NAS 949 | ZONE RESERVEE | AG 4
VAR 03 | GR 01 | DAT 11-05-1983 | PAG 6 | L F
83.026 1633

LES EXPLOITATIONS CROSLY
Société Anonyme
rue Verte, 74 - 1030 St. Josse ten Noode

Comptes annuels arrêtés au 31.12.82
Approuvés par l'assemblée générale ordinaire du 13.04.83

Registre du Commerce de Bruxelles n° 202.337
Assujetti à la TVA n° 402.213.171

I. BILAN APRES REPARTITION

	ACTIF		Période 1982 en milliers fr.	Période 81 milliers fr
III	**Immobilisations corporelles**	0399	37.819.-	37.199.-
	A. Immeuble St. Josse	0309/1	522.-	291.-
	" Empereur	0309/2	9.616.-	9.826.-
	" Quai Foin	0309/3	11.547.-	11.582.-
	" Knokke	0309/4	183.-	189.-
	Terrain Quai Foin	0309/6	3.356.-	3.356.-
	Terrain Profondeville	0309/7	138.-	138.-
	B. Mat.et Meb. Quai Foin	0319/1	704.-	317.-
	" Knokke	0319/2	96.-	211.-
	" Empereur	0319/3	11.246.-	10.639.-
	" Siége	0319/4	54.-	54.-
	C. Matériel roulant	0329	357.-	596.-
IV	**Immobilisations financières**	0499	1.345.-	1.343.-
	C.3 Portefeuille	0423/1	1.270.-	1.270.-
	Caution Empereur	0423/2	10.-	10.-
	" Quai Foin	0423/3	37.-	37.-
	" Knokke	0423/4	7.-	7.-
	" Siége	0423/5	12.-	10.-
	Garantie F.S.B.B.	0423/6	9.-	9.-
VI	**Stocks**	0699	248.-	256.-
	D. Marchandises	0639	248.-	256.-
VII	**Créances à 1 an au plus**	0799	2.913.-	3.898.-
	A. Administration TVA	0799/1	63.-	61.-
	Débiteurs divers	0799/2	267.-	322.-
	Clients	0799/3	353.-	137.-
	Clients douteux	0799/4	23.-	23.-
	B2 N. Kindermans	0712/1	1.250.-	1.250.-
	H. Kindermans	0712/2	422.-	413.-
	DBA International	0712/4	235.-	1.257.-
	E. Kindermans	0712/6	300.-	410.-
	R. Gulinx	0712/7	-	25.-
VIII	**Placement trésorerie**	0899	2.180.-	1.998.-
	IPPA	0899/1	-	1.998.-
	IPPA US$	0899/3	1.113.-	-
	IPPA DM	0899/4	1.067.-	-

LES EXPLOITATIONS CROSLY
Société Anonyme
rue Verte, 74 - 1030 St. Josse ten Noode

Comptes annuels arrêtés au 31.12.82
Approuvés par l'Assemblée générale ordinaire du 13.04.83

Registre de Commerce de Bruxelles n° 202.337
Assujetti à la TVA n° 402.213.171

IX	Valeurs disponibles	0999	271.-	1.994.-
	Banque cpte courant CEGEBE	0999/1	181.-	1.859.-
	CCP	0999/2	42.-	74.-
	Caisse	0999/3	15.-	13.-
	Petite caisse Empereur	0999/4	13.-	5.-
	" Knokke	0999/5	10.-	7.-
	Banque cpte courant IPPA	0999/6	10.-	36.-
	Total	1999	44.776.-	46.688.-

P A S S I F

I	Capital	2199	8.000.-	8.000.-
III	Réserves	2399	24.203.-	24.203.-
	A. Réserve légale	2309	380.-	380.-
	B. Réserve expro. Liège	2319	23.823.-	23.823.-
IV	Bénéfice reporté	2499	3.903.-	5.132.-
VI	Subsides reçus en Capital	2699	1.587.-	1.587.-
VIII	Dettes à plus d'un an	2899	3.898.-	4.738.-
	E. Crédit Foncier	2849	1.279.-	1.894.-
	F. Rente Viagère	2859	-	65.-
	H. S.A. Garmo	2879	1.019.-	979.-
	Banque CEGEBE Prêt	2849	1.600.-	1.800.-
IX	Dettes à 1 an au plus	2999	3.185.-	3.028.-
	C. Créditeurs divers	2929/1	1.679.-	1.987.-
	Fournisseurs	2929/2	1.332.-	873.-
	F. Garanties loyers	2959	174.-	168.-
	Total	3999	44.776.-	46.688.-

LES EXPLOITATIONS CROSLY
Société Anonyme
rue Verte, 74 - 1030 St. Josse ten Noode

Comptes annuels arrêtés au 31.12.82
Approuvés par l'Assemblée générale ordinaire du 13.04.83

Registre de Commerce de Bruxelles n° 202.337
Assujetti à la TVA n° 402.213.171

2. RESULTATS

CHARGES

I.	Résultat d'exploitation			
A.	Marchandises	4109	2.745.-	2.823.-
	I. Achats Bar Empereur	4101/1	1.542.-	1.514.-
	" Quai Foin	4101/2	996.-	1.070.-
	" Knokke	4101/3	203.-	224.-
	"Accessoires Empereur	4101/4	1.-	14.-
	" " Knokke	4101/6	3.-	1.-
B.	Biens et services divers	4119	8001.-	8.570.-
	I. Achats Empereur	4111/1	3.075.-	3.168.-
	" Quai Foin	4111/2	2.997.-	3.243.-
	" Knokke	4111/3	1.096.-	938.-
	" Siège	4111/4	761.-	1.049.-
	TVA non déductible	4111/5	72.-	148.-
	Retour chéque impayé		-	3.-
	Vol Quai Foin déclaré		-	21.-
C.	Personnel	4129	17.704.-	13.549.-
	I. Rémunération Empereur	4129/1	6.628.-	5.416.-
	" Quai Foin	4129/2	4.361.-	3.590.-
	" Knokke	4129/3	3.585.-	1.693.-
	" Siège	4129/4	3.130.-	2.850.-
D.	Amortissements	4139	1.656.-	3.173.-
	rue Verte	4139/1	33.-	25.-
	Empereur	4139/3	734.-	629.-
	Quai Foin	4139/4	438.-	358.-
	Knokke	4139/5	6.-	6.-
	Matériel et mob. Quai Foin	4139/6	92.-	55.-
	" Empereur	4139/7	-	1.727.-
	" Knokke	4139/8	115.-	125.-
	" r. Verte	4139/10	-	9.-
	Matériel roulant	4139/11	238.-	238.-
	réserve taxée	4139/13	-	1.-
	III Charges exceptionnelles	4399	805.-	-
	C. Autres charges exception.	4329	805.-	-
	IV Impôts sur le résultat	4409	9.-	105.-
B.	Impôt d'exercice antérieur	4402	9.-	105.-

LES EXPLOITATIONS CROSLY
Société Anonyme
rue Verte, 74 - 1030 St. Josse ten Noode

Comptes annuels arrêtés au 31.12.82
Approuvés par l'Assemblée générale ordinaire du 13.04.83

Registre de Commerce de Bruxelles n° 202.337
Assujetti à la TVA n° 402.213.171

II RESULTATS FINANCIERS

A.	Charges des dettes à plus d'un an	4209	334.-	289.-
	Intérêts Crédit Foncier	4201	218.-	289.-
	Intérêts débiteurs	4202	252.-	330.-
	Subsides en intérêts obtenus		- 136.-	- 134.-

V RESULTAT DE L'EXERCICE

Bénéfice de l'exercice	4509	-	358.-
Total des charges	4599	31.254.-	29.063.-

PRODUITS

I.	Résultats d'exploitation			
A.	Chiffres d'affaires	5109	29.645.-	28.625.-
	Location rue Rollebeek	5109/1	409.-	386.-
	" Verte	5109/2	99.-	93.-
	Bowling Empereur	5109/3	16.536.-	15.480.-
	" Quai Foin	5109/4	10.193.-	10.050.-
	" Knokke	5109/5	2.408.-	2.612.-
	Vente voiture Volvo amortie		-	4.-

II RESULTATS FINANCIERS

B.	Produits Immob. Financiers	5209	379.-	438.-
	Intérêts créditeurs	5209/1	345.-	225.-
	Dégrèvements d'impôts divers		34.-	213.-

V RESULTAT DE L'EXERCICE

Perte de l'exercice	5509	1.230.-	-
Total des produits	5599	31.254.-	29.063.-

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS

C. Perte à reporter	5629	1.230.-	-
Total	5699	1.230.-	-

LES EXPLOITATIONS CROSLY
Société Anonyme
rue Verte, 74 - I030 St. Josse ten Noode

Comptes annuels arrêtés au 3I.I2.82
Approuvés par l'Assemblée générale ordinaire du I3.04.83

Registre de Commerceede Bruxelles n° 202.337
Assujetti à la TVA n° 402.2I3.I7I

3. ANNEXE

4. Etat des Immobilisations

I.	Valeur comptable au 3I.I2.8I	65II	33.704.604.-
2.	Mutation de l'exercice	65I5	2.276.560.-
			35.98I.I64.-
	Amortissements 82		I.656.5I5.-
3.	Valeur comptable au terme de l'exercice	6528	34.324.649.-

4. Les amortissements se font sur une base annuelle.
Taux d'amortissement des immobilisations corporelles :
- Matériel roulant 20%
- Matériel industriel I0%
- Matériel de bureau 20%
- Mobilier de bureau 20%
- Immeuble 3%

5. Les stocks sont évalués au prix de revient.
Le prix de revient se détermine comme suit :
prix d'acquisition.

6. Liste des participations détenues par l'entreprise: NEANT

7. Montant sur les entreprises liées : NEANT

8. Montant des réductions de valeur : NEANT

9. Représentation du capital de la société

8.000 parts'sociales sans désignations de valeur nominale représentant chacune un huit millième du capital social.

I0. Ventilation des plus-values et reprises d'amortissements
NEANT

I2. Montant des dettes garanties : Fr. 3.898.000.-

I3. Montant des dettes à plus d'un an dont l'échéance est éloignée d'un an au plus NEANT

I5. Montant des dettes fiscales et sociales : NEANT

I5bis	Charges d'exploitation	6239	29.589.000.-
I6.	Ventilation des frais de personnel		I0.544.070.-
	Salaires et appointements		
	Charges sociales diverses et précompte		7.I60.492.-
			I7.704.562.-

I7. Rémunération des membres du Conseil d'Administration et de surveillance Fr. I.527.074.-

83.026 1638

I. LES ADMINISTRATEURS ET COMMISSAIRE EN FONCTION

Administrateur délégué - Henri Kindermans
Bld. Brand Whitlock, 88
I200 Bruxelles

Administrateurs : Mme. Nadine Kindermans-Payeur
Bld. Brand Whitlock, 88
I200 Bruxelles

Melle Anne Kindermans
rue du Couvent, I22
5356 Sorée

Commissaire : Mme. R. Tirtiaux
rue Larue
4355 Haneffe

2. REPARTITION DU BENEFICE : perte reportée diminuant le bénéfice antérieur

3. SITUATION DU CAPITAL : Entièrement libéré

4. LISTE DES ACTES CONSTITUTIFS ET MODIFICATIFS

Constitution le 28.03.I947, acte 685I des annexes du Moniteur Belge des 2I et 22 Avril I947

Modifications Statuts : le I6 Janvier I952, acte I624 annexes du 30 Janvier I952 et le 27 Décembre I956, acte 980 des annexes du I6 Janvier I957, acte 20I - 2, annexes 2267

5. RAPPORT DU COMMISSAIRE

Je vous propose Mesdames et Messieurs, de voter avec moi l'approbation du Bilan et du Compte Profits et Pertes qui vous sont présentés pour l'exercice I982.

6. LISTE DES DETTES : voir compte annuels.

S.A. LES EXPLOITATIONS CROSLY

H. Kindermans
Administrateur délégué