65

JAARREKENING

91.186 0695 VKT.1.

FIRMA OF NAAM : MIDDENSTANDSHUIS

Rechtsvorm : CV

Adres : Gravinnestraat Nr : 13 Bus :

Postnummer : 8770 Gemeente : INGELMUNSTER

Register : HR Gemeente : Kortrijk Nr : 9453

BTW- of nationaal nummer 405 582 239

DATUM 27 / 01 / 60 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van 20 / 06 / 91

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01/ 01 /90 tot 31/ 12 / 90

Vorig boekjaar van 01/ 01 /89 tot 31/ 12 / 89

De bedragen van het vorig boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt : ja / neen *

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VANDEKERCKHOVE GEORGES, Voorzitter Raad van Bestuur
Oostrozebekestraat 54 Ingelmunster

DEFREYNE GEORGES, Gedelegeerd Bestuurder
Bruggestraat 308 Ingelmunster

(eventueel vervolg op blz.)

Aantal neergelegde bladen : 9 (gestandaardiseerde : 9 ; niet gestandaardiseerde :)

Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

6 - 9 - 10 - 13 - 14 - 15 -16

Handtekening (naam en hoedanigheid)	Handtekening (naam en hoedanigheid)
DEFREYNE GEORGES Gedelegeerd Bestuurder	VANDEKERCKHOVE GEORGES Voorzitter raad van bestuur

* Schrappen wat niet van toepassing is.

31050 XZ 10-12-90 © Nationale Bank van België.

NAT 20	GR 13	Datum neerlegging 17 VII. 1991	Blz. 9	T 65 N	VOORBEHOUDEN ZONE BG 0 B 1 K 2	Nr FILM 91.186	BLZ 0696	1
BTW	405 582 239							VKT.2.

1. BALANS NA WINSTVERDELING

ACTIVA	Codes	Boekjaar (in franken)	Vorig boekjaar (in franken)
VASTE ACTIVA	20/28	7 035 538	7 536 744
I. Oprichtingskosten	20		
II. Immateriële vaste activa (toel. I, A)	21		
III. Materiële vaste activa (toel. I, B)	22/27	7 028 538	7 529 744
A. Terreinen en gebouwen	22	5 112 340	5 289 232
B. Installaties, machines en uitrusting	23	1 916 198	2 240 512
C. Meubilair en rollend materieel	24		
D. Leasing en soortgelijke rechten	25		
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiële vaste activa (toel. I, C en II)	28	7 000	7 000
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	681 445	477 976
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
A. Voorraden	30/36		
B. Bestellingen in uitvoering	37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	640 106	461 314
A. Handelsvorderingen	40	621 703	456 341
B. Overige vorderingen	41	18 403	4 973
VIII. Geldbeleggingen (toel. II)	50/53		
IX. Liquide middelen	54/58	41 339	16 662
X. Overlopende rekeningen	490/1		
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	7 716 983	8 014 720

31050 XZ 10-12-90 © Nationale Bank van België.

BTW 405 582 239

91.186 0697 VKT.3.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	5 427 161	5 619 807
I. Kapitaal (toel. III)	10	506 000	506 000
A. Geplaatst kapitaal	100	506 000	506 000
B. Niet opgevraagd kapitaal. (–)	101	( )	( )
II. Uitgiftepremies	11	4 093 250	4 093 250
III. Herwaarderingsmeerwaarden	12		
IV. Reserves	13	1 399 458	1 399 458
A. Wettelijke reserve	130		
B. Onbeschikbare reserves	131	15 000	15 000
1. Voor eigen aandelen	1310	15 000	15 000
2. Andere	1311		
C. Belastingvrije reserves	132	3 273	3 273
D. Beschikbare reserves	133	1 381 185	1 381 185
V. Overgedragen winst	140		
Overgedragen verlies (–)	141	(571 547)	(378 901)
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN **VII. Voorzien. voor risico's en kosten** (toel. IV)	16		
SCHULDEN	17/49	2 289 822	2 394 913
VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. V)	17	1 500 000	1 800 000
A. Financiële schulden	170/4	1 500 000	1 800 000
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3		
2. Overige leningen	174/0	1 500 000	1 800 000
B. Handelsschulden	175		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		
IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. V)	42/48	789 822	594 913
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42		
B. Financiële schulden	43	200 000	150 000
1. Kredietinstellingen	430/8		
2. Overige leningen	439	200 000	150 000
C. Handelsschulden	44	475 305	333 022
1. Leveranciers	440/4	475 305	333 022
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	8 020	11 891
1. Belastingen	450/3	8 020	11 891
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	106 497	100 000
F. Overige schulden	47/48		
X. Overlopende rekeningen	492/3		
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	7 716 983	8 014 720

 © Nationale Bank van België.

BTW 405 582 239

91.186 0698 VKT.4.

2. RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
		(in franken)	
I. Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Omzet	70	2 571 579	2 622 753
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen; diensten en diverse goederen — *facultatieve vermeldingen*	60/61	2 195 126	2 114 407
A.B. Bruto-marge (positief saldo)	70/61	376 453	508 346
Bruto-marge (negatief saldo) (–)	61/70		
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. VI, 2) (–)	62		
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa (–)	630	501 206	507 712
E. Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen –, terugnemingen +)	631/4		
F. Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen –, bestedingen en terugnemingen +)	635/7		
G. Andere bedrijfskosten (–)	640/8	36 783	35 154
H. Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (+)	649		
Bedrijfswinst (+)	70/64		
Bedrijfsverlies (–)	64/70	161 536	34 520
II. Financiële opbrengsten	75		
Financiële kosten (–)	65	81 082	91 984
Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (+)	70/65		
Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting (–)	65/70	242 618	126 504
III. Uitzonderlijke opbrengsten	76	50 000	150 000
Uitzonderlijke kosten (–)	66		
Winst van het boekjaar vóór belasting (+)	70/66		23 496
Verlies van het boekjaar vóór belasting (–)	66/70	192 618	
IV. Belastingen op het resultaat (–)(+)	67/77	28	38 911
Winst van het boekjaar (+)	70/67		
Verlies van het boekjaar (–)	67/70	192 646	15 415
V. Onttrekking aan de belastingvrije reserves (+)	78		
Overboeking naar de belastingvrije reserves (–)	68		
Te bestemmen winst van het boekjaar (+)	(70/68)		
Te verwerken verlies van het boekjaar (–)	(68/70)	192 646	15 415

RESULTAATVERWERKING

A. **Te bestemmen winstsaldo**	70/69		
Te verwerken verliessaldo (–)	69/70	192 646	15 415
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70/68		
Te verwerken verlies van het boekjaar (–)	68/70	192 646	15 415
2. Overgedragen winst van het vorige boekjaar	790		
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar (–)	690	378 901	363 486
B. Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
C. Toevoeging aan het eigen vermogen (–)	691/2		
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
2. aan de wettelijke reserve	6920		
3. aan de overige reserves	6921		
D. 1. Over te dragen winst (–)	693		
2. Over te dragen verlies	793	192 646	15 415
E. Tussenkomst van de vennoten (of eigenaar) in het verlies	794		
F. Uit te keren winst (–)	694/6		
1. Vergoeding van het kapitaal	694		
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

 © Nationale Bank van België.

BTW 405 582 239

91.186 0699 VKT.5.

3. TOELICHTING

I. STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	A. IMMATERIELE VASTE ACTIVA (post 21 van de activa)		B. MATERIELE VASTE ACTIVA (post 22/27 van de activa)		C. FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)	
	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)	Codes	(In franken)
a) AANSCHAFFINGSWAARDE						
Per einde van het vorige boekjaar	8019		8159	10 846 028	8355	7 000
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		8169		8365	
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8039	( )	8179	( )	8375	( )
. Overboekingen van een post naar een andere (+)(–)	8049		8189		8385	
. Andere mutaties (+)(–)					8386	
Per einde van het boekjaar	8059		8199	10 846 028	8395	7 000
b) MEERWAARDEN						
Per einde van het vorige boekjaar			8209		8405	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt			8219		8415	
. Verworven van derden			8229		8425	
. Afgeboekt (–)			8239	( )	8435	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)			8249		8445	
Per einde van het boekjaar			8259		8455	
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar	8069		8269	3 316 284	8465	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt	8079		8279	501 206	8475	
. Teruggenomen want overtollig (–)	8089	( )	8289	( )	8485	( )
. Verworven van derden	8099		8299		8495	
. Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen (–)	8109	( )	8309	( )	8505	( )
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(–)	8119		8319		8515	
Per einde van het boekjaar	8129		8329	3 817 490	8525	
d) NIET OPGEVRAAGDE BEDRAGEN (–)						
Per einde van het vorige boekjaar					8535	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)(–)					8545	
Per einde van het boekjaar					8555	
NETTO-BOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a) + (b) – (c) – (d)	8139		8339	7 028 538	8565	7 000

 © Nationale Bank van België.

BTW 405 582 239

91.186 0700 VKT.7.

III. STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Bedragen *(in franken)*	Aantal aandelen
A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL			
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
— Per einde van het vorige boekjaar	8700	506 000	xxxxxxxxxxxxxxxxx
— Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
— Per einde van het boekjaar	8701	506 000	xxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
Maatschappelijke rechten v/250		506 000	2 024

	1 Niet opgevraagd bedrag *(post 101)*	2 Opgevraagd, niet gestort bedrag
B. NIET GESTORT KAPITAAL	*(in franken)*	
Aandeelhouders die nog moeten volstorten		
(eventueel vervolg op blz. .....)		
TOTAAL 871		

	1 Kapitaalbedrag *(in franken)*	2 Aantal aandelen
C. EIGEN AANDELEN gehouden door :		
— de vennootschap zelf 872		
— haar dochters 873		
D. VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN		
(bedragen in franken)		
1. Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN		
. Bedrag van de lopende converteerbare leningen 8740		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal 8741		
. Maximum aantal uit te geven aandelen 8742		
2. Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN		
. Aantal inschrijvingsrechten in omloop 8745		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal 8746		
. Maximum aantal uit te geven aandelen 8747		
E. TOEGESTAAN, NIET GEPLAATST KAPITAAL *(in franken)* . . 8751		

	1 Aantal aandelen	2 Daaraan verbonden stemrecht
F. AANDELEN BUITEN KAPITAAL 876		
waarvan : — gehouden door de vennootschap zelf 877		
— gehouden door haar dochters 878		

31050 XZ 10-12-90 © Nationale Bank van België.

IV. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN, *in franken*

Uitsplitsing van de post 16 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

	Boekjaar

V. STAAT VAN DE SCHULDEN, *in franken*

A. UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAAR GELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

	Code	SCHULDEN MET EEN RESTERENDE LOOPTIJD VAN		
		1 hoogstens één jaar	2 meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	3 meer dan 5 jaar
		(post 42)	*(post 17)*	
TOTAAL	891			

B. GEWAARBORGDE SCHULDEN
(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)

	Codes	SCHULDEN (OF GEDEELTE VAN DE SCHULDEN) **GEWAARBORGD** DOOR	
		1 **Belgische overheidsinstellingen**	2 **zakelijke zekerheden** gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming
Financiële schulden	892		
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	89		
2. Overige leningen	90		
Handelsschulden	898		
1. Leveranciers	899		
2. Te betalen wissels	900		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	901		
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	902		
1. Belastingen	903	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
2. Bezoldigingen en sociale lasten	904		
Overige schulden	905		
TOTAAL	906		

C. SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN, *in franken* (post 45 van de passiva)

	Codes	Boekjaar
Vervallen schulden ten aanzien van		
a) het belastingbestuur	9072	8 020
b) de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	

 © Nationale Bank van België.

4. SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk II van het koninklijk besluit van 8 oktober 1976 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels : .....

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord : .....

deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : .....

De waarderingsregels werden ten opzichte van het voorafgaande boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op : .....

en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van ..... F.

De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op : .....

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om volgende reden : .....

[Ten behoeve van de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden] : .....

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir : .....

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming : .....

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen behoudens volgende kosten die worden geactiveerd : .....

 © Nationale Bank van België.

Herstructureringskosten :

De herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar ; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord : .....

Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa bevat voor ..... F kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar ; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord :

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd ; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L *(lineaire)* D *(degressieve)* A *(andere)*	Basis NG *(niet geherwaardeerde)* G *(geherwaardeerde)*	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min - Max	 Bijkomende kosten Min - Max
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *	L	NG	3%	
4. Installaties, machines en uitrusting *	L L	NG NG	10% 33.33%	
5. Rollend materieel *				
6. Kantoormaterieel en meubilair *				
7. Andere materiële vaste activa				

Overschot aan toegepaste fiscaal aftrekbare versnelde afschrijvingen, ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
— bedrag voor het boekjaar : ..... F.
— gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat begint na 31 december 1983 : ..... F.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd ; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : .....

* Met inbegrip van de in huurfinanciering gehouden activa ; deze worden in voorkomend geval op een onderscheiden lijn vermeld.

 © Nationale Bank van België.