85.199 1115

VKT.1.

JAARREKENING

FIRMA OF NAAM : MESSELIER DENKENS & Co

Rechtsvorm : N.V.

Adres : Borsbeekbrug Nr : 3 Bus : 49

Postnummer : 2600 Gemeente : Antwerpen (Berchem)

Register : Handelsregister Gemeente : Antwerpen Nr : 220.539

BTW-nr (of melding « niet onderworpen ») niet onderworpen

DATUM 20 / 12 / 79 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING PER 31 / 12 / 84 goedgekeurd door de algemene vergadering van 24 / 5 / 85

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 1 / 1 / 84 tot 31 / 12 / 84

Vorig boekjaar van 1 / 1 / 83 tot 31 / 12 / 83

BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

- Wim DENKENS, bediende
  Brouwershoek 26, 2210 Borsbeek / gedelegeerd bestuurder (1990)
- Balthazar DENKENS, bestuurder
  Esmoreitlaan 1, 2050 Antwerpen / bestuurder (1990)
- André DIDDENS, accountant NCAB
  Lijsterlaan 6, Hoboken / bestuurder (1990)
- P.V.B.A. LOGOS
  Brouwershoek 26, 2210 Borsbeek / bestuurder (1990)
- N.V. FIDEMO
  Thibautstraat 35, 2100 Deurne / bestuurder (1990)
- N.V. INVESTOS
  Meeuwstraat 2A, 2050 Antwerpen / bestuurder (1990)
- Dirk VERMEIREN, accountant
  Van Rossumstraat 20, 2100 Deurne / kommissaris (1990)

(eventueel vervolg op blz. .....)

Aantal neergelegde bladen : 14 (gestandaardiseerde : 13 ; niet gestandaardiseerde : 1)

Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze zonder voorwerp zijn : .....

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Handtekening (naam en hoedanigheid)
gedelegeerd bestuurder
Wim DENKENS

1 ✓

07 1985
De Griffier

NAT	GR	Datum neerlegging	Blz.	T	VOORBEHOUDEN ZONE	Nr FILM	BLZ	
20	03	04-07-1985	10	120	BG 0 B 1 K 2	85.199	1114	1
BTW	niet onderworpen				420.023.064			VKT.2.

1. BALANS NA WINSTVERDELING

ACTIVA	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
VASTE ACTIVA	20/28	6.723.986	4.390.085
I. Oprichtingskosten	20		
II. Immateriële vaste activa (toel. I, A)	21	140.000	3.114.000
III. Materiële vaste activa (toel. I, B)	22/27	1.003.986	1.276.085
A. Terreinen en gebouwen	22		
B. Installaties, machines en uitrusting	23		
C. Meubilair en rollend materieel	24	153.327	62.892
D. Leasing en soortgelijke rechten	25		
E. Overige materiële vaste activa	26	850.659	1.213.193
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiële vaste activa (toel. I, C en II)	28	5.580.000	
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	4.416.362	6.599.313
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
A. Voorraden	30/36		
B. Bestellingen in uitvoering	37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	3.928.724	5.939.084
A. Handelsvorderingen	40	3.396.462	1.813.348
B. Overige vorderingen	41	532.262	4.125.736
VIII. Geldbeleggingen (toel. II)	50/53		
IX. Liquide middelen	54/58	482.638	660.229
X. Overlopende rekeningen	490/1	5.000	
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	11.140.348	10.989.398

 © Nationale Bank van België.

420.023.064

85.199 1115

BTW | niet onderworpen

VKT.3.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	(5.661.762)	(2.336.067)
I. Kapitaal (toel. III)	10	1.250.000	250.000
A. Geplaatst kapitaal	100	1.250.000	250.000
B. Niet opgevraagd kapitaal. (–)	101		
II. Uitgiftepremies	11		
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12		
IV. Reserves	13		629.284
A. Wettelijke reserve	130		25.000
B. Onbeschikbare reserves	131		
1. Voor eigen aandelen	1310		
2. Andere	1311		
C. Belastingvrije reserves	132		
D. Beschikbare reserves	133		604.284
V. Overgedragen winst	140		
Overgedragen verlies (–)	141	(6.911.762)	(3.215.351)
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN **VII. Voorzien. voor risico's en kosten** (toel. IV)	16		
SCHULDEN	17/49	16.802.110	13.325.465
VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. V)	17	4.200.000	8.200.000
A. Financiële schulden	170/4	4.200.000	8.200.000
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3	4.200.000	8.200.000
2. Overige leningen	174/0		
B. Handelsschulden	175		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		
IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. V)	42/48	12.278.860	4.230.787
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42	2.400.000	
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen	430/8		
2. Overige leningen	439		
C. Handelsschulden	44	8.478.202	4.170.833
1. Leveranciers	440/4	8.478.202	4.170.833
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	3.550	44.652
1. Belastingen	450/3		
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	3.550	44.652
F. Overige schulden	47/48	1.397.108	15.302
X. Overlopende rekeningen	492/3	323.250	894.678
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	11.140.348	10.989.398

420.023.064

85.199 1116

BTW | niet onderworpen

VKT.4.

2. RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
I. Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Omzet / *Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen; diensten en diverse goederen* } *facultatieve vermeldingen*	70		
	60/61		
A.B. Bruto-marge (positief saldo)	70/61	5.117.684	2.642.400
Bruto-marge (negatief saldo) (−)	61/70		
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. VI, 2) (−)	62	(3.364.496)	(656.874)
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa (−)	630	(3.354.950)	(3.344.065)
E. Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen −, terugnemingen +)	631/4		
F. Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen −, bestedingen en terugnemingen +)	635/7		
G. Andere bedrijfskosten (−)	640/8	(7.563)	(4.478)
H. Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (+)	649		
Bedrijfswinst (+)	70/64		
Bedrijfsverlies (−)	64/70	(1.609.325)	(1.363.017)
II. Financiële opbrengsten	75	35.916	43.905
Financiële kosten (−)	65	(1.068.111)	(2.175.365)
Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (+)	70/65		
Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (−)	65/70	(2.641.520)	(3.494.477)
III. Uitzonderlijke opbrengsten	76	43.755	
Uitzonderlijke kosten (−)	66	(1.095.746)	
Winst van het boekjaar vóór belasting (+)	70/66		
Verlies van het boekjaar vóór belasting (−)	66/70	(3.693.511)	(3.494.477)
IV. Belastingen op het resultaat (−)(+)	67/77	(2.900)	
Winst van het boekjaar (+)	70/67		
Verlies van het boekjaar (−)	67/70	(3.696.411)	(3.494.477)
V. Overboeking naar de belastingvrije reserves (−)	68		
Te bestemmen winst van het boekjaar (+)	(70/68)		
Te verwerken verlies van het boekjaar (−)	(68/70)	(3.696.411)	(3.494.477)

RESULTAATVERWERKING

A. **Te bestemmen winstsaldo**	70/69		
Te verwerken verliessaldo (−)	69/70	(6.911.762)	(3.215.351)
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70/68		
Te verwerken verlies van het boekjaar (−)	68/70	(3.696.411)	(3.494.477)
2. Overgedragen winst van het vorige boekjaar	790		279.126
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar (−)	690	(3.215.351)	
B. Onttrekking aan de eigen middelen	791/2		
C. Toevoeging aan de reserves (−)	691/2		
1. aan de wettelijke reserve	691		
2. aan de overige reserves	692		
D. 1. Over te dragen winst (−)	693		
2. Over te dragen verlies	793	6.911.762	3.215.351
E. Tussenkomst van de vennoten (of eigenaar) in het verlies	794		
F. Uit te keren winst (−)	694/6		
1. Vergoeding van het kapitaal	694		
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

31.050 Z. 23-4-85. © Nationale Bank van België.

420.023.064

BTW | niet onderworpen

85.199 1117 VKT.5.

3. TOELICHTING

I. STAAT VAN DE VASTE ACTIVA	A. IMMATERIELE VASTE ACTIVA (post 21 van de activa)		B. MATERIELE VASTE ACTIVA (post 22/27 van de activa)		C. FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)	
	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE						
Per einde van het vorige boekjaar	8019		8159	1.887.982	8355	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		8169	108.851	8365	
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8039	( )	8179	( )	8375	( )
. Overboekingen van een post naar een andere (+)(–)	8049		8189		8385	
. Andere mutaties (+)(–)					8386	
Per einde van het boekjaar	8059		8199	1.996.833	8395	
b) MEERWAARDEN						
Per einde van het vorige boekjaar			8209		8405	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt			8219		8415	
. Verworven van derden			8229		8425	
. Afgeboekt (–)			8239	( )	8435	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)			8249		8445	
Per einde van het boekjaar			8259		8455	
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar	8069		8269	611.897	8465	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt	8079		8279	380.950	8475	
. Teruggenomen (–)	8089	( )	8289	( )	8485	( )
. Verworven van derden	8099		8299		8495	
. Afgeboekt (–)	8109	( )	8309	( )	8505	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)	8119		8319		8515	
Per einde van het boekjaar	8129		8329	992.847	8525	
d) NIET OPGEVRAAGDE BEDRAGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar					8535	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)(–)					8545	
Per einde van het boekjaar					8555	
NETTO-BOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a) + (b) – (c) – (d)	8139		8339	1.003.986	8565	

31.050 Z. 25-10-84. © Nationale Bank van België.

420.023.064

85.199 1118

BTW | niet onderworpen | VKT.7.

III. STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Bedragen *(in franken)*	Aantal aandelen
A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL			
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
— Per einde van het vorige boekjaar	8700	1.200.000	xxxxxxxxxxxxxxxxx
— Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
— Per einde van het boekjaar	8701		xxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
gewone		1.200.000	1.420

	Codes	1 Niet opgevraagd bedrag *(post 101)*	2 Opgevraagd, niet gestort bedrag
		(in franken)	
B. NIET GESTORT KAPITAAL			
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			
(eventueel vervolg op blz. .....)			
TOTAAL	871		

	Codes	1 Kapitaalbedrag *(in franken)*	2 Aantal aandelen
C. EIGEN AANDELEN gehouden door :			
— de vennootschap zelf	872		
— haar dochters en kleindochters	873		
D. VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN			
(bedragen in franken)			
1. Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN			
. Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8742		
2. Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN			
. Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746		
. Maximum aantal uit te geven aandelen	8747		
E. TOEGESTAAN, NIET GEPLAATST KAPITAAL *(in franken)* . .	8751		

	Codes	1 Aantal aandelen	2 Daaraan verbonden stemrecht
F. AANDELEN BUITEN KAPITAAL	876		
waarvan : — gehouden door de vennootschap zelf	877		
— gehouden door haar dochters en kleindochters . .	878		

31.050 Z. 25-10-84. © Nationale Bank van België.

420.023.064

85.199 1119

BTW	niet onderworpen

VKT.9.

VI. PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN, *in franken*, behalve 1

	Codes	Boekjaar
1. Gemiddeld personeelsbestand	9090	
2. Personeelskosten (post 62)		
a) Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	2.962.520
b) Patronale bijdragen voor sociale verzekeringen	621	317.000
c) Patronale premies voor buitenwettelijke verzekeringen	622	
d) Andere personeelskosten	623	84.976
e) Pensioenen	624	

VII. FINANCIELE RESULTATEN, *in franken*

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
A. Subsidies door de overheid toegekend en aangerekend op het resultaat (post 75)			
. kapitaalsubsidies	9125		
. interestsubsidies	9126		
B. Geactiveerde interesten en financiële kosten	6503		
C. Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen (handelseffecten, facturen en andere vorderingen)	653		

VIII. NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN, *in franken*

	Codes	Boekjaar
Persoonlijke zekerheden die door de onderneming werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden.	9149	
waarvan :		
— door de onderneming overgedragen en door haar geëndosseerde wissels	9150	

Zakelijke zekerheden die door de onderneming werden gesteld of onherroepelijk beloofd op haar eigen activa

	Codes	Boekjaar	
		als waarborg voor schulden en verplichtingen	
		1 van de onderneming	2 van derden
. Hypotheken :			
.. boekwaarde van de bezwaarde activa	916		
.. bedrag van de inschrijving	917		
. Pand op het handelsfonds :			
.. bedrag van de inschrijving	918		
. Pand op andere activa :			
.. boekwaarde van de in pand gegeven activa	919		
. Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa :			
.. bedrag van de betrokken activa	920		

Belangrijke hangende geschillen en andere belangrijke verplichtingen

 © Nationale Bank van België.

480.023.064

85.199 1120

BTW	niet onderworpen

VKT.11.

4. SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk II van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels : .....

.....

.....

.....

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord : .....

.....

.....

.....;

deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : .....

.....

.....

.....

.....

De waarderingsregels werden ten opzichte van het voorafgaande boekjaar qua verwoording of toepassing [~~gewijzigd~~] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op : .....

.....;

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van ..... F.

De resultatenrekening [~~wordt~~] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op : .....

.....

.....

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om volgende reden : .....

.....

.....

.....

[Ten behoeve van de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden] : .....

.....

.....

.....

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir : .....

.....

.....

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming : .....

.....

.....

.....

.....

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen behoudens volgende kosten die worden geactiveerd : .....

.....

.....

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : .....

.....

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa bevat voor ..... F kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [~~meer~~] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord :

.....

.....

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

.....

.....

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L *(lineaire)* D *(degressieve)* A *(andere)*	Basis NG *(niet geherwaardeerde)* G *(geherwaardeerde)*	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min - Max	Afschrijvingspercentages Bijkomende kosten Min - Max
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa	L	N.G.	20 %	
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen . . . . . (1)				
4. Installaties, machines en uitrusting . . . (1)				
5. Rollend materieel . . . . . (1)	L	N.G.	20 %	
6. Kantoormaterieel en meubilair . . . . (1)	L	N.G.	10-20 %	
7. Andere materiële vaste activa				

Overschot aan toegepaste fiscaal aftrekbare versnelde afschrijvingen, ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

— bedrag voor het boekjaar : ..... F.

— gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat begint na 31 december 1983 : 108.851 F.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

.....

.....

(1) Met inbegrip van de in huurfinanciering gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een onderscheiden lijn vermeld.

 © Nationale Bank van België.

BTW 420.023.064

85.194 1122

VERSLAG VAN DE KOMMISSARIS

In uitoefening van mijn mandaat, heb ik de jaarrekening over 1984 nagekeken. Deze werd in overeenstemming bevonden met de geschriften van de vennootschap. Ik stel voor de jaarrekening goed te keuren.

U gelieve mij decharge te verlenen voor de uitoefening van mijn mandaat gedurende het boekjaar 1984.