| 40 | 12/06/2008 | BE 0436.075.772 | 30 | EUR | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NAT. | Date du dépôt | N° | P. | D. | 08227.00362 | C 1.1 |

# COMPTES ANNUELS EN EUROS

Dénomination: **AASTRA LEASE**

Forme juridique: Société anonyme

Adresse: Rue de la Grenouillette N°: 2 Boîte: B

Code postal: 1130 Commune: Haren

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de Bruxelles

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise BE 0436.075.772

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts. 20-05-1992

---

Comptes annuels approuvés par l'assemblée générale du 26-04-2008

et relatifs à l'exercice couvrant la période du 01-01-2007 au 31-12-2007

Exercice précédent du 01-01-2006 au 31-12-2006

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

---

Documents joints aux présents comptes annuels:

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

C 5.1, C 5.2.1, C 5.2.2, C 5.2.3, C 5.2.4, C 5.3.1, C 5.3.2, C 5.3.4, C 5.3.6, C 5.4.1, C 5.4.2, C 5.4.3, C 5.5.1, C 5.5.2, C 5.8, C 5.16

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

**SHEN** Anthony

Snow Boulevard 155
L4K4N9 Concord, Ontario
CANADA

Administrateur délégué

**SHEN** Francis

Blyth Hill Road 53
M4N3L6 Toronto, Ontaria
CANADA

Administrateur

**CALLENS, PIRENNE & C°** (B00003)
BE 0427.897.088

Jan Van Rijswijcklaan 10
2018 Antwerpen
BELGIQUE

Commissaire

Représenté par:

**CALLENS** Boudewijn (A00496)
Reviseur d'entreprises
Jan Van Rijswijcklaan 10
2018 Antwerpen
BELGIQUE

## DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

A. La tenue des comptes de l'entreprise*,

B. L'établissement des comptes annuels*,

C. La vérification des comptes annuels et/ou

D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

* Mention facultative.

# BILAN APRÈS RÉPARTITION

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **ACTIF** | | | | |
| **ACTIFS IMMOBILISÉS** | | 20/28 | **5.305.990** | **4.004.982** |
| **Frais d'établissement** | 5.1 | 20 | | |
| **Immobilisations incorporelles** | 5.2 | 21 | | |
| **Immobilisations corporelles** | 5.3 | 22/27 | **5.305.990** | **4.004.982** |
| Terrains et constructions | | 22 | | |
| Installations, machines et outillage | | 23 | | |
| Mobilier et matériel roulant | | 24 | 4.039 | 1.826 |
| Location-financement et droits similaires | | 25 | | |
| Autres immobilisations corporelles | | 26 | 5.301.950 | 4.003.156 |
| Immobilisations en cours et acomptes versés | | 27 | | |
| **Immobilisations financières** | 5.4/5.5.1 | 28 | | |
| Entreprises liées | 5.14 | 280/1 | | |
| Participations | | 280 | | |
| Créances | | 281 | | |
| Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation | 5.14 | 282/3 | | |
| Participations | | 282 | | |
| Créances | | 283 | | |
| Autres immobilisations financières | | 284/8 | | |
| Actions et parts | | 284 | | |
| Créances et cautionnements en numéraire | | 285/8 | | |
| **ACTIFS CIRCULANTS** | | 29/58 | **2.772.625** | **1.896.340** |
| **Créances à plus d'un an** | | 29 | **1.520.745** | **940.464** |
| Créances commerciales | | 290 | 1.520.745 | 940.464 |
| Autres créances | | 291 | | |
| **Stocks et commandes en cours d'exécution** | | 3 | | |
| Stocks | | 30/36 | | |
| Approvisionnements | | 30/31 | | |
| En-cours de fabrication | | 32 | | |
| Produits finis | | 33 | | |
| Marchandises | | 34 | | |
| Immeubles destinés à la vente | | 35 | | |
| Acomptes versés | | 36 | | |
| Commandes en cours d'exécution | | 37 | | |
| **Créances à un an au plus** | | 40/41 | **979.726** | **831.650** |
| Créances commerciales | | 40 | 922.933 | 670.872 |
| Autres créances | | 41 | 56.793 | 160.778 |
| **Placements de trésorerie** | 5.5.1/5.6 | 50/53 | | |
| Actions propres | | 50 | | |
| Autres placements | | 51/53 | | |
| **Valeurs disponibles** | | 54/58 | **199.210** | **75.543** |
| **Comptes de régularisation** | 5.6 | 490/1 | **72.944** | **48.684** |
| **TOTAL DE L'ACTIF** | | 20/58 | **8.078.614** | **5.901.322** |

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **PASSIF** | | | | |
| **CAPITAUX PROPRES** | | 10/15 | **2.364.857** | **2.371.404** |
| **Capital** | 5.7 | 10 | **1.000.000** | **1.000.000** |
| Capital souscrit | | 100 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Capital non appelé | | 101 | | |
| **Primes d'émission** | | 11 | | |
| **Plus-values de réévaluation** | | 12 | | |
| **Réserves** | | 13 | **100.000** | **100.000** |
| Réserve légale | | 130 | 100.000 | 100.000 |
| Réserves indisponibles | | 131 | | |
| Pour actions propres | | 1310 | | |
| Autres | | 1311 | | |
| Réserves immunisées | | 132 | | |
| Réserves disponibles | | 133 | | |
| **Bénéfice (Perte) reporté(e) (+)/(-)** | | 14 | **1.264.857** | **1.271.404** |
| **Subsides en capital** | | 15 | | |
| **Avance aux associés sur répartition de l'actif net** | | 19 | | |
| **PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS** | | 16 | | |
| **Provisions pour risques et charges** | | 160/5 | | |
| Pensions et obligations similaires | | 160 | | |
| Charges fiscales | | 161 | | |
| Grosses réparations et gros entretien | | 162 | | |
| Autres risques et charges | 5.8 | 163/5 | | |
| **Impôts différés** | | 168 | | |
| **DETTES** | | 17/49 | **5.713.757** | **3.529.918** |
| **Dettes à plus d'un an** | 5.9 | 17 | **643.541** | **379.932** |
| Dettes financières | | 170/4 | 632.603 | 379.932 |
| Emprunts subordonnés | | 170 | | |
| Emprunts obligataires non subordonnés | | 171 | | |
| Dettes de location-financement et assimilées | | 172 | | |
| Etablissements de crédit | | 173 | 632.603 | 379.932 |
| Autres emprunts | | 174 | | |
| Dettes commerciales | | 175 | | |
| Fournisseurs | | 1750 | | |
| Effets à payer | | 1751 | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | 176 | | |
| Autres dettes | | 178/9 | 10.939 | |
| **Dettes à un an au plus** | | 42/48 | **4.739.987** | **2.827.558** |
| Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | 5.9 | 42 | 188.522 | 131.957 |
| Dettes financières | | 43 | | 1.550.000 |
| Etablissements de crédit | | 430/8 | | 1.550.000 |
| Autres emprunts | | 439 | | |
| Dettes commerciales | | 44 | 1.445.325 | 1.077.928 |
| Fournisseurs | | 440/4 | 1.445.325 | 1.077.928 |
| Effets à payer | | 441 | | |
| Acomptes reçus sur commandes | | 46 | | |
| Dettes fiscales, salariales et sociales | 5.9 | 45 | 63.917 | 67.673 |
| Impôts | | 450/3 | 11.340 | 11.177 |
| Rémunérations et charges sociales | | 454/9 | 52.578 | 56.496 |
| Autres dettes | | 47/48 | 3.042.223 | |
| **Comptes de régularisation** | 5.9 | 492/3 | **330.228** | **322.428** |
| **TOTAL DU PASSIF** | | 10/49 | **8.078.614** | **5.901.322** |

# COMPTE DE RÉSULTATS

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **Ventes et prestations** | | 70/74 | **2.739.133** | **2.353.305** |
| Chiffre d'affaires | 5.10 | 70 | 2.738.988 | 2.351.303 |
| En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-) | | 71 | | |
| Production immobilisée | | 72 | | |
| Autres produits d'exploitation | 5.10 | 74 | 145 | 2.002 |
| **Coût des ventes et des prestations** | | 60/64 | **2.607.971** | **2.180.761** |
| Approvisionnements et marchandises | | 60 | | |
| Achats | | 600/8 | | |
| Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-) | | 609 | | |
| Services et biens divers | | 61 | 692.081 | 650.365 |
| Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-) | 5.10 | 62 | 306.647 | 278.734 |
| Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles | | 630 | 1.365.305 | 965.241 |
| Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-) | | 631/4 | 4.583 | 6.709 |
| Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-) | 5.10 | 635/7 | | |
| Autres charges d'exploitation | 5.10 | 640/8 | 239.355 | 279.712 |
| Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-) | | 649 | | |
| **Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)** | | 9901 | **131.162** | **172.544** |
| **Produits financiers** | | 75 | **8.397** | **3.934** |
| Produits des immobilisations financières | | 750 | | |
| Produits des actifs circulants | | 751 | 3.134 | 608 |
| Autres produits financiers | 5.11 | 752/9 | 5.264 | 3.325 |
| **Charges financières** | 5.11 | 65 | **146.105** | **71.769** |
| Charges des dettes | | 650 | 144.209 | 69.694 |
| Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-) | | 651 | | |
| Autres charges financières | | 652/9 | 1.896 | 2.075 |
| **Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts (+)/(-)** | | 9902 | **-6.546** | **104.709** |
| **Produits exceptionnels** | | 76 | | |
| Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles | | 760 | | |
| Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières | | 761 | | |
| Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels | | 762 | | |
| Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés | | 763 | | |
| Autres produits exceptionnels | 5.11 | 764/9 | | |
| **Charges exceptionnelles** | | 66 | | |
| Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles | | 660 | | |
| Réductions de valeur sur immobilisations financières | | 661 | | |
| Provisions pour risques et charges exceptionnels: dotations (utilisations) (+)/(-) | | 662 | | |
| Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés | | 663 | | |
| Autres charges exceptionnelles | 5.11 | 664/8 | | |
| Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-) | | 669 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)** | | 9903 | **-6.546** | **104.709** |
| **Prélèvements sur les impôts différés** | | 780 | | |
| **Transfert aux impôts différés** | | 680 | | |
| **Impôts sur le résultat (+)/(-)** | 5.12 | 67/77 | **1** | **11.167** |
| Impôts | | 670/3 | 1 | 11.167 |

| | | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|---|
| Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales | | | 77 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice** | **(+)/(-)** | | 9904 | **-6.547** | **93.542** |
| **Prélèvements sur les réserves immunisées** | | | 789 | | |
| **Transfert aux réserves immunisées** | | | 689 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter** | **(+)/(-)** | | 9905 | **-6.547** | **93.542** |

# AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **Bénéfice (Perte) à affecter** | **(+)/(-)** | 9906 | **1.264.857** | **1.271.404** |
| Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter | (+)/(-) | 9905 | -6.547 | 93.542 |
| Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent | (+)/(-) | 14P | 1.271.404 | 1.177.862 |
| **Prélèvements sur les capitaux propres** | | 791/2 | | |
| sur le capital et les primes d'émission | | 791 | | |
| sur les réserves | | 792 | | |
| **Affectations aux capitaux propres** | | 691/2 | | |
| au capital et aux primes d'émission | | 691 | | |
| à la réserve légale | | 6920 | | |
| aux autres réserves | | 6921 | | |
| **Bénéfice (Perte) à reporter** | **(+)/(-)** | 14 | **1.264.857** | **1.271.404** |
| **Intervention d'associés dans la perte** | | 794 | | |
| **Bénéfice à distribuer** | | 694/6 | | |
| Rémunération du capital | | 694 | | |
| Administrateurs ou gérants | | 695 | | |
| Autres allocataires | | 696 | | |

# ANNEXE
## ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT** | | | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8193P | **XXXXXXXXXX** | **19.317** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Acquisitions, y compris la production immobilisée | | 8163 | 3.900 | |
| Cessions et désaffectations | | 8173 | | |
| Transferts d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8183 | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8193 | **23.217** | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8253P | **XXXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8213 | | |
| Acquises de tiers | | 8223 | | |
| Annulées | | 8233 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8243 | | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8253 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8323P | **XXXXXXXXXX** | **17.491** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actés | | 8273 | 1.687 | |
| Repris | | 8283 | | |
| Acquis de tiers | | 8293 | | |
| Annulés à la suite de cessions et désaffectations | | 8303 | | |
| Transférés d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8313 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8323 | **19.177** | |
| **VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** | | 24 | **4.039** | |

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | | | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8195P | **XXXXXXXXXX** | **7.304.810** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Acquisitions, y compris la production immobilisée | | 8165 | 2.873.918 | |
| Cessions et désaffectations | | 8175 | 1.002.555 | |
| Transferts d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8185 | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8195 | **9.176.173** | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8255P | **XXXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8215 | | |
| Acquises de tiers | | 8225 | | |
| Annulées | | 8235 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8245 | | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8255 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8325P | **XXXXXXXXXX** | **3.301.654** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actés | | 8275 | 1.363.619 | |
| Repris | | 8285 | | |
| Acquis de tiers | | 8295 | | |
| Annulés à la suite de cessions et désaffectations | | 8305 | 791.050 | |
| Transférés d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8315 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8325 | **3.874.223** | |
| **VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** | | 26 | **5.301.950** | |

## PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **PLACEMENTS DE TRÉSORERIE - AUTRES PLACEMENTS** | | | |
| **Actions et parts** | 51 | | |
| Valeur comptable augmentée du montant non appelé | 8681 | | |
| Montant non appelé | 8682 | | |
| **Titres à revenu fixe** | 52 | | |
| Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit | 8684 | | |
| **Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit** | 53 | | |
| Avec une durée résiduelle ou de préavis | | | |
| d'un mois au plus | 8686 | | |
| de plus d'un mois à un an au plus | 8687 | | |
| de plus d'un an | 8688 | | |
| **Autres placements de trésorerie non repris ci-avant** | 8689 | | |

| | Exercice |
|---|---|
| **COMPTES DE RÉGULARISATION** | |
| **Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important** | |
| Charges à reporter | 42.500 |
| Produits acquis | 30.443 |

## ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **ETAT DU CAPITAL** | | | |
| **Capital social** | | | |
| Capital souscrit au terme de l'exercice | 100P | XXXXXXXXXX | 1.000.000 |
| Capital souscrit au terme de l'exercice | 100 | 1.000.000 | |

| | Codes | Montants | Nombre d'actions |
|---|---|---|---|
| Modifications au cours de l'exercice | | | |
| Représentation du capital | | | |
| Catégories d'actions | | | |
| Actions d'une valeur nominale de 250 EUR | | 1.000.000 | 4.000 |
| Actions nominatives | 8702 | XXXXXXXXXX | 4.000 |
| Actions au porteur | 8703 | XXXXXXXXXX | |

| | Codes | Montant non appelé | Montant appelé non versé |
|---|---|---|---|
| **Capital non libéré** | | | |
| Capital non appelé | 101 | | XXXXXXXXXX |
| Capital appelé, non versé | 8712 | XXXXXXXXXX | |
| Actionnaires redevables de libération | | | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **Actions propres** | | |
| Détenues par la société elle-même | | |
| Montant du capital détenu | 8721 | |
| Nombre d'actions correspondantes | 8722 | |
| Détenues par ses filiales | | |
| Montant du capital détenu | 8731 | |
| Nombre d'actions correspondantes | 8732 | |
| **Engagement d'émission d'actions** | | |
| Suite à l'exercice de droits de conversion | | |
| Montant des emprunts convertibles en cours | 8740 | |
| Montant du capital à souscrire | 8741 | |
| Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8742 | |
| Suite à l'exercice de droits de souscription | | |
| Nombre de droits de souscription en circulation | 8745 | |
| Montant du capital à souscrire | 8746 | |
| Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8747 | |
| **Capital autorisé non souscrit** | 8751 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **Parts non représentatives du capital** | | |
| Répartition | | |
| Nombre de parts | 8761 | |
| Nombre de voix qui y sont attachées | 8762 | |
| Ventilation par actionnaire | | |
| Nombre de parts détenues par la société elle-même | 8771 | |
| Nombre de parts détenues par les filiales | 8781 | |

**STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RÉSULTE DES DÉCLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE**

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE** | | |
| **Dettes à plus d'un an échéant dans l'année** | | |
| Dettes financières | 8801 | 188.522 |
| Emprunts subordonnés | 8811 | |
| Emprunts obligataires non subordonnés | 8821 | |
| Dettes de location-financement et assimilées | 8831 | |
| Etablissements de crédit | 8841 | 188.522 |
| Autres emprunts | 8851 | |
| Dettes commerciales | 8861 | |
| Fournisseurs | 8871 | |
| Effets à payer | 8881 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 8891 | |
| Autres dettes | 8901 | |
| **Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année** | 42 | **188.522** |
| **Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir** | | |
| Dettes financières | 8802 | 632.603 |
| Emprunts subordonnés | 8812 | |
| Emprunts obligataires non subordonnés | 8822 | |
| Dettes de location-financement et assimilées | 8832 | |
| Etablissements de crédit | 8842 | 632.603 |
| Autres emprunts | 8852 | |
| Dettes commerciales | 8862 | |
| Fournisseurs | 8872 | |
| Effets à payer | 8882 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 8892 | |
| Autres dettes | 8902 | 10.939 |
| **Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir** | 8912 | **643.541** |
| **Dettes ayant plus de 5 ans à courir** | | |
| Dettes financières | 8803 | |
| Emprunts subordonnés | 8813 | |
| Emprunts obligataires non subordonnés | 8823 | |
| Dettes de location-financement et assimilées | 8833 | |
| Etablissements de crédit | 8843 | |
| Autres emprunts | 8853 | |
| Dettes commerciales | 8863 | |
| Fournisseurs | 8873 | |
| Effets à payer | 8883 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 8893 | |
| Autres dettes | 8903 | |
| **Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir** | 8913 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **DETTES GARANTIES** | | |
| **Dettes garanties par les pouvoirs publics belges** | | |
| Dettes financières | 8921 | |
| Emprunts subordonnés | 8931 | |
| Emprunts obligataires non subordonnés | 8941 | |
| Dettes de location-financement et assimilées | 8951 | |
| Etablissements de crédit | 8961 | |
| Autres emprunts | 8971 | |
| Dettes commerciales | 8981 | |
| Fournisseurs | 8991 | |
| Effets à payer | 9001 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 9011 | |
| Dettes salariales et sociales | 9021 | |
| Autres dettes | 9051 | |
| **Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges** | 9061 | |
| **Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise** | | |
| Dettes financières | 8922 | |
| Emprunts subordonnés | 8932 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| Emprunts obligataires non subordonnés | 8942 | |
| Dettes de location-financement et assimilées | 8952 | |
| Etablissements de crédit | 8962 | |
| Autres emprunts | 8972 | |
| Dettes commerciales | 8982 | |
| Fournisseurs | 8992 | |
| Effets à payer | 9002 | |
| Acomptes reçus sur commandes | 9012 | |
| Dettes fiscales, salariales et sociales | 9022 | |
| Impôts | 9032 | |
| Rémunérations et charges sociales | 9042 | |
| Autres dettes | 9052 | |
| **Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise** | 9062 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES** | | |
| **Impôts** | | |
| Dettes fiscales échues | 9072 | |
| Dettes fiscales non échues | 9073 | 11.340 |
| Dettes fiscales estimées | 450 | |
| **Rémunérations et charges sociales** | | |
| Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale | 9076 | |
| Autres dettes salariales et sociales | 9077 | 52.578 |

| | Exercice |
|---|---|
| **COMPTES DE RÉGULARISATION** | |
| **Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important** | |
| Charges à imputer | 2.647 |
| Produits à reporter | 327.582 |

## RÉSULTATS D'EXPLOITATION

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **PRODUITS D'EXPLOITATION** | | | | |
| **Chiffre d'affaires net** | | | | |
| Ventilation par catégorie d'activité | | | | |
| Ventilation par marché géographique | | | | |
| **Autres produits d'exploitation** | | | | |
| Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics | | 740 | 145 | |
| **CHARGES D'EXPLOITATION** | | | | |
| **Travailleurs inscrits au registre du personnel** | | | | |
| Nombre total à la date de clôture | | 9086 | 3 | 3 |
| Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein | | 9087 | 3 | 3 |
| Nombre d'heures effectivement prestées | | 9088 | 5.176 | 5.416 |
| **Frais de personnel** | | | | |
| Rémunérations et avantages sociaux directs | | 620 | 223.422 | 200.045 |
| Cotisations patronales d'assurances sociales | | 621 | 60.500 | 58.731 |
| Primes patronales pour assurances extralégales | | 622 | 11.946 | 4.843 |
| Autres frais de personnel | | 623 | 10.779 | 15.115 |
| Pensions de retraite et de survie | | 624 | | |
| **Provisions pour pensions et obligations similaires** | | | | |
| Dotations (utilisations et reprises) | (+)/(-) | 635 | | |
| **Réductions de valeur** | | | | |
| Sur stocks et commandes en cours | | | | |
| Actées | | 9110 | | |
| Reprises | | 9111 | | |
| Sur créances commerciales | | | | |
| Actées | | 9112 | 12.492 | 20.246 |
| Reprises | | 9113 | 7.909 | 13.536 |
| **Provisions pour risques et charges** | | | | |
| Constitutions | | 9115 | | |
| Utilisations et reprises | | 9116 | | |
| **Autres charges d'exploitation** | | | | |
| Impôts et taxes relatifs à l'exploitation | | 640 | 1.098 | 881 |
| Autres | | 641/8 | 238.257 | 278.831 |
| **Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise** | | | | |
| Nombre total à la date de clôture | | 9096 | | |
| Nombre moyen calculé en équivalents temps plein | | 9097 | | |
| Nombre d'heures effectivement prestées | | 9098 | | |
| Frais pour l'entreprise | | 617 | | |

## RÉSULTATS FINANCIERS ET EXCEPTIONNELS

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **RÉSULTATS FINANCIERS** | | | |
| **Autres produits financiers** | | | |
| Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats | | | |
| Subsides en capital | 9125 | | |
| Subsides en intérêts | 9126 | | |
| Ventilation des autres produits financiers | | | |
| Différences de paiement | | 5.264 | 2.693 |
| Intérêts de retard | | 0 | 632 |
| **Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement** | 6501 | | |
| **Intérêts intercalaires portés à l'actif** | 6503 | | |
| **Réductions de valeur sur actifs circulants** | | | |
| Actées | 6510 | | |
| Reprises | 6511 | | |
| **Autres charges financières** | | | |
| Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances | 653 | | |
| **Provisions à caractère financier** | | | |
| Dotations | 6560 | | |
| Utilisations et reprises | 6561 | | |
| **Ventilation des autres charges financières** | | | |
| Frais de banque | | 1.850 | 1.423 |
| Différences de paiement | | 47 | 652 |

| | Exercice |
|---|---|
| **RÉSULTATS EXCEPTIONNELS** | |
| **Ventilation des autres produits exceptionnels** | |
| **Ventilation des autres charges exceptionnelles** | |

## IMPÔTS ET TAXES

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT** | | |
| **Impôts sur le résultat de l'exercice** | 9134 | |
| Impôts et précomptes dus ou versés | 9135 | |
| Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif | 9136 | |
| Suppléments d'impôts estimés | 9137 | |
| **Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs** | 9138 | **1** |
| Suppléments d'impôts dus ou versés | 9139 | 1 |
| Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés | 9140 | |
| **Principales sources des disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé** | | |

**Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice**

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **Sources de latences fiscales** | | |
| Latences actives | 9141 | |
| Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs | 9142 | |
| Autres latences actives | | |
| Latences passives | 9144 | |
| Ventilation des latences passives | | |

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS** | | | |
| **Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte** | | | |
| A l'entreprise (déductibles) | 9145 | 1.104.160 | 899.719 |
| Par l'entreprise | 9146 | 853.380 | 623.963 |
| **Montants retenus à charge de tiers, au titre de** | | | |
| Précompte professionnel | 9147 | 82.610 | 78.078 |
| Précompte mobilier | 9148 | | |

## DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS** | 9149 | |
| **Dont** | | |
| Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise | 9150 | |
| Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par l'entreprise | 9151 | |
| Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par l'entreprise | 9153 | |
| **GARANTIES RÉELLES** | | |
| **Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise** | | |
| Hypothèques | | |
| Valeur comptable des immeubles grevés | 9161 | |
| Montant de l'inscription | 9171 | |
| Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription | 9181 | |
| Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés | 9191 | |
| Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause | 9201 | |
| **Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers** | | |
| Hypothèques | | |
| Valeur comptable des immeubles grevés | 9162 | |
| Montant de l'inscription | 9172 | |
| Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription | 9182 | |
| Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés | 9192 | |
| Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause | 9202 | |
| **BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE L'ENTREPRISE, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN** | | |
| **ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS** | | |
| **ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS** | | |
| **MARCHÉ À TERME** | | |
| **Marchandises achetées (à recevoir)** | 9213 | |
| **Marchandises vendues (à livrer)** | 9214 | |
| **Devises achetées (à recevoir)** | 9215 | |
| **Devises vendues (à livrer)** | 9216 | |

**ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**

**LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

**LE CAS ÉCHÉANT, DESCRIPTION SUCCINCTE DU RÉGIME COMPLÉMENTAIRE DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉ AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS ET DES MESURES PRISES POUR EN COUVRIR LA CHARGE**

**PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À L'ENTREPRISE ELLE-MÊME**

| Code | Exercice |
|---|---|
| | |
| 9220 | **0** |

**Montant estimé des engagements résultant, pour l'entreprise, de prestations déjà effectuées**

Bases et méthodes de cette estimation

## RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| **ENTREPRISES LIÉES** | | | |
| **Immobilisations financières** | 280/1 | | |
| Participations | 280 | | |
| Créances subordonnées | 9271 | | |
| Autres créances | 9281 | | |
| **Créances sur les entreprises liées** | 9291 | | |
| A plus d'un an | 9301 | | |
| A un an au plus | 9311 | | |
| **Placements de trésorerie** | 9321 | | |
| Actions | 9331 | | |
| Créances | 9341 | | |
| **Dettes** | 9351 | **4.366.956** | **772.541** |
| A plus d'un an | 9361 | | |
| A un an au plus | 9371 | 4.366.956 | 772.541 |
| **Garanties personnelles et réelles** | | | |
| Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées | 9381 | | |
| Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise | 9391 | | |
| **Autres engagements financiers significatifs** | 9401 | | |
| **Résultats financiers** | | | |
| Produits des immobilisations financières | 9421 | | |
| Produits des actifs circulants | 9431 | | |
| Autres produits financiers | 9441 | | |
| Charges des dettes | 9461 | 52.611 | |
| Autres charges financières | 9471 | | |
| **Cession d'actifs immobilisés** | | | |
| Plus-values réalisées | 9481 | | |
| Moins-values réalisées | 9491 | | |
| **ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION** | | | |
| **Immobilisations financières** | 282/3 | | |
| Participations | 282 | | |
| Créances subordonnées | 9272 | | |
| Autres créances | 9282 | | |
| **Créances** | 9292 | | |
| A plus d'un an | 9302 | | |
| A un an au plus | 9312 | | |
| **Dettes** | 9352 | | |
| A plus d'un an | 9362 | | |
| A un an au plus | 9372 | | |

## RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS, PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES** | | |
| **Créances sur les personnes précitées** | 9500 | |
| Conditions principales des créances | | |
| **Garanties constituées en leur faveur** | 9501 | |
| Conditions principales des garanties constituées | | |
| **Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur** | 9502 | |
| Conditions principales des autres engagements | | |
| **Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable** | | |
| Aux administrateurs et gérants | 9503 | |
| Aux anciens administrateurs et anciens gérants | 9504 | |

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| **LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)** | | |
| **Emoluments du (des) commissaire(s)** | 9505 | **4.755** |
| **Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)** | | |
| Autres missions d'attestation | 95061 | |
| Missions de conseils fiscaux | 95062 | |
| Autres missions extérieures à la mission révisorale | 95063 | |
| **Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)** | | |
| Autres missions d'attestation | 95081 | |
| Missions de conseils fiscaux | 95082 | |
| Autres missions extérieures à la mission révisorale | 95083 | |

**Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés**

## DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

### INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES ENTREPRISES SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS

L'entreprise n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)

L'entreprise et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 16 du Code des sociétés

### INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et Indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*:

AASTRA BELGIUM

BE 0860.042.580
Rue de la Grenouillette 2B
1130 Haren
BELGIQUE

---

* Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

# BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise: 218

## Etat des personnes occupées

### Travailleurs inscrits au registre du personnel

| Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent | Codes | 1. Temps plein (exercice) | 2. Temps partiel (exercice) | 3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice) | 3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent) |
|---|---|---|---|---|---|
| Nombre moyen de travailleurs | 100 | 3 | | 3 ETP | 3 ETP |
| Nombre d'heures effectivement prestées | 101 | 5.176 | | 5.176 T | 5.416 T |
| Frais de personnel | 102 | 306.647 | | 306.647 T | 278.734 T |
| Montant des avantages accordés en sus du salaire | 103 | XXXXXXX | XXXXXXX | 3.396 T | 3.215 T |

| A la date de clôture de l'exercice | Codes | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalents temps plein |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel** | 105 | 3 | | 3 |
| **Par type de contrat de travail** | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 110 | 3 | | 3 |
| Contrat à durée déterminée | 111 | | | |
| Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini | 112 | | | |
| Contrat de remplacement | 113 | | | |
| **Par sexe** | | | | |
| Hommes | 120 | 1 | | 1 |
| Femmes | 121 | 2 | | 2 |
| **Par catégorie professionnelle** | | | | |
| Personnel de direction | 130 | | | |
| Employés | 134 | 3 | | 3 |
| Ouvriers | 132 | | | |
| Autres | 133 | | | |

### Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise

| Au cours de l'exercice | Codes | 1. Personnel intérimaire | 2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise |
|---|---|---|---|
| Nombre moyen de personnes occupées | 150 | | |
| Nombre d'heures effectivement prestées | 151 | | |
| Frais pour l'entreprise | 152 | | |

## Tableau des mouvements du personnel au cours de l'exercice

### Entrées

| | Codes | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalents temps plein |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice** | 205 | | | |
| **Par type de contrat de travail** | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 210 | | | |
| Contrat à durée déterminée | 211 | | | |
| Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini | 212 | | | |
| Contrat de remplacement | 213 | | | |
| **Par sexe et niveau d'études** | | | | |
| Hommes: primaire | 220 | | | |
| secondaire | 221 | | | |
| supérieur non universitaire | 222 | | | |
| universitaire | 223 | | | |
| Femmes: primaire | 230 | | | |
| secondaire | 231 | | | |
| supérieur non universitaire | 232 | | | |
| universitaire | 233 | | | |

### Sorties

| | Codes | 1. Temps plein | 2. Temps partiel | 3. Total en équivalents temps plein |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice** | 305 | | | |
| **Par type de contrat de travail** | | | | |
| Contrat à durée indéterminée | 310 | | | |
| Contrat à durée déterminée | 311 | | | |
| Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini | 312 | | | |
| Contrat de remplacement | 313 | | | |
| **Par sexe et niveau d'études** | | | | |
| Hommes: primaire | 320 | | | |
| secondaire | 321 | | | |
| supérieur non universitaire | 322 | | | |
| universitaire | 323 | | | |
| Femmes: primaire | 330 | | | |
| secondaire | 331 | | | |
| supérieur non universitaire | 332 | | | |
| universitaire | 333 | | | |
| **Par motif de fin de contrat** | | | | |
| Pension | 340 | | | |
| Prépension | 341 | | | |
| Licenciement | 342 | | | |
| Autre motif | 343 | | | |
| Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de l'entreprise comme indépendants | 350 | | | |

## Etat concernant l'usage, au cours de l'exercice, des mesures en faveur de l'emploi

| Mesures en faveur de l'emploi | Codes | Nombre de travailleurs concernés | | 3. Montant de l'avantage financier |
|---|---|---|---|---|
| | | 1. Nombre | 2. Equivalents temps plein | |
| **Mesures comportant un avantage financier*** | | | | |
| Plan avantage à l'embauche (pour la promotion du recrutement de demandeurs d'emploi appartenant à des groupes à risque) | 414 | | | |
| Prépension conventionnelle à mi-temps | 411 | | | |
| Interruption complète de la carrière professionnelle | 412 | | | |
| Réduction des prestations de travail (interruption de carrière à temps partiel) | 413 | | | |
| Maribel social | 415 | | | |
| Réduction structurelle des cotisations de sécurité sociale | 416 | 3 | 3 | 9.599 |
| Programmes de transition professionnelle | 417 | | | |
| Emplois services | 418 | | | |
| Convention emploi-formation | 503 | | | |
| Contrat d'apprentissage | 504 | | | |
| Convention de premier emploi | 419 | | | |
| **Autres mesures** | | | | |
| Stage des jeunes | 502 | | | |
| Contrats de travail successifs conclus pour une durée déterminée | 505 | | | |
| Prépension conventionnelle | 506 | | | |
| Réduction des cotisations personnelles de sécurité sociale des travailleurs à bas salaires | 507 | | | |

**Nombre de travailleurs concernés par une ou plusieurs mesures en faveur de l'emploi**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Total pour l'exercice | 550 | 3 | 3 |
| Total pour l'exercice précédent | 550P | 3 | 3 |

## Renseignements sur les formations pour les travailleurs au cours de l'exercice

| Total des initiatives en matière de formation des travailleurs à charge de l'employeur | Codes | Hommes | Codes | Femmes |
|---|---|---|---|---|
| Nombre de travailleurs concernés | 5801 | | 5811 | |
| Nombre d'heures de formation suivies | 5802 | | 5812 | |
| Coût pour l'entreprise | 5803 | | 5813 | |

## Renseignements sur les activités de formation, d'accompagnement ou de tutorat dispensées en vertu de la loi du 5 septembre 2001 visant à améliorer le taux d'emploi des travailleurs

| Activités de formation, d'accompagnement ou de tutorat | Codes | Hommes | Codes | Femmes |
|---|---|---|---|---|
| Nombre de travailleurs qui ont exercé ces activités | 5804 | | 5814 | |
| Nombre d'heures consacrées à ces activités | 5805 | | 5815 | |
| Nombre de travailleurs qui ont bénéficié de ces activités | 5806 | | 5816 | |

* Avantage financier pour l'employeur concernant le titulaire ou son remplaçant.

# RÈGLES D'ÉVALUATION

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Codes des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :
Ces dérogations se justifient comme suit :
Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:

Les règles d'évaluation [xxx] [n'ont pas] été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :
et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de milliers EUR

Le compte de résultats [x] [n'a pas] été influencé de façon importante par des produits ou des changes imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :
Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :
Au cours de l'exercice, des frais de restructuration [xxx] [n'ont pas] été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles :
Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend milliers EUR
La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Immobilisations corporelles :
Des immobilisations corporelles [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Amortissements actés pendant l'exercice :

| Actifs | Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres) | Base NR (non réévaluée) G (réévaluée) | Taux en % Principal Min. - Max. | Taux en % Frais accessoires Min. - Max. |
|---|---|---|---|---|
| 1. Frais d'établissement ..... | | | | |
| 2. Immobilisations incorporelles .. | L | NR | 20.00 - 20.00 | 0.00 - 0.00 |
| 3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux * ..... | | | | |
| 4. Installations, machines et outillage * ..... | D | NR | 40.00 - 40.00 | 0.00 - 0.00 |
| 5. Matériel roulant * ..... | | | | |
| 6. Matériel de bureau et mobilier* | | | | |
| 7. Autres immobilisations corp. * . | L | NR | 12.50 - 60.00 | 0.00 - 0.00 |

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : milliers EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : milliers EUR

Immobilisations financières :
Des participations [ont] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks :
Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis :
3. Marchandises :
4. Immeubles destinés à la vente :

Fabrications :
- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :
Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :
Le passif [xxxxxxxxxxxxx] [ne comporte pas de] dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :
Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :
Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :
Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, par. 1er de l'A.R. du 30 janvier 2001), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : milliers EUR

AASTRA LEASE SA
Rue de la Grenouillette 2B
1130 Bruxelles

# RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA S.A. AASTRA LEASE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 26 AVRIL 2008

Conformément à l'article 95 du Code des sociétés, nous avons l'honneur de vous rendre compte de notre gestion durant l'exercice social clôturé au 31 décembre 2007 et de soumettre à votre examen et à votre approbation les comptes annuels qui ont été arrêtés à la date du 31 décembre 2007.

Pendant cet exercice, nous avons réalisé un chiffre d'affaires de 2 738 988.34 EUR contre 2 351 303.07 EUR en 2006.

Les investissements s'élèvent à 4 318 626.57 EUR (dont contrats de location: 2 873 917.69 EUR et contrats de leasing: 1 440 808.88 EUR) contre 3 570 288.07 EUR en 2006 Les dotations aux amortissements (linéaires et dégressives) représentent un montant de 1 365 305.14 EUR contre 965 241.00 EUR en 2006.

La perte de l'exercice atteint 6 546.51 EUR contre un bénéfice de 93 542.02 EUR l'année précédente et donne, augmenté du report antérieur, un solde à affecter de 1 264 857.40 EUR. Nous proposons la répartition suivante des bénéfices :

- 1 264 857.40 EUR à reporter à nouveau.

Aucun événement n'est intervenu qui a une influence importante sur les comptes annuels.

En vertu de l'article 96 du Code des sociétés, nous devons faire rapport sur les risques et les incertitudes principaux avec lesquelles l'entreprise est confrontée. Nous n'avons pas de connaissance des risques ou incertitudes avec lesquelles l'entreprise est confrontée.

Nous vous prions de bien vouloir approuver les comptes annuels et donner décharge aux Administrateurs ainsi qu'au Commissaire pour l'exercice 2007.

Pour le Conseil d'Administration

Anthony P. Shen
Administrateur Délégué

Francis N. Shen
Administrateur

**CALLENS, PIRENNE & C°**

*Reviseurs d'Entreprises*

SOCIÉTÉ CIVILE AYANT EMPRUNTÉ LA FORME D'UNE SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE

B. CALLENS - *Wirtschaftsprüfer*
L.CARIS
*Reviseurs d'Entreprises*
*agréés par la Commission*
*Bancaire et Financière*
M. THEUNISSEN *Commissaire*
*aux Comptes*
W. VRIJGHEM
M. DERYCKE
V. HENRY
P. BOGAERTS
K. WATERSCHOOT
A. DE CEUSTER
M. MARIS
D. FISCHER
A. BEKKERS
Ph. CALLENS
T. WILLEMSE
*Reviseurs d'Entreprises*
R. VAN OSSELAER
B. VAN WIELENDAELE†
*Experts - Comptables*

# RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DES ACTIONNAIRES DE LA S.A. AASTRA LEASE SUR LES COMPTES ANNUELS POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2007

Conformément aux dispositions légales et statutaires, nous vous faisons rapport dans le cadre du mandat de commissaire. Le rapport inclut notre opinion sur les comptes annuels ainsi que les mentions complémentaires requises.

## Attestation sans réserve des comptes annuels

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels pour l'exercice clos le 31 décembre 2007, établis sur la base du référentiel comptable applicable en Belgique, dont le total du bilan s'élève à € 8.078.614,29 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 6.546,51.

ANVERS : JAN VAN RIJSWIJCKLAAN 10 - 2018 ANTWERPEN - TÉL. (03) 248 50 10 - TÉLÉFAX (03) 248 44 66 - E-MAIL b.callens@callens.be
BRUXELLES : AVENUE DE TERVUEREN 313 - 1150 BRUXELLES - TÉL. (02) 772 03 30 - TÉLÉFAX (02) 772 46 71 - E-MAIL b.theunissen@callens.be
GAND : ANTWERPSESTEENWEG 302 - 9040 GAND - TÉL. (09) 229 11 08 - TÉLÉFAX (09) 228 25 72
COURTRAI : KENNEDYPARK 6 BUS 28 - 8500 COURTRAI - TEL. (056) 20 30 26 - TÉLÉFAX (056) 25 72 23 - E-MAIL w.vrijghem@callens.be
NAMUR : AVENUE JEAN I^ER 18 - 5000 NAMUR - TÉL. (081) 25 30 29 - TÉLÉFAX (081) 25 30 26
VERVIERS : CHAUSSÉE DE THEUX 32 - 4802 VERVIERS (HEUSY) - TÉL. (087) 22 19 21 - TÉLÉFAX (087) 22 77 89
HASSELT : PRINS BISSCHOPSSINGEL 3 - 3500 HASSELT - TÉL. (011) 29 98 50 - TÉLÉFAX (011) 29 98 58 - E-MAIL m.maris@callens.be
LUXEMBOURG : RUE ADOLPHE 6 - B.P. 740 - L-2017 LUXEMBOURG - TÉL. (352) 22 26 43 - TÉLÉFAX (352) 22 21 17
BERLIN : HARDENBERGSTRASSE 19 - D-10623 BERLIN - TÉL. (49) 30 327 806 0 - TÉLÉFAX (49) 30 327 806 24
LILLE : AVENUE DE FLANDRE 17 - F-59290 WASQUEHAL (LILLE) - TÉL. (33) 3 20 72 09 87 - TÉLÉFAX (33) 3 20 65 13 40
REPRESENTATIVE OFFICES IN THE PRINCIPAL CITIES OF THE WORLD
NUMÉRO D'ENTREPRISE TVA BE 0427.897.088 - RPR ANVERS

L'établissement des comptes annuels relève de la responsabilité de l'organe de gestion. Cette responsabilité comprend : la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère des comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs ; le choix et l'application de règles d'évaluation appropriées ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes sur la base de notre contrôle. Nous avons effectué notre contrôle conformément aux dispositions légales et selon les normes de révision applicables en Belgique, telles qu'édictées par l'Institut des Reviseurs d'Entreprises. Ces normes de révision requièrent que notre contrôle soit organisé et exécuté de manière à obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives, qu'elles résultent de fraudes ou d'erreurs.

Conformément aux normes de révision précitées, nous avons tenu compte de l'organisation de la société en matière administrative et comptable ainsi que de ses dispositifs de contrôle interne. Nous avons obtenu de l'organe de gestion et des préposés de la société les explications et informations requises pour notre contrôle. Nous avons examiné par sondages la justification des montants figurant dans les comptes annuels. Nous avons évalué le bien-fondé des règles d'évaluation et le caractère raisonnable des estimations comptables significatives faites par la société ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que ces travaux fournissent une base raisonnable à l'expression de notre opinion.

A notre avis, les comptes annuels clos le 31 décembre 2007 donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la société, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

**Mentions complémentaires**

L'établissement et le contenu du rapport de gestion, ainsi que le respect par la société du Code des sociétés et des statuts, relèvent de la responsabilité de l'organe de gestion.

Notre responsabilité est d'inclure dans notre rapport les mentions complémentaires suivantes qui ne sont pas de nature à modifier la portée de l'attestation des comptes annuels:

**Aastra Lease SA – 31.12.2007**

- Le rapport de gestion traite des informations requises par la loi et concorde avec les comptes annuels. Toutefois, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur la description des principaux risques et incertitudes auxquels la société est confrontée, ainsi que de sa situation, de son évolution prévisible ou de l'influence notable de certains faits sur son développement futur. Nous pouvons néanmoins confirmer que les renseignements fournis ne présentent pas d'incohérences manifestes avec les informations dont nous avons connaissance dans le cadre de notre mandat.

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés. L'affectation des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

Bruxelles, le 11 avril 2008

Callens, Pirenne & C°
représentée par B. Callens
Commissaire