

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN  
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **TORMAX BELGIUM**  
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap  
Adres : Gontrode Heirweg Nr : 186 Bus :  
Postnummer : 9090 Gemeente : Melle  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent  
Internetadres : www.tormax.be  
E-mailadres : krist.koopman@tormax.be

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in  goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van  tot

het vorige boekjaar van de jaarrekening van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.3.5, VOL-kap 6.4.1, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.5.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.12, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Landert Anja**

Bestuurder

Schlyffstrasse 17

8803 Baech

ZWITSERLAND

Begin van het mandaat : 2023-07-01

Einde van het mandaat : 2026-04-27

Bestuurder

**Heiniger Philippe**

Bestuurder

Imhofstrasse 25

5000 Aarau

ZWITSERLAND

Begin van het mandaat : 2021-04-24

Einde van het mandaat : 2026-04-27

Bestuurder

**Heylen Yves**

Bestuurder

Dorp 31

9185 Wachtebeke

BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-04-24

Einde van het mandaat : 2026-04-27

Bestuurder

**VGD Bedrijfsrevisoren (B00150)**

0875430443

Neerhoflaan 2

1780 Wemmel

BELGIË

Begin van het mandaat : 2022-12-20

Einde van het mandaat : 2025-04-28

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Burm Tina (B01115)

Bedrijfsrevisor

Gentse Baan 50

9100 Sint-Niklaas

BELGIË

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

<b>JAARREKENING</b>
---------------------

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>4.723.175</u></b>	<b><u>4.860.946</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21	<b>14.198</b>	<b>12.975</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b>4.707.575</b>	<b>4.846.569</b>
Terreinen en gebouwen		22	4.304.051	4.351.329
Installaties, machines en uitrusting		23	25.954	66.942
Meubilair en rollend materieel		24	376.617	428.298
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	954	
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>1.402</b>	<b>1.402</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	1.402	1.402
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	1.402	1.402

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>6.185.369</u></b>	<b><u>5.874.821</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b><u>2.784.728</u></b>	<b><u>2.255.942</u></b>
Vorraden		30/36	2.667.343	2.160.707
Grond- en hulpstoffen		30/31	2.647.214	2.139.518
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34	20.129	21.189
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37	117.385	95.235
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b><u>1.832.531</u></b>	<b><u>1.750.129</u></b>
Handelsvorderingen		40	1.587.915	1.625.012
Overige vorderingen		41	244.616	125.117
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b><u>1.522.494</u></b>	<b><u>1.825.764</u></b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b><u>45.617</u></b>	<b><u>42.987</u></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>10.908.544</u></b>	<b><u>10.735.768</u></b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Inbreng</b>	6.7.1	10/15	<b><u>6.072.965</u></b>	<b><u>5.793.369</u></b>
Kapitaal		10/11	<b>620.000</b>	<b>620.000</b>
Geplaatst kapitaal		10	620.000	620.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	620.000	620.000
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Andere		1100/10		
		1109/19		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>				
		12		
<b>Reserves</b>				
Onbeschikbare reserves		13	<b>1.268.237</b>	<b>1.271.232</b>
Wettelijke reserve		130/1	62.000	62.000
Statutair onbeschikbare reserves		130	62.000	62.000
Inkoop eigen aandelen		1311		
Financiële steunverlening		1312		
Overige		1313		
Belastingvrije reserves		1319		
Beschikbare reserves		132	5.989	8.984
		133	1.200.248	1.200.248
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>4.184.728</b>	<b>3.902.138</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>				
		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>				
		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>				
		16	<b><u>141.996</u></b>	<b><u>138.995</u></b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	<b>140.000</b>	<b>136.000</b>
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
		164/5	140.000	136.000
<b>Uitgestelde belastingen</b>				
		168	<b>1.996</b>	<b>2.995</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>4.693.583</b>	<b>4.803.404</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17	<b>2.019.251</b>	<b>2.211.545</b>
Financiële schulden		170/4	2.019.251	2.211.545
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	2.019.251	2.211.545
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>1.779.470</b>	<b>1.744.009</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	192.294	189.681
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	472.557	510.205
Leveranciers		440/4	472.557	510.205
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	149.355	188.718
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	965.264	855.405
Belastingen		450/3	396.470	348.934
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	568.794	506.470
Overige schulden		47/48		
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3	<b>894.862</b>	<b>847.849</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>10.908.544</b>	<b>10.735.768</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>11.178.477</b>	<b>11.472.635</b>
Omzet		6.10 70	10.965.408	11.336.511
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)	71	22.150	-30.803
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10 74	190.920	166.928
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12 76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>9.932.050</b>	<b>10.225.018</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	3.558.648	4.103.090
Aankopen		600/8	4.065.285	4.445.250
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)	609	-506.636	-342.160
Diensten en diverse goederen		61	1.342.001	1.250.654
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10 62	4.756.200	4.531.556
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	251.176	278.933
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 631/4	-30.646	12.280
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 635/8	4.000	3.000
Andere bedrijfskosten		6.10 640/8	50.670	45.504
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12 66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	(+)/(-)	9901	<b>1.246.427</b>	<b>1.247.617</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>38.632</b>	<b>7.792</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	38.632	7.792
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	38.632	7.792
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>42.284</b>	<b>46.942</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	42.284	46.942
Kosten van schulden		650	31.678	36.985
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	651		
Andere financiële kosten		652/9	10.606	9.956
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	(+)/(-)	9903	<b>1.242.776</b>	<b>1.208.468</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780	<b>998</b>	<b>998</b>
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	(+)/(-)	6.13 67/77	<b>364.178</b>	<b>347.191</b>
Belastingen		670/3	364.178	353.663
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		6.472
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9904	<b>879.596</b>	<b>862.275</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789	<b>2.995</b>	<b>2.995</b>
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	(+)/(-)	9905	<b>882.591</b>	<b>865.270</b>

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-) 9906	<b>4.784.728</b>	<b>3.902.138</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-) (9905)	882.591	865.270
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-) 14P	3.902.138	3.036.868
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>	791/2		
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-) (14)	<b>4.184.728</b>	<b>3.902.138</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>	794		
<b>Uit te keren winst</b>	694/7	<b>600.000</b>	
Vergoeding van de inbreng	694	600.000	
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

## TOELICHTING

## STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

**KOSTEN VAN ONTWIKKELING****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8051P	XXXXXXXXXX	635.989
8021	14.228	
8031		
(+)/(-) 8041		
8051	650.218	
8121P	XXXXXXXXXX	623.014
8071	13.005	
8081		
8091		
8101		
(+)/(-) 8111		
8121	636.019	
81311	14.198	

**CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	4.363
8022		
8032		
(+)/(-) 8042		
8052	4.363	
8122P	XXXXXXXXXX	4.363
8072		
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	4.363	
211	0	

**STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA****TERREINEN EN GEBOUWEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Meerwaarden per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	6.042.806
8161		
8171		
(+)/(-) 8181		
8191	6.042.806	
8251P	XXXXXXXXXX	
8211		
8221		
8231		
(+)/(-) 8241		
8251		
8321P	XXXXXXXXXX	1.691.477
8271	47.278	
8281		
8291		
8301		
(+)/(-) 8311		
8321	1.738.755	
(22)	4.304.051	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192P	XXXXXXXXXX	<b>683.854</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8182		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192	<b>683.854</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8242		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322P	XXXXXXXXXX	<b>616.912</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8272	40.989	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8312		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322	<b>657.901</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(23)	<b>25.954</b>	

**MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.436.810</b>

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

	8163	124.096
--	------	---------

Overdrachten en buitengebruikstellingen

	8173	93.764
--	------	--------

Overboekingen van een post naar een andere

	(+)/(-) 8183	
--	--------------	--

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

	8193	<b>1.467.141</b>
--	------	------------------

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8253P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
-------	-------------------	--

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

	8213	
--	------	--

Verworven van derden

	8223	
--	------	--

Afgeboekt

	8233	
--	------	--

Overgeboekt van een post naar een andere

	(+)/(-) 8243	
--	--------------	--

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8253		
------	--	--

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8323P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.008.511</b>
-------	-------------------	------------------

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

	8273	149.904
--	------	---------

Teruggenomen

	8283	
--	------	--

Verworven van derden

	8293	
--	------	--

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

	8303	67.892
--	------	--------

Overgeboekt van een post naar een andere

	(+)/(-) 8313	
--	--------------	--

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

	8323	<b>1.090.524</b>
--	------	------------------

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

(24)		<b><u>376.617</u></b>
------	--	-----------------------

**ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Meerwaarden per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar****Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8196P	XXXXXXXXXX	
8166	954	
8176		
(+)/(-) 8186		
8196	954	
8256P	XXXXXXXXXX	
8216		
8226		
8236		
(+)/(-) 8246		
8256		
8326P	XXXXXXXXXX	
8276		
8286		
8296		
8306		
(+)/(-) 8316		
8326		
(27)	954	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

**ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

**GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8393P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8363		
8373		
(+)/(-) 8383		
8393		
8453P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8413		
8423		
8433		
(+)/(-) 8443		
8453		
8523P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
8473		
8483		
8493		
8503		
(+)/(-) 8513		
8523		
8553P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	
(+)/(-) 8543		
8553		
(284)		
285/8P		
	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b><u>1.402</u></b>
8583		
8593		
8603		
8613		
(+)/(-) 8623		
(+)/(-) 8633		
(285/8)	<b><u>1.402</u></b>	
8653		

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
  - hoogstens één maand
  - meer dan één maand en hoogstens één jaar
  - meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

- Niet verbruikte kosten
- Over te dragen kosten

Boekjaar
10.080
35.537

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	
(100)	620.000	

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
8702	XXXXXXXXXX	25.000
8703	XXXXXXXXXX	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)**

Boekjaar

## AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
<b>LANDERT GROUP AG</b> CHE 245 023 694 Unterweg 14 8180 BULACH ZWITSERLAND	Aandelen zonder nominale waarde met stemrecht	25.000	0	100

**VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN**

**UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG  
VOORKOMT**

Voorziening garantie op gewaarborgde verkopen

Boekjaar
140.000

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)**

**UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**

**Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

- Financiële schulden
  - Achtergestelde leningen
  - Niet-achtergestelde obligatieleningen
  - Leasingschulden en soortgelijke schulden
  - Kredietinstellingen
  - Overige leningen
- Handelsschulden
  - Leveranciers
  - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Overige schulden

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Codes	Boekjaar
8801	192.294
8811	
8821	
8831	
8841	192.294
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
(42)	<b>192.294</b>
8802	795.951
8812	
8822	
8832	
8842	795.951
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	<b>795.951</b>
8803	1.223.301
8813	
8823	
8833	
8843	1.223.301
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	<b>1.223.301</b>

**GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)****Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	2.211.545
8932	
8942	
8952	
8962	2.211.545
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	2.211.545

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden****Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden
Achtergestelde leningen
Niet-achtergestelde obligatieleningen
Leasingschulden en soortgelijke schulden
Kredietinstellingen
Overige leningen
Handelsschulden
Leveranciers
Te betalen wissels
Vooruitbetalingen op bestellingen
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
Belastingen
Bezoldigingen en sociale lasten
Overige schulden

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Codes	Boekjaar
9072	
9073	189.470
450	207.000
9076	
9077	568.794

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN****Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)**

Vervallen belastingschulden
Niet-vervallen belastingschulden
Geraamde belastingschulden

**Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)**

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

**OVERLOPENDE REKENINGEN****Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Toe te rekenen kosten
Over te dragen opbrengsten

Boekjaar
16.300
878.562

**BEDRIJFSRESULTATEN****BEDRIJFSOPBRENGSTEN****NETTO-OMZET**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

**Andere bedrijfsopbrengsten**

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

**BEDRIJFSKOSTEN**

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	70	71
9087	69,6	69,8
9088	106.406	109.330
620	3.239.614	3.123.792
621	1.160.924	1.107.233
622		
623	355.662	300.532
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635		
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		12.280
Teruggenomen	9113	30.646	
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen	9115	4.000	3.000
Bestedingen en terugnemingen	9116		
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	40.528	42.104
Andere	641/8	10.142	3.401
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	3	3
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	1,4	1,3
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	2.629	2.347
Kosten voor de vennootschap	617	115.761	120.361

**FINANCIËLE RESULTATEN****RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Gekregen korting contant

Betalings- en koersverschillen

**RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN****Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

**Andere financiële kosten**

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

**Voorzieningen met financieel karakter**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Uitsplitsing van de overige financiële kosten**

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

**Andere**

Bankkosten, bankkosten provisie verbintenissen

Koersverschillen

Betalingsverschillen

Gegeven korting contant

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
754		
	18.975	7.510
	19.176	282
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654		
655		
	10.540	9.747
	0	35
	65	19
	0	156

**BELASTINGEN EN TAKSEN****BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

**Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren**

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

- Verworpen uitgaven

Codes	Boekjaar
9134	<b>357.000</b>
9135	357.000
9136	
9137	
9138	<b>7.178</b>
9139	7.178
9140	
	139.160

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

Boekjaar

**Bronnen van belastinglatenties**

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN****In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

**Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van**

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	900.179	922.194
9146	1.203.543	1.245.329
9147	691.265	658.796
9148	0	0

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN****DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN****Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

## Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

## Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

## Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

## Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

## Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	3.820.500
91621	100.000
91631	2.900.000
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	



**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

De vennootschap heeft een groepsverzekering ten voordele van haar personeelsleden (kaderleden) afgesloten bij de verzekeraar NN. De vennootschap draagt alle kosten met betrekking tot deze verzekering.

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)**

Bankgaranties aannemersovereenkomsten

De solvabiliteitsratio mag niet lager zijn dan 35%.

Belofte om goederen waar een hypotheek/pand op rust niet te verhuren of verpachten voor een termijn langer dan 9 jaar.

Boekjaar

70.245

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

**Vorderingen**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

Aandelen

Vorderingen

**Schulden**

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(280/1)		
(280)		
9271		
9281		
9291	<b>83.438</b>	<b>61.719</b>
9301		
9311	83.438	61.719
9321		
9331		
9341		
9351	<b>1.385.937</b>	<b>88.800</b>
9361		
9371	1.385.937	88.800
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil - bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om transacties buiten normale marktvoorwaarden te identificeren, kon geen enkele informatie worden gevonden.

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET****BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel****Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)****Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	15.620
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

**VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING****INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan

-

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

LANDERT GROUP AG  
CHE-245023694  
Unterweg 14  
8180 Bulach  
ZWITSERLAND

**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)\*:

LANDERT GROUP AG  
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel  
CHE 245 023 694  
Unterweg 14  
8180 Bulach  
ZWITSERLAND

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

LANDERT GROUP AG  
Unterweg 14  
8180 Bulach  
ZWITSERLAND

---

**WAARDERINGSREGELS****A. AFSCHRIJVINGSREGELS**

Immateriële vaste activa : 2 0% - 33,33 % Lineair  
Industriële of commerciële gebouwen : 5 % - 10% Lineair  
RR gronden : 100% Lineair  
Installaties, machines en uitrusting : 1 0% - 33,33% Lineair  
Rollend Materieel : 20 % Lineair  
Kantoormaterieel en meubilair : 20 % Lineair

**B. VOORRADEN**

Grond-, hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde volgens de FIFO Methode  
Werken in uitvoering en gereed product worden gewaardeerd tegen de productie kostprijs.  
Hierin zijn naast de aankoopkosten van de grondstoffen en hulpstoffen ook de productiekosten en productie overhead kosten opgenomen die direct toewijsbaar zijn aan het afzonderlijke product of de afzonderlijke productgroep.

**C. WAARDERINGSREGELS KLANTEN**

De vorderingen op ten hoogste één jaar worden tegen hun nominale waarde geboekt.  
Een waardevermindering wordt geboekt volgens de regels vastgelegd door de moedermaatschappij Landert Motoren AG in Zwitserland.  
De waarderingsregels zijn als volgt vastgelegd om de globale waardevermindering te berekenen

Klanten - onderhoudscontracten :

Niet vervallen 0%  
vervallen klanten tot 30 dagen 2%  
vervallen klanten > 30 dagen < 60 dagen 10%  
vervallen klanten > 60 dagen < 90 dagen 25%  
vervallen klanten > 90 dagen < 120 dagen 40%  
vervallen klanten > 120 dagen 60%  
vervallen klanten > 360 dagen 100%

Klanten - andere verkopen :

Niet vervallen 0%  
vervallen klanten tot 30 dagen 2%  
vervallen klanten > 30 dagen < 60 dagen 10%  
vervallen klanten > 60 dagen < 90 dagen 25%  
vervallen klanten > 90 dagen < 120 dagen 25%  
vervallen klanten > 120 dagen 25%  
vervallen klanten > 360 dagen 25%

Klanten - waarop reeds 100% waardeverminderingen werden geboekt in vorige boekjaren worden zo aangehouden.

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen klanten mbt onderhoudscontracten en de klanten mbt andere verkopen aangezien er enkel voor onderhoudscontracten geen dekking is door de kredietverzekeringsmaatschappij van Tormax Belgium NV.

De vervaldatum zal gebaseerd zijn op individuele betalingscondities van de transactie.

**D. VOORZIENING VOOR RISCICO'S EN KOSTEN**

De Lange Termijn provisie voor technische waarborgen na verkoop op levering wordt berekend als een percentage van de gemiddelde netto-verkopen van de laatste 2 jaren.  
Deze waarderingsregels wordt toegepast voor de ganse groep van Landert Motoren.

Business Unit TORMAX : 1.5 % ( in % van de netto-verkopen)

**E. OVERLOPENDE REKENINGEN VAN DE ACTIVA**

De kosten die tijdens het boekjaar worden gemaakt, maar die volledig of gedeeltelijk aan een volgend boekjaar worden toegerekend, worden op grond van een evenredigheidsregel in de overlopende rekeningen geboekt.

De opbrengsten of fracties van opbrengsten die slechts één of meer volgende boekjaren zullen worden geïnd, maar die op het beschouwde boekjaar betrekking hebben, worden geboekt voor het pro rata van het bedrag dat op het beschouwde boekjaar betrekking heeft.

**F. OVERLOPENDE REKENINGEN VAN DE PASSIVA**

De kosten of fractie van de kosten die betrekking hebben op het boekjaar maar die slechts in de loop van een volgend boekjaar zullen worden betaald, worden ingeschreven in de overlopende rekeningen voor het bedrag dat op dit boekjaar betrekking heeft.

De tijdens het boekjaar ontvangen inkomsten die voor het geheel of voor een gedeelte toe te rekenen zijn aan een volgend boekjaar, worden eveneens geboekt voor het bedrag dat als opbrengst voor het volgende boekjaar moet worden beschouwd.

De omzet wordt erkend op het moment van levering en/of plaatsing.

## ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De vennootschap heeft de gebeurtenissen na balansdatum in overweging genomen bij de opmaak van de jaarrekening en stelt vast dat er geen gebeurtenissen na balansdatum zijn die een invloed zouden kunnen hebben op deze jaarrekening.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**JAARVERSLAG**

TORMAX BELGIUM  
 NV  
 Gontrode Heirweg 186  
 9090 MELLE  
 Gent - afdeling Gent 0424.842.083

JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR  
 Opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 30/6/2023

Geachte aandeelhouders,

Wij hebben de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2022 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van artikelen 3:4 tem 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in Euro.

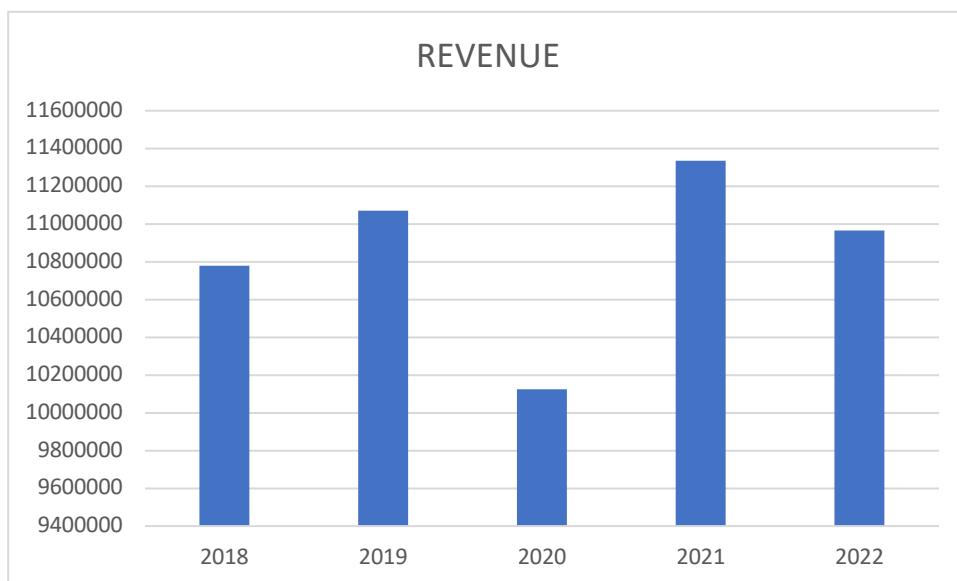
1. Commentaar bij de jaarrekening

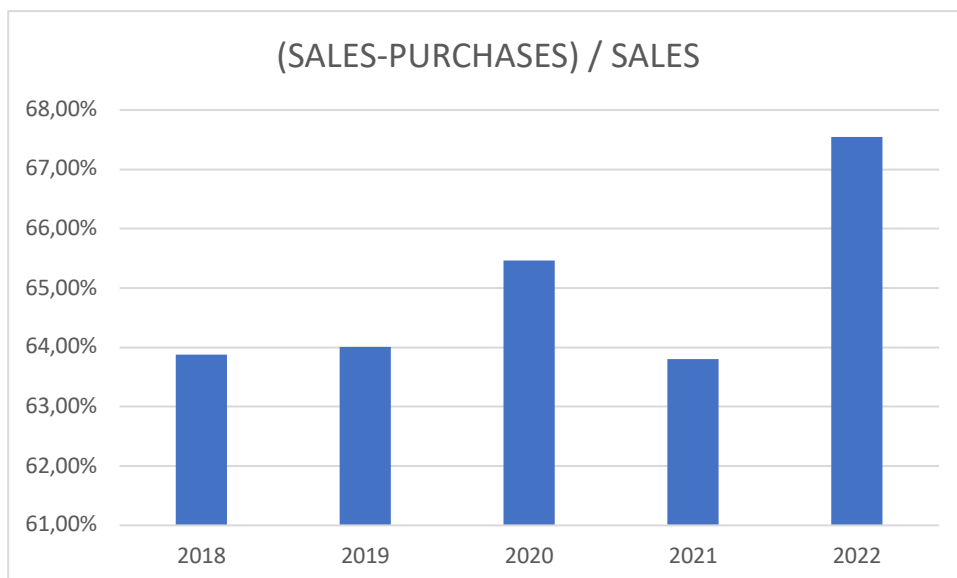
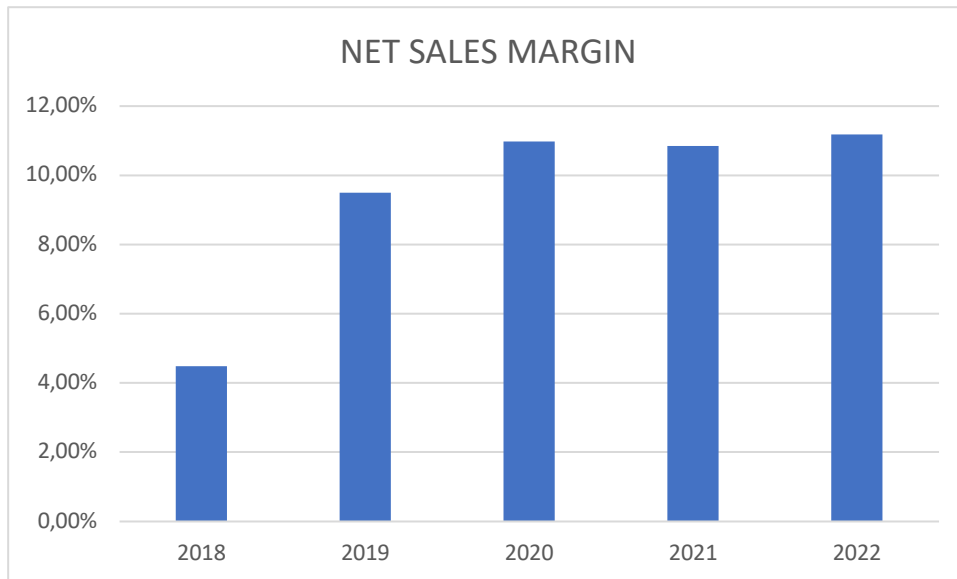
De kerncijfers per 31/12/2022 kunnen als volgt worden vergeleken met die per 31/12/2021

<u>Resultatenrekening</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	Verskil	%
Omzet	10.965.407,50	11.336.510,56	-371.103,06	-3,27%
Handelsgoederen	-3.558.648,40	-4.103.090,16	-544.441,76	13,27%
Andere bedrijfsopbrengsten	213.069,88	136.124,38	76.945,50	56,53%
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	0,00	0,00	0,00	
<b>Brutomarge</b>	<b>7.619.828,98</b>	<b>7.369.544,78</b>	<b>250.284,20</b>	<b>3,40%</b>
Diensten en diverse goederen	-1.342.000,90	-1.250.653,56	91.347,34	-7,30%
Personeelskosten	-4.756.200,26	-4.531.556,07	224.644,19	-4,96%
Afschrijvingen/Waardeverminderingen	-224.529,88	-294.213,40	-69.683,52	23,68%
Andere bedrijfskosten	-50.670,46	-45.504,43	5.166,03	-11,35%
Niet-recurrente bedrijfskosten	0,00	0,00	0,00	
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>1.246.427,48</b>	<b>1.247.617,32</b>	<b>-1.189,84</b>	<b>-0,10%</b>
Financiële kosten en opbrengsten	-3.651,40	-39.149,80	-35.498,40	90,67%
Niet-recurrente financiële kosten en opbrengsten	0,00	0,00	0,00	
<b>Winst (verlies) van het boekjaar voor bel.</b>	<b>1.242.776,08</b>	<b>1.208.467,52</b>	<b>34.308,56</b>	<b>2,84%</b>
Mutatie uitgestelde belastingen	998,20	998,20	0,00	0,00%
Belastingen	-364.178,33	-347.190,77	16.987,56	-4,89%
Mutatie belastingvrijë reserves	2.994,60	2.994,60	0,00	0,00%
<b>Winst (verlies) na belastingen</b>	<b>882.590,55</b>	<b>865.269,55</b>	<b>17.321,00</b>	<b>2,00%</b>

Balans	31/12/2022	31/12/2021	Vershil	%
Vaste activa	4.723.175,21	4.860.946,47	-137.771,26	-2,83%
Voorraden	2.784.727,84	2.255.941,70	528.786,14	23,44%
Vorderingen > 1 jaar	0,00	0,00	0,00	
Vorderingen < 1 jaar	1.832.530,83	1.750.128,81	82.402,02	4,71%
Geldbeleggingen en liquide middelen	1.522.493,52	1.825.763,62	-303.270,10	-16,61%
Overlopende rekeningen	45.616,94	42.986,92	2.630,02	6,12%
<b>Totaal Activa</b>	<b>10.908.544,34</b>	<b>10.735.767,52</b>	<b>172.776,82</b>	<b>1,61%</b>
Eigen vermogen	6.072.965,21	5.793.369,26	279.595,95	4,83%
Voorzieningen en uitgestelde belastingen	141.996,34	138.994,54	3001,8	2,16%
Schulden > 1 jaar	2.019.251,24	2.211.545,19	-192.293,95	-8,70%
Schulden < 1 jaar	1.779.469,84	1.744.009,30	35.460,54	2,03%
Overlopende rekeningen	894.861,71	847.849,23	47.012,48	5,54%
<b>Totaal Passiva</b>	<b>10.908.544,34</b>	<b>10.735.767,52</b>	<b>172.776,82</b>	<b>1,61%</b>

Enkele rubrieken uitgelicht :





## 2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winst van het boekjaar	882.590,55
Overgedragen winst van het vorig boekjaar	3.902.137,74
Tussentijds Dividend (uitgekeerd 11/2022)	600.000,00
Over te dragen winst	4.184.728,29

De balans werd opgesteld na toewijzing van het resultaat, conform art. 3:12 §1 – KB van 29/04/2019 (KB/WVV)

## 3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

De raad van bestuur is van oordeel dat het jaarverslag en de jaarrekening een getrouw overzicht geven van de ontwikkeling en positie van de vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de vennootschap dienen vermeld te worden.

#### 4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

De Vennootschap heeft de gebeurtenissen na balansdatum in overweging genomen bij de opmaak van de jaarrekening en stelt vast dat er geen gebeurtenissen na balansdatum zijn die een invloed zouden kunnen hebben op deze jaarrekening.

#### 5. Update Covid19-pandemie

De Covid-19 pandemie is nog steeds onder ons en het verder verloop is nog altijd onzeker. Het management volgt deze crisis van zeer nabij op en stuurt de operationele activiteiten van de onderneming bij in lijn met de door de nationale en regionale overheden opgelegde maatregelen en met de evolutie van de vraag in de markt waarin de onderneming actief is. Het management bekijkt alle mogelijke opties die de overheid biedt rond de invoering van tijdelijke werkloosheid op een case by case basis en bekijkt kritisch elke andere kostenpost om de impact op het resultaat van het boekjaar onder controle te houden, wat voor het afgesloten boekjaar alvast geslaagd is. De situatie in Oekraïne wordt op eenzelfde manier behandeld.

De vennootschap beschikt nog steeds over ruim voldoende middelen en het management is er sterk van overtuigd dat er zich op dit moment geen andere problemen stellen met het oog op de voortzetting van de vennootschap.

#### 6. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

De Coronacrisis en de oorlogssituatie in Oekraïne kunnen ook onder deze noemer vermeld worden. We verwijzen dus naar punt 5 van dit verslag.

#### 7. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil

#### 8. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

#### 9. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

10. Belangenconflict

In de loop van het boekjaar per 31/12/2022 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig art. 7:96 en volgende WVV.

11. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat

Nihil

12. Wijzigingen van het kapitaal (kapitaalverhoging, uitgifte converteerbare obligaties, obligaties met voorkeurrecht) – voorwaarden – gevolgen

Nihil

13. Verkrijging van eigen aandelen

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen verworven.

14. Verwerving van aandelen van de moedervernootschap of door een dochtervennootschap

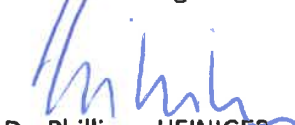
Nihil

Wij vragen u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en commissaris voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Bülach, op 20/06/2023



Yves HEYLEN  
General Manager



Dr. Phillippe HEINIGER  
Chairman of the Board



Anja LANDERT  
Member of the Board

**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS  
AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN  
TORMAX BELGIUM NV  
OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2022  
(RPR GENT, AFDELING GENT – BTW BE 0424.842.083)**

---

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Tormax Belgium NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar. Dit commissarisverslag volgt op ons verslag van niet-bevinding opgesteld op 12 april 2023, dat tot u werd gericht, wegens het ontbreken van de nodige stukken die ons toelaten om ons verslag op te stellen binnen de vooropgestelde termijnen.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 22 december 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Dit betreft het eerste jaar waarin wij de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap hebben uitgevoerd.

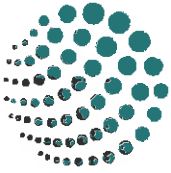
**Verslag over de jaarrekening - Oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2022 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 10.908.544 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een te bestemmen winst van het boekjaar van € 882.591.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2022, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

**Basis voor het oordeel zonder voorbehoud**

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de



controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### ***Overige aangelegenheid***

De jaarrekening van de Vennootschap voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2021 werd door een andere commissaris gecontroleerd die op 8 september 2022 een oordeel zonder voorbehoud over deze jaarrekening tot uitdrukking heeft gebracht.

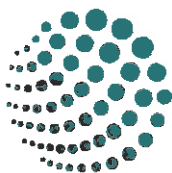
### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.



Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen



of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

### **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

#### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

#### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

#### ***Aspecten betreffende het jaarverslag***

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.



### ***Vermelding betreffende de sociale balans***

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12; § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

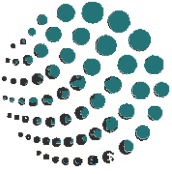
### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

### ***Andere vermeldingen***

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De vennootschap heeft de bepalingen in artikel 2:8 §1, 5° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met betrekking tot de publicatie van onze benoeming als commissaris niet nageleefd.
- De vennootschap heeft de bepalingen in artikel 3:65 § 2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met betrekking tot de vaststelling van onze honoraria door de algemene vergadering niet nageleefd.
- De Vennootschap heeft de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de termijnen voor de overhandiging van de vereiste documenten aan de commissaris en aan de aandeelhouders alsook voor de bijeenroeping van de algemene vergadering op de statutaire datum niet nageleefd. Tevens zal de jaarrekening per 31 december 2022 niet binnen de zeven maanden na afsluiten van het boekjaar worden neergelegd.



- De finale jaarrekening en het jaarverslag werden slechts na de algemene vergadering die de jaarrekening per 31 december 2022 heeft goedgekeurd aan ons verstrekt zodat de termijn voorzien voor de ter beschikkingstelling van het commissarisverslag aan de algemene vergadering zoals voorgeschreven door artikel 7:148 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, niet kon worden geëerbiedigd.
- Voor het overige, dienen wij u geen andere verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Sint-Niklaas, 16 augustus 2023

VGD Bedrijfsrevisoren BV

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Tina Burm

Bedrijfsrevisor

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: 14901 - 200

### STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

#### WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
<b>Tijdens het boekjaar</b>				
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>				
Voltijds	1001	62,5	56,5	6
Deeltijds	1002	8,7	3,4	5,3
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	69,6	59,3	10,3
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>				
Voltijds	1011	95.144	85.591	9.553
Deeltijds	1012	11.262	3.885	7.377
Totaal	1013	106.406	89.476	16.930
<b>Personeelskosten</b>				
Voltijds	1021	4.289.019	3.903.867	385.152
Deeltijds	1022	467.182	166.011	301.171
Totaal	1023	4.756.200	4.069.878	686.323
<b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b>	1033	79.569	67.142	12.427

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
<b>Tijdens het vorige boekjaar</b>				
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	69,6	60,2	9,4
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	109.330	93.271	16.059
Personeelskosten	1023	4.531.556	3.878.705	652.851
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	81.006	69.107	11.899

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)**

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b>	105	60	10	67,5
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	60	9	67,3
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111		1	0,2
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
Mannen	120	54	4	57
lager onderwijs	1200	2	0	2
secundair onderwijs	1201	47	3	49,5
hoger niet-universitair onderwijs	1202	4	0	4
universitair onderwijs	1203	1	1	1,5
Vrouwen	121	6	6	10,5
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	6	1	6,9
hoger niet-universitair onderwijs	1212		4	2,7
universitair onderwijs	1213		1	0,9
<b>Volgens de beroeps categorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	22	7	27
Arbeiders	132	38	3	40,5
Andere	133			

**UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN**

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
<b>Tijdens het boekjaar</b>			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	1,4	0
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	2.629	0
Kosten voor de vennootschap	152	115.761	0

## TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

## INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	4	1	4,2
210	3		3
211	1	1	1,2
212			
213			

## UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

## Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfsstoelag

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	6		6
310	5		5
311	1		1
312			
313			
340	2		2
341			
342	1		1
343	3		3
350			

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801	10	5811	1
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	155	5812	13
Nettokosten voor de vennootschap	5803	13.004	5813	630
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	6.446	58131	528
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	6.558	58132	102
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033	0	58133	0
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	