# COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**

Dénomination : **Keytec**
Forme juridique : Société à responsabilité limitée
Adresse : Avenue Edison N° : 27 Boîte :
Code postal : 1300 Commune : Wavre
Pays : Belgique
Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Brabant wallon
Adresse Internet :
Adresse e-mail :

Numéro d'entreprise 0829.438.882

Date du dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts 12-03-2018

---

Ce dépôt concerne :

☒ les COMPTES ANNUELS en EURO approuvés par l'assemblée générale du 06-05-2022

☒ les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du 01-01-2021 au 31-12-2021

l'exercice précédent des comptes annuels du 01-01-2020 au 31-12-2020

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

---

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet :

A-app 6.1.1, A-app 6.2, A-app 6.3, A-app 6.4, A-app 6.5, A-app 6.6, A-app 6.7, A-app 6.9, A-app 8, A-app 9, A-app 10, A-app 11, A-app 12, A-app 13, A-app 14, A-app 15, A-app 16, A-app 17

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

**Maronn Jurgen**
ß /
50321 Brühl
ALLEMAGNE
Début de mandat : 2019-06-06 Fin de mandat : Administrateur

## DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ont été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

A. La tenue des comptes de la société*,
B. L'établissement des comptes annuels*,
C. La vérification des comptes annuels et/ou
D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

(* Mention facultative.)

| Nom, prénoms, profession, domicile | Numéro de membre | Nature de la mission (A, B, C et/ou D) |
|---|---|---|
| **Fidiaz SA**<br>0831832408<br>Leuvensesteenweg 149<br>3070 Kortenberg<br>BELGIQUE | 50.144.451 | A<br>B |

## COMPTES ANNUELS

## BILAN APRÈS RÉPARTITION

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **ACTIF** | | | | |
| **FRAIS D'ÉTABLISSEMENT** | | 20 | | |
| **ACTIFS IMMOBILISÉS** | | 21/28 | **609.303** | **609.526** |
| **Immobilisations incorporelles** | 6.1.1 | 21 | | |
| **Immobilisations corporelles** | 6.1.2 | 22/27 | **7.064** | **7.288** |
| Terrains et constructions | | 22 | 7.064 | 7.288 |
| Installations, machines et outillage | | 23 | | |
| Mobilier et matériel roulant | | 24 | | |
| Location-financement et droits similaires | | 25 | | |
| Autres immobilisations corporelles | | 26 | | |
| Immobilisations en cours et acomptes versés | | 27 | | |
| **Immobilisations financières** | 6.1.3 | 28 | **602.239** | **602.239** |
| **ACTIFS CIRCULANTS** | | 29/58 | **172.536** | **172.560** |
| **Créances à plus d'un an** | | 29 | | |
| Créances commerciales | | 290 | | |
| Autres créances | | 291 | | |
| **Stocks et commandes en cours d'exécution** | | 3 | | |
| Stocks | | 30/36 | | |
| Commandes en cours d'exécution | | 37 | | |
| **Créances à un an au plus** | | 40/41 | | |
| Créances commerciales | | 40 | | |
| Autres créances | | 41 | | |
| **Placements de trésorerie** | | 50/53 | | |
| **Valeurs disponibles** | | 54/58 | **172.536** | **172.560** |
| **Comptes de régularisation** | | 490/1 | | |
| **TOTAL DE L'ACTIF** | | 20/58 | **781.839** | **782.086** |

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **PASSIF** | | | | |
| **CAPITAUX PROPRES** | | 10/15 | **623.948** | **627.966** |
| **Apport** | | 10/11 | **12.400** | **12.400** |
| Disponible | | 110 | | |
| Indisponible | | 111 | 12.400 | 12.400 |
| **Plus-values de réévaluation** | | 12 | | |
| **Réserves** | | 13 | **466.085** | **466.085** |
| Réserves indisponibles | | 130/1 | 1.860 | 1.860 |
| Réserves statutairement indisponibles | | 1311 | 1.860 | 1.860 |
| Acquisition d'actions propres | | 1312 | | |
| Soutien financier | | 1313 | | |
| Autres | | 1319 | | |
| Réserves immunisées | | 132 | | |
| Réserves disponibles | | 133 | 464.225 | 464.225 |
| **Bénéfice (Perte) reporté(e)** | (+)/(-) | 14 | **145.462** | **149.481** |
| **Subsides en capital** | | 15 | | |
| **Avance aux associés sur la répartition de l'actif net** | | 19 | | |
| **PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS** | | 16 | | |
| **Provisions pour risques et charges** | | 160/5 | | |
| Pensions et obligations similaires | | 160 | | |
| Charges fiscales | | 161 | | |
| Grosses réparations et gros entretien | | 162 | | |
| Obligations environnementales | | 163 | | |
| Autres risques et charges | | 164/5 | | |
| **Impôts différés** | | 168 | | |

| | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **DETTES** | | 17/49 | **157.891** | **154.120** |
| **Dettes à plus d'un an** | 6.3 | 17 | | |
| Dettes financières | | 170/4 | | |
| Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées | | 172/3 | | |
| Autres emprunts | | 174/0 | | |
| Dettes commerciales | | 175 | | |
| Acomptes sur commandes | | 176 | | |
| Autres dettes | | 178/9 | | |
| **Dettes à un an au plus** | 6.3 | 42/48 | **157.891** | **154.120** |
| Dettes à plus d'un an échéant dans l'année | | 42 | | |
| Dettes financières | | 43 | | |
| Etablissements de crédit | | 430/8 | | |
| Autres emprunts | | 439 | | |
| Dettes commerciales | | 44 | 1.629 | 1.996 |
| Fournisseurs | | 440/4 | 1.629 | 1.996 |
| Effets à payer | | 441 | | |
| Acomptes sur commandes | | 46 | | |
| Dettes fiscales, salariales et sociales | | 45 | | |
| Impôts | | 450/3 | | |
| Rémunérations et charges sociales | | 454/9 | | |
| Autres dettes | | 47/48 | 156.263 | 152.124 |
| **Comptes de régularisation** | | 492/3 | | |
| **TOTAL DU PASSIF** | | 10/49 | **781.839** | **782.086** |

## COMPTE DE RÉSULTATS

| | | Ann. | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|---|
| **Produits et charges d'exploitation** | | | | | |
| Marge brute | (+)/(-) | | 9900 | -3.692 | -3.072 |
| Dont: produits d'exploitation non récurrents | | | 76A | | |
| Chiffre d'affaires | | | 70 | | |
| Approvisionnements, marchandises, services et biens divers | | | 60/61 | | |
| Rémunérations, charges sociales et pensions | (+)/(-) | | 62 | | |
| Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles | | | 630 | 224 | 224 |
| Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) | (+)/(-) | | 631/4 | | |
| Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) | (+)/(-) | | 635/8 | | |
| Autres charges d'exploitation | | | 640/8 | 80 | |
| Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration | (-) | | 649 | | |
| Charges d'exploitation non récurrentes | | | 66A | | |
| **Bénéfice (Perte) d'exploitation** | (+)/(-) | | 9901 | **-3.995** | **-3.296** |
| **Produits financiers** | | 6.4 | 75/76B | | **100.000** |
| Produits financiers récurrents | | | 75 | | 100.000 |
| Dont: subsides en capital et en intérêts | | | 753 | | |
| Produits financiers non récurrents | | | 76B | | |
| **Charges financières** | | 6.4 | 65/66B | **23** | **21** |
| Charges financières récurrentes | | | 65 | 23 | 21 |
| Charges financières non récurrentes | | | 66B | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts** | (+)/(-) | | 9903 | **-4.019** | **96.683** |
| **Prélèvement sur les impôts différés** | | | 780 | | |
| **Transfert aux impôts différés** | | | 680 | | |
| **Impôts sur le résultat** | (+)/(-) | | 67/77 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice** | (+)/(-) | | 9904 | **-4.019** | **96.683** |
| **Prélèvement sur les réserves immunisées** | | | 789 | | |
| **Transfert aux réserves immunisées** | | | 689 | | |
| **Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter** | (+)/(-) | | 9905 | **-4.019** | **96.683** |

## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **Bénéfice (Perte) à affecter** | (+)/(-) | 9906 | **145.462** | **149.481** |
| Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter | (+)/(-) | (9905) | -4.019 | 96.683 |
| Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent | (+)/(-) | 14P | 149.481 | 52.798 |
| **Prélèvement sur les capitaux propres** | | 791/2 | | |
| **Affectation aux capitaux propres** | | 691/2 | | |
| à l'apport | | 691 | | |
| à la réserve légale | | 6920 | | |
| aux autres réserves | | 6921 | | |
| **Bénéfice (Perte) à reporter** | (+)/(-) | (14) | **145.462** | **149.481** |
| **Intervention des associés dans la perte** | | 794 | | |
| **Bénéfice à distribuer** | | 694/7 | | |
| Rémunération de l'apport | | 694 | | |
| Administrateurs ou gérants | | 695 | | |
| Travailleurs | | 696 | | |
| Autres allocataires | | 697 | | |

## ANNEXE

## ETAT DES IMMOBILISATIONS

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | | | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8199P | **XXXXXXXXXX** | **9.600** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Acquisitions, y compris la production immobilisée | | 8169 | | |
| Cessions et désaffectations | | 8179 | | |
| Transferts d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8189 | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8199 | **9.600** | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8259P | **XXXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8219 | | |
| Acquises de tiers | | 8229 | | |
| Annulées | | 8239 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8249 | | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8259 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8329P | **XXXXXXXXXX** | **2.312** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actés | | 8279 | 224 | |
| Repris | | 8289 | | |
| Acquis de tiers | | 8299 | | |
| Annulés à la suite de cessions et désaffectations | | 8309 | | |
| Transférés d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8319 | | |
| **Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8329 | **2.536** | |
| **VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** | | (22/27) | **7.064** | |

| | | Codes | Exercice | Exercice précédent |
|---|---|---|---|---|
| **IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES** | | | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8395P | **XXXXXXXXX** | **602.239** |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Acquisitions | | 8365 | | |
| Cessions et retraits | | 8375 | | |
| Transferts d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8385 | | |
| Autres mutations | (+)/(-) | 8386 | | |
| **Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** | | 8395 | **602.239** | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8455P | **XXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8415 | | |
| Acquises de tiers | | 8425 | | |
| Annulées | | 8435 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8445 | | |
| **Plus-values au terme de l'exercice** | | 8455 | | |
| **Réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8525P | **XXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | | | | |
| Actées | | 8475 | | |
| Reprises | | 8485 | | |
| Acquises de tiers | | 8495 | | |
| Annulées à la suite de cessions et retraits | | 8505 | | |
| Transférées d'une rubrique à une autre | (+)/(-) | 8515 | | |
| **Réductions de valeur au terme de l'exercice** | | 8525 | | |
| **Montants non appelés au terme de l'exercice** | | 8555P | **XXXXXXXXX** | |
| **Mutations de l'exercice** | (+)/(-) | 8545 | | |
| **Montants non appelés au terme de l'exercice** | | 8555 | | |
| **VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** | | (28) | **602.239** | |

**RÈGLES D'ÉVALUATION**

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :
N,ant

Ces dérogations se justifient comme suit :
N,ant

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:
N,ant

Les règles d'évaluation [xxx] [n'ont pas] été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :
et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUR

Le compte de résultats [x] [n'a pas] été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :
N,ant

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :
N,ant

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :
N,ant

II. Règles particulières

Frais d'établissement :
Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :
N,ant

Frais de restructuration :
Au cours de l'exercice, des frais de restructuration [xxx] [n'ont pas] été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles :
Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement.
La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Immobilisations corporelles :
Des immobilisations corporelles [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Amortissements actés pendant l'exercice :

| Actifs | Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres) | Base NR (non réévaluée) G (réévaluée) | Taux en % Principal Min. - Max. | Taux en % Frais accessoires Min. - Max. |
|---|---|---|---|---|
| 1. Frais d'établissement ..... | | | | |
| 2. Immobilisations incorporelles .. | | | | |
| 3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux * ..... | L | NR | 3.33 - 3.33 | 3.33 - 3.33 |
| 4. Installations, machines et outillage * ..... | | | | |
| 5. Matériel roulant * ..... | | | | |
| 6. Matériel de bureau et mobilier* | | | | |
| 7. Autres immobilisations corp. * . | | | | |

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :
Des participations [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks :
Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
N,ant

2. En cours de fabrication - produits finis :
N,ant

3. Marchandises :
N,ant

4. Immeubles destinés à la vente :
N,ant

Fabrications :
- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :
Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :
Le passif [xxxxxxxxxxxxx] [ne comporte pas de] dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :
Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :
N,ant

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :
N,ant

Conventions de location-financement :
Pour les droits d'usage de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (portant sur des biens immobiliers et conclues avant le 1er janvier 1980), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : EUR

# AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS

## INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

### PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans la rubrique 28 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 28 et 50/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, des capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

| DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE | Droits sociaux détenus | | | | Données extraites des derniers comptes annuels disponibles | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nature | directement | | par les filiales | Comptes annuels arrêtés au | Code devise | Capitaux propres | Résultat net |
| | | Nombre | % | % | | | (+) ou (-) (en unités) | |
| **Hoberg**<br>0416491175<br>Société anonyme<br>Avenue Edison 27<br>1300 Wavre<br>BELGIQUE | Parts sociales sans mention de valeur | 335 | 50 | | 2021-12-31 | EUR | 2.808.382 | 496.451 |

**LISTE DES ENTREPRISES POUR LESQUELLES LA SOCIÉTÉ RÉPOND DE MANIÈRE ILLIMITÉE EN QUALITÉ D'ASSOCIÉ OU DE MEMBRE INDÉFINIMENT RESPONSABLE**

Les comptes annuels de chacune des entreprises pour lesquelles la société est indéfiniment responsable sont joints aux présents comptes annuels pour être publiés en même temps que ceux-ci, sauf si dans la deuxième colonne du tableau ci-après, la société précise la raison pour laquelle il n'en est pas ainsi. Cette précision est fournie par la mention du code (A, B ou D) défini ci-après.

Les comptes annuels de l'entreprise mentionnée:
A. sont publiés par dépôt auprès de la Banque nationale de Belgique par cette entreprise;
B. sont effectivement publiés par cette entreprise dans un autre Etat membre de l'Union européenne, dans les formes prévues à l'article 16 de la directive (EU) 2017/1132;
D. concernent une société simple.

| DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE | Code éventuel |
|---|---|
| | |