40	07/04/2010	BE 0469.260.264	39	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	10086.00410	C 1.1

NAT.	Date du dépôt	N° 0469.260.264	P.	U.	D.	C 1.1

COMPTES ANNUELS EN EUROS

DENOMINATION: **Fagadis**

Forme juridique: **SA**

Adresse: **Rue de Villers** N°: **34**

Code postal: **4520** Commune: **Wanze**

Pays: **Belgique**

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de **Huy**

Adresse Internet *: **www.fagadis.be**

Numéro d'entreprise **0469.260.264**

DATE **2/02/2004** du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du **6/04/2010**

et relatifs à l'exercice couvrant la période du **1/01/2009** au **31/12/2009**

Exercice précédent du **1/01/2008** au **31/12/2008**

Les montants relatifs à l'exercice précédent **sont / ~~ne sont pas~~** ** identiques à ceux publiés antérieurement

---

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

Deloitte - Reviseurs d'entreprises 0429.053.863

Berkenlaan 8B , 1831 Diegem, Belgique

Fonction : Commissaire, Numéro de membre : B00025

Mandat : 7/04/2009- 3/04/2012

Représenté par

Verhaegen Frank

Berkenlaan 8B , 1831 Diegem, Belgique

Beullens Harry

Wolfshagen 97 , 3040 Huldenberg, Belgique

Fonction : Administrateur délégué

Mandat : 5/04/2005- 5/04/2011

Cosyns Etienne

App. Amiraute 71 - Zeedijk 620 , 8300 Knokke-Heist, Belgique

Fonction : Président du Conseil d'Administration

Mandat : 5/04/2005- 5/04/2011

Documents joints aux présents comptes annuels: RAPPORT DE GESTION, RAPPORT DES COMMISSAIRES

Nombre total de pages déposées: **39** Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: 5.1, 5.2.1, 5.2.4, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.1, 5.4.2, 5.5.1, 5.5.2, 5.13, 5.17.2

Signature (nom et qualité)	Signature (nom et qualité)
Cosyns Etienne	**Beullens Harry**
Président du conseil d'administration	**Administrateur Délégué**

* Mention facultative.

** Biffer la mention inutile.

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

Deleu Paul

Fonteinstraat 18 , 3212 Pellenberg, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 5/04/2005- 5/04/2011

DECLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VERIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLEMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ~~ont~~ / n'ont* pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous : les nom, prénom, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

A. La tenue des comptes de l'entreprise**,
B. L'établissement des comptes annuels**,
C. La vérification des comptes annuels et/ou
D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Biffer la mention inutile.

** Mention facultative.

BILAN APRES REPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISES		20/28	1.609.148	1.713.874
Frais d'établissement	5.1	20		
Immobilisations incorporelles	5.2	21	25.019	23.604
Immobilisations corporelles	5.3	22/27	1.581.831	1.685.412
Terrains et constructions		22	1.128.270	1.258.240
Installations, machines et outillage		23	67.235	99.448
Mobilier et matériel roulant		24	155.110	117.907
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26	231.216	209.817
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	5.4/ 5.5.1	28	2.298	4.858
Entreprises liées	5.14	280/1		
Participations		280		
Créances		281		
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	5.14	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8	2.298	4.858
Actions et parts		284		
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	2.298	4.858
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	4.443.136	4.080.340
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	2.505.963	2.953.608
Stocks		30/36	2.505.963	2.953.608
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34	2.505.963	2.953.608
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	1.781.473	856.969
Créances commerciales		40	1.781.473	856.969
Autres créances		41		
Placements de trésorerie	5.5.1/ 5.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
Valeurs disponibles		54/58	151.482	236.573
Comptes de régularisation	5.6	490/1	4.218	33.190
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	6.052.284	5.794.214

PASSIF	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
CAPITAUX PROPRES		10/15	2.537.213	2.439.839
Capital	5.7	10	1.820.617	1.820.617
Capital souscrit		100	1.820.617	1.820.617
Capital non appelé		101		
Primes d'émission		11		
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13	30.185	24.507
Réserve légale		130	30.185	24.507
Réserves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e) (+)/(-)		14	573.506	465.631
Subsides en capital		15	112.905	129.084
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES		16	88.137	96.468
Provisions pour risques et charges		160/5	30.000	30.000
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Autres risques et charges	5.8	163/5	30.000	30.000
Impôts différés		168	58.137	66.468
DETTES		17/49	3.426.934	3.257.907
Dettes à plus d'un an	5.9	17	43.875	82.147
Dettes financières		170/4	43.875	82.147
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et assimilées		172		
Etablissements de crédit		173	43.875	82.147
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus		42/48	3.379.875	3.172.424
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42	38.272	50.871
Dettes financières		43	2.325.000	2.200.000
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439	2.325.000	2.200.000
Dettes commerciales		44	516.217	620.377
Fournisseurs		440/4	516.217	620.377
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46	121.581	43.330
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	378.805	257.846
Impôts		450/3	164.457	65.969
Rémunérations et charges sociales		454/9	214.348	191.877
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation	5.9	492/3	3.184	3.336
TOTAL DU PASSIF		10/49	6.052.284	5.794.214

COMPTE DE RESULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/74	9.323.900	8.444.672
Chiffre d'affaires	5.10	70	8.799.544	7.991.375
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71		
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	5.10	74	524.356	453.297
Coût des ventes et des prestations		60/64	9.105.019	8.172.240
Approvisionnements et marchandises		60	6.778.940	6.225.481
Achats		600/8	6.315.603	6.219.066
Stocks: réduction (augmentation)(+)/(-)		609	463.337	6.415
Services et biens divers		61	927.663	693.065
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	5.10	62	1.042.787	1.052.292
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	337.295	342.990
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	5.10	631/4	-10.127	-168.069
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	5.10	635/7		-5.000
Autres charges d'exploitation	5.10	640/8	28.461	31.481
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	218.881	272.432
Produits financiers		75	30.351	31.928
Produits des immobilisations financières		750		
Produits des actifs circulants		751	1.481	8.312
Autres produits financiers	5.11	752/9	28.870	23.616
Charges financières	5.11	65	133.777	155.964
Charges des dettes		650	87.721	114.633
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651		
Autres charges financières		652/9	46.056	41.331
Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts (+)/(-)		9902	115.455	148.396

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits exceptionnels		76	11.459	17.836
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles		760		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières		761		
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels		762		
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés		763	8.174	17.540
Autres produits exceptionnels	5.11	764/9	3.285	296
Charges exceptionnelles		66	2.147	14.726
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		660		8.751
Réductions de valeur sur immobilisations financières		661		
Provisions pour risques et charges exceptionnels Dotations (utilisations) (+)/(-)		662		
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés		663	15	
Autres charges exceptionnelles	5.11	664/8	2.132	5.975
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		669		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	124.767	151.506
Prélèvements sur les impôts différés		780	8.331	8.331
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)(-)	5.12	67/77	19.545	32.890
Impôts		670/3	19.545	32.890
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77		
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)(-)		9904	113.553	126.947
Prélèvements sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	113.553	126.947

AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter .....(+)/(-)	9906	579.184	471.979
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter .....(+)/(-)	(9905)	113.553	126.947
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent .....(+)/(-)	14P	465.631	345.032
Prélèvements sur les capitaux propres	791/2		
sur le capital et les primes d'émission	791		
sur les réserves	792		
Affectations aux capitaux propres	691/2	5.678	6.348
au capital et aux primes d'émission	691		
à la réserve légale	6920	5.678	6.348
aux autres réserves	6921		
Bénéfice (Perte) à reporter .....(+)/(-)	(14)	573.506	465.631
Intervention d'associés dans la perte	794		
Bénéfice à distribuer	694/6		
Rémunération du capital	694		
Administrateurs ou gérants	695		
Autres allocataires	696		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052P	xxxxxxxxxxxxxx	38.452
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8022	9.473	
Cessions et désaffectations	8032		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8042		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052	47.925	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122P	xxxxxxxxxxxxxx	19.558
Mutations de l'exercice			
Actés	8072	5.703	
Repris	8082		
Acquis de tiers	8092		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8102		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8112		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122	25.261	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	211	22.664	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
GOODWILL			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053P	xxxxxxxxxxxxxx	23.552
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8023		
Cessions et désaffectations	8033		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8043		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053	23.552	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123P	xxxxxxxxxxxxxx	18.842
Mutations de l'exercice			
Actés	8073	2.355	
Repris	8083		
Acquis de tiers	8093		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8103		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8113		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123	21.197	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	2.355	

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxxx	2.189.090
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	1.988	
Cessions et désaffectations	8171		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8181		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	2.191.078	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8241		
Plus-values au terme de l'exercice	8251		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	xxxxxxxxxxxxxx	930.850
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	131.958	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8311		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	1.062.808	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	1.128.270	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxx	246.661
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	1.683	
Cessions et désaffectations	8172		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8182		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	248.344	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8242		
Plus-values au terme de l'exercice	8252		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxx	147.212
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	33.897	
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302		
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8312		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	181.109	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	67.235	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATERIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxxx	371.519
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	92.746	
Cessions et désaffectations	8173	39.071	
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8183		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	425.194	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8243		
Plus-values au terme de l'exercice	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	xxxxxxxxxxxxxx	253.612
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	55.028	
Repris	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	38.556	
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8313		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	270.084	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	155.110	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	xxxxxxxxxxxxxx	505.499
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165	129.753	
Cessions et désaffectations	8175	135.474	
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8185		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	499.778	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8215		
Acquises de tiers	8225		
Annulées	8235		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8245		
Plus-values au terme de l'exercice	8255		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	xxxxxxxxxxxxxx	295.683
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	108.354	
Repris	8285		
Acquis de tiers	8295		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305	135.475	
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8315		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	268.562	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	231.216	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363		
Cessions et retraits	8373		
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8383		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393		
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8413		
Acquises de tiers	8423		
Annulées	8433		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8443		
Plus-values au terme de l'exercice	8453		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8473		
Reprises	8483		
Acquises de tiers	8493		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8513		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8543		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)		
AUTRES ENTREPRISES - CREANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	xxxxxxxxxxxxxx	4.858
Mutations de l'exercice			
Additions	8583		
Remboursements	8593	2.560	
Réductions de valeur actées	8603		
Réductions de valeur reprises	8613		
Différences de change (+)/(-)	8623		
Autres (+)/(-)	8633		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	2.298	
REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653		

PLACEMENTS DE TRESORERIE ET COMPTES DE REGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PLACEMENTS DE TRESORERIE - AUTRES PLACEMENTS			
Actions et parts	51		
Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681		
Montant non appelé	8682		
Titres à revenu fixe	52		
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684		
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53		
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus	8686		
de plus d'un mois à un an au plus	8687		
de plus d'un an	8688		
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689		

	Exercice
COMPTES DE REGULARISATION	
Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important.	
Charges à reporter	4.040
Produits à recevoir	178

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital social

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Capital souscrit au terme de l'exercice	100P	XXXXXXXXXXXXX	1.820.617
Capital souscrit au terme de l'exercice	(100)	1.820.617	

Modifications au cours de l'exercice	Codes	Montants	Nombre d'actions
Représentation du capital Catégories d'actions			
Actions sans valeur nominale		1.820.617	7.503
Actions nominatives	8702	XXXXXXXXXXXXX	7.503
Actions au porteur et/ou dématérialisées	8703	XXXXXXXXXXXXX	

Capital non libéré	Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
Capital non appelé	(101)		XXXXXXXXXXXXX
Capital appelé, non versé	8712	XXXXXXXXXXXXX	
Actionnaires redevables de libération			

Actions propres	Codes	Exercice
Détenues par la société elle-même		
Montant du capital détenu	8721	
Nombre d'actions correspondantes	8722	
Détenues par ses filiales		
Montant du capital détenu	8731	
Nombre d'actions correspondantes	8732	
Engagement d'émission d'actions		
Suite à l'exercice de droits de CONVERSION		
Montant des emprunts convertibles en cours	8740	
Montant du capital à souscrire	8741	
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre	8742	
Suite à l'exercice de droits de SOUSCRIPTION		
Nombre de droits de souscription en circulation	8745	
Montant du capital à souscrire	8746	
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre	8747	
Capital autorisé non souscrit	8751	

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

	Codes	Exercice
Parts non représentatives du capital		
Répartition		
Nombre de parts	8761	
Nombre de voix qui y sont attachées	8762	
Ventilation par actionnaire		
Nombre de parts détenues par la société elle-même	8771	
Nombre de parts détenues par les filiales	8781	

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE A LA DATE DE CLOTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RESULTE DES DECLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE

Cobelal N.V. = 99,99%
Aveve N.V. = 0,01%

PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES

VENTILATION DE LA RUBRIQUE 163/5 DU PASSIF SI CELLE-CI REPRESENTE UN MONTANT IMPORTANT	Exercice
Provisions pour affaires juridiques en cours	5.000
Provisions pour formations	25.000

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE REGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	38.272
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	38.272
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	38.272
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	43.875
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	43.875
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	43.875
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	

	Codes	Exercice
DETTES GARANTIES *(comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)*		
Dettes garanties par les pouvoirs publics belges		
Dettes financières	8921	
Emprunts subordonnés	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	
Dettes de location-financement et assimilées	8951	
Etablissements de crédit	8961	
Autres emprunts	8971	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes reçus sur commandes	9011	
Dettes salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	
Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise		
Dettes financières	8922	
Emprunts subordonnés	8932	
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	
Dettes de location-financement et assimilées	8952	
Etablissements de crédit	8962	
Autres emprunts	8972	
Dettes commerciales	8982	
Fournisseurs	8992	
Effets à payer	9002	
Acomptes reçus sur commandes	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	
Impôts	9032	
Rémunérations et charges sociales	9042	
Autres dettes	9052	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise	9062	

	Codes	Exercice
DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES		
Impôts *(rubrique 450/3 du passif)*		
Dettes fiscales **échues**	9072	
Dettes fiscales non échues	9073	144.985
Dettes fiscales estimées	450	19.472
Rémunérations et charges sociales *(rubrique 454/9 du passif)*		
Dettes **échues** envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	
Autres dettes salariales et sociales	9077	214.348

COMPTES DE REGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
Charges à recevoir	3.184

RESULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
Ventilation par marché géographique			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740		
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs inscrits au registre du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	20	19
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	19,2	20,4
Nombre effectif d'heures prestées	9088	32.111	35.269
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	788.925	794.048
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	233.085	236.671
Primes patronales pour assurances extralégales	622	14.358	14.639
Autres frais de personnel	623	6.419	6.934
Pensions de retraite et de survie	624		
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	635		
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
actées	9110		
reprises	9111	15.691	121.649
Sur créances commerciales			
actées	9112	9.673	4.109
reprises	9113	4.109	50.529
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115	25.000	5.000
Utilisations et reprises	9116	25.000	10.000
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	25.060	24.940
Autres	641/8	3.401	6.541
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise			
Nombre total à la date de clôture	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	1,4	0,3
Nombre d'heures effectivement prestées	9098	2.712	599
Frais pour l'entreprise	617	77.509	13.804

RESULTATS FINANCIERS ET EXCEPTIONNELS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
RESULTATS FINANCIERS			
Autres produits financiers			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital	9125	16.179	16.179
Subsides en intérêts	9126		
Ventilation des autres produits financiers			
Escomptes obtenus		12.691	
Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement	6501		
Intérêts portés à l'actif	6503		
Réductions de valeur sur actifs circulants			
Actées	6510		
Reprises	6511		
Autres charges financières			
Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances	653		
Provisions à caractère financier			
Dotations	6560		
Utilisations et reprises	6561		
Ventilation des autres charges financières			
Escomptes accordés		39.881	36.908
Frais bancaires		4.915	4.423
Autres		1.261	

	Exercice
RESULTATS EXCEPTIONNELS	
Ventilation des autres produits exceptionnels	
Produits exercices pécédents	3.285
Ventilation des autres charges exceptionnelles	
Créances irrécupérables	2.132

IMPOTS ET TAXES

	Codes	Exercice
IMPOTS SUR LE RESULTAT		
Impôts sur le résultat de l'exercice	9134	19.545
Impôts et précomptes dus ou versés	9135	73
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif	9136	
Suppléments d'impôts estimés	9137	19.472
Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs	9138	
Suppléments d'impôts dus ou versés	9139	
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés	9140	
Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé		
Dépenses non admises		56.299
Déductions pour intérêts notionnels		-103.360
Déductions pour investissements		-12.612

Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

	Codes	Exercice
Sources de latences fiscales		
Latences actives	9141	
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs	9142	
Autres latences actives		
Latences passives	9144	58.137
Ventilation des latences passives		
Impôts différés sur subsides en capital		58.137

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TAXES SUR LA VALEUR AJOUTEE ET IMPOTS A CHARGE DE TIERS			
Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte			
A l'entreprise (déductibles)	9145	400.157	328.573
Par l'entreprise	9146	1.927.158	1.745.098
Montants retenus à charge de tiers, au titre de			
Précompte professionnel	9147	189.948	201.272
Précompte mobilier	9148		

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIEES			
Immobilisations financières	(280/1)		
Participations	(280)		
Créances subordonnées	9271		
Autres créances	9281		
Créances sur les entreprises liées	9291	890	23.859
A plus d'un an	9301		
A un an au plus	9311	890	23.859
Placements de trésorerie	9321		
Actions	9331		
Créances	9341		
Dettes	9351	2.355.747	2.221.224
A plus d'un an	9361		
A un an au plus	9371	2.355.747	2.221.224
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	9391		
Autres engagements financiers significatifs	9401		
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421		
Produits des actifs circulants	9431		
Autres produits financiers	9441		
Charges des dettes	9461	52.167	102.900
Autres charges financières	9471		
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481		
Moins-values réalisées	9491		
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	(282/3)		
Participations	(282)		
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
Créances	9292		
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312		
Dettes	9352		
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372		

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

Exercice

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIEES EFFECTUEES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHE

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

RELATIONS FINANCIERES AVEC

	Codes	Exercice
LES ADMINISTRATEURS ET GERANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTROLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ETRE LIEES A CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTROLEES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES		
Créances sur les personnes précitées	9500	
Conditions principales des créances		
Garanties constituées en leur faveur	9501	
Conditions principales des garanties constituées		
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	
Conditions principales des autres engagements		
Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable		
Aux administrateurs et gérants	9503	
Aux anciens administrateurs et anciens gérants	9504	

	Codes	Exercice
LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIE (ILS SONT LIES)		
Emoluments du (des) commissaire(s)	9505	4.400
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)		
Autres missions d'attestation	95061	
Missions de conseils fiscaux	95062	
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95063	
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)		
Autres missions d'attestation	95081	
Missions de conseils fiscaux	95082	
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95083	

Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés

INSTRUMENTS FINANCIERS DERIVES NON EVALUES A LA JUSTE VALEUR

	Exercice
ESTIMATION DE LA JUSTE VALEUR DE CHAQUE CATEGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DERIVES NON EVALUES A LA JUSTE VALEUR DANS LES COMPTES, AVEC INDICATIONS SUR LA NATURE ET LE VOLUME DES INSTRUMENTS	
SWAP de taux d'intérêts (montant = 1 mio euro; durée = 01/06/06 - 01/06/11; type = rec-var/pay-fix)	-40.399

DECLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDES

INFORMATIONS A COMPLETER PAR LES ENTREPRISES SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIETES RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDES

L'entreprise établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion*

L'entreprise n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)*

L'entreprise et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 16 du Code des sociétés*

L'entreprise est elle-même filiale d'une entreprise mère qui établit et publie des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*

Dans l'affirmative, justification du respect des conditions d'exemption prévues à l'article 113, paragraphes 2 et 3 du Code des sociétés:

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'entreprise mère qui établit et publie les comptes consolidés en vertu desquels l'exemption est autorisée:

INFORMATIONS A COMPLETER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation**:

AVEVE NV

Minderbroedersstraat 8

3000 Leuven, Belgique

0403.552.464

L'entreprise-mère établit et publie des comptes consolidés pour l'ensemble le plus grand

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus**

* Biffer la mention inutile.

** Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise: 218 149.04

ETAT DES PERSONNES OCCUPEES

TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent	Codes	1. Temps plein *(exercice)*	2. Temps partiel *(exercice)*	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) *(exercice)*	3P.Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) *(exercice précédent)*
Nombre moyen de travailleurs	100	16,3	3,6	19,2 (ETP)	20,4 (ETP)
Nombre effectif d'heures prestées	101	28.129	3.982	32.111 (T)	35.269 (T)
Frais de personnel	102	916.971	125.817	1.042.788 (T)	1.052.292 (T)
Montant des avantages accordés en sus du salaire	103	xxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxx	(T)	(T)

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel	105	16	4	19,2
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	16	4	19,2
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	14	2	15,6
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201	14	2	15,6
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	2	2	3,6
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211	2	1	2,8
de niveau supérieur non universitaire	1212		1	0,8
de niveau universitaire	1213			
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	11	4	14,2
Ouvriers	132	5		5,0
Autres	133			

PERSONNEL INTERIMAIRE ET PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE

Au cours de l'exercice	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
Nombre moyen de personnes occupées	150	1,4	
Nombre d'heures effectivement prestées	151	2.712	
Frais pour l'entreprise	152	77.509	

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTREES	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice	205	5		5,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	210	3		3,0
Contrat à durée déterminée	211	2		2,0
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	212			
Contrat de remplacement	213			

SORTIES	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice	305	4		4,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	310	2		2,0
Contrat à durée déterminée	311	2		2,0
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	312			
Contrat de remplacement	313			
Par motif de fin de contrat				
Pension	340			
Prépension	341			
Licenciement	342	2		2,0
Autre motif	343	2		2,0
Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de l'entreprise comme indépendants	350			

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

	Codes	Hommes	Codes	Femmes
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5801	16	5811	1
Nombre d'heures de formation suivies	5802	904	5812	32
Coût net pour l'entreprise	5803	8.054	5813	1.800
dont coût brut directement lié aux formations	58031	8.054	58131	1.800
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032		58132	
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033		58133	
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5821		5831	
Nombre d'heures de formation suivies	5822		5832	
Coût net pour l'entreprise	5823		5833	
Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5841		5851	
Nombre d'heures de formation suivies	5842		5852	
Coût net pour l'entreprise	5843		5853	

REGLES D'EVALUATION

SUBSIDES EN CAPITAL

Pendant l'année 2002, des subsides en capital ont été octroyés:

- subsides accordés en 2002 : 459.774,12 euro
- subsides imputés au compte de résultat en 2002 : -94.403,43 euro

==> total passif 2002 : 365.370,69 euro

- scission partielle en 2003 : -7.736,15 euro
- subsides imputés au compte de résultats en 2003 : -34.171,85 euro

==> total passif 2003 : 323.462,69 euro

- subsides imputés au compte de résultats en 2004 : -32.173,32 euro

==> total passif 2004 : 291.289,37 euro

- subsides imputés au compte de résultats en 2005 : -26.909,40 euro

==> total passif 2005 : 264.379,97 euro

- subsides imputés au compte de résultats (75) en 2006 : -13.761,53 euro
- subsides imputés au compte de résultats (78) en 2006 : -7.086,12 euro

==> total passif (15) 2006 : 160.755,68 euro
==> total passif (168) 2006 : 82.776,64 euro

- subsides imputés au compte de résultats (75) en 2007 : -15.493,47 euro
- subsides imputés au compte de résultats (78) en 2007 : -7.977,93 euro

==> total passif (15) 2007 : 145.262,21 euro
==> total passif (168) 2007 : 74.798,71 euro

- subsides imputés au compte de résultats (75) en 2008 : -16.178,97 euro
- subsides imputés au compte de résultats (78) en 2008 : -8.330,91 euro

==> total passif (15) 2008 : 129.083,24 euro
==> total passif (168) 2008 : 66.467,80 euro

- subsides imputés au compte de résultats (75) en 2009 : -16.178,97 euro
- subsides imputés au compte de résultats (78) en 2009 : -8.330,91 euro

==> total passif (15) 2009 : 112.904,27 euro
==> total passif (168) 2009 : 58.136,89 euro

REGLES D'EVALUATION

1. Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge.

2. Immobilisations incorporelles + corporelles

Les immobilisations incorporelles + corporelles sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition. Ci-après, vous trouverez les pourcentages d'amortissements qui sont applicables :

Actifs	Méthode	Taux en % min	Taux en % max
Logiciels	Linéaire	20	20
Constructions	Linéaire	5	20
Installations, machines & outillage	Linéaire	20	20
Mobilier & matériel roulant	Linéaire	20	25
Autres immobilisations corporelles	Linéaire	20	33

Les frais inhérents à l'achat d'un bien, sont immobilisés et amortis au même rythme que le bien.
Les amortissements sont calculés mensuellement à partir du mois qui suit la date de la facture d'achat.

3. Immobilisations financières

Les cautionnements versés sont compabilisés à leur valeur nominale.

4. Stocks

REGLES D'EVALUATION

Les produits qui peuvent être individualisés par un numéro d'identification sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition individuelle. Les autres marchandises sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition selon la méthode FIFO.

Des réductions de valeur sont constituées pour ramener la valeur comptable des stocks au prix du marché si celui-ci est inférieur. Les règles pour constituer des réductions de valeur sur marchandises en stock sont comme suit : les pièces de rechange et machines de plus de deux ans en stock, sont diminuées de 20% par année de valeur.

5. Créances

Les créances sont comptabilisées à leur valeur nominale. Des réductions de valeur motivées sont constituées pour toutes les créances douteuses.

6. Dettes

Les dettes sont comptabilisées à leur valeur nominale.

RAPPORT DE GESTION

FAGADIS

FAGADIS SA
Rue de Villers, 34
4520 Wanze (Vinalmont)
Tél.: +32 85 61 62 00
Fax: +32 85 61 62 10

Industrieterrein Hille, 2
8750 Wingene.
Tel.: +32 51 78 03 20
Fax: +32 51 74 71 42

RAPPORT ANNUEL 2009
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
A L'ASSEMBLEE GENERALE DU 6 AVRIL 2010

1. Commentaires relatifs aux comptes annuels.

La société Fagadis SA est active dans le secteur des machines destinées à la gestion des espaces verts et à l'entretien des terrains de golf.

Au cours de l'exercice 2009 un chiffre d'affaires de 8.799.544,28 EUR a été réalisé tandis qu'au cours de l'exercice 2008 le chiffre d'affaires était de 7.991.374,93 EUR. L'augmentation du chiffre d'affaires de 808.169,35 EUR est le résultat du fait que Fagadis SA commence a récolter les fruits des efforts faits pour établir sa réputation et celle de ses produits.

L'exercice 2009 est clôturé avec un bénéfice de 113.552,57 EUR. L'exercice 2008 fut clôturé avec un bénéfice de 126.946,88 EUR. Cette diminution est le résultat des évolutions suivantes :

	2009	2008	Evolutions
résultat d'exploitation	+218.880,72	+272.432,16	-53.551,44
résultat financier	-103.425,70	-124.036 ,63	+20.610,93
résultat exceptionnel	+9.311,70	+3.110,20	+6.201,50
prélèvements sur les impôts différés	+8.330 ,91	+8.330,91	+0,00
impôts sur le résultat	-19.545,06	-32.889,76	+13.344,70
bénéfice de l'exercice	+113.552,57	+126.946,88	-13.394,31

Le conseil d'administration propose que le bénéfice de l'exercice 2009 (113.552,57 EUR) soit, ajouté au bénéfice reporté de l'exercice 2008 (465.631,41 EUR), affecté pour un montant de 5.677,63 EUR à la réserve légale (5% du bénéfice de l'exercice 2009 à affecter) et reporté pour un montant de 573.506,35 EUR sur l'exercice suivant.

2. Risques et incertitudes.

En dehors (i) des conditions météorologiques pour lesquelles le secteur maintenu est sensible et (ii) des incertitudes concernant l'évolution de la situation économique actuelle, il n'y a pas d'autres circonstances qui peuvent influencer visiblement le développement de la société.

RAPPORT DE GESTION

FAGADIS

FAGADIS SA
Rue de Villers, 34
4520 Wanze (Vinalmont)
Tél.: +32 85 61 62 00
Fax: +32 85 61 62 10

Industrieterrein Hille, 2
8750 Wingene.
Tel.: +32 51 78 03 20
Fax: +32 51 74 71 42

3. Informations concernant les faits importants faisant suite à la clôture annuelle.

   La clôture de l'exercice comptable n'a pas laissé apparaître de faits importants.

4. Circonstances susceptibles d'influencer le développement de la société.

   Il n'y a pas de circonstances particulières susceptibles d'influencer visiblement le développement de la société.

5. Activités relatives à la recherche et au développement.

   Il n'y a pas d'information à mentionner concernant une activité de recherche ou de développement.

6. Succursales de la société.

   A la fin de l'exercice comptable, la société ne dispose d'aucune succursale.

7. Supposition de continuité.

   La continuité de l'entreprise n'est pas en danger.

8. Augmentation du capital, apports extérieurs d'obligations convertibles, apports extérieurs d'obligations avec droit d'inscription, acquisitions d'actions propres.

   Néant

9. Utilisation des outils financiers.

   La société Fagadis SA a conclu un contrat SWAP de taux d'intérêts pour couvrir les variations de taux d'intérêts du crédit de caisse.

Le conseil d'administration remercie tous les membres du personnel pour leur engagement dans l'entreprise.

Wanze (Vinalmont), le 23 mars 2010
Le conseil d'administration

RAPPORT DES COMMISSAIRES

Deloitte

Deloitte Reviseurs d'Entreprises
Lange Lozanastraat 270
2018 Antwerpen
Belgium
Tél. + 32 3 800 88 00
Fax + 32 3 800 88 01
www.deloitte.be

Fagadis SA

Rapport du commissaire sur l'exercice clôturé le 31 décembre 2009 présenté à l'assemblée générale des actionnaires

Aux actionnaires

Conformément aux dispositions légales et statutaires, nous vous faisons rapport dans le cadre du mandat de commissaire qui nous a été confié. Ce rapport inclut notre opinion sur les comptes annuels ainsi que les mentions complémentaires requises.

Attestation sans réserve des comptes annuels

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels de Fagadis SA pour l'exercice se clôturant le 31 décembre 2009, établis conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, dont le total du bilan s'élève à 6.052.283,83 EUR et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de 113.552,57 EUR.

L'établissement des comptes annuels relève de la responsabilité du conseil d'administration. Cette responsabilité comprend entre autres: la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, le choix et l'application de règles d'évaluation appropriées ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes sur base de notre contrôle. Nous avons effectué notre contrôle conformément aux dispositions légales et selon les normes de révision applicables en Belgique, telles qu'édictées par l'Institut des Réviseurs d'Entreprises. Ces normes de révision requièrent que notre contrôle soit organisé et exécuté de manière à obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Conformément aux normes de révision précitées, nous avons mis en œuvre des procédures de contrôle en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les comptes annuels. Le choix de ces procédures relève de notre jugement, y compris l'évaluation du risque que les comptes annuels contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans le cadre de cette évaluation de risque, nous avons tenu compte du contrôle interne en vigueur dans la société pour l'établissement et la présentation sincère des comptes annuels afin de définir les procédures de contrôle appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société. Nous avons également évalué le bien-fondé des règles d'évaluation, le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la société, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Enfin, nous avons obtenu du conseil d'administration et des préposés de la société les explications et informations requises pour notre contrôle. Nous estimons que les éléments probants recueillis fournissent une base raisonnable à l'expression de notre opinion.

A notre avis, les comptes annuels clôturés le 31 décembre 2009 donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la société, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Reviseurs d'Entreprises
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée
Siège social: Berkenlaan 8b, B-1831 Diegem
TVA BE 0429.053.863 - RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

RAPPORT DES COMMISSAIRES

Deloitte

Mentions complémentaires

L'établissement et le contenu du rapport de gestion, ainsi que le respect par la société du Code des Sociétés et des statuts, relèvent de la responsabilité du conseil d'administration.

Notre responsabilité est d'inclure dans notre rapport les mentions complémentaires suivantes qui ne sont pas de nature à modifier la portée de l'attestation des comptes annuels:

- Le rapport de gestion traite des informations requises par la loi et concorde avec les comptes annuels. Toutefois, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur la description des principaux risques et incertitudes auxquels la société est confrontée, ainsi que de sa situation, de son évolution prévisible ou de l'influence notable de certains faits sur son développement futur. Nous pouvons néanmoins confirmer que les renseignements fournis ne présentent pas d'incohérences manifestes avec les informations dont nous avons connaissance dans le cadre de notre mandat.
- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et règlementaires applicables en Belgique.
- Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des Sociétés. L'affectation des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

Anvers, le 24 mars 2010

Le commissaire

DELOITTE Reviseurs d'Entreprises
SC s.f.d. SCRL
Représentée par Frank Verhaegen