

70	22/07/2020	BE 0419.325.060	36	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20325.00234	MIC 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **L.V.N. Service Center**  
 Rechtsvorm: Besloten vennootschap  
 Adres: Bevrijdingslei Nr: 34 Bus:  
 Postnummer: 2930 Gemeente: Brasschaat  
 Land: België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Antwerpen, afdeling Antwerpen  
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0419.325.060

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 01-01-1979

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 14-05-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2019 tot 31-12-2019

Vorig boekjaar van 01-01-2018 tot 31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

MIC 6.1.1, MIC 6.2, MIC 6.3, MIC 6.4, MIC 6.6, MIC 7.1, MIC 7.2, MIC 8, MIC 10, MIC 12, MIC 13, MIC 14, MIC 15, MIC 16, MIC 18

**Deze jaarrekening betreft een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

Vennootschappen die hun jaarrekening dienen op te stellen en neer te leggen volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gebruiken eveneens onderhavig model. Voor die jaarrekeningen geldt:

- "Wetboek van vennootschappen" moet worden gelezen als "Wetboek van vennootschappen en verenigingen"
- In de onderstaande secties verwijzen de artikelen uit het Wetboek van vennootschappen naar de volgende artikelen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

<u>Sectie</u>	<u>Wetboek van Vennootschappen</u>	<u>Wetboek van vennootschappen en verenigingen</u>
Mic 12	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12 §1, 9°
Mic 13	art. 259, §1 en §3, art. 523 §1 en §3, art.524/ter en art. 915, §1 en §3	art. 5:77, §1, art. 6:65, §1 art. 7:96, §1 en art. 7:103, §1
Mic 14	art. 261, 1ste en 3de lid	art. 5:77, §1
Mic 15	art. 646, §2, 4de lid	art. 7:231, 3de lid
Mic 16	art 938 en art. 1001	art. 15:29 en art. 16:27
Mic 17	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- De rubriek 11 'Uitgiftepremies' moet gelezen worden als Inbreng 'Buiten kapitaal'.

**De vennootschap is niet een kapitaallose vennootschap.**

In het geval van een bedrijf zonder kapitaal is een uitsplitsing van de bedragen opgenomen onder rubriek 11 'Uitgiftepremies' volgens 'Inbreng – Beschikbaar' en 'Inbreng - Onbeschikbaar' vereist.

**Inbreng**

Boekjaar

Beschikbaar

Onbeschikbaar

Nr.	BE 0419.325.060		MIC 2.1
-----	-----------------	--	---------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**VAN NEVELE** Marcus Ludovicus

Bevrijdingslei 34  
2930 Brasschaat  
BELGIE

Begin van het mandaat: 01-01-1997

Bestuurder

Nr.	BE 0419.325.060	MIC 2.2
-----	-----------------	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>BSM BV</b> BE 0419.200.346 Sint-Benedictusstraat 132 2640 Mortsel BELGIE Direct of indirect vertegenwoordigd door  <b>STEEMANS</b> Thierry	70323380	A B

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>55.910</u></b>	<b><u>57.314</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>52.454</b>	<b>53.858</b>
Terreinen en gebouwen		22	29.223	30.305
Installaties, machines en uitrusting		23	10.604	23.263
Meubilair en rollend materieel		24	12.627	291
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>3.456</b>	<b>3.456</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>118.936</u></b>	<b><u>78.978</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>1.106</b>	<b>1.106</b>
Voorraden		30/36	1.106	1.106
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>28.405</b>	<b>25.171</b>
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41	28.405	25.171
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53	<b>10.034</b>	<b>10.034</b>
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>78.646</b>	<b>42.667</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>745</b>	<b>0</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>174.846</u></b>	<b><u>136.292</u></b>



Nr.	BE 0419.325.060	MIC 4
-----	-----------------	-------

## RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>			
Brutomarge (+)/(-)	9900	88.263	67.508
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A	1.983	0
Omzet	70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	14.795	14.574
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	25.007	33.534
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	8.504	6.731
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>	9901	<b>39.957</b>	<b>12.670</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	75/76B	<b>3.840</b>	<b>2.653</b>
Recurrente financiële opbrengsten	75	1.840	2.653
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B	2.000	0
<b>Financiële kosten</b>	65/66B	<b>2.482</b>	<b>1.695</b>
Recurrente financiële kosten	65	2.482	1.695
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>	9903	<b>41.315</b>	<b>13.628</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>	780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>	680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	67/77	<b>12.549</b>	<b>5.130</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9904	<b>28.767</b>	<b>8.497</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>	789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>	689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9905	<b>28.767</b>	<b>8.497</b>

Nr.	BE 0419.325.060	MIC 5
-----	-----------------	-------

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>15.198</b>	<b>-13.569</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	28.767	8.497
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-13.569	-22.066
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>15.198</b>	<b>0</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	15.198	0
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>0</b>	<b>-13.569</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

## TOELICHTING

### MATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	1.216.409
8169	23.602	
8179	12.719	
8189		
8199	1.227.293	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	1.162.551
8279	25.007	
8289		
8299		
8309	12.719	
8319		
8329	1.174.839	
22/27	52.454	

Nr.	BE 0419.325.060	MIC 6.1.3
-----	-----------------	-----------

## FINANCIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Andere mutaties

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8395P	XXXXXXXXXXXX	3.456
8365		
8375		
(+)/(-) 8385		
(+)/(-) 8386		
8395	3.456	
8455P	XXXXXXXXXXXX	
8415		
8425		
8435		
(+)/(-) 8445		
8455		
8525P	XXXXXXXXXXXX	
8475		
8485		
8495		
8505		
(+)/(-) 8515		
8525	0	
8555P	XXXXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8545		
8555		
28	3.456	

Nr.	BE 0419.325.060		MIC 6.5
-----	-----------------	--	---------

## WAARDERINGSREGELS

### I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

### II. Bijzondere regels

#### Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

#### Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

##### Oprichtingskosten:

L - NG - 20,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

##### Renovatie Handelspand:

- - 0,00% - 0,00% - 0,00% - 0,00%

##### Renovatie handelspand: L - NG - 3,33% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 10,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 10,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 20,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 20,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 20,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

##### Computers:

L - NG - 33,33% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

L - NG - 20,00% - 100,00% - 100,00% - 100,00%

## Verslag zaakvoerder(s)/raad van bestuur

**L.V.N. Service Center  
Besloten vennootschap  
Bevrijdingslei 34  
2930 BRASSCHAAT**

**BE0419325060  
RPR. Antwerpen, afdeling Antwerpen**

---

**NOTULEN VAN HET BESTUURSORGAAN**

**gehouden op 27/04/2020 om 14:00 uur te Brasschaat**

---

Ondergetekende oefent de bevoegdheden van het bestuursorgaan van de vennootschap uit.

Agenda:

1. Opstellen van de jaarrekening per 31/12/2019
2. Bespreking en vaststelling van het jaarverslag
3. Bevestiging waarderingsregels
4. Bijeenroeping van de algemene vergadering

Beraadslaging en beslissingen:

**1. Opstellen van de jaarrekening per 31/12/2019**

Het bestuursorgaan stelt het ontwerp van de jaarrekening, dat afsluit met een balanstotaal van 174.845,76 EUR en een te bestemmen winst van het boekjaar van 28.766,50 EUR, vast. Het ontwerp zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de algemene vergadering.

**2. Bespreking en vaststelling van het jaarverslag**

Het bestuursorgaan stelt het jaarverslag in definitieve vorm vast en zal eveneens worden voorgesteld aan de algemene vergadering. Een kopie van het jaarverslag wordt aan de notulen gehecht.

**3. Bevestiging waarderingsregels**

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening per 31/12/2019, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

**4. Bijeenroeping van de algemene vergadering**

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen op 14/05/2020 om 14:00 uur. Plaats: Brasschaat. Dit overeenkomstig de statuten.

De agenda wordt als volgt vastgesteld:

1. Kennisname van het jaarverslag van het bestuursorgaan
2. Goedkeuring jaarrekening per 31/12/2019
3. Bestemming van het resultaat
4. Kwijting bestuursorgaan voor de uitoefening van zijn/haar mandaat over het afgelopen boekjaar en goedkeuring van de vergoeding
5. Kwijting boekhoudkantoor BSM BV voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar

Handtekening bestuursorgaan,

Marcus Ludovicus VAN NEVELE  
Bestuurder

## Jaarverslag

Jaarrapport 31/12/2019

**L.V.N. Service Center  
Besloten vennootschap  
Bevrijdingslei 34  
2930 BRASSCHAAT**

**BE0419325060  
RPR. Antwerpen, afdeling Antwerpen**

**JAARVERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN**

**opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 14/05/2020**

Geachte aandeelhouder,

Het bestuursorgaan heeft de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2019 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in EUR.

**1. Commentaar bij de jaarrekening**

De kerncijfers per 31/12/2019 kunnen als volgt vergeleken worden met die per 31/12/2018:

<b><u>Resultatenrekening</u></b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>Vershil (EUR)</b>	<b>Vershil (%)</b>
Omzet	350.090,75	346.027,11	4.063,64	1,17%
Andere bedrijfsopbrengsten	13.068,07	5.468,86	7.599,21	138,95%
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	1.983,47	0,00	1.983,47	-
Handelsgoederen, diensten & diverse goederen	-276.879,18	-283.987,88	7.108,70	-2,50%
<b>Brutomarge</b>	<b>88.263,11</b>	<b>67.508,09</b>	<b>20.755,02</b>	<b>30,74%</b>
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-14.795,47	-14.574,09	-221,38	1,52%
Afschrijving/waardeverminderingen	-25.006,77	-33.533,99	8.527,22	-25,43%
Andere bedrijfskosten	-8.503,83	-6.730,50	-1.773,33	26,35%
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>39.957,04</b>	<b>12.669,51</b>	<b>27.287,53</b>	<b>215,38%</b>
Financiële kosten en opbrengsten	1.358,34	958,03	400,31	41,78%
<b>Winst (verlies) van het boekjaar</b>	<b>41.315,38</b>	<b>13.627,54</b>	<b>27.687,84</b>	<b>203,18%</b>
Belastingen	-12.548,88	-5.130,17	-7.418,71	144,61%
<b>Winst (verlies) na belasting</b>	<b>28.766,50</b>	<b>8.497,37</b>	<b>20.269,13</b>	<b>238,53%</b>

<b>Balans</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>Vershil (EUR)</b>	<b>Vershil (%)</b>
Vaste activa	55.909,50	57.314,15	-1.404,65	-2,45%
Vorraden	1.105,98	1.105,98	0,00	0,00%
Vorderingen < 1 jaar	28.405,39	25.171,37	3.234,02	12,85%
Geldbeleggingen en liquide middelen	88.680,01	52.700,61	35.979,40	68,27%
Overlopende rekeningen	744,88	0,00	744,88	-
<b>Activa</b>	<b>174.845,76</b>	<b>136.292,11</b>	<b>38.553,65</b>	<b>28,29%</b>
Eigen vermogen	127.448,21	98.681,71	28.766,50	29,15%
Schulden > 1jaar	10.054,64	6.949,96	3.104,68	44,67%
Schulden < 1jaar	33.931,30	30.660,44	3.270,86	10,67%
Overlopende rekeningen	3.411,61	0,00	3.411,61	-
<b>Passiva</b>	<b>174.845,76</b>	<b>136.292,11</b>	<b>38.553,65</b>	<b>28,29%</b>

## 2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winstsaldo		15.197,82
Te bestemmen winst van het boekjaar	28.766,50	
Overgedragen verlies van het vorig boekjaar	-13.568,68	
Toevoeging aan het eigen vermogen		15.197,82
Aan de overige reserves	15.197,82	

In toepassing van artikel 3:3, § 1 van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (KB/WVV) is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

Het netto-actief van de vennootschap, zoals blijkt uit de balans, bedraagt 127.448,21 EUR.

## 3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

Het bestuursorgaan is van oordeel dat het jaarverslag en de jaarrekening een getrouw overzicht geven van de ontwikkeling en positie van de vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de vennootschap dienen vermeld te worden.

## 4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen plaatsgevonden die van aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2019 zouden kunnen beïnvloeden.

## 5. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

Er hebben zich geen omstandigheden voorgedaan die de financiële positie en de toekomstige resultaten van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

## 6. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

**7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap**

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

**8. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels**

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

**9. Belangenconflict**

In de loop van het boekjaar per 31/12/2019 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig artikel 5:76 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

**10. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat**

Nihil.

**11. Verkrijging/vervreemding van eigen aandelen of certificaten**

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen of certificaten vervreemd of verworven.

**12. Verwerving van aandelen van de moedervernootschap of door een dochtervennootschap**

Nihil.

Ik vraag u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van zijn/haar mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Brasschaat op 27/04/2020.

Marcus Ludovicus VAN NEVELE  
Bestuurder

## Verslag algemene vergadering

**L.V.N. Service Center  
Besloten vennootschap  
Bevrijdingslei 34  
2930 BRASSCHAAT**

**BE0419325060  
RPR. Antwerpen, afdeling Antwerpen**

---

**NOTULEN VAN DE ALGEMENE VERGADERING**

**gehouden op 14/05/2020 om 14:00 uur, te Brasschaat**

---

Samenstelling van de algemene vergadering: zie aanwezigheidslijst

Voorafgaandelijke uiteenzetting:

I. De vergadering wordt geopend om 14:00 uur door Marcus Ludovicus VAN NEVELE die optreedt als voorzitter.

Gezien het aantal aanwezigen wordt er geen bureau samengesteld.

II. De voorzitter zet uiteen wat volgt:

Deze algemene vergadering werd bijeengeroepen om te beraadslagen over de volgende agenda:

1. Kennisname van het jaarverslag van het bestuursorgaan
2. Goedkeuring jaarrekening per 31/12/2019
3. Bestemming van het resultaat
4. Kwijting bestuursorgaan voor de uitoefening van zijn/haar mandaat over het afgelopen boekjaar en goedkeuring van de vergoeding
5. Kwijting boekhoudkantoor BSM BV voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar

III. De aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouder heeft zich geschikt naar de voorwaarden om tot de algemene vergadering toegelaten te worden.

IV.

De voorzitter stelt vast dat de aandeelhouder en het bestuursorgaan aanwezig (of vertegenwoordigd) zijn en instemmen met de datum, het tijdstip, de plaats en de agenda van de vergadering. Alle aanwezigen verklaren te verzaken aan de oproepingsformaliteiten voorzien door het WVV en de statuten.

V. De aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouder heeft kennis genomen of kennis kunnen nemen van de stukken overeenkomstig de bepalingen van het WVV.

VI. De aanwezigheidslijst werd medeondertekend door de voorzitter die de lijst als juist erkent. Deze lijst zal als bijlage aan de huidige notulen worden gehecht, samen met de volmachten van de vertegenwoordigde personen.

VII. Vaststelling van de geldigheid van de vergadering:

Op vraag van de voorzitter stelt de algemene vergadering vast dat ze op een geldige wijze is samengesteld en gerechtigd is om te beraadslagen en geldig te beslissen over de agenda die ze vervolgens behandelt.

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen met meerderheid van stemmen. Elk aandeel geeft recht op één stem.

Beraadslaging en beslissingen:**1. Kennisname van het jaarverslag van het bestuursorgaan**

De algemene vergadering neemt kennis van het jaarverslag van het bestuursorgaan.

Vervolgens bespreekt de algemene vergadering het jaarverslag met het aanwezig bestuursorgaan. Het bestuursorgaan geeft antwoord op de vragen die door de aandeelhouder worden gesteld met betrekking tot het beleid.

**2. Goedkeuring jaarrekening per 31/12/2019**

De algemene vergadering heeft kennis genomen van het ontwerp van jaarrekening, bestaande uit een balans, resultatenrekening en toelichting. Zij bespreekt de jaarrekening in extenso.

Na bespreking en uitoefening van het vraagrecht, zoals voorzien in artikel 5:91 van het WVV, keurt de algemene vergadering de jaarrekening goed.

**3. Bestemming van het resultaat**

De algemene vergadering beslist het resultaat de bestemming te geven zoals dit blijkt uit de jaarrekening, namelijk:

Te bestemmen winstsaldo		15.197,82
Te bestemmen winst van het boekjaar	28.766,50	
Overgedragen verlies van het vorig boekjaar	-13.568,68	
Toevoeging aan het eigen vermogen		15.197,82
Aan de overige reserves	15.197,82	

**4. Kwijting bestuursorgaan voor de uitoefening van zijn/haar mandaat over het afgelopen boekjaar en goedkeuring van de vergoeding**

De algemene vergadering verleent kwijting aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van zijn/haar mandaat over het afgelopen boekjaar. De vergadering keurt tevens alle welkdanige vergoedingen en toekenningen aan het bestuursorgaan goed.

Dit besluit wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**5. Kwijting boekhoudkantoor BSM BV voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar**

De algemene vergadering verleent kwijting aan het boekhoudkantoor BSM BV voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Dit besluit wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De agenda afgehandeld zijnde wordt de vergadering gesloten om 15:00 uur nadat alle aanwezigen kennis hebben genomen van onderhavige notulen en verklaren in te stemmen met de inhoud en de bewoordingen ervan.

Marcus Ludovicus VAN NEVELE  
Voorzitter

L.V.N. Service Center  
Besloten vennootschap  
Bevrijdingslei 34  
2930 BRASSCHAAT

BE0419325060  
RPR. Antwerpen, afdeling Antwerpen

---

AANWEZIGHEIDSLIJST

op de algemene vergadering gehouden op 14/05/2020 om 14:00 uur, te Brasschaat.

---

Aandeelhouders	Aandelen	Stemmen	Handtekeningen
Marcus Ludovicus VAN NEVELE Bevrijdingslei 34 2930 Brasschaat België	240	240	
<b>Totaal</b>	<b>240</b>	<b>240</b>	

Marcus Ludovicus VAN NEVELE  
Voorzitter

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn:

### Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	
		(boekjaar)	(boekjaar)	(boekjaar)	(vorig boekjaar)	(vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100		4,1	0,4	VTE	VTE
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	0	759	759	T	T
Personeelskosten	102	0	13.974	13.974	T	T

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Aantal werknemers</b>	105	0		0,3
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	0		0,3
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
Mannen	120	0		0,2
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			0,2
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	0		0,1
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			0,1
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134			
Arbeiders	132			0,3
Andere	133			

### Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Ingetreden</b> Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	1	0,1
<b>Uitgetreden</b> Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	2	0,2

### Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de onderneming	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	



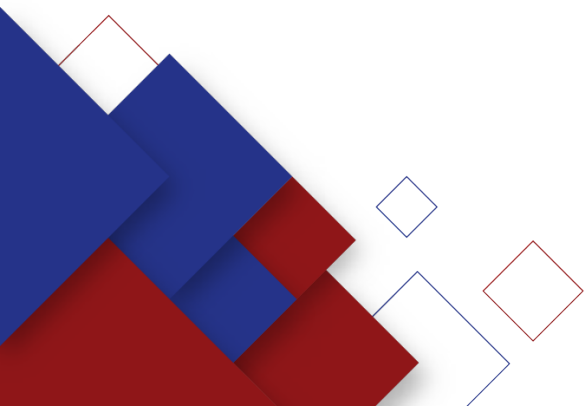
## **L.V.N. Service Center BV**

Bevrijdingslei 34  
2930 BRASSCHAAT  
BE0419325060

### **JAARRAPPORT**

Afgesloten over boekjaar

1 JANUARI 2019 - 31 DECEMBER 2019



## Inhoudstafel

Balans + Resultatenrekening	3
-----------------------------	---

## Balans + Resultatenrekening

## Balans + Resultatenrekening

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>Actief</b>		
<b>Vaste activa</b>	<b>55.909,50</b>	<b>57.314,15</b>
<b>I. Oprichtingskosten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
200000 Kosten van oprichting en kapitaalverhoging	1.315,08	1.315,08
200009 Afschrijvingen op kosten van oprichting en kapitaalverhoging	-1.315,08	-1.315,08
<b>III. Materiële vaste activa</b>	<b>52.453,66</b>	<b>53.858,31</b>
<b>A. Terreinen en gebouwen</b>	<b>29.222,98</b>	<b>30.305,15</b>
221000 Handelshuis Deurne	15.493,35	15.493,35
221100 Renovatie Stevenslei	16.700,00	16.700,00
221109 Afschrijving renovatie Stevenslei	-6.123,37	-5.566,70
221200 Groot onderh.Bevrijdingslei	5.255,00	5.255,00
221209 Afschrijving groot onderhoud	-2.102,00	-1.576,50
<b>B. Installaties, machines en uitrusting</b>	<b>10.603,69</b>	<b>23.262,58</b>
230000 Wassalons	834.060,69	834.060,69
230009 Afschrijving wassalons	-834.060,69	-834.060,69
230100 Overname wassalons	12.394,68	12.394,68
230109 Afschrijving overname wassalons	-12.394,68	-12.394,68
231000 Inrichting	6.616,63	6.616,63
231009 Afschrijving inrichting	-6.616,63	-6.616,63
231100 Uitbatingsmateriaal	228.567,18	220.567,18
231109 Afschrijving uitbatingsmateriaal	-217.963,49	-197.304,60
232000 Computers	4.939,28	4.939,28
232009 Afschrijvingen computers	-4.939,28	-4.939,28
<b>C. Meubilair en rollend materieel</b>	<b>12.626,99</b>	<b>290,58</b>
240000 Meubilair en kantoor	12.567,73	12.567,73
240009 Afschrijvingen van meubilair	-12.567,73	-12.567,73
241000 Personenwagens	55.727,30	55.727,30
241009 Afschrijvingen PW	-55.727,30	-55.727,30
241100 Vrachtwagens	15.602,12	12.718,50
241109 Afschrijving vracht	-3.120,42	-12.718,50
243000 Overig rollend materieel	726,45	726,45
243009 Afschrijvingen van overig rollend materieel	-581,16	-435,87
<b>D. Leasing en soortgelijke rechten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
252400 Leasing mobilfoon	3.864,46	3.864,46
252409 Afschrijving leasing mobilfoon	-3.864,46	-3.864,46

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>IV. Financiële vaste activa</b>	<b>3.455,84</b>	<b>3.455,84</b>
<b>C. Andere financiële vaste activa</b>	<b>3.455,84</b>	<b>3.455,84</b>
288000 Waarborgen water	1.310,12	1.310,12
288010 Waarborgen gas	7,43	7,43
288040 Huurwaarborgen	2.138,29	2.138,29
<b>Vlottende activa</b>	<b>118.936,26</b>	<b>78.977,96</b>
<b>VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>	<b>1.105,98</b>	<b>1.105,98</b>
<b>A.4. Voorraden</b>	<b>1.105,98</b>	<b>1.105,98</b>
340000 Voorraad wasmiddelen	1.105,98	1.105,98
<b>VII. Vorderingen op minder dan één jaar</b>	<b>28.405,39</b>	<b>25.171,37</b>
<b>B. Overige vorderingen</b>	<b>28.405,39</b>	<b>25.171,37</b>
411000 Terug te vorderen BTW	80,64	0,00
412000 Terug te vorderen Belgische belastingen en voorheffingen op de winst	4.869,83	4.869,83
416000 L/R Vennoot	23.454,92	20.301,54
<b>VIII. Geldbeleggingen</b>	<b>10.033,76</b>	<b>10.033,76</b>
<b>B. Overige beleggingen</b>	<b>10.033,76</b>	<b>10.033,76</b>
530000 Termijndeposito KBC	10.033,76	10.033,76
<b>IX. Liquide middelen</b>	<b>78.646,25</b>	<b>42.666,85</b>
540000 Te incasseren vervallen waarden	113,76	113,76
550000 KBC	77.846,96	28.964,83
570000 Kas	5.706,09	6.663,26
580000 Interne overboekingen (transfers)	-5.020,56	6.925,00
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>744,88</b>	<b>0,00</b>
490000 Over te dragen kosten	744,88	0,00
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>	<b>174.845,76</b>	<b>136.292,11</b>

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>Passief</b>		
<b>Eigen vermogen</b>	<b>127.448,21</b>	<b>98.681,71</b>
<b>I. Kapitaal</b>	<b>44.620,83</b>	<b>44.620,83</b>
100000 Geplaatst kapitaal	44.620,83	44.620,83
<b>IV. Reserves</b>	<b>82.827,38</b>	<b>67.629,56</b>
<b>A. Wettelijke reserves</b>	<b>4.462,08</b>	<b>4.462,08</b>
130000 Wettelijke reserve	4.462,08	4.462,08
<b>D. Beschikbare reserves</b>	<b>78.365,30</b>	<b>63.167,48</b>
133000 Beschikbare reserves	78.365,30	63.167,48
<b>V. Overgedragen resultaat</b>	<b>0,00</b>	<b>-13.568,68</b>
140000 Overgedragen resultaat	0,00	-13.568,68
<b>Schulden</b>	<b>47.397,55</b>	<b>37.610,40</b>
<b>VIII. Schulden op meer dan één jaar</b>	<b>10.054,64</b>	<b>6.949,96</b>
<b>A.2. Leasingschulden</b>	<b>10.054,64</b>	<b>6.949,96</b>
172110 krediet 420-2742782-17	10.054,64	0,00
172300 Inv.krediet 0733135	0,00	6.949,96
<b>IX. Schulden op ten hoogste één jaar</b>	<b>33.931,30</b>	<b>30.660,44</b>
<b>A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>	<b>9.627,50</b>	<b>8.187,61</b>
420500 Investeringskrediet 420-0733135-16	6.949,96	8.187,61
423110 investeringskrediet 420-2742782-17	2.677,54	0,00
<b>C. Handelsschulden</b>	<b>8.904,99</b>	<b>8.190,85</b>
440000 Leveranciers	8.904,99	8.190,85
<b>E.1. Belastingen</b>	<b>11.144,67</b>	<b>10.106,71</b>
450000 Geraamde Belgische winstbelastingen	6.548,88	5.559,68
451200 R/C BTW-administratie	4.595,79	4.547,03
<b>E.2. Bezoldigingen en sociale lasten</b>	<b>2.315,41</b>	<b>2.236,54</b>
455000 Te betalen lonen	1.147,84	1.068,97
456010 Voorzieningen voor vakantiegeld arbeiders	1.167,57	1.167,57
<b>F. Overige schulden</b>	<b>1.938,73</b>	<b>1.938,73</b>
488000 Ontvangen huurwaarborgen	1.938,73	1.938,73
<b>X. Overlopende rekeningen</b>	<b>3.411,61</b>	<b>0,00</b>
492000 Toe te rekenen kosten	3.411,61	0,00
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>	<b>174.845,76</b>	<b>136.292,11</b>

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>Resultatenrekening</b>	<b>116.620,86</b>	<b>39.924,59</b>
<b>I. Bedrijfsopbrengsten</b>	<b>363.158,82</b>	<b>351.495,97</b>
<b>A. Omzet</b>	<b>350.090,75</b>	<b>346.027,11</b>
700021 Verkopen was	337.929,02	334.287,35
700121 Verkopen zeep	12.161,73	11.739,76
<b>D. Andere bedrijfsopbrengsten</b>	<b>13.068,07</b>	<b>5.468,86</b>
746000 Recuperatie van kosten bij derden	0,00	759,16
746400 Recuperatie van voordelen van alle aard	120,00	120,00
746410 Recuperatie van voordelen van alle aard - autokosten	4.026,66	4.446,91
749000 Diverse bedrijfsopbrengsten	8.782,98	0,00
749120 Eigen bijdrage maaltijdcheque	138,43	142,79
<b>II. Bedrijfskosten</b>	<b>-325.185,25</b>	<b>-338.826,46</b>
<b>A. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen</b>	<b>-8.309,79</b>	<b>-8.522,64</b>
604000 Aankopen wasprodukten	-8.309,79	-8.522,64
<b>B. Diensten en diverse goederen</b>	<b>-268.569,39</b>	<b>-275.465,24</b>
610200 Huurlasten Gebouwen	0,00	-103.953,83
610201 Huurlasten Gebouw - Tervierenlaan 104 - 700,00 eur	-8.400,00	0,00
610202 Huurlasten Gebouw - Gallifort - 600,00 eur	-7.200,00	0,00
610203 Huurlasten Gebouw - Diksmuidelaan 128 - 700,00 eur	-8.400,00	0,00
610204 Huurlasten Gebouw - Groeningerplein 11 - 760,15 eur	-9.121,80	0,00
610205 Huurlasten Gebouw - MUG 4 GEL - 500,00 eur	-6.000,00	0,00
610206 Huurlasten Gebouw - Kenan Yrgit Meriman Bodur - 700,00 eur	-8.400,00	0,00
610207 Huurlasten Gebouw - Ulman - 600,00 eur	-7.200,00	0,00
610208 Huurlasten Gebouw - J. Wautersstr 14 - 600,00 eur	-7.200,00	0,00
610209 Huurlasten Gebouw - Peter Wuyts - 666,70 eur	-7.946,88	0,00
610210 Huurlasten Gebouw - Walcarius - 764,51 eur	-9.252,45	0,00
610211 Huurlasten Gebouw - Te Boelaerlei 118 - 800,00 eur	-9.600,00	0,00
610212 Huurlasten Gebouw - Sint Lambertusstr 12 - 700,00 eur	-8.400,00	0,00
610213 Huurlasten Gebouw - Van Nevele Marcus - 250,00 eur	-3.000,00	0,00
610214 Huurlasten Gebouw - Fr Van Hombeeckstr 6 Berchem - 416,00 eur	-4.992,00	0,00
611100 Onderhoud en herstellingen	-4.617,68	-7.484,07
611110 Speciale Herstellingen	0,00	-39,49
611300 Onderhoudsprodukten	-519,25	-406,90
611600 Onderhoud en herstellingen machines	-74,96	0,00
611800 Onderhoud en herstellingen Volvo	-723,14	-862,00
611810 Onderhoud en herstellingen vracht - Citroen Berlingo - 1ECHO052	-1.347,39	-821,37
612000 Water	-68.532,27	-68.494,83
612010 Gas	-25.373,72	-31.783,34
612020 Elektriciteit	-35.861,57	-33.217,66

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
612100 Telefoon / Mobilfoon / GSM	-1.587,29	-1.495,08
612120 Post	0,00	-45,77
612300 Drukwerk en bureelbenodigdheden	-536,58	-437,01
612330 Computerkosten	-61,45	-357,27
612400 Brandstof PW	-1.173,82	-1.767,56
612410 Brandstof vracht	-976,15	-488,93
612420 Parkings	-36,00	-120,00
613100 Brandverzekering	-5.184,30	-5.241,97
613120 Verzekering Volvo	0,00	-1.032,35
613130 Citroën berlingo (1-ECH-052) - verzekering	-487,96	-542,61
613140 Beroepsrisico's	0,00	-4.391,49
613150 Verzekering bedrijfsaansprakelijkheid	-141,50	-331,82
613160 Rechtsbijstand	-532,66	-532,66
613213 Erelonen accountants	-3.858,00	-4.083,00
613217 Erelonen deskundigen	-4.731,13	0,00
613310 Administratiekosten Sociaal Secretariaat	-2.097,24	-2.094,83
613320 Port- en verzendingskosten	0,00	-30,48
614000 Advertenties	-372,28	-542,80
618200 VAA zaakvoerder	-4.146,66	-4.446,91
619600 Bijdragen	-483,26	-419,21
<b>C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen</b>	<b>-14.795,47</b>	<b>-14.574,09</b>
620300 Bezoldigingen arbeiders	-8.881,96	-9.701,32
620350 Eindejaarspremie arbeiders	-717,98	0,00
621000 Patronale sociale bijdragen	-4.105,64	-4.314,07
621010 Herverdeling sociale lasten	0,00	324,17
623000 Andere personeelskosten	-264,30	-155,40
623100 Arbeidsongevallenverzekering	-338,26	-332,16
623170 Verplaatsingskosten	-49,20	0,00
623300 Externe medische dienst	-438,13	-331,81
623400 Kantine en restaurant	0,00	-63,50
<b>D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, immateriële en materiële vaste activa</b>	<b>-25.006,77</b>	<b>-33.533,99</b>
630220 Afschrijvingen op terreinen en gebouwen	-1.082,17	-1.082,17
630230 Afschrijvingen op installaties	0,00	-1.662,13
630241 Afschrijvingen op personenwagens	0,00	-11.145,46
630242 Afschrijvingen op vrachtwagens / lichte vracht	-3.120,42	0,00
630243 Afschrijvingen op overig rollend materieel	-145,29	-145,29
630260 Afschrijving uitbatingsmateriaal	-20.658,89	-19.498,94

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>G. Andere bedrijfskosten</b>	<b>-8.503,83</b>	<b>-6.730,50</b>
640000 Milieubelastingen	-626,08	0,00
640200 Verkeersbelasting en BIV personenwagens	0,00	-614,86
640210 Verkeersbelasting en BIV vrachtwagen / lichte vracht	-57,28	-107,58
640250 Provincie en gemeentebelastingen	-6.474,56	-4.486,16
640400 Onroerende voorheffing	-777,89	-762,29
640500 Registratierechten en wettelijke publicaties	-220,52	-357,11
640550 Vennootschapsbijdrage	-347,50	-347,50
645000 Niet-aftrekbare boetes	0,00	-55,00
<b>Operationele winst/verlies</b>	<b>37.973,57</b>	<b>12.669,51</b>
<b>IV. Financiële opbrengsten</b>	<b>1.840,11</b>	<b>2.653,13</b>
<b>C. Andere financiële opbrengsten</b>	<b>1.840,11</b>	<b>2.653,13</b>
759000 Diverse financiële opbrengsten	1.840,13	2.627,50
759200 Betalingsverschillen	-0,02	25,63
<b>V. Financiële kosten</b>	<b>-2.481,77</b>	<b>-1.695,10</b>
<b>A. Kosten van schulden</b>	<b>-275,00</b>	<b>-530,72</b>
650000 Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	0,00	-399,52
650002 Rente - investeringskrediet 420-0733135-16	-229,91	0,00
650003 Intresten BTW	0,00	-131,20
650004 investeringskrediet 420-2742782-17	-45,09	0,00
<b>C. Andere financiële kosten</b>	<b>-2.206,77</b>	<b>-1.164,38</b>
657000 Bankkosten	-2.198,68	-1.150,30
659100 Bankkosten met BTW	0,00	-13,98
659200 Betalingsverschillen	-8,09	-0,10
<b>Winst/verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening</b>	<b>37.331,91</b>	<b>13.627,54</b>
<b>VII. Uitzonderlijke opbrengsten</b>	<b>3.983,47</b>	<b>0,00</b>
<b>C. Meerwaarden realisatie vaste activa</b>	<b>1.983,47</b>	<b>0,00</b>
763002 Meerwaarden op de realisatie van materiële vaste activa	1.983,47	0,00
<b>D. Andere uitzonderlijke opbrengsten</b>	<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>
769100 Hinderpremie	2.000,00	0,00
<b>Winst/verlies van het boekjaar vóór belastingen</b>	<b>41.315,38</b>	<b>13.627,54</b>
<b>X. Belastingen op het resultaat</b>	<b>-12.548,88</b>	<b>-5.130,17</b>
<b>A. Belastingen</b>	<b>-12.548,88</b>	<b>-5.130,17</b>
670200 Geraamde belastingen	-12.548,88	-5.130,17

<b>(EUR)</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>WINST/VERLIES VAN HET BOEKJAAR</b>	<b>28.766,50</b>	<b>8.497,37</b>

(EUR)	31/12/2019	31/12/2018
<b>Resultaatverwerking</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A. Te bestemmen winst/verlies</b>	<b>15.197,82</b>	<b>-13.568,68</b>
1. Te bestemmen winst/verlies van het boekjaar	28.766,50	8.497,37
2. Overgedragen resultaat van het vorige boekjaar	-13.568,68	-22.066,05
690000 Overgedragen verlies van het vorige boekjaar	-13.568,68	-22.066,05
<b>C. Toevoeging aan het eigen vermogen</b>	<b>-15.197,82</b>	<b>0,00</b>
3. Toevoeging aan de overige reserves	-15.197,82	0,00
692100 Toevoeging aan de overige reserves	-15.197,82	0,00
<b>D. Over te dragen resultaat</b>	<b>0,00</b>	<b>13.568,68</b>
2. Over te dragen verlies	0,00	13.568,68
793000 Over te dragen verlies	0,00	13.568,68
<b>TE VERWERKEN RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>