| NAT. | Date du dépôt | N° | P. | D. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 26/04/2006 | 457.885.530 | 14 | EUR | 06125.3793 | A 1. |

C O M P T E S  A N N U E L S  E N  E U R O S

DENOMINATION : COMPAGNIE D'ETUDES ET DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES, en abrégé CETIM

Forme juridique : Société anonyme
Adresse : CHAUSSEE DE LA HULPE N° : 130 Bte : 12
Code postal : 1000 Commune : BRUXELLES
Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de: Bruxelles
Adresse Internet*:

Numéro d'entreprise : 457.885.530

DATE : 29/01/2001 du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

| | | | |
|---|---|---|---|
| COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du | 25/04/2006 | | |
| et relatifs à l'exercice couvrant la période du | 01/01/2005 | au | 31/12/2005 |
| Exercice précédent du | 01/01/2004 | au | 31/12/2004 |

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement : oui

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

- STAELENS JEAN-PIERRE
  ADMINISTRATEUR — Président du Conseil d'Administration
  JEAN-BAPTISTE MEUNIER 14
  1050 BRUXELLES Belgique

- HERKENS DANIEL
  ADMINISTRATEUR — Administrateur délégué
  CLE DES CHAMPS 29
  1380 LASNE (OHAIN) Belgique

- SPRL JEAN CHRISTOPHE STAELENS
  ADMINISTRATEUR — ADMINISTRATEUR
  HERDEBEEKSTRAAT 285
  ITTERBEEK BELGIQUE
  Date de début de mandat : 31/05/2001

- SPRL HUGUES CISELET
  ADMINISTRATEUR — ADMINISTRATEUR
  CHEMIN DU MOULIN 9
  1380 LASNE BELGIQUE
  Date de début de mandat : 31/05/2001

- HARTUNG EDDY
  DOCTEUR EN DROIT — Administrateur
  AVENUE WINSTON CHURCHILL 46
  1180 UCCLE Belgique
  Date de début de mandat : 01/07/2003 — Date de fin de mandat : 31/05/2008

Nombre total de pages déposées : 14
Numéros des pages du document normalisé non déposées parce que sans objet : 7, 9, 11

Les présents comptes annuels ont été déposés par voie informatique conformément à l'article 177 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés et satisfont dès lors aux contrôles prévus.
* Mention facultative.

| N° | 457.885.530 | 06125.3794 | A 1bis. |
|---|---|---|---|

- L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

- Les comptes annuels ont-ils été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe ou par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire ? . . . . . NON

  Si OUI, doivent être mentionnés ci-après : les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable externe ou réviseur d'entreprises et son numéro de membre auprès de son Institut ainsi que la nature de sa mission
  (A. Tenue des comptes de l'entreprise (*); B. Etablissement des comptes annuels (*); C. Vérification de ces comptes;
  D. Redressement de ces comptes).

- Si des missions visées sous A. (Tenue des comptes de l'entreprise) ou sous B. (Etablissement des comptes annuels) ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission (A. Tenue des comptes de l'entreprise; B. Etablissement des comptes annuels).

| Nom, prénoms, profession, domicile | Numéro de membre | Nature de la mission (A, B, C et/ou D) |
|---|---|---|
| - IANNETTA MARCELLO<br>Expert-comptable externe<br>CHEMIN DE STRINS 31<br>1380 LASNE (OHAIN)<br>Belgique | 1718 F 51 | B |

(*) Mention facultative.

1. BILAN APRES REPARTITION

| A C T I F | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| ACTIFS IMMOBILISES | 20/28 | 133.117 | 193.960 |
| I. Frais d'établissement | 20 | | |
| II. Immobilisations incorporelles (annexe I, A) | 21 | 4.750 | 5.000 |
| III. Immobilisations corporelles (ann. I, B) | 22/27 | 128.047 | 187.640 |
| A. Terrains et constructions | 22 | | |
| B. Installations, machines et outillage | 23 | 11.032 | 12.967 |
| C. Mobilier et matériel roulant | 24 | 117.015 | 174.673 |
| D. Location-financement et droits similaires | 25 | | |
| E. Autres immobilisations corporelles | 26 | | |
| F. Immobilisations en cours et acomptes versés | 27 | | |
| IV. Immobilisations financières (ann. I, C et II) | 28 | 320 | 1.320 |
| ACTIFS CIRCULANTS | 29/58 | 1.518.289 | 2.492.297 |
| V. Créances à plus d'un an | 29 | | |
| A. Créances commerciales | 290 | | |
| B. Autres créances | 291 | | |
| VI. Stocks et commandes en cours d'exécution | 3 | | |
| A. Stocks | 30/36 | | |
| B. Commandes en cours d'exécution | 37 | | |
| VII. Créances à un an au plus | 40/41 | 532.150 | 1.835.154 |
| A. Créances commerciales | 40 | 321.166 | 1.232.864 |
| B. Autres créances | 41 | 210.984 | 602.290 |
| VIII. Placements de trésorerie (ann. II) | 50/53 | | 602.980 |
| IX. Valeurs disponibles | 54/58 | 977.459 | 20.974 |
| X. Comptes de régularisation | 490/1 | 8.680 | 33.189 |
| T O T A L D E L' A C T I F | 20/58 | 1.651.406 | 2.686.257 |

| P A S S I F | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | 10/15 | 557.100 | 1.785.921 |
| I. Capital (ann. III) | 10 | 500.000 | 500.000 |
| A. Capital souscrit | 100 | 500.000 | 500.000 |
| B. Capital non appelé (-) | 101 | ( ) | ( ) |
| II. Primes d'émission | 11 | | |
| III. Plus-values de réévaluation | 12 | | |
| IV. Réserves | 13 | 50.000 | 619.734 |
| A. Réserve légale | 130 | 50.000 | 50.000 |
| B. Réserves indisponibles | 131 | | |
| 1. Pour actions propres | 1310 | | |
| 2. Autres | 1311 | | |
| C. Réserves immunisées | 132 | | |
| D. Réserves disponibles | 133 | | 569.734 |
| V. Bénéfice reporté | 140 | 7.100 | 666.187 |
| Perte reportée (-) | 141 | ( ) | ( ) |
| VI. Subsides en capital | 15 | | |
| PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES | 16 | | |
| VII. A. Provisions pour risques et charges (ann. IV) | 160/5 | | |
| B. Impôts différés | 168 | | |
| DETTES | 17/49 | 1.094.306 | 900.336 |
| VIII. Dettes à plus d'un an (ann. V) | 17 | | |
| A. Dettes financières | 170/4 | | |
| 1. Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | 172/3 | | |
| 2. Autres emprunts | 174/0 | | |
| B. Dettes commerciales | 175 | | |
| C. Acomptes reçus sur commandes | 176 | | |
| D. Autres dettes | 178/9 | | |
| IX. Dettes à un an au plus (ann. V) | 42/48 | 1.093.423 | 898.078 |
| A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | 42 | | |
| B. Dettes financières | 43 | | |
| 1. Etablissements de crédit | 430/8 | | |
| 2. Autres emprunts | 439 | | |
| C. Dettes commerciales | 44 | 116.772 | 732.886 |
| 1. Fournisseurs | 440/4 | 116.772 | 732.886 |
| 2. Effets à payer | 441 | | |
| D. Acomptes reçus sur commandes | 46 | | |
| E. Dettes fiscales, salariales et sociales | 45 | 163.678 | 100.590 |
| 1. Impôts | 450/3 | 153.000 | 91.057 |
| 2. Rémunérations et charges sociales | 454/9 | 10.678 | 9.533 |
| F. Autres dettes | 47/48 | 812.973 | 64.602 |
| X. Comptes de régularisation | 492/3 | 883 | 2.258 |
| T O T A L D U P A S S I F | 10/49 | 1.651.406 | 2.686.257 |

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| 2. COMPTE DE RESULTATS | | | |
| I. Produits et charges d'exploitation | | | |
| Mentions facultatives : | | | |
| Chiffre d'affaires | 70 | | |
| Approvisionnements, marchandises; services et biens divers | 60/61 | | |
| A.B. Marge brute d'exploitation (solde positif) | 70/61 | 578.690 | 241.678 |
| Marge brute d'exploitation (solde négatif) (-) | 61/70 | ( ) | ( ) |
| C. Rémunérations, charges sociales et pensions (ann. VI, 2) (-) | 62 | ( 94.794) | ( 92.984) |
| D. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles (-) | 630 | ( 68.289) | ( 67.397) |
| E. Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales (dotations -, reprises +) | 631/4 | | |
| F. Provisions pour risques et charges (dotations -, utilisations et reprises +) | 635/7 | | |
| G. Autres charges d'exploitation (-) | 640/8 | ( 17.914) | ( 20.281) |
| H. Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (+) | 649 | | |
| Bénéfice d'exploitation (+) | 70/64 | 397.693 | 61.016 |
| Perte d'exploitation (-) | 64/70 | ( ) | ( ) |
| II. Produits financiers | 75 | 89.927 | 28.496 |
| Charges financières (-) | 65 | ( 47.156) | ( 7.270) |
| Bénéfice courant avant impôts (+) | 70/65 | 440.464 | 82.242 |
| Perte courante avant impôts (-) | 65/70 | ( ) | ( ) |
| III. Produits exceptionnels | 76 | | 331.165 |
| Charges exceptionnelles (-) | 66 | ( 8.353) | ( 31.978) |
| Bénéfice de l'exercice avant impôts (+) | 70/66 | 432.111 | 381.429 |
| Perte de l'exercice avant impôts (-) | 66/70 | ( ) | ( ) |
| IIIbis. Prélèvements sur les impôts différés (+) | 780 | | |
| Transferts aux impôts différés (-) | 680 | ( ) | ( ) |
| IV. Impôts sur le résultat (-) (+) | 67/77 | ( 179.432) | ( 130.885) |
| Bénéfice de l'exercice (+) | 70/67 | 252.679 | 250.544 |
| Perte de l'exercice (-) | 67/70 | ( ) | ( ) |
| V. Prélèvements sur les réserves immunisées (+) | 789 | | |
| Transferts aux réserves immunisées (-) | 689 | ( ) | ( ) |
| Bénéfice de l'exercice à affecter (+) | 70/68 | 252.679 | 250.544 |
| Perte de l'exercice à affecter (-) | 68/70 | ( ) | ( ) |

| AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| A. Bénéfice à affecter | 70/69 | 918.866 | 666.187 |
| Perte à affecter (-) | 69/70 | ( ) | ( ) |
| 1. Bénéfice de l'exercice à affecter | 70/68 | 252.679 | 250.544 |
| Perte de l'exercice à affecter (-) | 68/70 | ( ) | ( ) |
| 2. Bénéfice reporté de l'exercice précédent | 790 | 666.187 | 415.643 |
| Perte reportée de l'exercice précédent (-) | 690 | ( ) | ( ) |
| B. Prélèvements sur les capitaux propres | 791/2 | 569.734 | |
| C. Affectations aux capitaux propres (-) | 691/2 | ( ) | ( ) |
| 1. au capital et aux primes d'émission | 691 | | |
| 2. à la réserve légale | 6920 | | |
| 3. aux autres réserves | 6921 | | |
| D. 1. Bénéfice à reporter (-) | 693 | ( 7.100) | ( 666.187) |
| 2. Perte à reporter | 793 | | |
| E. Intervention d'associés (ou du propriétaire) dans la perte | 794 | | |
| F. Bénéfice à distribuer (-) | 694/6 | ( 1.481.500) | ( ) |
| 1. Rémunération du capital | 694 | 1.481.500 | |
| 2. Administrateurs ou gérants | 695 | | |
| 3. Autres allocataires | 696 | | |

| 3. ANNEXE | Codes | A. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (rubrique 21 de l'actif) | Codes | B. IMMOBILISATIONS CORPORELLES (rubrique 22/27 de l'actif) | Codes | C. IMMOBILISATIONS FINANCIERES (rubrique 28 de l'actif) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I. ETAT DES IMMOBILISATIONS | | | | | | |
| a) VALEUR D'ACQUISITION | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | 8019 | 6.250 | 8159 | 313.056 | 8355 | 1.320 |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Acquisitions, y compris la production immobilisée | 8029 | 1.250 | 8169 | 7.196 | 8365 | |
| . Cessions, désaffectations et retraits (-) | 8039 | ( ) | 8179 | ( ) | 8375 | ( 1.000) |
| . Transferts d'une rubrique à une autre (+) (-) | 8049 | | 8189 | | 8385 | |
| . Autres mutations (+) (-) | | | | | 8386 | |
| Au terme de l'exercice | 8059 | 7.500 | 8199 | 320.252 | 8395 | 320 |
| b) PLUS-VALUES | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | | | 8209 | | 8405 | |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Actées | | | 8219 | | 8415 | |
| . Acquises de tiers | | | 8229 | | 8425 | |
| . Annulées (-) | | | 8239 | ( ) | 8435 | ( ) |
| . Transférées d'une rubrique à une autre (+) (-) | | | 8249 | | 8445 | |
| Au terme de l'exercice | | | 8259 | | 8455 | |
| c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | 8069 | 1.250 | 8269 | 125.416 | 8465 | |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Actés | 8079 | 1.500 | 8279 | 66.789 | 8475 | |
| . Repris car excédentaires (-) | 8089 | ( ) | 8289 | ( ) | 8485 | ( ) |
| . Acquis de tiers | 8099 | | 8299 | | 8495 | |
| . Annulés à la suite de cessions, désaffectations et retraits (-) | 8109 | ( ) | 8309 | ( ) | 8505 | ( ) |
| . Transférés d'une rubrique à une autre (+) (-) | 8119 | | 8319 | | 8515 | |
| Au terme de l'exercice | 8129 | 2.750 | 8329 | 192.205 | 8525 | |
| d) MONTANTS NON APPELES | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | | | | | 8535 | |
| Mutations de l'exercice (+) (-) | | | | | 8545 | |
| Au terme de l'exercice | | | | | 8555 | |
| VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (a) + (b) - (c) - (d) | 8139 | 4.750 | 8339 | 128.047 | 8565 | 320 |

III. ETAT DU CAPITAL

| | Codes | Montants | Nombre d'actions |
|---|---|---|---|
| A. CAPITAL SOCIAL | | | |
| 1. CAPITAL SOUSCRIT (rubrique 100 du passif) | | | |
| - Au terme de l'exercice précédent | 8700 | 500.000 | xxxxxxxxxxxx |
| - Modifications au cours de l'exercice : | | | |
| - Au terme de l'exercice | 8701 | 500.000 | xxxxxxxxxxxx |
| 2. REPRESENTATION DU CAPITAL | | | |
| Catégories d'actions | | | |
| ACTIONS ORDINAIRES SDVN | | 500.000 | 5.500 |

| | Codes | 1. Montant non appelé (rubrique 101) | 2. Montant appelé non versé |
|---|---|---|---|
| B. CAPITAL NON LIBERE | | | |
| Actionnaires redevables de libération | | | |
| TOTAL | 871 | | |

| | Codes | 1. Montant du capital détenu | 2. Nombre correspondant d'actions |
|---|---|---|---|
| C. ACTIONS PROPRES détenues par : | | | |
| - la société elle-même | 872 | | |
| - ses filiales | 873 | | |
| D. ENGAGEMENTS D'EMISSION D'ACTIONS | | | |
| 1. Suite à l'exercice de droits de CONVERSION | | | |
| . Montant des emprunts convertibles en cours | 8740 | | |
| . Montant du capital à souscrire | 8741 | | |
| . Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8742 | | |
| 2. Suite à l'exercice de droits de SOUSCRIPTION | | | |
| . Nombre de droits de souscription en circulation | 8745 | | |
| . Montant du capital à souscrire | 8746 | | |
| . Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8747 | | |
| E. CAPITAL AUTORISE NON SOUSCRIT | 8751 | | |

| | Codes | 1. Nombre de parts | 2. Nombre de voix qui y sont attachées |
|---|---|---|---|
| F. PARTS NON REPRESENTATIVES DU CAPITAL | 876 | | |
| Dont : - détenues par la société elle-même | 877 | | |
| - détenues par les filiales | 878 | | |

G. STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE A LA DATE DE CLOTURE DE SES COMPTES, telle qu'elle résulte des déclarations reçues par l'entreprise : voir page

## VI. PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| 1. TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL | | | |
| a) Nombre total à la date de clôture | 9086 | 3 | 2 |
| b) Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein | 9087 | 2 | 1,8 |
| c) Nombre effectif d'heures prestées | 9088 | 3.175 | 3.123 |
| 2. FRAIS DE PERSONNEL (rubrique 62) | | | |
| a) Rémunérations et avantages sociaux directs | 620 | 68.472 | 68.539 |
| b) Cotisations patronales d'assurances sociales | 621 | 17.385 | 16.613 |
| c) Primes patronales pour assurances extralégales | 622 | | |
| d) Autres frais de personnel | 623 | 8.937 | 7.832 |
| e) Pensions | 624 | | |

## VII. RESULTATS FINANCIERS

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| A. Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats (rubrique 75) | | |
| . en capital | 9125 | |
| . en intérêts | 9126 | |
| B. Intérêts portés à l'actif | 6503 | |
| C. Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances (effets de commerce, factures et autres créances) | 653 | |
| D. Montant, par solde, des provisions à caractère financier constituées (+), utilisées et reprises (-) | 656 | |

## VIII. DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUEES OU IRREVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETE DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS | 9149 | |
| Dont : Effets de commerce cédés par l'entreprise sous son endos | 9150 | |

| GARANTIES REELLES CONSTITUEES OU IRREVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE SUR SES ACTIFS PROPRES POUR SÛRETE DE DETTES ET ENGAGEMENTS | Codes | Exercice | |
|---|---|---|---|
| | | 1. DE L'ENTREPRISE | 2. DE TIERS |
| . Hypothèques : | | | |
| .. valeur comptable des immeubles grevés | 916 | | |
| .. montant de l'inscription | 917 | | |
| . Gage sur fonds de commerce : | | | |
| .. montant de l'inscription | 918 | | |
| . Gages sur d'autres actifs : | | | |
| .. valeur comptable des actifs gagés | 919 | | |
| . Sûretés constituées sur actifs futurs : | | | |
| .. montant des actifs en cause | 920 | | |

LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS :

## 4. BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise : 218

### I. TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL

| A. Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent | Codes | 1. Temps plein (exercice) | 2. Temps partiel (exercice) | 3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice) | 4. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent) |
|---|---|---|---|---|---|
| Nombre moyen de travailleurs | 100 | 1 | 1,3 | 2 (ETP) | 1,8(ETP) |
| Nombre effectif d'heures prestées | 101 | 1.718 | 1.457 | 3.175 (T) | 3.123 (T) |
| Frais de personnel | 102 | 51.293 | 43.501 | 94.794 (T) | 92.984 (T) |

| B. A la date de clôture de l'exercice | Codes | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalents temps plein |
|---|---|---|---|---|
| a. Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel | 105 | 1 | 2 | 2,4 |
| b. Par type de contrat de travail | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 110 | 1 | 1 | 1,9 |
| Contrat à durée déterminée | 111 | | | |
| Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini | 112 | | | |
| Contrat de remplacement | 113 | | 1 | 0,5 |
| c. Par sexe | | | | |
| Hommes | 120 | | | |
| Femmes | 121 | 1 | 2 | 2,4 |
| d. Par catégorie professionnelle | | | | |
| Personnel de direction | 130 | | | |
| Employés | 134 | 1 | 2 | 2,4 |
| Ouvriers | 132 | | | |
| Autres | 133 | | | |

### II. TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

| A. ENTREES | Codes | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalents temps plein |
|---|---|---|---|---|
| Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice | 205 | | 2 | 1 |
| B. SORTIES | | | | |
| Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice | 305 | | 1 | 0,5 |

| N° | 457.885.530 | 06125 3803 | A 13. |
|---|---|---|---|

III. ETAT CONCERNANT L'USAGE, AU COURS DE L'EXERCICE, DES MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI

| MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI | Codes | Nombre de travailleurs concernés 1. Nombre | 2. Equivalents temps plein | 3. Montant de l'avantage financier |
|---|---|---|---|---|
| 1. Mesures comportant un avantage financier (*) | | | | |
| 1.1. Plan avantage à l'embauche (pour la promotion du recrutement de demandeurs d'emploi appartenant à des groupes à risque) | 414 | | | |
| 1.2. Maribel social | 415 | | | |
| 1.3. Réduction structurelle des cotisations de sécurité sociale | 416 | 4 | 2,9 | 3.171 |
| 1.4. Programmes de transition professionnelle | 417 | | | |
| 1.5. Emplois services | 418 | | | |
| 1.6. Convention emploi-formation | 503 | | | |
| 1.7. Contrat d'apprentissage | 504 | | | |
| 1.8. Prépension conventionnelle à mi-temps | 411 | | | |
| 1.9. Interruption complète de la carrière professionnelle | 412 | | | |
| 1.10. Réduction des prestations de travail (interruption de carrière à temps partiel) | 413 | | | |
| 1.11. Convention de premier emploi | 419 | | | |
| 2. Autres mesures | | | | |
| 2.1. Stages des jeunes | 502 | | | |
| 2.2. Contrats de travail successifs conclus pour une durée déterminée | 505 | | | |
| 2.3. Prépension conventionnelle | 506 | | | |
| 2.4. Réduction des cotisations personnelles de sécurité sociale des travailleurs à bas salaires | 507 | 1 | 0,5 | |

Nombre de travailleurs concernés par une ou plusieurs mesures en faveur de l'emploi :

| | | | |
|---|---|---|---|
| . total pour l'exercice | 550 | 4 | 2,9 |
| . total pour l'exercice précédent | 560 | 3 | 2,5 |

IV. RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

| Total des initiatives en matière de formation des travailleurs à charge de l'employeur | Codes | Hommes | Codes | Femmes |
|---|---|---|---|---|
| 1. Nombre de travailleurs concernés. | 5801 | | 5811 | 1 |
| 2. Nombre d'heures de formation suivies. | 5802 | | 5812 | 342 |
| 3. Coût pour l'entreprise | 5803 | | 5813 | 418 |

V. RENSEIGNEMENTS SUR LES ACTIVITES DE FORMATION, D'ACCOMPAGNEMENT OU DE TUTORAT DISPENSEES EN VERTU DE LA LOI DU 5 SEPTEMBRE 2001 VISANT A AMELIORER LE TAUX D'EMPLOI DES TRAVAILLEURS

| Activités de formation, d'accompagnement ou de tutorat | Codes | Hommes | Codes | Femmes |
|---|---|---|---|---|
| 1. Nombre de travailleurs qui ont exercé ces activités | 5804 | | 5814 | |
| 2. Nombre d'heures consacrées à ces activités | 5805 | | 5815 | |
| 3. Nombre de travailleurs qui ont bénéficié de ces activités | 5806 | | 5816 | |

(*) Avantage financier pour l'employeur concernant le titulaire ou son remplaçant.

| N° | 457.885.530 | 06125.3804 | A 14. |
|---|---|---|---|

# R E S U M E  D E S  R E G L E S  D ' E V A L U A T I O N

## I. PRINCIPES GENERAUX

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :

Ces dérogations se justifient comme suit :

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise :

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUR.

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants :]
[Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants :]

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

## II. REGLES PARTICULIERES

FRAIS D'ETABLISSEMENT :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

FRAIS DE RESTRUCTURATION :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative, cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement. La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette durée se justifie comme suit :

IMMOBILISATIONS CORPORELLES :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

AMORTISSEMENTS ACTES PENDANT L'EXERCICE :

| Actifs | Méthode<br>L (linéaire)<br>D (dégressive)<br>A (autres) | Base<br>NR (non réévaluée)<br>R (réévaluée) | Taux en %<br>Principal<br>Min - Max | Taux en %<br>Frais accessoires<br>Min - Max |
|---|---|---|---|---|
| 1. Frais d'établissement | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 2. Immobilisations incorporelles | | | | |
| SITE INTERNET | L | NR | 020,00 - 020,00 | 000,00 - 000,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux | | | | |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 4. Installations, machines et outillage | | | | |
| AGENCEMENTS INSTALLATIONS | L | NR | 010,00 - 020,00 | 000,00 - 000,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 5. Matériel roulant | | | | |
| MATERIEL ROULANT | L | NR | 025,00 - 025,00 | 025,00 - 025,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 6. Matériel de bureau et mobilier | | | | |
| MATERIEL MOBILIER BUREAU | L | NR | 020,00 - 020,00 | 000,00 - 000,00 |
| MATERIEL INFORMATIQUE | L | NR | 033,33 - 033,33 | 000,00 - 000,00 |
| | | | - | - |
| 7. Autres immobilisations corporelles | | | | |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : EUR.
- montant cumulé pour les immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR.

IMMOBILISATIONS FINANCIERES :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

STOCKS :

Les stocks sont évalués à leur VALEUR D'ACQUISITION calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la VALEUR DE MARCHE si elle est inférieure :
1. Approvisionnements :

2. En-cours de fabrication - produits finis :

3. Marchandises :

4. Immeubles destinés à la vente :

FABRICATIONS :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

COMMANDES EN COURS D'EXECUTION :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

DETTES :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

DEVISES :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

CONVENTIONS DE LOCATION-FINANCEMENT :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, § 1er de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à EUR.