20	12 JULI 2005		10	1	EUR	05446 00200
NAT	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VKT.1.

JAARREKENING IN EURO'S

NAAM : JAFCO N.V.

Rechtsvorm : NV NAAMLOZE VENNOOTSCHAP
Adres : JOS RATINCKXSTRAAT Nr : 15 Bus :
Postnummer : 2600 Gemeente : ANTWERPEN-BERCHEM
Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van : ANTWERPEN
Internetadres *:

Ondernemingsnummer | 443.706.209 |

DATUM | 18/03/1991 | van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van | 31/05/2005 |

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van | 01/01/2004 | tot | 31/12/2004 |

Vorig boekjaar van | 01/01/2003 | tot | 31/12/2003 |

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt : JA XXXXXX **

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

NASSER JOS RATINCKXSTRAAT 2600 ANTWERPEN	15	MOHAMAD J BELGIE	BESTUURDER
MROUE JOS RATINCKXSTR. 2600 ANTWERPEN	15	FATHME BELGIE	GEDELEGEERD BESTUURDER
NASSER JOS RATINCKXSTR. 2600 ANTWERPEN	15	SOUKAINA BELGIE	BESTUURDER

(Eventueel vervolg op blz. 1BIS)

Totaal aantal neergelegde bladen : 10 Nummers van de bladen van het standaardformulier die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn : VKT 7-9-11-12-13-14-16-17

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Handtekening (naam en hoedanigheid)
NASSER MJ
BESTUURDER

Nr.	443.706.209	VKT.1bis.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (Vervolg van blz. VKT 1)

(Vervolg op blz. en/of volgende Ref. :)

- Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

- Werd de jaarrekening geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is ?
  ..... : JA / XXXX (1)

  Indien JA, moeten hierna worden vermeld : naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht.
  (A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming(2); B. Het opstellen van de jaarrekening van de onderneming(2); C. Het verifiëren van deze jaarrekening; D. Het corrigeren van deze jaarrekening).

- Indien taken bedoeld onder A.(Het voeren van de boekhouding van de onderneming) of onder B.(Het opstellen van de jaarrekening) uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van alle erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht (A.Het voeren van de boekhouding van de onderneming; B.Het opstellen van de jaarrekening).

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
MENTORFISC BVBA OLMENBRUG 24 . BE 2170 ANTWERPEN Vertegenwoordigd door : DEBIENNE JEAN-PAUL ZEEMEEUWENSTRAAT 3 2/3 BE 8670 KOKSIJDE	209584N90 479 2N40	A B
(Vervolg op blz. 17 en/of volgende Ref. : R00003)		

Nr.	443.706.209	VKT.2

1.BALANS NA WINSTVERDELING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA			
VASTE ACTIVA	20/28	264962	278226
I. Oprichtingskosten	20		
II. Immateriële vaste activa (toel.I.A)	21		
III. Materiële vaste activa (toel.I.B)	22/27	264962	278226
A. Terreinen en gebouwen	22	264962	275275
B. Installaties, machines en uitrusting	23		472
C. Meubilair en rollend materieel	24		2479
D. Leasing en soortgelijke rechten	25		
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	27		
IV. Financiële vaste activa (toel. I, C en II)	28		
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	13905	6954
V. Vorderingen op meer dan één jaar	29		
A. Handelsvorderingen	290		
B. Overige vorderingen	291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
A. Voorraden	30/36		
B. Bestellingen in uitvoering	37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	7934	1522
A. Handelsvorderingen	40	7934	
B. Overige vorderingen	41		1522
VIII. Geldbeleggingen (toel. II)	50/53		
IX. Liquide middelen	54/58	197	2979
X. Overlopende rekeningen	490/1	5774	2453
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	278867	285180

Nr.	443.706.209	VKT.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA EIGEN VERMOGEN	10/15	240031	231077
I. Kapitaal (toel. III).	10	198315	198315
A. Geplaatst kapitaal	100	198315	198315
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)	101		
II. Uitgiftepremies.	11		
III. Herwaarderingsmeerwaarden.	12		
IV. Reserves	13	7065	7065
A. Wettelijke reserve	130	7065	7065
B. Onbeschikbare reserves.	131		
1. Voor eigen aandelen.	1310		
2. Andere	1311		
C. Belastingvrije reserves	132		
D. Beschikbare reserves	133		
V. Overgedragen winst	140	34651	25697
Overgedragen verlies (-)	141		
VI. Kapitaalsubsidies	15		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN	16		
VII.A. Voorzien. voor risico's en kosten (toel. IV)	160/5		
B. Uitgestelde belastingen	168		
SCHULDEN	17/49	38836	54103
VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. V)	17		
A. Financiële schulden	170/4		
1. Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	172/3		
2. Overige leningen	174/0		
B. Handelsschulden	175		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	176		
D. Overige schulden	178/9		
IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. V)	42/48	38836	54103
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	42		13299
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen.	430/8		
2. Overige leningen	439		
C. Handelsschulden	44	3854	4081
1. Leveranciers	440/4	3854	4081
2. Te betalen wissels	441		
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	46		
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	45	14692	10955
1. Belastingen	450/3	14692	10955
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9		
F. Overige schulden	47/48	20290	25768
X. Overlopende rekeningen	492/3		
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	278867	285180

Nr.	443.706.209	VKT.4

2. RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
I.Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Omzet facultatieve	70	36356	45678
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen;			
diensten en diverse goederen vermeldingen	60/61	16203	18524
A.B.Brutomarge (positief saldo)	70/61	31965	39756
Brutomarge (negatief saldo) . . . . (-)	61/70		
C.Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. VI, 2) . . . . . (-)	62		
D.Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa . . . . . (-)	630	(13264)	(13264)
E.Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen -, terugnemingen +)	631/4		
F.Voorzieningen voor risico's en kosten (toevoegingen -,bestedingen en terugnemingen +) . . .	635/7		
G.Andere bedrijfskosten . . . . . (-)	640/8	(3211)	(3722)
H.Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten . . . . . (+)	649		
Bedrijfswinst. . . . . (+)	70/64	15490	22770
Bedrijfsverlies . . . . . (-)	64/70		
II.Financiële opbrengsten	75	14	5
Financiële kosten . . . . . (-)	65	(717)	(1744)
Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, voor belasting . . . . . (+)	70/65	14787	21031
Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, voor belasting . . . . . (-)	65/70		
III.Uitzonderlijke opbrengsten	76		
Uitzonderlijke kosten . . . . . (-)	66		
Winst van het boekjaar voor belasting. . (+)	70/66	14787	21031
Verlies van het boekjaar voor belasting . (-)	66/70		
IIIbis. Onttrekking aan de uitgestelde belastingen . . . . . (+)	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen . . . . . (-)	680		
IV.Belastingen op het resultaat . . . (-)(+)	67/77	(5833)	(8450)
Winst van het boekjaar . . . . . (+)	70/67	8954	12581
Verlies van het boekjaar . . . . . (-)	67/70		
V.Onttrekking aan de belastingvrije reserves . (+)	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves . (-)	689		
Te bestemmen winst van het boekjaar . . (+)	(70/68)	8954	12581
Te verwerken verlies van het boekjaar . . (-)	(68/70)		

Nr.	443.706.209	VKT.5

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RESULTAATVERWERKING			
A. Te bestemmen winstsaldo	70/69	34651	25697
Te verwerken verliessaldo . . . . (-)	69/70		
1.Te bestemmen winst van het boekjaar . .	70/68	8954	12581
Te verwerken verlies van het boekjaar . (-)	68/70		
2.Overgedragen winst van het vorige boekjaar .	790	25697	13116
Overgedragen verlies van het vorige boekjaar(-)	690		
B. Onttrekking aan het eigen vermogen . . .	791/2		
C. Toevoeging aan het eigen vermogen . . (-)	691/2		
1. aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies .	691		
2. aan de wettelijke reserve	6920		
3. aan de overige reserves.	6921		
D. 1. Over te dragen winst . . . . (-)	693	(34651)	(25697)
2. Over te dragen verlies	793		
E.Tussenkomst vennoten (of eigenaar) in het verlies	794		
F.Uit te keren winst. . . . . (-)	694/6		
1. Vergoeding van het kapitaal	694		
2. Bestuurders of zaakvoerders	695		
3. Andere rechthebbenden	696		

3. TOELICHTING

	Codes	A. IMMATERIELE VASTE ACTIVA (post 21 van de activa)	Codes	B. MATERIELE VASTE ACTIVA (post 22/27 v.de activa)	Codes	C. FINANCIELE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)
I. STAAT VAN DE VASTE ACTIVA						
a) AANSCHAFFINGSWAARDE						
Per einde van het vorige boekjaar	8019		8159	414520	8355	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		8169		8365	
. Overdrachten en buitengebruikstellingen (-)	8039		8179		8375	
. Overboekingen van een post naar een andere (+)(-)	8049		8189	2994	8385	
. Andere mutaties (+)(-)					8386	
Per einde van het boekjaar	8059	0	8199	417514	8395	0
b) MEERWAARDEN						
Per einde van het vorige boekjaar			8209		8405	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt			8219		8415	
. Verworven van derden			8229		8425	
. Afgeboekt. (-)			8239		8435	
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(-)			8249		8445	
Per einde van het boekjaar			8259	0	8455	0
c) AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN						
Per einde van het vorige boekjaar	8069		8269	136294	8465	
Mutaties tijdens het boekjaar :						
. Geboekt	8079		8279	13264	8475	
. Teruggenomen want overtollig (-)	8089		8289		8485	
. Verworven van derden	8099		8299		8495	
. Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstel. (-)	8109		8309		8505	
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(-)	8119		8319	2994	8515	
Per einde van het boekjaar	8129	0	8329	152552	8525	0
d) NIET-OPGEVRAAGDE BEDRAGEN						
Per einde van het vorige boekjaar					8535	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)(-)					8545	
Per einde van het boekjaar					8555	0
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (a)+(b)-(c)-(d)	8139	0	8339	264962	8565	0

III. STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
A. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL			
1. Geplaatst kapitaal (post 100 van de passiva)			
- Per einde van het vorige boekjaar	8700	198315	xxxxxxxxxxxxxxxxx
- Wijzigingen tijdens het boekjaar :			
- Per einde van het boekjaar	8701	198315	xxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
AANDELEN AAN TOONDER		198315	8000

	Codes	1 Niet-opgevraagd bedrag (post 101)	2 Opgevraagd, niet-gestort bedrag
B. NIET-GESTORT KAPITAAL			
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			
(Eventueel vervolg op blz.)			
TOTAAL	871	0	0

	Codes	1 Kapitaalbedrag	2 Aantal aandelen
C. EIGEN AANDELEN gehouden door :			
- de vennootschap zelf	872		
- haar dochters	873		
D. VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN			
1.Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN			
. Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741		
. Maximum aantal uit te geven aandelen.	8742		
2.Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN			
. Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745		
. Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746		
. Maximum aantal uit te geven aandelen.	8747		
E. TOEGESTAAN, NIET-GEPLAATST KAPITAAL	8751		

	Codes	1 Aantal aandelen	2 Daaraan verbonden stemrecht
F. AANDELEN BUITEN KAPITAAL	876		
waarvan : - gehouden door de vennootschap zelf	877		
- gehouden door haar dochters	878		

VI. PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN

1. WERKNEMERS INGESCHREVEN IN HET PERSONEELSREGISTER	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
a) Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086		
b) Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
c) Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088		
2. PERSONEELSKOSTEN (post 62)			
a) Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620		
b) Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621		
c) Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
d) Andere personeelskosten.	623		
e) Pensioenen	624		

VII. FINANCIELE RESULTATEN

A. Door de overheid toegekende subsidies aangerekend op de resultatenrekening (post 75)			
. kapitaalsubsidies	9125		
. interestsubsidies	9126		
B. Geactiveerde interesten	6503		
C. Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen (handelseffecten, facturen en andere vorderingen)	653		
D. Saldo van de gevormde(+), aangewende en teruggenomen (-) voorzieningen met financieel karakter.	656		

VIII. NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
Persoonlijke zekerheden die door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd werden als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden	9149	
waarvan : Door de onderneming overgedragen en door haar geëndosseerde wissels.	9150	

Zakelijke zekerheden die door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd werden op haar eigen activa als waarborg voor schulden en verplichtingen van	Codes	Boekjaar	
		1 de onderneming	2 derden
. Hypotheken :			
.. boekwaarde van de bezwaarde activa	916		264962
.. bedrag van de inschrijving	917		900000
. Pand op het handelsfonds :			
.. bedrag van de inschrijving	918		
. Pand op andere activa :			
.. boekwaarde van de in pand gegeven activa.	919		
. Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa:			
.. bedrag van de betrokken activa	920		

Belangrijke hangende geschillen en andere belangrijke verplichtingen

Herstructureringskosten :
De herstructureringskosten werden (geactiveerd) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord :

Materiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd: zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet geherwaardeerde) G (geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min - Max		Afschrijvingspercentages Bijkomende kosten Min - Max	
1.Oprichtingskosten	L	NG	20,00	20,00		
2.Immateriële vaste activa. . . .						
3.Industriële, administratieve of commerciële gebouwen . . . *	L	NG	3,00	3,00		
4.Installaties,machines en uitrusting *	L	NG	33,33	33,33		
5.Rollend materieel . . . . *	L	NG	20,00	20,00		
6.Kantoormaterieel en meubilair . *	L	NG	10,00	10,00		
7.Andere materiële vaste activa . .						

Overschot aan toegepaste fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.