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten (toevoegingen +, bestedingen -)	662		
D. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	663		
E. Andere uitzonderlijke kosten (toel. XIV, B)	664/8		
F. Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten (-)	669		
IX bis. B. Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
X. A. Belastingen (toel. XV)	670/3	65	65
XI. Winst van het boekjaar	70/67	103	97
TOTAAL	60/67	732	720
XII. Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
XIII. Te bestemmen winst van het boekjaar	*(70/68)*	103	97

400 • 636 • 130

9947 . 3952

btw - nr.	NO 64629	VOL 5bis.

2. RESULTATENREKENING *(vervolg)*

(in scrontovorm)

OPBRENGSTEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Bedrijfsopbrengsten	70/74	730	715
A. Omzet (toel. XII, A)	70	730	715
B. Wijziging in de voorraad goederen in bewerking en gereed product en in de bestellingen in uitvoering (toename +, afname -)	71		
C. Geproduceerde vaste activa	72		
D. Andere bedrijfsopbrengsten (toel. XII, B)	74		
IV. Financiële opbrengsten	75		
A. Opbrengsten uit financiële vaste activa	750		
B. Opbrengsten uit vlottende activa	751		
C. Andere financiële opbrengsten (toel. XIII, A)	752/9		
VII. Uitzonderlijke opbrengsten	76		
A. Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
B. Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
C. Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten	762		
D. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	763		
E. Andere uitzonderlijke opbrengsten (toel. XIV, A)	764/9		
IX bis. A. Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
X. B. Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen	77	2	5
XI. Verlies van het boekjaar	67/70		
TOTAAL	70/77	732	720
XII. Ontrekking aan de belastingvrije reserves	789		
XIII. Te verwerken verlies van het boekjaar	*(68/70)*		

400 • 636 • 130

94477 . 3953

btw - nr.	NO 64629	VOL 6.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RESULTAATVERWERKING			
A. Te bestemmen winstsaldo	70/69	200	103
Te verwerken verliessaldo (-)	69/70		
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70/68	103	97
Te verwerken verlies van het boekjaar (-)	68/70		
2. Overgedragen winst van het vorige boekjaar	790	97	6
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar (-)	690		
B. Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	791		
2. aan de reserves	792		
C. Toevoeging aan het eigen vermogen (-)	691/2	(97)	(6)
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
2. aan de wettelijke reserve	6920		
3. aan de overige reserves	6921	97	6
D. Over te dragen resultaat			
1. Over te dragen winst (-)	693	(103)	(97)
2. Over te dragen verlies	793		
E. Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794		
F. Uit te keren winst (-)	694/6		
1. Vergoeding van het kapitaal	694		
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

3. TOELICHTING

	Codes	Bedragen
I. STAAT VAN OPRICHTINGSKOSTEN (post 20 van de activa)		
Nettoboekwaarde per einde van het vorige boekjaar	8001	
Mutaties tijdens het boekjaar :		
. Nieuwe kosten van het boekjaar	8002	
. Afschrijvingen (-)	8003	
. Andere (+) (-)	8004	
Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar	8005	
waarvan : - Kosten van oprichting of kapitaalverhoging, kosten bij uitgifte van leningen en andere oprichtingskosten	200/2	
- Herstructureringskosten	204	

400 · 636 · 130

btw - nr. | NO 64629 | VOL 8.

III. STAAT VAN DE MATERIELE VASTE ACTIVA

(posten 22 tot 27 van de activa)

	Codes	1. Terreinen en gebouwen (post 22)	2. Installaties, machines en uitrusting (post 23)	3. Meubilair en rollend materieel (post 24)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE				
Per einde van het vorige boekjaar	815	5 770		
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Aanschaff., met inbegrip van de geprod. vaste activa	816			
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (-)	817			
. Overboek. van een post naar een andere (+) (-)	818			
Per einde van het boekjaar	819	5 770		
b) MEERWAARDEN				
Per einde van het vorige boekjaar	820			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	821			
. Verworven van derden	822			
. Afgeboekt (-)	823			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	824			
Per einde van het boekjaar	825			
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN				
Per einde van het vorige boekjaar	826	4 632		
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	827	245		
. Teruggenomen want overtollig (-)	828			
. Verworven van derden	829			
. Afgeboekt na overdr. en buitengebruikstell. (-)	830			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	831			
Per einde van het boekjaar	832	4 877		
d) NETTOBOEKW. PER EINDE BOEKJAAR (a)+(b)-(c)	833	893		

	Codes	4. Leasing en soortgelijke rechten (post 25)	5. Overige materiële vaste activa (post 26)	6. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen (post 27)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE				
Per einde van het vorige boekjaar	815			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Aanschaff., met inbegrip van de geprod. vaste activa	816			
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (-)	817			
. Overboek. van een post naar een andere (+) (-)	818			
Per einde van het boekjaar	819			
b) MEERWAARDEN				
Per einde van het vorige boekjaar	820			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	821			
. Verworven van derden	822			
. Afgeboekt (-)	823			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	824			
Per einde van het boekjaar	825			
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN				
Per einde van het vorige boekjaar	826			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	827			
. Teruggenomen want overtollig (-)	828			
. Verworven van derden	829			
. Afgeboekt na overdr. en buitengebruikstell. (-)	830			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	831			
Per einde van het boekjaar	832			
d) NETTOBOEKW. PER EINDE BOEKJAAR (a)+(b)-(c)	833			
waarvan : - Terreinen en gebouwen	250			
- Installaties, machines en uitrusting	251			
- Meubilair en rollend materieel	252			

IV. STAAT VAN DE FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)

	Codes	1. Verbonden ondernemingen	2. Ondernemingen met deelnemingsverhouding	3. Andere ondernemingen
1. Deelnemingen en aandelen		*(post 280)*	*(post 282)*	*(post 284)*
a) **AANSCHAFFINGSWAARDE**				
Per einde van het vorige boekjaar	835	5 745		
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Aanschaffingen	836			
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (-)	837			
. Overboekingen van een post naar een andere (+) (-)	838			
Per einde van het boekjaar	839	**5 745**		
b) **MEERWAARDEN**				
Per einde van het vorige boekjaar	840			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	841			
. Verworven van derden	842			
. Afgeboekt (-)	843			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	844			
Per einde van het boekjaar	845			
c) **WAARDEVERMINDERINGEN**				
Per einde van het vorige boekjaar	846			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Geboekt	847			
. Teruggenomen want overtollig (-)	848			
. Verworven van derden	849			
. Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstell. (-)	850			
. Overgeboekt van een post naar een andere (+) (-)	851			
Per einde van het boekjaar	852			
d) **NIET-OPGEVRAAGDE BEDRAGEN**				
Per einde van het vorige boekjaar	853			
Mutaties tijdens het boekjaar (+) (-)	854			
Per einde van het boekjaar	855			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a) + (b) - (c) - (d)	856	**5 745**		
2. Vorderingen		*(post 281)*	*(post 283)*	*(post 285/8)*
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET VORIGE BOEKJAAR	857			
Mutaties tijdens het boekjaar :				
. Toevoegingen	858			
. Terugbetalingen (-)	859			
. Geboekte waardeverminderingen (-)	860			
. Teruggenomen waardeverminderingen	861			
. Wisselkoersverschillen (+) (-)	862			
. Overige (+) (-)	863			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	864			
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	865			

V. A. DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit in de zin van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976 (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het BTW- of NATIONAAL NUMMER	Maatschappelijke rechten gehouden door			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	de onderneming (rechtstreeks)		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
	Aantal	%	%			(+) of (-) *(in duizenden munteenheden)*	
CVBA Groep Limburgia C.V.B.A. *Slachthuiskaai 8* *3500 Hasselt, BELGIE* *BE 401.322.553* ***aandelen op naam***	*868*	*18,58*		*31/12/1998*	*BEF*	*161 597*	*3 203*

VI. GELDBELEGGINGEN : OVERIGE BELEGGINGEN (post 51/53 van de activa)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aandelen	51		
Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Niet-opgevraagd bedrag (-)	8682		
Vastrentende effecten	52		
waarvan uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
met een resterende looptijd of opzegtermijn van :			
. hoogstens één maand	8686		
. meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
. meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

VII. OVERLOPENDE REKENINGEN

	Boekjaar
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.	

VIII. STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL			
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
- Per einde van het vorige boekjaar	8700	*8 650*	xxxxxxxxxxxxxxxxx
- Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
- Per einde van het boekjaar	8701	*8 650*	xxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
2.1. Soorten aandelen			
Gewone Aandelen		*8 650*	*865*
2.2. Aandelen op naam of aan toonder			
Op naam	8702	xxxxxxxxxxxxxxxxx	*865*
Aan toonder	8703	xxxxxxxxxxxxxxxxx	

XI. OVERLOPENDE REKENINGEN

	Boekjaar
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

XII. BEDRIJFSRESULTATEN

A. **NETTO-OMZET** (post 70) : per bedrijfscategorie en per geografische markt **uitsplitsen in de bijlage bij het standaardformulier**, voor zover deze categorieën en markten, vanuit het oogpunt van de organisatie van de verkoop van goederen en de verlening van diensten in het kader van de normale bedrijfsuitoefening van de onderneming, onderling aanzienlijke verschillen vertonen.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
B. ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN (post 74)			
waarvan :			
exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	.....	.....
C1. WERKNEMERS INGESCHREVEN IN HET PERSONEELSREGISTER			
a) Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	.....	.....
b) Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	.....	.....
c) Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	.....	.....
C2. PERSONEELSKOSTEN (post 62)			
a) Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	.....	.....
b) Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	.....	.....
c) Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
d) Andere personeelskosten	623	.....	.....
e) Pensioenen	624	.....	.....
C3. VOORZIENINGEN VOOR PENSIOENEN (begrepen in de post 635/7)			
Toevoegingen (+) ; bestedingen en terugnemingen (-)	635	.....	.....
D. WAARDEVERMINDERINGEN (post 631/4)			
1. Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
. geboekt	9110	.....	.....
. teruggenomen ..... (-)	9111	.....	.....
2. Op handelsvorderingen			
. geboekt	9112	.....	.....
. teruggenomen ..... (-)	9113	.....	.....
E. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN (post 635/7)			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen ..... (-)	9116	.....	.....
F. ANDERE BEDRIJFSKOSTEN (post 640/8)			
Belastingen en taksen op de bedrijfsuitoefening	640	..... 255	..... 254 .....
Andere	641/8	.....	.....
G. UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN			
1. Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
2. Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de onderneming	617	.....	.....

XIII. FINANCIELE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
A. ANDERE FINANCIELE OPBRENGSTEN (post 752/9)			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op het resultaat :			
. kapitaalsubsidies	9125		
. interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten, indien het belangrijke bedragen betreft.			
B. AFSCHRIJVINGEN VAN KOSTEN BIJ UITGIFTE VAN LENINGEN EN VAN DISAGIO	6501		
C. GEACTIVEERDE INTERESTEN	6503		
D. WAARDEVERMINDERINGEN OP VLOTTENDE ACTIVA (post 651)			
Geboekt	6510		
Teruggenomen (-)	6511		
E. ANDERE FINANCIELE KOSTEN (post 652/9)			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen	653		
VOORZIENINGEN MET FINANCIEEL KARAKTER			
Gevormd	6560		
Aangewend en teruggenomen (-)	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten, indien het belangrijke bedragen betreft.			

XIV. UITZONDERLIJKE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar
A. Uitsplitsing van de ANDERE UITZONDERLIJKE OPBRENGSTEN (post 764 / 9), **indien het belangrijke bedragen betreft.**		
B. Uitsplitsing van de ANDERE UITZONDERLIJKE KOSTEN (post 664 / 8), **indien het belangrijke bedragen betreft.**		

XV. BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

	Codes	Boekjaar
A. UITSPLITSING VAN DE POST 670/3		
1. Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	*65*
a. Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	*65*
b. Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen (-)	9136	
c. Geraamde belastingsupplementen (opgenomen onder post 450/3 van de passiva)	9137	
2. Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	
a. Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	
b. Geraamde belastingsupplementen (opgenomen onder post 450/3 van de passiva) of belastingsupplementen waarvoor een voorziening werd gevormd (opgenomen onder post 161 van de passiva)	9140	

XVIII. BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	1. VERBONDEN ONDERNEMINGEN		2. ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT	
		Boekjaar	Vorig boekjaar	Boekjaar	Vorig boekjaar
1. FINANCIELE VASTE ACTIVA .	925	5 745	5 745		
. Deelnemingen	926	5 745	5 745		
. Vorderingen : achtergestelde .	927				
andere	928				
2. VORDERINGEN	929	5 726	5 446		
. Op meer dan één jaar	930				
. Op hoogstens één jaar	931	5 726	5 446		
3. GELDBELEGGINGEN	932				
. Aandelen	933				
. Vorderingen	934				
4. SCHULDEN	935				
. Op meer dan één jaar	936				
. Op hoogstens één jaar	937				

	Codes	VERBONDEN ONDERNEMINGEN	
		Boekjaar	Vorig boekjaar
5. - Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofde **PERSOONLIJKE EN ZAKELIJKE ZEKERHEDEN** als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
- Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijke beloofde **PERSOONLIJKE EN ZAKELIJKE ZEKERHEDEN** als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
6. ANDERE BETEKENISVOLLE FINANCIELE VERPLICHTINGEN	9401		
7. FINANCIELE RESULTATEN			
. Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
. Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
. Andere financiële opbrengsten	9441		
. Kosten van schulden	9461		
. Andere financiële kosten	9471		
8. REALISATIE VAN VASTE ACTIVA			
. Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
. Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

VERKLARING MET BETREKKING TOT DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

A. **Inlichtingen te verstrekken door elke onderneming die onderworpen is aan de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 maart 1990 op de geconsolideerde jaarrekening van de ondernemingen**

De onderneming

. heeft met toepassing van het genoemde koninklijk besluit van 6 maart 1990 een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt : ~~ja~~ / neen [1]

. heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en) :

a. De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 9 van het genoemde koninklijk besluit van 6 maart 1990 vermelde criteria : ja / ~~neen~~ [1]

b. De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt : ~~ja~~ / neen [1]
Indien ja :
. Motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 8, paragrafen 2 en 3 van het genoemde koninklijk besluit van 6 maart 1990, is voldaan :

. Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het btw- of nationaal nummer van de moederonderneming die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

B. **Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de onderneming indien zij dochteronderneming of gemeenschappelijke dochteronderneming is**

. Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het btw- of nationaal nummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken) [2] :

GROEP LIMBURGIA CVBA
SLACHTHUISKAAI 8
3500 Hasselt BELGIE
BE 401.322.553
Stelt geen geconsolideerde jaarrekening op.

. Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is [2] :

---

1 Schrappen wat niet van toepassing is.

2 Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Waarderingsregels : Afschrijvingen Gebouwen 5 %

99477.3963

400·636·130

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS-REVISOR OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 30 JUNI 1999 GERICHT TOT DE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN DE VENNOOTSCHAP CVBA IMMOFRUILEG TE HASSELT

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, brengen wij U verslag uit over de uitvoering van de controleopdracht die ons werd toevertrouwd.

Wij hebben de controle uitgevoerd van de jaarrekening, opgesteld onder de verantwoordelijkheid van de Raad van Bestuur van de vennootschap, over het boekjaar afgesloten op 30 juni 1998, met een balanstotaal van 12.403.(000) BEF en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 103.(000) BEF. Wij hebben eveneens de bijkomende specifieke controles uitgevoerd die door de wet zijn vereist.

Verklaring over de jaarrekening zonder voorbehoud

Onze controles werden verricht overeenkomstig de normen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. Deze beroepsnormen eisen dat onze controle zo wordt georganiseerd en uitgevoerd dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen onjuistheden van materieel belang bevat, rekening houdend met de Belgische wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften met betrekking tot de jaarrekening.

Overeenkomstig deze normen hebben wij rekening gehouden met de administratieve en boekhoudkundige organisatie van de vennootschap, alsook met de procedures van interne controle. De verantwoordelijken van de vennootschap hebben onze vragen naar opheldering of inlichtingen duidelijk beantwoord. Wij hebben op basis van steekproeven de verantwoording onderzocht van de bedragen opgenomen in de jaarrekening. Wij hebben de waarderingsregels, de betekenisvolle boekhoudkundige ramingen die de onderneming maakte en de voorstelling van de jaarrekening in haar geheel beoordeeld. Wij zijn van mening dat deze werkzaamheden een redelijke basis vormen voor het uitbrengen van ons oordeel.

Naar ons oordeel, rekening houdend met de toepasselijke en bestuursrechtelijke voorschriften, geeft de jaarrekening afgesloten op 30 juni 1999 een getrouw beeld van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van de vennootschap en wordt een passende verantwoording gegeven in de toelichting.

400 · 636 · 130

CVBA IMMOFRUILEG
BOEKJAAR PER 30 JUNI 1999
VERVOLG COMMISSARIS-REVISOR VERSLAG

Bijkomende verklaringen en inlichtingen

Wij vullen ons verslag aan met de volgende bijkomende verklaringen en inlichtingen die niet van aard zijn om de draagwijdte van onze verklaring over de jaarrekening te wijzigen :

- Het jaarverslag bevat de door de wet vereiste inlichtingen en stemt overeen met de jaarrekening.

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, wordt de boekhouding gevoerd en de jaarrekening opgesteld overeenkomstig de in België toepasselijke wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

- Wij dienen U geen enkele verrichting of beslissing mede te delen die in overtreding met de statuten of de vennootschappenwet zou zijn gedaan of genomen. De resultaatsverwerking die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Leuven, 19 augustus 1999
PIET CARDYN BVBA, Commissaris-revisor
vertegenwoordigd door Piet CARDYN, Bedrijfsrevisor

IMMOFRUILEG
Cooperatieve Vennootschap 400.636.130 9947.3965

Slachthuiskaai 8
3500 HASSELT

H.R. Hasselt nr. 64629
B.T.W. Niet onderworpen.

JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN 26.08.1999 OVER HET BOEKJAAR DAT DE PERIODE DEKT VAN 01.07.98 TOT 30.06.99

De Raad van Bestuur zal U verslag uit brengen over de toestand en de werkzaamheden van de vennootschap gedurende het afgelopen boekjaar, en de jaarrekening afgesloten op 30.06.99 aan uw goedkeuring onderwerpen.

1. COMMENTAAR OP DE JAARREKENING

Het afgelopen boekjaar werd afgesloten met een winst van 102.670 bef na belastingen.
De opbrengsten (ontvangen huur) bedragen bef 730.000, dit is een stijging van 2 % ten opzichte van vorig boekjaar.
De kosten liggen in dezelfde lijn als het vorige boekjaar (+ 1%).

2. GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Na het einde van het boekjaar hebben er zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan die op de toestand van de onderneming een belangrijke invloed kunnen hebben.

3. VOORUITZICHTEN

Er zijn geen omstandigheden bekend die de ontwikkeling van de vennootschap kunnen beïnvloeden.

4. ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

Er zijn geen aktiviteiten gepland.

5. KAPITAAL VAN DE ONDERNEMING

Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan omtrent het aandelenkapitaal.

Slachthuiskaai 8
3500 HASSELT

H.R. Hasselt nr. 64629
B.T.W. Niet onderworpen.

6. VERKRIJGEN VAN EIGEN AANDELEN

De vennootschap heeft geen eigen aandelen verkregen.

7. WINSTVERDELING

De winst van vorig boekjaar zal toegevoegd worden aan de beschikbare reserves.

Na boeking van 245.000 afschrijvingen en voorafbetaalde belastingen van 65.000 blijft er een winstsaldo van Bef 102.670.
Wij stellen voor dit over te dragen naar volgend boekjaar.

8. GOEDKEURING JAARREKENING EN KWIJTING

Wij vragen de algemene vergadering van aandeelhouders de jaarrekening afgesloten op 30.06.99 goed te keuren.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen vragen wij aan de algemene vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris-revisor van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

9. BENOEMINGEN

Er zijn geen mandaten die een einde nemen.

Opgemaakt te Hasselt op 29.07.99

DE RAAD VAN BESTUUR

Koninckx Johan
Bestuurder.

Habex Jozef
Bestuurder.