

20	26/08/2013	BE 0837.424.358	15	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	13461.00330	VKT 1.1

## JAARREKENING IN EURO

Naam: **SLACHTHUIS HEIST OP DEN BERG**

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: **MECHELSESTEENWEG** Nr: 101 Bus:

Postnummer: 2220 Gemeente: Heist-op-den-Berg

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: Mechelen

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0837.424.358

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 12-07-2011

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van 23-06-2013

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 12-07-2011 tot 31-12-2012

Vorig boekjaar van - tot -

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 5.1.3, VKT 5.2.1, VKT 5.2.2, VKT 5.4, VKT 5.7, VKT 5.8, VKT 5.9, VKT 9

**VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

**MORTELMANS FREDERIK**

NEERWEG 41  
2220 Heist-op-den-Berg  
BELGIË

Begin van het mandaat: 12-07-2011

Zaakvoerder

Nr.	BE 0837.424.358	VKT 1.2
-----	-----------------	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

---

\* Facultatieve vermelding.

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>VASTE ACTIVA</b>		20/28	<b><u>612.301</u></b>	
<b>Oprichtingskosten</b>		20		
<b>Immateriële vaste activa</b>	5.1.1	21	<b>549.144</b>	
<b>Materiële vaste activa</b>	5.1.2	22/27	<b>63.157</b>	
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	57.994	
Meubilair en rollend materieel		24	5.162	
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	5.1.3/5.2.1	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>660.727</u></b>	
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>551.360</b>	
Handelsvorderingen		40	532.556	
Overige vorderingen		41	18.805	
<b>Geldbeleggingen</b>	5.2.1	50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>97.466</b>	
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>11.900</b>	
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>1.273.027</b>	

## PASSIVA

### EIGEN VERMOGEN

#### Kapitaal

Geplaatst kapitaal  
Niet-opgevraagd kapitaal

#### Uitgiftepremies

#### Herwaarderingsmeerwaarden

#### Reserves

Wettelijke reserve  
Onbeschikbare reserves  
Voor eigen aandelen  
Andere  
Belastingvrije reserves  
Beschikbare reserves

**Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)**

#### Kapitaalsubsidies

**Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief**

### VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN

#### Voorzieningen voor risico's en kosten

#### Uitgestelde belastingen

### SCHULDEN

#### Schulden op meer dan één jaar

Financiële schulden  
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden  
Overige leningen  
Handelsschulden  
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen  
Overige schulden

#### Schulden op ten hoogste één jaar

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen  
Financiële schulden  
Kredietinstellingen  
Overige leningen  
Handelsschulden  
Leveranciers  
Te betalen wissels  
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen  
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten  
Belastingen  
Bezoldigingen en sociale lasten  
Overige schulden

#### Overlopende rekeningen

### TOTAAL VAN DE PASSIVA

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	10/15	<b>-82.597</b>	
5.3	10	<b>6.200</b>	
	100	18.600	
	101	12.400	
	11		
	12		
	13		
	130		
	131		
	1310		
	1311		
	132		
	133		
	14	<b>-88.797</b>	
	15		
	19		
	16		
5.4	160/5		
	168		
	17/49	<b>1.355.625</b>	
5.5	17	<b>623.000</b>	
	170/4	623.000	
	172/3		
	174/0	623.000	
	175		
	176		
	178/9		
5.5	42/48	<b>732.625</b>	
	42		
	43		
	430/8		
	439		
	44	453.868	
	440/4	453.868	
	441		
	46		
	45	132.469	
	450/3	32.016	
	454/9	100.453	
	47/48	146.288	
	492/3		
	10/49	<b>1.273.027</b>	

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge	(+)/(-)	9900	802.532	
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	62	661.660	
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	70.020	
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635/7		
Andere bedrijfskosten		640/8	56.918	
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9901	<b>13.934</b>	
<b>Financiële opbrengsten</b>	5.6	75		
<b>Financiële kosten</b>	5.6	65	<b>24.612</b>	
<b>Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting</b>	<b>(+)/(-)</b>	9902	<b>-10.678</b>	
<b>Uitzonderlijke opbrengsten</b>		76	<b>2.100</b>	
<b>Uitzonderlijke kosten</b>		66	<b>80.219</b>	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b>	<b>(+)/(-)</b>	9903	<b>-88.797</b>	
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat</b>	<b>(+)/(-)</b>	67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	<b>(+)/(-)</b>	9904	<b>-88.797</b>	
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b>	<b>(+)/(-)</b>	9905	<b>-88.797</b>	

Nr.	BE 0837.424.358	VKT 4
-----	-----------------	-------

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>-88.797</b>	
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	-88.797	
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>-88.797</b>	
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/6		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

## TOELICHTING

### STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

#### IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

#### Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

#### Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	XXXXXXXXXX	
8029	611.430	
8039		
8049		
8059	611.430	
8129P	XXXXXXXXXX	
8079	62.286	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	62.286	
21	549.144	

**MATERIËLE VASTE ACTIVA**
**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**
**Meerwaarden per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**
**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**
**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	
8169	70.891	
8179		
8189		
8199	70.891	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	
8279	7.734	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	7.734	
22/27	63.157	



# STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

## STAAT VAN HET KAPITAAL

### Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	
100	18.600	

Wijzigingen tijdens het boekjaar  
OPRICHTING 27 JUNI 2011

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	18.600	186
	18.600	186

Samenstelling van het kapitaal  
Soorten aandelen  
AANDELEN OP NAAM ZONDER NOMINALE WAARDE

### Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal  
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
Aandeelhouders die nog moeten volstorten  
MORTELMANS FREDERIK

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101	12.400	XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	
	12.400	0

### Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf  
Kapitaalbedrag  
Aantal aandelen  
Gehouden door haar dochters  
Kapitaalbedrag  
Aantal aandelen

### Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten  
Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
Maximum aantal uit te geven aandelen  
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten  
Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
Maximum aantal uit te geven aandelen

### Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

### Aandelen buiten kapitaal

Verdeling  
Aantal aandelen  
Daaraan verbonden stemrecht  
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders  
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN

## STAAT VAN DE SCHULDEN

### UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

42

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913

623.000

### GEWAARBORGDE SCHULDEN

#### Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden

8921

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

891

Overige leningen

901

Handelsschulden

8981

Leveranciers

8991

Te betalen wissels

9001

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

9011

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

9021

Overige schulden

9051

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

9061

#### Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden

8922

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

892

Overige leningen

902

Handelsschulden

8982

Leveranciers

8992

Te betalen wissels

9002

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

9012

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

9022

Belastingen

9032

Bezoldigingen en sociale lasten

9042

Overige schulden

9052

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

9062

### SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

#### Vervallen belastingschulden

9072

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

9076

## RESULTATEN

### PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum  
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten  
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

### Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen  
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen  
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen  
Andere personeelskosten  
Ouderdoms- en overlevingspensioenen

### FINANCIËLE RESULTATEN

**Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening**

Kapitaalsubsidies  
Interestsubsidies

**Geactiveerde intercalaire interesten**

**Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen**

**Saldo van de gevormde (aangewende of teruggenomen) voorzieningen met financieel karakter**

(+)/(-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9086	18	
9087	16	
9088	22.897	
620	448.825	
621	157.971	
622		
623	54.864	
624		
9125		
9126		
6503		
653		
656		

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn:

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
<b>Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar</b>					
Gemiddeld aantal werknemers	100	11,2	7,7	16 VTE	VTE
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	15.785	7.112	22.897 T	T
Personeelskosten	102	392.662	170.288	562.949 T	T

### Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

#### Aantal werknemers

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

#### Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Vrouwen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

#### Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel

Bedienden

Arbeiders

Andere

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	11	7	14,9
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	11	5	13,3
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113		2	1,6
Mannen	120	11	6	14,7
lager onderwijs	1200	2		2
secundair onderwijs	1201	9	6	12,7
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121		1	0,2
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211		1	0,2
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	1		1
Arbeiders	132	10	7	13,9
Andere	133			

**Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar**
**Ingetreden**

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

**Uitgetreden**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	14	7	18,1
305	2	1	2,8

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**
**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de onderneming
  - waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
  - waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
  - waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de onderneming

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

## WAARDERINGSREGELS

### SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

#### I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :  
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :  
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [gewijzigd] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :  
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [wordt] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

#### II. Bijzondere regels

##### De oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

##### Herstructureringskosten :

Herstructureringskosten werden [geactiveerd] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

##### Immateriële vaste activa :

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

##### Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages			
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.		
1. Oprichtingskosten .....						
2. Immateriële vaste activa .....	L	NG	10.00 - 10.00	10.00	- 10.00	
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen * .....	L	NG	20.00 - 20.00	20.00	- 20.00	
4. Installaties, machines en uitrustingen * .....	L	NG	10.00 - 10.00	10.00	- 10.00	
5. Rollend materieel * .....						
6. Kantoomateriaal en meubilair * ..	L	NG	20.00 - 20.00	20.00	- 20.00	
7. Andere materiële vaste activa * ..						

\* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :  
- bedrag voor het boekjaar : EUR.  
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

##### Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

##### Voorraden :

Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

- Grond- en hulpstoffen :
- Goederen in bewerking - gereed product :
- Handelsgoederen :
- Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

##### Producten :

- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.  
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. (deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

##### Bestellingen in uitvoering :

Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

##### Schulden :

De passiva [bevatten] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

##### Vreemde valuta :

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :  
De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

##### Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, par. 1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor de leasing van onroerende goederen : EUR.

## JAARVERSLAG

SLACHTHUIS HEIST O/D BERG

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Mechelsesteenweg 101

2220 HEIST-OP-DEN-BERG

Verslag van de zaakvoerder aan de Jaarvergadering van 23 juni 2013.

De zaakvoerder vergadert ten maatschappelijke zetel op 3 mei 2013 te 18.00 uur.

Zijn aanwezig:

De Heer Frederik Mortelmans, zaakvoerder;

De zaakvoerder treft met algemeenheid van stemmen volgende beslissingen:

1. De jaarlijkse vergadering der vennoten zal samengeroepen worden op 23 juni 2013 te 15.00 uur.
2. Op de agenda van de Jaarvergadering zullen volgende punten worden opgenomen:
  - Verslag van de zaakvoerder;
  - Bespreking van de herstructureringsmaatregelen in het kader van artikel 634 van het wetboek van vennootschappen;
  - Goedkeuring van de balans en resultatenrekening per 31 december 2012 en bestemming van het resultaat;
  - Kwijting aan de zaakvoerder;
  - Varia.

Aan de Jaarvergadering zal volgend verslag worden voorgebracht.

Mijne Heren,

Wij hebben de eer u verslag uit te brengen over het boekjaar 2012 en de balans en resultatenrekening per 31 december 2012 ter uwer goedkeuring voor te leggen.  
 De staten sluiten af met een verlies van het boekjaar van 88.797,30 €. De normale afschrijvingen werden verricht voor een bedrag van 70.020,37 €. In bijlage vindt U de jaarrekening van de B.V.B.A. Slachthuis heist o/d berg afgesloten per 31 december 2012.  
 De zaakvoerder stelt vast dat artikel 96,6° van het wetboek van vennootschappen van toepassing is, aangezien er een overgedragen verlies blijkt uit de balans. De zaakvoerder zal er alles aan doen om de continuïteit van de onderneming niet in het gedrang te laten komen.  
 Daar het niveau van het eigen vermogen zich situeert beneden het minimum maatschappelijk kapitaal dient de Algemene Vergadering volgens artikel 634 van het wetboek van vennootschappen te beslissen over een eventuele ontbinding van de Vennootschap. De zaakvoerder haalt aan dat dit een eerste jaar betreft. Het opstartjaar draagt een reeks kosten die toe te schrijven zijn aan het faillissement van het Openbaar Slachthuis nv en dus éénmalig zijn. De zaakvoerder heeft vertrouwen in de goede verderzetting van de activiteiten.

Er hebben zich tussen de jaarafsluiting en het moment van het opmaken van de jaarrekening geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan.

Naast de opgesomde risico's zijn wij er van overtuigd dat de onderneming haar belangrijkste risico gebieden onder controle heeft.

De zaakvoerder geeft een uiteenzetting over de ondernemingsactiviteiten over het jaar 2012.

Wij stellen voor het resultaat te verwerken als volgt:

- 88.797,30 € aan te rekenen op het overgedragen resultaat;

Wij vragen u de balans en resultatenrekening over 2012 goed te keuren en ontheffing te verlenen aan de zaakvoerder voor de uitoefening van zijn opdracht.

Er deden zich geen omstandigheden voor die de ontwikkeling van de vennootschap aanzienlijk kunnen bevorderen.

Er zijn geen werkzaamheden doorgevoerd op het gebied van onderzoek en ontwikkeling buiten de produkt-en marktontwikkeling.

Er zijn geen bijzondere wettelijke of statutaire verrichtingen te vermelden.

De vergadering wordt opgeheven te 21.00 uur.

Heist - op - den - Berg,  
3 mei 2013