JAARREKENING 91.186 3388 VKT.1.

FIRMA OF NAAM : REJO

Rechtsvorm : N.V.

Adres : Tongersesteenweg Nr : 203 Bus :

Postnummer : 3770 Gemeente : Riemst

Register : H.R. Gemeente : Tongeren Nr : 65.301

BTW- of nationaal nummer 436.407.750

DATUM 27 / 01 / 89 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van 14 / 07 / 91

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 90 tot 31 / 12 / 90

Vorig boekjaar van 30 / 12 / 88 tot 31 / 12 / 89

De bedragen van het vorig boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt : ja / ~~neen~~ *

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

bestuurders : - Jorissen Julien
Tongersesteenweg 203 - 3770 Riemst
- Reynders Hubertine
Tongersesteenweg 203 - 3770 Riemst
- Jorissen Mark
Tongersesteenweg 203 - 3770 Riemst

Neergelegd ter griffie der rechtbank v. koophandel te TONGEREN
17 -07- 1991
De Hoofdgriffier, THIJS Els

(eventueel vervolg op blz.)

Aantal neergelegde bladen : 10 (gestandaardiseerde : 10 ; niet gestandaardiseerde : /)

Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

6 + 9 + 10

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Jorissen Julien
afgev.bestuurder

Handtekening (naam en hoedanigheid)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

31050 XZ 10-12-90 © Nationale Bank van België.

NAT	GR	Datum neerlegging	Blz.	T	VOORBEHOUDEN ZONE	Nr FILM	BLZ	
20	25	17. VII. 1991	10	N	BG 0 B 1 K 2	91.186	3389	1 X
BTW	niet onderworpen				436.407.750			VKT.2.

HRT 65302

1. BALANS NA WINSTVERDELING

ACTIVA	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
VASTE ACTIVA	20/28	31.891.800	33.087.400
I. Oprichtingskosten	20	145.800	194.400
II. Immateriële vaste activa (toel. I, A)	21		
III. Materiële vaste activa (toel. I, B)	22/27	21.846.000	22.993.000
A. Terreinen en gebouwen	22	21.846.000	22.993.000
B. Installaties, machines en uitrusting	23		
C. Meubilair en rollend materieel	24		
D. Leasing en soortgelijke rechten	25		
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiële vaste activa (toel. I, C en II)	28	9.900.000	9.900.000
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	1.503.335	152.593
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
A. Voorraden	30/36		
B. Bestellingen in uitvoering	37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	324.508	
A. Handelsvorderingen	40		
B. Overige vorderingen	41	324.508	
VIII. Geldbeleggingen (toel. II)	50/53	1.000.000	
IX. Liquide middelen	54/58	178.672	114.415
X. Overlopende rekeningen	490/1	155	38.178
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	33.395.135	33.239.993

31050 XZ 10-12-90 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW | Niet onderworpen BTW – H.R.T. 65302

91.186 3390 VKT.3.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	24.185.955	23.934.288
I. Kapitaal (toel. III)	10	24.140.000	24.140.000
A. Geplaatst kapitaal	100	24.140.000	24.140.000
B. Niet opgevraagd kapitaal. (–)	101	( )	( )
II. Uitgiftepremies	11		
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12		
IV. Reserves	13	45.955	
A. Wettelijke reserve	130	45.955	
B. Onbeschikbare reserves	131		
1. Voor eigen aandelen	1310		
2. Andere	1311		
C. Belastingvrije reserves	132		
D. Beschikbare reserves	133		
V. Overgedragen winst	140		
Overgedragen verlies (–)	141	( )	(205.712)
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN **VII. Voorzien. voor risico's en kosten** (toel. IV)	16		
SCHULDEN	17/49	9.209.180	9.305.705
VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. V)	17	7.083.345	8.283.341
A. Financiële schulden	170/4	7.083.345	8.083.341
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	7.083.345	8.083.341
2. Overige leningen	174/0		
B. Handelsschulden	175		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		200.000
IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. V)	42/48	1.891.946	1.021.946
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	999.996	999.996
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen	430/8		
2. Overige leningen	439		
C. Handelsschulden	44		
1. Leveranciers	440/4		
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45		
1. Belastingen	450/3		
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9		
F. Overige schulden	47/48	891.950	21.950
X. Overlopende rekeningen	492/3	233.889	418
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	33.395.135	33.239.993

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW	niet onderworpen	HRT. 65302	91.186 3391	VKT.4.

2. RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
I. Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Omzet / *Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen; diensten en diverse goederen* } *facultatieve vermeldingen*	70	1.996.000	1.878.000
	60/61	97.843	25.027
A.B. Bruto-marge (positief saldo)	70/61	1.898.157	1.852.973
Bruto-marge (negatief saldo) (−)	61/70	( )	( )
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. VI, 2) (−)	62	( )	( )
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa (−)	630	(1.195.600)	(1.195.600)
E. Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen −, terugnemingen +)	631/4		
F. Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen −, bestedingen en terugnemingen +)	635/7		
G. Andere bedrijfskosten (−)	640/8	(202.829)	(96.842)
H. Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (+)	649		
Bedrijfswinst (+)	70/64	499.728	560.531
Bedrijfsverlies (−)	64/70	( )	( )
II. Financiële opbrengsten	75	1.314.588	458
Financiële kosten (−)	65	(693.662)	(710.767)
Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (+)	70/65	1.120.654	
Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (−)	65/70	( )	(149.778)
III. Uitzonderlijke opbrengsten	76	1.013	
Uitzonderlijke kosten (−)	66	( )	( )
Winst van het boekjaar vóór belasting (+)	70/66	1.121.667	
Verlies van het boekjaar vóór belasting (−)	66/70	( )	(149.778)
IV. Belastingen op het resultaat (−)(+)	67/77		(55.934)
Winst van het boekjaar (+)	70/67	1.121.667	
Verlies van het boekjaar (−)	67/70	( )	(205.712)
V. Onttrekking aan de belastingvrije reserves (+)	78		
Overboeking naar de belastingvrije reserves (−)	68	( )	( )
Te bestemmen winst van het boekjaar (+)	(70/68)	1.121.667	
Te verwerken verlies van het boekjaar (−)	(68/70)	( )	(205.712)

RESULTAATVERWERKING

A. Te bestemmen winstsaldo	70/69	915.955	
Te verwerken verliessaldo (−)	69/70	( )	(205.712)
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70/68	1.121.667	
Te verwerken verlies van het boekjaar (−)	68/70	( )	(205.712)
2. Overgedragen winst van het vorige boekjaar	790	205.712	
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar (−)	690	( )	( )
B. Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
C. Toevoeging aan het eigen vermogen (−)	691/2	(45.955)	( )
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
2. aan de wettelijke reserve	6920	45.955	
3. aan de overige reserves	6921		
D. 1. Over te dragen winst (−)	693	( )	( )
2. Over te dragen verlies	793		205.712
E. Tussenkomst van de vennoten (of eigenaar) in het verlies	794		
F. Uit te keren winst (−)	694/6	(870.000)	( )
1. Vergoeding van het kapitaal	694	870.000	
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW | HET 65301

91.186 3392 VKT.5.

3. TOELICHTING

I. STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	A. IMMATERIELE VASTE ACTIVA (post 21 van de activa)		B. MATERIELE VASTE ACTIVA (post 22/27 van de activa)		C. FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)	
	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE						
Per einde van het vorige boekjaar	8019		8159	24.140.000	8355	9.900.000
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		8169		8365	
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8039	( )	8179	( )	8375	( )
. Overboekingen van een post naar een andere (+)(–)	8049		8189		8385	
. Andere mutaties (+)(–)					8386	
Per einde van het boekjaar	8059		8199	24.140.000	8395	9.900.000
b) MEERWAARDEN						
Per einde van het vorige boekjaar			8209		8405	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt			8219		8415	
. Verworven van derden			8229		8425	
. Afgeboekt (–)			8239	( )	8435	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)			8249		8445	
Per einde van het boekjaar			8259		8455	
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar	8069		8269	1.147.000	8465	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt	8079		8279	1.147.000	8475	
. Teruggenomen want overtollig (–)	8089	( )	8289	( )	8485	( )
. Verworven van derden	8099		8299		8495	
. Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8109	( )	8309	( )	8505	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)	8119		8319		8515	
Per einde van het boekjaar	8129		8329	2.294.000	8525	
d) NIET OPGEVRAAGDE BEDRAGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar					8535	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)(–)					8545	
Per einde van het boekjaar					8555	
NETTO-BOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a) + (b) – (c) – (d)	8139		8339	21.846.000	8565	9.900.000

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW	niet onderworpen	HNT 65302	91.186 3393	VKT.7.

III. STAAT VAN HET KAPITAAL

A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

	Codes	Bedragen *(in franken)*	Aantal aandelen
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
— Per einde van het vorige boekjaar	8700	24.140.000	xxxxxxxxxxxxxxxxx
— Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
— Per einde van het boekjaar	8701	24.140.000	xxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
gewone aandelen		24.140.000	2414

B. NIET GESTORT KAPITAAL

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

	Codes	1 Niet opgevraagd bedrag *(post 101)*	2 Opgevraagd, niet gestort bedrag
		(in franken)	
(eventueel vervolg op blz.)			
TOTAAL	871		

C. EIGEN AANDELEN gehouden door :

	Codes	1 Kapitaalbedrag *(in franken)*	2 Aantal aandelen
— de vennootschap zelf	872		
— haar dochters	873		

D. VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN

(bedragen in franken)

	Codes		
1. Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN			
. Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8742		
2. Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN			
. Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8747		

E. TOEGESTAAN, NIET GEPLAATST KAPITAAL *(in franken)* . .

	Codes	1 Aantal aandelen	2 Daaraan verbonden stemrecht
	8751		

F. AANDELEN BUITEN KAPITAAL . . . . . .

	Codes		
	876		
waarvan : — gehouden door de vennootschap zelf	877		
— gehouden door haar dochters	878		

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW	niet onderworpen	HM 65302	91.186 3394	VKT.8.

IV. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN, *in franken*

Uitsplitsing van de post 16 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Boekjaar

V. STAAT VAN DE SCHULDEN, *in franken*

A. UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAAR GELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

	Code	SCHULDEN MET EEN RESTERENDE LOOPTIJD VAN		
		1 hoogstens één jaar	2 meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	3 meer dan 5 jaar
		(post 42)	*(post 17)*	
TOTAAL	891	999.996	3.999.984	3.083.361

B. GEWAARBORGDE SCHULDEN
(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

	Codes	SCHULDEN (OF GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) **GEWAARBORGD** DOOR	
		1 **Belgische overheidsinstellingen**	2 **zakelijke zekerheden** gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming
Financiële schulden	892		
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	89		
2. Overige leningen	90		
Handelsschulden	898		
1. Leveranciers	899		
2. Te betalen wissels	900		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	901		
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	902		
1. Belastingen	903	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
2. Bezoldigingen en sociale lasten	904		
Overige schulden	905		
TOTAAL	906		

C. SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN, *in franken* (post 45 van de passiva)

	Codes	Boekjaar
Vervallen schulden ten aanzien van		
a) het belastingbestuur	9072	
b) de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW	niet onderworpen	HRT 65302	91.186 3395	VKT.11.

4. SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk II van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :

;

deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming :

De waarderingsregels werden ten opzichte van het voorafgaande boekjaar qua verwoording of toepassing [~~gewijzigd~~] [niet gewijzigd] ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :

;

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van F.

De resultatenrekening [~~wordt~~] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend ; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om volgende reden :

[Ten behoeve van de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden] :

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

 © Nationale Bank van België.

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar ; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : .....

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa bevat voor ..... F kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar ; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [~~worden~~] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd ; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L *(lineaire)* D *(degressieve)* A *(andere)*	Basis NG *(niet geherwaardeerde)* G *(geherwaardeerde)*	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min - Max	Afschrijvingspercentages Bijkomende kosten Min - Max
1. Oprichtingskosten	L	NG	20	
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	5	
4. Installaties, machines en uitrusting *				
5. Rollend materieel *				
6. Kantoormaterieel en meubilair *				
7. Andere materiële vaste activa				

Overschot aan toegepaste fiscaal aftrekbare versnelde afschrijvingen, ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
— bedrag voor het boekjaar : ..... F.
— gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat begint na 31 december 1983 : ..... F.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [~~werden~~] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd ; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

* Met inbegrip van de in huurfinanciering gehouden activa ; deze worden in voorkomend geval op een onderscheiden lijn vermeld.

 © Nationale Bank van België.

436.407.750

BTW	niet onderworpen	HRT 65301	91.186 3397	VKT.13.

Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de *(te vermelden)* methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**

1. Grond- en hulpstoffen : .....

2. Goederen in bewerking - gereed produkt : .....

3. Handelsgoederen : .....

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop : .....

Produkten :

— De vervaardigingsprijs van de produkten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse produktiekosten.
— De vervaardigingsprijs van de produkten waarvan de produktie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de produktie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer ..... % meer dan hun boekwaarde. *(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).*

Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :

De passiva [~~bevatten~~] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen : .....

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt : .....

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft *(artikel 46bis, §§ 1 en 4, van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976)*, beliepen :

a) de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar :
   — voor leasing van roerende goederen : ..... F.
   — voor leasing van onroerende goederen : ..... F.

b) de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op latere boekjaren :
   — voor leasing van roerende goederen : ..... F.

 © Nationale Bank van België.