| NAT. | Date du dépôt | N° | P. | D. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 31/07/2003 | 454.892.881 | 13 | EUR | 03568.1070 | A 1. |

C O M P T E S  A N N U E L S  E N  E U R O S

DENOMINATION : HETAFIN

Forme juridique : Société privée à responsabilité limitée
Adresse : drève de Rivieren N° : 210 Bte : 110
Code postal : 1090 Commune : Jette
Registre : RC Greffe de : Bruxelles N° : 010590791
Adresse Internet*:

Numéro de TVA ou numéro national ! 454.892.881 !

DATE ! 26/07/1997 ! du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du | 30/06/2003 | | | |
| et relatifs à l'exercice couvrant la période du | 01/01/2002 | au | 31/12/2002 | |
| Exercice précédent du | 01/01/2001 | au | 31/12/2001 | |

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement : oui

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

- TASSENOY Henri
  Consultant Gérant
  Gen. Notermanlaan 34
  8670 Koksijde Belgique
  Date de début de mandat : 26/07/1997

Nombre total de pages déposées : 13
Numéros des pages du document normalisé non déposées parce que sans objet : 7, 11, 12, 13

Les présents comptes annuels ont été déposés par voie informatique conformément à l'article 177 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés et satisfont dès lors aux contrôles prévus.
* Mention facultative.

| N° NAT. | 454.892.881 | 03568.1071 | A 1bis. |
|---|---|---|---|

- L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 78 et 82 de la loi du 21 février 1985 relative à la réforme du revisorat d'entreprises.

- Une mission de vérification ou de redressement des comptes annuels a-t-elle été confiée à un expert-comptable externe ou à un reviseur d'entreprises ? . . . . . NON

  Si OUI, doivent être mentionnés ci-après : les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable externe ou reviseur d'entreprises et son numéro de membre auprès de son Institut ainsi que la nature de sa mission
  (A. Tenue des comptes de l'entreprise (*); B. Etablissement des comptes annuels (*); C. Vérification de ces comptes;
  D. Correction de ces comptes).

| Nom, prénoms, profession, domicile | Numéro de membre | Nature de la mission (A, B, C et/ou D) |
|---|---|---|
| | | |

(*) Mention facultative.

1. BILAN APRES REPARTITION

| A C T I F | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| ACTIFS IMMOBILISES | 20/28 | 181.495 | 166.108 |
| I. Frais d'établissement | 20 | | |
| II. Immobilisations incorporelles (annexe I, A) | 21 | | |
| III. Immobilisations corporelles (ann. I, B) | 22/27 | 181.495 | 166.108 |
| A. Terrains et constructions | 22 | 130.795 | 134.513 |
| B. Installations, machines et outillage | 23 | 22.935 | 21.007 |
| C. Mobilier et matériel roulant | 24 | 27.462 | 9.984 |
| D. Location-financement et droits similaires | 25 | | |
| E. Autres immobilisations corporelles | 26 | 303 | 604 |
| F. Immobilisations en cours et acomptes versés | 27 | | |
| IV. Immobilisations financières (ann. I, C et II) | 28 | | |
| ACTIFS CIRCULANTS | 29/58 | 31.627 | 45.962 |
| V. Créances à plus d'un an | 29 | | |
| A. Créances commerciales | 290 | | |
| B. Autres créances | 291 | | |
| VI. Stocks et commandes en cours d'exécution | 3 | | |
| A. Stocks | 30/36 | | |
| B. Commandes en cours d'exécution | 37 | | |
| VII. Créances à un an au plus | 40/41 | 28.726 | 31.770 |
| A. Créances commerciales | 40 | 26.071 | 26.668 |
| B. Autres créances | 41 | 2.655 | 5.102 |
| VIII. Placements de trésorerie (ann. II) | 50/53 | | |
| IX. Valeurs disponibles | 54/58 | 2.901 | 14.192 |
| X. Comptes de régularisation | 490/1 | | |
| T O T A L D E L' A C T I F | 20/58 | 213.122 | 212.070 |

| P A S S I F | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | 10/15 | 83.979 | 76.790 |
| I. Capital (ann. III) | 10 | 37.184 | 37.184 |
| A. Capital souscrit | 100 | 37.184 | 37.184 |
| B. Capital non appelé (-) | 101 | ( ) | ( ) |
| II. Primes d'émission | 11 | | |
| III. Plus-values de réévaluation | 12 | | |
| IV. Réserves | 13 | 28.507 | 28.507 |
| A. Réserve légale | 130 | 3.718 | 3.718 |
| B. Réserves indisponibles | 131 | | |
| 1. Pour actions propres | 1310 | | |
| 2. Autres | 1311 | | |
| C. Réserves immunisées | 132 | | |
| D. Réserves disponibles | 133 | 24.789 | 24.789 |
| V. Bénéfice reporté | 140 | 18.288 | 11.099 |
| Perte reportée (-) | 141 | ( ) | ( ) |
| VI. Subsides en capital | 15 | | |
| PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES | 16 | | |
| VII. A. Provisions pour risques et charges (ann. IV) | 160/5 | | |
| B. Impôts différés | 168 | | |
| DETTES | 17/49 | 129.143 | 135.280 |
| VIII. Dettes à plus d'un an (ann. V) | 17 | 98.360 | 97.036 |
| A. Dettes financières | 170/4 | 98.360 | 97.036 |
| 1. Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | 172/3 | 61.176 | 59.852 |
| 2. Autres emprunts | 174/0 | 37.184 | 37.184 |
| B. Dettes commerciales | 175 | | |
| C. Acomptes reçus sur commandes | 176 | | |
| D. Autres dettes | 178/9 | | |
| IX. Dettes à un an au plus (ann. V) | 42/48 | 30.783 | 38.244 |
| A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | 42 | 12.517 | 10.202 |
| B. Dettes financières | 43 | | |
| 1. Etablissements de crédit | 430/8 | | |
| 2. Autres emprunts | 439 | | |
| C. Dettes commerciales | 44 | 1.481 | 1.101 |
| 1. Fournisseurs | 440/4 | 1.481 | 1.101 |
| 2. Effets à payer | 441 | | |
| D. Acomptes reçus sur commandes | 46 | | |
| E. Dettes fiscales, salariales et sociales | 45 | 4.220 | 10.513 |
| 1. Impôts | 450/3 | 4.220 | 10.513 |
| 2. Rémunérations et charges sociales | 454/9 | | |
| F. Autres dettes | 47/48 | 12.565 | 16.428 |
| X. Comptes de régularisation | 492/3 | | |
| T O T A L D U P A S S I F | 10/49 | 213.122 | 212.070 |

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| 2. COMPTE DE RESULTATS | | | |
| I. Produits et charges d'exploitation | | | |
| Mentions facultatives : | | | |
| Chiffre d'affaires | 70 | 164.005 | 147.164 |
| Approvisionnements, marchandises; services et biens divers | 60/61 | 103.530 | 95.313 |
| A.B. Marge brute d'exploitation (solde positif) | 70/61 | 60.475 | 51.851 |
| Marge brute d'exploitation (solde négatif) (-) | 61/70 | ( ) | ( ) |
| C. Rémunérations, charges sociales et pensions (ann. VI, 2) (-) | 62 | | |
| D. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles (-) | 630 | ( 22.641) | ( 20.841) |
| E. Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales (dotations -, reprises +) | 631/4 | | |
| F. Provisions pour risques et charges (dotations -, utilisations et reprises +) | 635/7 | | |
| G. Autres charges d'exploitation (-) | 640/8 | ( 3.663) | ( 4.406) |
| H. Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (+) | 649 | | |
| Bénéfice d'exploitation (+) | 70/64 | 34.171 | 26.604 |
| Perte d'exploitation (-) | 64/70 | ( ) | ( ) |
| II. Produits financiers | 75 | 186 | 93 |
| Charges financières (-) | 65 | ( 16.288) | ( 7.936) |
| Bénéfice courant avant impôts (+) | 70/65 | 18.069 | 18.761 |
| Perte courante avant impôts (-) | 65/70 | ( ) | ( ) |
| III. Produits exceptionnels | 76 | | 129 |
| Charges exceptionnelles (-) | 66 | | ( 677) |
| Bénéfice de l'exercice avant impôts (+) | 70/66 | 18.069 | 18.213 |
| Perte de l'exercice avant impôts (-) | 66/70 | ( ) | ( ) |
| IIIbis. Prélèvements sur les impôts différés (+) | 780 | | |
| Transferts aux impôts différés (-) | 680 | ( ) | ( ) |
| IV. Impôts sur le résultat (-) (+) | 67/77 | ( 6.880) | ( 6.512) |
| Bénéfice de l'exercice (+) | 70/67 | 11.189 | 11.701 |
| Perte de l'exercice (-) | 67/70 | ( ) | ( ) |
| V. Prélèvements sur les réserves immunisées (+) | 789 | | |
| Transferts aux réserves immunisées (-) | 689 | ( ) | ( ) |
| Bénéfice de l'exercice à affecter (+) | 70/68 | 11.189 | 11.701 |
| Perte de l'exercice à affecter (-) | 68/70 | ( ) | ( ) |

| AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| A. Bénéfice à affecter | 70/69 | 22.288 | 14.817 |
| Perte à affecter (-) | 69/70 | ( ) | ( ) |
| 1. Bénéfice de l'exercice à affecter | 70/68 | 11.189 | 11.701 |
| Perte de l'exercice à affecter (-) | 68/70 | ( ) | ( ) |
| 2. Bénéfice reporté de l'exercice précédent | 790 | 11.099 | 3.116 |
| Perte reportée de l'exercice précédent (-) | 690 | ( ) | ( ) |
| B. Prélèvements sur les capitaux propres | 791/2 | | |
| C. Affectations aux capitaux propres (-) | 691/2 | ( ) | ( ) |
| 1. au capital et aux primes d'émission | 691 | | |
| 2. à la réserve légale | 6920 | | |
| 3. aux autres réserves | 6921 | | |
| D. 1. Bénéfice à reporter (-) | 693 | ( 18.288) | ( 11.099) |
| 2. Perte à reporter | 793 | | |
| E. Intervention d'associés (ou du propriétaire) dans la perte | 794 | | |
| F. Bénéfice à distribuer (-) | 694/6 | ( 4.000) | ( 3.718) |
| 1. Rémunération du capital | 694 | 4.000 | 3.718 |
| 2. Administrateurs ou gérants | 695 | | |
| 3. Autres allocataires | 696 | | |

| 3. ANNEXE | Codes | A. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (rubrique 21 de l'actif) | Codes | B. IMMOBILISATIONS CORPORELLES (rubrique 22/27 de l'actif) | Codes | C. IMMOBILISATIONS FINANCIERES (rubrique 28 de l'actif) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I. ETAT DES IMMOBILISATIONS | | | | | | |
| a) VALEUR D'ACQUISITION | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | 8019 | | 8159 | 262.686 | 8355 | |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Acquisitions, y compris la production immobilisée | 8029 | | 8169 | 46.709 | 8365 | |
| . Cessions, désaffectations et retraits (-) | 8039 | ( ) | 8179 | ( 51.009) | 8375 | ( ) |
| . Transferts d'une rubrique à une autre (+) (-) | 8049 | | 8189 | | 8385 | |
| . Autres mutations (+) (-) | | | | | 8386 | |
| Au terme de l'exercice | 8059 | | 8199 | 258.386 | 8395 | |
| b) PLUS-VALUES | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | | | 8209 | | 8405 | |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Actées | | | 8219 | | 8415 | |
| . Acquises de tiers | | | 8229 | | 8425 | |
| . Annulées (-) | | | 8239 | ( ) | 8435 | ( ) |
| . Transférées d'une rubrique à une autre (+) (-) | | | 8249 | | 8445 | |
| Au terme de l'exercice | | | 8259 | | 8455 | |
| c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | 8069 | | 8269 | 96.578 | 8465 | |
| Mutations de l'exercice : | | | | | | |
| . Actés | 8079 | | 8279 | 22.641 | 8475 | |
| . Repris car excédentaires (-) | 8089 | ( ) | 8289 | ( ) | 8485 | ( ) |
| . Acquis de tiers | 8099 | | 8299 | | 8495 | |
| . Annulés à la suite de cessions, désaffectations et retraits (-) | 8109 | ( ) | 8309 | ( 42.328) | 8505 | ( ) |
| . Transférés d'une rubrique à une autre (+) (-) | 8119 | | 8319 | | 8515 | |
| Au terme de l'exercice | 8129 | | 8329 | 76.891 | 8525 | |
| d) MONTANTS NON APPELES | | | | | | |
| Au terme de l'exercice précédent | | | | | 8535 | |
| Mutations de l'exercice (+) (-) | | | | | 8545 | |
| Au terme de l'exercice | | | | | 8555 | |
| VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE (a) + (b) - (c) - (d) | 8139 | | 8339 | 181.495 | 8565 | |

III. ETAT DU CAPITAL

| | Codes | Montants | Nombre d'actions |
|---|---|---|---|
| A. CAPITAL SOCIAL | | | |
| 1. CAPITAL SOUSCRIT (rubrique 100 du passif) | | | |
| - Au terme de l'exercice précédent | 8700 | 37.184 | xxxxxxxxxxxx |
| - Modifications au cours de l'exercice : | | | |
| - Au terme de l'exercice | 8701 | 37.184 | xxxxxxxxxxxx |
| 2. REPRESENTATION DU CAPITAL | | | |
| Catégories d'actions | | | |
| parts sociales | | 37.184 | 750 |

| | Codes | 1. Montant non appelé (rubrique 101) | 2. Montant appelé non versé |
|---|---|---|---|
| B. CAPITAL NON LIBERE | | | |
| Actionnaires redevables de libération | | | |
| TOTAL | 871 | | |

| | Codes | 1. Montant du capital détenu | 2. Nombre correspondant d'actions |
|---|---|---|---|
| C. ACTIONS PROPRES détenues par : | | | |
| - la société elle-même | 872 | | |
| - ses filiales | 873 | | |
| D. ENGAGEMENTS D'EMISSION D'ACTIONS | | | |
| 1. Suite à l'exercice de droits de CONVERSION | | | |
| . Montant des emprunts convertibles en cours | 8740 | | |
| . Montant du capital à souscrire | 8741 | | |
| . Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8742 | | |
| 2. Suite à l'exercice de droits de SOUSCRIPTION | | | |
| . Nombre de droits de souscription en circulation | 8745 | | |
| . Montant du capital à souscrire | 8746 | | |
| . Nombre maximum correspondant d'actions à émettre | 8747 | | |
| E. CAPITAL AUTORISE NON SOUSCRIT | 8751 | | |

| | Codes | 1. Nombre de parts | 2. Nombre de voix qui y sont attachées |
|---|---|---|---|
| F. PARTS NON REPRESENTATIVES DU CAPITAL | 876 | | |
| Dont : - détenues par la société elle-même | 877 | | |
| - détenues par les filiales | 878 | | |

G. STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE A LA DATE DE CLOTURE DE SES COMPTES, telle qu'elle résulte des déclarations reçues par l'entreprise : voir page

IV. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

| Ventilation de la rubrique 160/5 du passif si celle-ci représente un montant important. | Exercice |
|---|---|
| | |

V. ETAT DES DETTES

A. VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE

| | Code | DETTES 1. échéant dans l'année (rubrique 42) | 2. ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir (rubrique 17) | 3. ayant plus de 5 ans à courir (rubrique 17) |
|---|---|---|---|---|
| TOTAL | 891 | 12.517 | 39.936 | 58.424 |

| B. DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif) | Codes | DETTES (OU PARTIE DES DETTES) GARANTIES PAR 1. les pouvoirs publics belges | 2. des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise |
|---|---|---|---|
| DETTES FINANCIERES | 892 | | 59.849 |
| 1. Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées | 89 | | 59.849 |
| 2. Autres emprunts | 90 | | |
| DETTES COMMERCIALES | 898 | | |
| 1. Fournisseurs | 899 | | |
| 2. Effets à payer | 900 | | |
| ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES | 901 | | |
| DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES | 902 | | |
| 1. Impôts | 903 | xxxxxxxxxxxx | |
| 2. Rémunérations et charges sociales | 904 | | |
| AUTRES DETTES | 905 | | |
| TOTAL | 906 | | 59.849 |

| C. DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES (rubrique 45 du passif) | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| Dettes ECHUES envers | | |
| a) des administrations fiscales | 9072 | |
| b) l'Office National de Sécurité Sociale | 9076 | |

## VI. PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| 1. TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL | | | |
| a) Nombre total à la date de clôture | 9086 | | |
| b) Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein | 9087 | | |
| c) Nombre effectif d'heures prestées | 9088 | | |
| 2. FRAIS DE PERSONNEL (rubrique 62) | | | |
| a) Rémunérations et avantages sociaux directs | 620 | | |
| b) Cotisations patronales d'assurances sociales | 621 | | |
| c) Primes patronales pour assurances extralégales | 622 | | |
| d) Autres frais de personnel | 623 | | |
| e) Pensions | 624 | | |

## VII. RESULTATS FINANCIERS

| | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|
| A. Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats (rubrique 75) | | | |
| . en capital | 9125 | | |
| . en intérêts | 9126 | | |
| B. Intérêts portés à l'actif | 6503 | | |
| C. Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances (effets de commerce, factures et autres créances) | 653 | | |
| D. Montant, par solde, des provisions à caractère financier constituées (+), utilisées et reprises (-) | 656 | | |

## VIII.DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

| | Codes | Exercice |
|---|---|---|
| GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUEES OU IRREVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETE DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS | 9149 | |
| Dont : Effets de commerce cédés par l'entreprise sous son endos | 9150 | |

| GARANTIES REELLES CONSTITUEES OU IRREVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE SUR SES ACTIFS PROPRES POUR SÛRETE DE DETTES ET ENGAGEMENTS | Codes | Exercice | |
|---|---|---|---|
| | | 1. DE L'ENTREPRISE | 2. DE TIERS |
| . Hypothèques : | | | |
| .. valeur comptable des immeubles grevés | 916 | 130.794 | |
| .. montant de l'inscription | 917 | 54.537 | |
| . Gage sur fonds de commerce : | | | |
| .. montant de l'inscription | 918 | | |
| . Gages sur d'autres actifs : | | | |
| .. valeur comptable des actifs gagés | 919 | | |
| . Sûretés constituées sur actifs futurs : | | | |
| .. montant des actifs en cause | 920 | | |

LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS :

# R E S U M E  D E S  R E G L E S  D ' E V A L U A T I O N

## I. PRINCIPES GENERAUX

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :
Néant

Ces dérogations se justifient comme suit :

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise :

Les règles d'évaluation [ont] [n'ont pas] été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUR.

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants :]
[Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants :]

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

## II. REGLES PARTICULIERES

FRAIS D'ETABLISSEMENT :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

FRAIS DE RESTRUCTURATION :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative, cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement. La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette durée se justifie comme suit :

IMMOBILISATIONS CORPORELLES :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

AMORTISSEMENTS ACTES PENDANT L'EXERCICE :

| Actifs | Méthode<br>L (linéaire)<br>D (dégressive)<br>A (autres) | Base<br>NR (non réévaluée)<br>R (réévaluée) | Taux en %<br>Principal<br>Min - Max | Taux en %<br>Frais accessoires<br>Min - Max |
|---|---|---|---|---|
| 1. Frais d'établissement | L | NR | 100,00 - 100,00 | 100,00 - 100,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 2. Immobilisations incorporelles | | | | |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux | | | | |
| * | L | NR | 003,00 - 005,00 | 003,00 - 005,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 4. Installations, machines et outillage | | | | |
| * | L | NR | 020,00 - 050,00 | 020,00 - 050,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 5. Matériel roulant | | | | |
| * | L | NR | 020,00 - 025,00 | 020,00 - 025,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 6. Matériel de bureau et mobilier | | | | |
| * | L | NR | 010,00 - 050,00 | 010,00 - 050,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |
| 7. Autres immobilisations corporelles | | | | |
| | L | NR | 020,00 - 025,00 | 020,00 - 025,00 |
| | | | - | - |
| | | | - | - |

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : EUR.
- montant cumulé pour les immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR.

* Actifs détenus en location-financement

IMMOBILISATIONS FINANCIERES :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

STOCKS :

Les stocks sont évalués à leur VALEUR D'ACQUISITION calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la VALEUR DE MARCHE si elle est inférieure :
1. Approvisionnements : Néant

2. En-cours de fabrication - produits finis : Néant

3. Marchandises : Néant

4. Immeubles destinés à la vente : Néant

FABRICATIONS :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

COMMANDES EN COURS D'EXECUTION :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

DETTES :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

DEVISES :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :
taux au 31/12 de l'exercice

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :
Compte de résultat

CONVENTIONS DE LOCATION-FINANCEMENT :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, § 1er de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à EUR.