20	19/12/2008	BE 0473.013.966	11	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	08861.00326	VKT 1.1

JAARREKENING IN EURO

Naam: **GOVERDI**

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Korte Nieuwstraat Nr: 4 Bus:

Postnummer: 2000 Gemeente: Antwerpen

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Antwerpen

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0473.013.966

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 26-09-2000

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van 28-11-2008

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-07-2007 tot 30-06-2008

Vorig boekjaar van 01-07-2006 tot 30-06-2007

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.1.1, VKT 5.2.1, VKT 5.2.2, VKT 5.4, VKT 5.5, VKT 5.6, VKT 5.7, VKT 5.8, VKT 5.9, VKT 6, VKT 8, VKT 9

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

ANTIGOON INVEST
BE 0890.591.543
Korte Nieuwstraat 4
2000 Antwerpen
BELGIË
Begin van het mandaat: 10-09-2008 Einde van het mandaat: 29-04-2014 Gedelegeerd bestuurder

Vertegenwoordigd door:

BOGAERTS Erik

COBUS
BE 0475.072.346
Korte Nieuwstraat 4
2000 Antwerpen

BELGIË

Begin van het mandaat: 10-09-2008 Einde van het mandaat: 29-04-2014 Bestuurder

Vertegenwoordigd door:

VAN WEERT Luc

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,

B. Het opstellen van de jaarrekening*,

C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of

D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

---

* Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
VASTE ACTIVA		20/28	**1.998.583**	**2.081.697**
Oprichtingskosten		20		
Immateriële vaste activa	5.1.1	21		
Materiële vaste activa	5.1.2	22/27	**1.998.583**	**2.080.755**
Terreinen en gebouwen		22	1.996.720	2.078.521
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	1.864	2.234
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	5.1.3/5.2.1	28		**942**
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**666.516**	**1.467.101**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**190.366**	**1.341.856**
Handelsvorderingen		40	175.770	1.341.828
Overige vorderingen		41	14.595	28
Geldbeleggingen	5.2.1	50/53	**262.000**	
Liquide middelen		54/58	**214.151**	**117.178**
Overlopende rekeningen		490/1		**8.067**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**2.665.100**	**3.548.798**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**2.464.078**	**2.431.439**
Kapitaal	5.3	10	**2.366.000**	**2.366.000**
Geplaatst kapitaal		100	2.366.000	2.366.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	**9.154**	**200.332**
Wettelijke reserve		130	9.154	
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		200.332
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) **(+)/(-)**		14	**88.924**	**-134.892**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		**107.871**
Voorzieningen voor risico's en kosten	5.4	160/5		
Uitgestelde belastingen		168		**107.871**
SCHULDEN		17/49	**201.021**	**1.009.488**
Schulden op meer dan één jaar	5.5	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	5.5	42/48	**198.677**	**1.000.241**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		365.650
Financiële schulden		43		418.000
Kredietinstellingen		430/8		418.000
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	113.677	213.774
Leveranciers		440/4	113.677	213.774
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		2.656
Belastingen		450/3		2.656
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	85.000	161
Overlopende rekeningen		492/3	**2.344**	**9.247**
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**2.665.100**	**3.548.798**

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten					
Brutomarge	(+)/(-)		9900	73.674	5.542
Omzet			70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen			60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	5.6	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	65.128	58.624
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)		635/7		
Andere bedrijfskosten			640/8	17.125	11.838
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	**(+)/(-)**		9901	**-8.580**	**-64.920**
Financiële opbrengsten		5.6	75	**8.440**	**1.337**
Financiële kosten		5.6	65	**15.542**	**48.948**
Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting	**(+)/(-)**		9902	**-15.682**	**-112.531**
Uitzonderlijke opbrengsten			76	**26.392**	**770.568**
Uitzonderlijke kosten			66	**942**	**88.430**
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	**(+)/(-)**		9903	**9.768**	**569.607**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780	**107.871**	**3.633**
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		**111.504**
Belastingen op het resultaat	**(+)/(-)**		67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**		9904	**117.639**	**461.736**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789	**200.332**	**6.746**
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		**207.078**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	**(+)/(-)**		9905	**317.971**	**261.405**

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	**(+)/(-)**	9906	**183.078**	**-134.892**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	317.971	261.405
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-134.892	-396.297
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	**9.154**	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	9.154	
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	**(+)/(-)**	14	**88.924**	**-134.892**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/6	**85.000**	
Vergoeding van het kapitaal		694	85.000	
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

TOELICHTING
STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199P	**XXXXXXXXXX**	**2.434.091**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8169	10.974	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8179	54.409	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8199	**2.390.656**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8219		
Verworven van derden		8229		
Afgeboekt		8239		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329P	**XXXXXXXXXX**	**353.336**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8279	65.128	
Teruggenomen		8289	26.392	
Verworven van derden		8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8309		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8329	**392.072**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		22/27	**1.998.583**	

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8395P	**XXXXXXXXXX**	**942**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen		8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8375	942	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8385		
Andere mutaties	(+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8395		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8455P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8415		
Verworven van derden		8425		
Afgeboekt		8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8525P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8475		
Teruggenomen		8485		
Verworven van derden		8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar		8555P	**XXXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar	**(+)/(-)**	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar		8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		28		

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Maatschappelijk kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	XXXXXXXXXX	2.366.000
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100	2.366.000	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
Aandelen op naam		2.366.000	23.660

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	101		XXXXXXXXXX
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	XXXXXXXXXX	
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING

I. BEGINSEL

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.
De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar gewijzigd met betrekking tot de realisatie van materiele vaste activa die voortaan wordt geboekt op de datum van de notariële verkoopsakte.
De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

II. BIJZONDERE REGELS

1. OPRICHTINGSKOSTEN :
De oprichtingskosten met inbegrip van kosten van kapitaalverhoging worden geactiveerd en integraal afgeschreven over het lopende boekjaar.
2. HERSTRUCTURERINGSKOSTEN : niet van toepassing

3. IMMATERIELE VASTE ACTIVA :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat geen kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt niet meer dan 5 jaar.

4. MATERIELE VASTE ACTIVA :
In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.
In de loop van het boekjaar werden de volgende afschrijvingen geboekt op lineaire wijze, op niet-geherwaardeerde basis:

Industriële, administratieve of commerciële gebouwen op lineaire wijze op niet-geherwaardeerde basis met afschrijvingspercentage minimum 3% / maximum 5% voor hoofdsom, 10% voor verbouwingen en 100% voor bijkomende kosten;
Kantoormateriaal en meubilair op lineaire wijze met afschrijvingspercentage minimum 10% / maximum 33% voor hoofdsom en 100% voor bijkomende kosten;
---
5. FINANCIELE VASTE ACTIVA :
In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd;

6. VOORRADEN : niet van toepassing

7. PRODUCTEN : niet van toepassing
8. BESTELLINGEN IN UITVOERING : niet van toepassing
9. SCHULDEN : De passiva bevatten geen schulden op lange termijn zonder rente of met een abnormaal lage rente;
10. VREEMDE VALUTA : niet van toepassing
11. LEASINGOVEREENKOMSTEN : niet van toepassing